

评标报告

湛江市霞发城乡发展有限公司：

东堤老旧街区改造项目（一期）设计施工总承包及运营（EPC+O）（微利） 公开招标评标会议于 2025 年 10 月 21 日 在湛江
市公共资源交易中心 第 8 评标室 进行，经评标小组对 4 个投标人的投标文件进行评审，评审结果如下：4 个有效标， 0
个无效标，详细结果见下表：

投标人名称	报价(元)	得分	名次
(主)中铁十一局集团第六工程有限公司;(成)中铁建（中山） 城市建设有限公司;北京华宇星园林古建筑设计有限公司;广东 锦绣商业管理有限公司	76489467.46	86.96	1
(主)陕西建工集团股份有限公司;(成)广州星翌文化艺术传 媒有限公司	76118441.59	80.39	2
山西建筑工程集团有限公司	77007090.72	58.47	3

(主)宏基伟业集团有限公司		77200846.09	58.01	4
---------------	--	-------------	-------	---

序号	企业名称	原因

招标文件控制价 = 77277700

绿色施工安全防护措施费 =

根据东堤老旧小区改造项目（一期）设计施工总承包及运营（EPC+O）（微利）招标文件的定标原则，评标委员会一致同意推荐 (主)中铁十一局集团第六工程有限公司;(成)中铁建（中山）城市建设有限公司;北京华宇星园林古建筑设计有限公司;广东锦绣商业管理有限公司 为第一中标候选人， (主)陕西建工集团股份有限公司;(成)广州星翌文化艺术传媒有限公司 为第二中标候选人， 山西建筑工程集团有限公司 为第三中标候选人。

评标专家签字：