

广东华穗工程咨询有限公司

建设工程概算评审确认表

建设单位	湛江市霞发城乡发展有限公司				项目名称	东堤老旧小区改造项目(一期)			
审定项目 造价	壹 亿 壹 仟 万 柒 佰 万 贰 拾 万 贰 千 肆 百 肆 拾 陆 元 零 角 壹 分	万 叁 仟 肆 佰 肆 拾 肆 元	核减项目 造价	¥976,419.07	核减造价 比例(%)	0.83	资金来源	¥117,223,446.01	元
送审项目 造价	¥118,199,865.08	元	核减项目 造价	¥976,419.07	核减造价 比例(%)	0.83	资金来源	¥117,223,446.01	元
建设单位				中介机构					
发包人: (公章)				中介机构: (公章)					
负责人: 叶成				审核人: 胡弦春 广东华穗工程咨询有限公司 有效期至: 2026年06月15日					
				复核人: 王超慧 广东华穗工程咨询有限公司 有效期至: 2025年12月31日					
经办人: 邓伟强				审定人: 陈行					
日期: 年 月 日				日期: 年 月 日					
(负责人签署日期)				(负责人签署日期)					

东堤老旧街区改造项目(一期)概算评审报告

项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

建设单位：湛江市霞发城乡发展有限公司

送审金额：（小写）118199865.08 元

（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾玖万玖仟捌佰陆拾伍元零捌分

审定金额：（小写）117,223,446.01 元

（大写）壹亿壹仟柒佰贰拾贰万叁仟肆佰肆拾陆元零壹分

审核人（签章）：



复核人（签章）：



审定人（签章）：

谭洁婷

法定负责人或其授权人（签章）：

谭洁婷

评审单位：广东华穗工程咨询有限公司



关于东堤老旧街区改造项目(一期)

概算评审的报告

湛江市霞发城乡发展有限公司：

根据贵司委托，我单位对东堤老旧街区改造项目(一期)概算进行了评审，本次评审是在项目建设单位提供的相关资料基础上进行的，项目建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

(一) 项目内容：对八角楼改造工程、外立面改造工程、整体改造工程、新建部分工程、整体拆除工程、室外景观工程、变配电工程、智能化工程、围挡工程等9个工程进行综合建设。建设内容包括：土建工程、安装工程、绿化工程、市政工程、传统建筑保护修复工程等。详细内容详见初步设计文件。

(二) 实施地点：湛江市霞山区。

(三) 实施单位：

建设单位：湛江市霞发城乡发展有限公司；

设计单位：中外建工程设计与顾问有限公司；

概算编制单位：中外建工程设计与顾问有限公司。

二、评审原则及方法

本项目根据被评审单位提供的资料，根据相关工程的计算规定和计费标准，采取全面审核法进行审核。

(一) 工程量评审原则

根据建设单位提供的施工图、概算书、工程量计算书等资料进行计算。

(二) 计价评审原则

1. 按照《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省传统建筑保护修复工程综合定额（2018）》和有关补充规定进行计价。

2. 根据粤建标函（2019）819号文件，税率按9%计取。

3. 人工、材料、机械执行2025年6月及第二季度《湛江建设工程造价信息》，缺项材料价格参考同期市场价及厂商价进行计算。

三、评审依据

1. 该工程工程建设其它费用按以下依据进行评审：

（1）项目可研报告编制费，依据计价格（1999）1283号及粤价（2000）8号的标准计取；

（2）建设单位管理费，依据财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知（财建〔2016〕504号）的标准计取；

（3）建设工程监理费，依据国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670号）的标准计取；

（4）工程勘察费、设计费（基本设计费、竣工图编制费）依据国家计委、建设部关于发布工程勘察设计收费标准管理规定的通知（计价格〔2002〕10号）的标准计取；

（5）造价咨询费（概算评审费、施工图预算编制费、竣工结算审核费），依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的标准计取；

（6）招标代理服务费，依据国家计委关于《招标代理服务收费管理暂行办法》

（计价格〔2002〕1980号）的标准计取；

（7）施工图技术审查费，依据国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号），按工程勘察设计费标准的6.5%计取；

（8）工程保险费，参考《广东省建设工程概算编制办法》（2014）的指引计取；

（9）检验检测费，依据《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.17条计取。

2. 本工程暂列金额按分部分项工程费的3%计算。

3. 概算幅度差：传统建筑保护修复工程概算幅度差按分部分项工程费的5%计算，其他工程概算幅度差按分部分项工程费的3%计算。

4. 预算包干费：房屋建筑与装饰工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算、市政及园林绿化工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计算、安装工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算、传统建筑保护修复工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的3%计算。

5. 预备费按工程费及建设其他费合计5%计算。

四、评审情况说明

（一）核减（增）情况：

1. 八角楼改造工程：

（1）八角楼整体修缮土建工程，送审总金额7085843.64元，审定总金额6753959.3元，该部分核减331884.34元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(2) 八角楼整体装饰装修工程，送审总金额 2963745.46 元，审定总金额 2400225.67 元，该部分核减 563519.79 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(3) 八角楼整体修缮安装工程，送审总金额 407066.4 元，审定总金额 334034.32 元，该部分核减 73032.08 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(4) 八角楼整体装饰安装工程，送审总金额 61262.44 元，审定总金额 53721.18 元，该部分核减 7541.26 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(5) 八角楼舞台音响设备工程，送审总金额 11846571.4 元，审定总金额 12901094.65 元，该部分核增 1054523.25 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(6) 八角楼暖通工程，送审总金额 936603.76 元，审定总金额 963054.47 元，该部分核增 26450.71 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

2. 外立面改造工程

(1) A 区-外墙改造工程，送审总金额 1385568.1 元，审定总金额 1347472.41 元，该部分核减 38095.69 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(2) B 区-外墙改造工程，送审总金额 207268.05 元，审定总金额 190787.82 元，该部分核减 16480.23 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(3) C 区-外墙改造工程，送审总金额 566773.04 元，审定总金额 490476.52 元，该部分核减 76296.52 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(4) E 区-外墙改造工程，送审总金额 435300.75 元，审定总金额 416752.34

元，该部分核减 18548.41 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(5) F 区-外墙改造工程，送审总金额 62842.14 元，审定总金额 59505.52 元，该部分核减 3336.62 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(6) A 区-泛光照明工程，送审总金额 120107.36 元，审定总金额 138593.67 元，该部分核增 18486.31 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(7) B 区-泛光照明工程，送审总金额 35631.1 元，审定总金额 40960.5 元，该部分核增 5329.40 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(8) C 区-泛光照明工程，送审总金额 61524.32 元，审定总金额 71322.66 元，该部分核增 9798.34 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(9) D 区-泛光照明工程，送审总金额 47253.36 元，审定总金额 54023.2 元，该部分核增 6769.84 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(10) E 区-泛光照明工程，送审总金额 59957.99 元，审定总金额 69702.83 元，该部分核增 9744.84 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(11) F 区-泛光照明工程，送审总金额 88984.85 元，审定总金额 103437.85 元，该部分核增 14453.00 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

3. 整体改造工程

(1) 许爱周商铺文保修缮土建工程，送审总金额 4668018.7 元，审定总金额 4415514.4 元，该部分核减金额 252504.30 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(2) 东堤一横 22-24 商铺文保修缮土建工程，送审总金额 1479441.94 元，审定总金额 969996.68 元，该部分核减金额 509445.26 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(3) A 区整体改造土建工程，送审总金额 7967094.77 元，审定总金额 6639279.21 元，该部分核减金额 1327815.56 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(4) C 区整体改造土建工程，送审总金额 1176215.86 元，审定总金额 913388.68 元，该部分核减金额 262827.18 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(5) F 区整体改造土建工程，送审总金额 8128354.63 元，审定总金额 6450221.32 元，该部分核减金额 1678133.31 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(6) 许爱周商铺文保修缮安装工程，送审总金额 187858.20 元，审定总金额 193449.44 元，该部分核增金额 5591.24 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(7) 东堤一横 22-24 商铺文保修缮安装工程，送审总金额 85601.57 元，审定总金额 86542.04 元，该部分核增金额 940.47 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(8) A 区整体改造安装工程，送审总金额 1617719.30 元，审定总金额

1655818.44 元，该部分核减金额 38099.14 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(9) C 区整体改造安装工程，送审总金额 160577.68 元，审定总金额 165516.33 元，该部分核增金额 4938.65 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(10) E 区整体改造安装工程，送审总金额 45278.63 元，审定总金额 38132 元，该部分核减金额 7146.63 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(11) F 区整体改造安装工程，送审总金额 560758.32 元，审定总金额 579225.48 元，该部分核增金额 18467.16 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

4. 新建部分工程

(1) B 区-新建土建工程，送审总金额 6229627.44 元，审定总金额 5606281.43 元，该部分核减金额 623346.01 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(2) D 区-新建土建工程，送审总金额 252702.55 元，审定总金额 243183.46 元，该部分核减金额 9519.09 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

(3) B 区-新建安装工程，送审总金额 1103670.69 元，审定总金额 1140607.32 元，该部分核增金额 36936.63 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(4) 景观灯塔、民宿-泛光照明，送审总金额 27640.20 元，审定总金额 33145.79 元，该部分核增金额 5505.59 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

5. 整体拆除工程

(1) B 区（拆除部分）工程，送审总金额 317426.86 元，审定总金额 325155.6 元，该部分核增金额 7728.74 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(2) C 区（拆除部分）工程，送审总金额 6429.77 元，审定总金额 10332.43 元，该部分核增金额 3902.66 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(3) D 区（拆除部分）工程，送审总金额 52152.24 元，审定总金额 53424.61 元，该部分核增金额 1272.37 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

6. 室外景观工程

(1) 园建工程，送审总金额 843577.80 元，审定总金额 932550.96 元，该部分核增金额 88973.16 元，核增原因：定额子目及材料、设备价格调整。

(2) 绿化工程，送审总金额 158584.49 元，审定总金额 161569.53 元，该部分核增金额 2985.04 元，核增原因：定额子目及材料、设备价格调整。

(3) 水电工程，送审总金额 201970.22 元，审定总金额 215426.3 元，该部分核增金额 13456.08 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

(4) 室外灯光秀工程，送审总金额 7343595.23 元，审定总金额 7554196.41 元，该部分核增金额 210601.18 元，核增原因：定额子目及材料、设备价格调整。

(5) 室外泛光照明工程，送审总金额 196730.73 元，审定总金额 187503.42 元，该部分核减金额 9227.31 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

7. 变配电工程

(1) 变配电工程，送审总金额 252584.42 元，审定总金额 240322.61 元，该

部分核减金额 12261.81 元，核减原因：定额子目及材料价格调整。

8. 智能化工程

(1) 智能化工程，送审总金额 1642876.96 元，审定总金额 2155796.98 元，该部分核增金额 512920.02 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

9. 施工围挡工程

(1) 施工围挡工程，送审总金额 324354.66 元，审定总金额 327188.46 元，该部分核增金额 2833.80 元，核增原因：定额子目及材料价格调整。

五、评审结果

经建设单位确认，评审结果如下：

送审金额：118199865.08 元

审定金额：117,223,446.01 元

核减额：976419.07 元

核减率：0.83%

附件：1、《概算评审确认表》

2、《概算书》

广东华穗工程咨询有限公司

年 月 日



总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元 第 1 页 共 5 页

序号	概算 编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购 置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用	4047.31	3397.92		7445.23			63.51
1.1		八角楼改造	917.60	1430.64		2348.24			20.03
1.1.1		八角楼整体修缮土建工程	675.40			675.40			5.76
1.1.2		八角楼整体装饰装修工程	240.02			240.02			2.05
1.1.3		历史文化建筑铭牌	2.18			2.18			0.02
1.1.4		八角楼整体修缮安装工程		33.40		33.40			0.28
1.1.5		八角楼整体装饰安装工程		5.37		5.37			0.05
1.1.6		八角楼舞台音响设备工程		1290.11		1290.11			11.01
1.1.7		八角楼暖通工程		96.31		96.31			0.82
1.1.8		空调外机及管线迁移		5.45		5.45			0.05
1.2		仅外立面改造	257.04	47.80		304.84			2.6
1.2.1		A区-外墙改造	134.75			134.75			1.15
1.2.2		B区-外墙改造	19.08			19.08			0.16
1.2.3		C区-外墙改造	49.05			49.05			0.42
1.2.4		E区-外墙改造	41.68			41.68			0.36
1.2.5		F区-外墙改造	5.95			5.95			0.05
1.2.6		历史文化建筑铭牌	3.27			3.27			0.03
1.2.7		A区-泛光照明		13.86		13.86			0.12

编制人：

审核人：

总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元 第 2 页 共 5 页

序号	概算 编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购 置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1.2.8		B区-泛光照明		4.10		4.10			0.03
1.2.9		C区-泛光照明		7.13		7.13			0.06
1.2.10		D区-泛光照明		5.40		5.40			0.05
1.2.11		E区-泛光照明		6.97		6.97			0.06
1.2.12		F区-泛光照明		10.34		10.34			0.09
1.2.13		空调外机及管线迁移	3.27			3.27			0.03
1.3		整体改造	1938.84	652.92		2591.76			22.11
1.3.1		许爱周商铺文保修缮土建工程	441.55			441.55			3.77
1.3.2		东堤一横22-24商铺文保修缮土 建工程	97.00			97.00			0.83
1.3.3		A区整体改造土建工程	663.93			663.93			5.66
1.3.4		C区整体改造土建工程	91.34			91.34			0.78
1.3.5		F区整体改造土建工程	645.02			645.02			5.5
1.3.6		许爱周商铺文保修缮安装工程		19.34		19.34			0.17
1.3.7		东堤一横22-24商铺文保修缮安 装工程		8.65		8.65			0.07
1.3.8		A区整体改造安装工程		165.58		165.58			1.41
1.3.9		C区整体改造安装工程		16.55		16.55			0.14
1.3.10		E区整体改造安装工程		3.81		3.81			0.03

编制人：

审核人：

总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元 第 3 页 共 5 页

序号	概算 编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购 置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1.3.11		F区整体改造安装工程		57.92		57.92			0.49
1.3.12		整体改造工程精装修安装工程		381.05		381.05			3.25
1.4		新建部分	627.46	231.23		858.69			7.33
1.4.1		B区-新建土建工程	560.63			560.63			4.78
1.4.2		D区-新建土建工程	24.32			24.32			0.21
1.4.3		公交站点-土建工程	42.51			42.51			0.36
1.4.4		B区-新建安装工程		114.06		114.06			0.97
1.4.5		公交站点-安装工程		4.36		4.36			0.04
1.4.6		景观灯塔、民宿-泛光照明		3.31		3.31			0.03
1.4.7		新建部分精装修安装工程		109.50		109.50			0.93
1.5		整体拆除	38.89			38.89			0.33
1.5.1		B区（拆除部分）	32.52			32.52			0.28
1.5.2		C区（拆除部分）	1.03			1.03			0.01
1.5.3		D区（拆除部分）	5.34			5.34			0.05
1.6		室外景观工程	131.21	795.71		926.93			7.91
1.6.1		园建工程	93.26			93.26			0.8
1.6.2		绿化工程	16.16			16.16			0.14
1.6.3		水电工程		21.54		21.54			0.18

编制人：

审核人：

总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元 第 4 页 共 5 页

序号	概算 编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购 置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1.6.4		室外管网工程	21.80			21.80			0.19
1.6.5		室外灯光秀工程		755.42		755.42			6.44
1.6.6		室外泛光照明		18.75		18.75			0.16
1.7		变配电工程		24.03		24.03			0.21
1.7.1		变配电工程		24.03		24.03			0.21
1.8		智能化工程		215.58		215.58			1.84
1.8.1		智能化工程		215.58		215.58			1.84
1.9		施工围挡	32.72			32.72			0.28
1.9.1		施工围挡	32.72			32.72			0.28
1.10		现状管线、周边居民楼保护	21.80			21.80			0.19
1.10.1		现状管线、周边居民楼保护	21.80			21.80			0.19
1.11		室外通信工程	54.50			54.50			0.46
1.11.1		室外通信工程	54.50			54.50			0.46
1.12		室外道闸	27.25			27.25			0.23
1.12.1		室外道闸	27.25			27.25			0.23
1.13		设备购置费							
2		工程建设其他费用				3455.33			29.48
3		三类费用				821.78			7.01

编制人：

审核人：

总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 5 页 共 5 页

序号	概算 编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购 置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
3.1		预备费				545.03			4.65
3.2		固定资产投资方向调节税							
3.3		建设期利息				276.75			2.36
3.4		铺底流动资金							
4		建设项目概算总投资				11722.34			100

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 1 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
一、与土地使用权有关的费用						
（一）	1	以划拨方式取费农民集体土地使用权的费用项目			2058.95	
1	1.5	留用地安置或补偿费			2058.95	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.2.10条 2、《关于加强征收农村集体土地留用地安置管理工作的意见》（粤府办〔2016〕30号） 3、《关于土地节约集约利用的实施意见》（穗府办规〔2014〕12号）及《关于延续实施穗府办〔2014〕12号文件的通知》（穗府办〔2017〕9号） 4、《关于印发广州市农民集体所有土地征收补偿试行办法的通知》（穗府办规〔2017〕10号）
二、与整个工程建设有关的其他费用						
（一）	1	基本费用项目			1222.1	
1	1.1	建设项目前期工作咨询费（实行市场调节价）			28.7	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.4条（并参见办法附件5、附件6） 2、粤价[2000]8号《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》 3、建设项目前期工作咨询收费暂行规定 计价格[1999]1283号

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位：万元

第 2 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
1.1	1.1.2	编制可行性研究报告			22.16	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.4 条（并参见办法附 件 5、附件 6） 2、粤价[2000]8号 《转发 国家计委关于印发建设项目 前期工作咨询收费暂行规定的 通知》 3、建设项目前期工作咨询 收费暂行规定 计价格[1999]1283号
1.2	1.1.3	评估项目建议书			6.54	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.4 条（并参见办法附 件 5、附件 6） 2、粤价[2000]8号 《转发 国家计委关于印发建设项目 前期工作咨询收费暂行规定的 通知》 3、建设项目前期工作咨询 收费暂行规定 计价格[1999]1283号
2	1.2	环境影响评价费			9.34	《广东省建设工程概算编制 办法》（2014）上册第 5.3 .5 条

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 3 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
2.1	1.2.1	编制环境影响报告书(含大纲)			8.35	1、计价格[2002]125号《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》 2、发改价格[2011]534号《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》 3、《建设项目环境影响评价分类管理名录》
2.2	1.2.4	评估环境影响报告表			0.98	1、计价格[2002]125号《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》 2、发改价格[2011]534号《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》 3、《建设项目环境影响评价分类管理名录》
3	1.3	建设单位管理费			127.28	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.6条第1点（并参见办法附件7） 2、《关于印发〈基本建设项目建设成本管理规定〉的通知》（财建〔2016〕504号）
4	1.5	测量测绘费			39.07	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.7条（并参见附件9） 2、《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》（国测财字〔2002〕3号）

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 4 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
5	1.7	工程勘察费			68.66	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.9 条 2、《工程建设项目勘察设 计招标投标办法》（部委局 联合令第 2 号） 3、《关于发布<工程勘察设 计收费管理规定>的通知》 （计价格〔2002〕10 号） 4、《关于降低部分建设项 目收费标准规范收费行为等 有关问题的通知》（发改价 格〔2011〕534 号） 5、《市政工程设计概算编 制办法》（建标〔2011〕1 号） 6、《关于进一步放开建设 项目专业服务价格的通知》 （发改价格〔2015〕299 号）
6	1.8	工程设计费			275.83	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条 关于发布<工程勘察设 计收费管理规定>的通知》 （计 价格〔2002〕10 号） 2、《关于降低部分建设项 目收费标准规范收费行为等 有关问题的通知》（发改价 格〔2011〕534 号） 3、《市政工程设计概算编 制办法》（建标〔2011〕1 号） 4、《关于进一步放开建设 项目专业服务价格的通知》 （发改价格〔2015〕299 号）

编制人:

审核人:

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 5 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
6.1	1.8.1	工程设计费			233.75	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条 2、计价格[2002]10号 《工 程勘察设计收费管理规定》 3、发改价格[2011]534号 《国家发展改革委关于降低 部分建设项目收费标准规范 收费行为等有关问题的通知 》）
6.2	1.8.3	施工图预算编制费			23.38	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条 2、计价格[2002]10号 《工 程勘察设计收费管理规定》 3、发改价格[2011]534号 《国家发展改革委关于降低 部分建设项目收费标准规范 收费行为等有关问题的通知 》）
6.3	1.8.4	竣工图编制费			18.7	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条 2、计价格[2002]10号 《工 程勘察设计收费管理规定》 3、发改价格[2011]534号 《国家发展改革委关于降低 部分建设项目收费标准规范 收费行为等有关问题的通知 》）
7	1.9	施工图技术审查费			34.84	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.11 条 2、《关于执行建筑工程施

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 6 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
8	1.10	文物保护设计费			200	《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.12 条
9	1.11	场地准备和临时设施费			36.5	《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.13 条
10	1.12	工程建设监理费			196.33	粤建监协[2015]21 号 《广东 广州 深圳 珠海 佛山 工程监理费计费规则》
11	1.15	工程造价咨询费			83.33	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.15 条（并参见办法附件 10） 2、《关于规范工程造价咨询服务收费的五点意见》（中价协〔2015〕26 号） 3、《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号） 4、《转发广东省发展改革委员会关于建设工程造价服务收费的复函》（粤建市函〔2014〕1522 号） 5、《广东省发展改革委 广东省住房和城乡建设厅关于放开部分建设项目服务收费的通知》（粤发改价格〔2015〕147 号）

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设工程名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 7 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
11.1	1.15.2	工程概算的编制或审核			7.88	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
11.2	1.15.3	工程预算-清单-单独编制或审核工程量清单			12.95	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
11.3	1.15.7	工程结算审核			9.57	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
11.4	1.15.8	施工阶段全过程造价控制			52.93	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
12	1.17	招标代理服务费			25.44	1、《招标代理服务收费管

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位： 万元

第 8 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
12.1	1.17.1	工程招标			25.44	1、《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号） 2、《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号） 3、《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号） 4、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）
13	1.18	检验监测费	74452313.79	1	74.45	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.17条 2、《广州市建设工程管理站关于调整计算我市材料检验监测费的通知》（穗建造价〔2019〕38号）
14	1.19	工程保险费	74452313.79	0.3	22.34	《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.18条（并参见办法附件11）
（二）	2	通用费用项目			4.37	
1	2.2	节能评估费			4.37	《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.22条
（三）	3	与场地有关费用项目			169.91	
1	3.1	地质灾害危险性评价费			8	《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.36条

编制人：

审核人:

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：东堤老旧街区改造项目(一期)
 单位：万元
 第 9 页 共 9 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
2	3.2	评估服务				1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.31 条 192、《关于印发广东省工程 建设场地地震安全性评价收 费项目及标准的通知》（粤 价〔1998〕264 号）
3	3.3	社会稳定风险评估			15.6	《广东省建设工程概算编制 办法》（2014）上册第 5.3 .32 条
4	3.4	房屋安全鉴定费			65	《广东省建设工程概算编制 办法》（2014）上册第 5.3 .33 条
5	3.6	交通影响评价费			31.2	
5.1	3.6.1	交通影响评价费			31.2	
6	3.7	市政设施承载力评估			31.11	
	合计				3455.33	

编制人：
 审核人：

三类费用计算表

建设项目：东堤老旧街区改造项目(一期)

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	费用项目名称	计算基础	计算标准 (费率)	计算公式	金额（万元）
一、预备费					
1	预备费	_JBYBF + _JCYBF	100	(_JBYBF + _JCYBF)*100%	545.03
1.1	基本预备费	_GCFY+_JSQTF	5	(_GCFY+_JSQTF)*5%	545.03
1.2	价差预备费		100	计算基础*100%	
二、建设期利息					
2	建设期利息	2767500	100	(2767500)*100%	276.75
三、铺底流动资金					
3	铺底流动资金		100	计算基础*100%	
	合计				821.78

编制人：

审核人：

建设项目造价汇总表

工程名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

第 1 页 共 3 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	八角楼改造	23482389.59	70000.00	498279.92	
1.1	八角楼整体修缮土建工程	6753959.30		342307.98	
1.2	八角楼整体装饰装修工程	2400225.67		66633.00	
1.3	历史文化建筑铭牌	21800.00	20000.00		
1.4	八角楼整体修缮安装工程	334034.32		16452.37	
1.5	八角楼整体装饰安装工程	53721.18		2643.65	
1.6	八角楼舞台音响设备工程	12901094.65		58118.23	
1.7	八角楼暖通工程	963054.47		12124.69	
1.8	空调外机及管线迁移	54500.00	50000.00		
2	仅外立面改造	3048435.32	60000.00	621624.98	
2.1	A区-外墙改造	1347472.41		331524.29	
2.2	B区-外墙改造	190787.82		48018.61	
2.3	C区-外墙改造	490476.52		103536.88	
2.4	E区-外墙改造	416752.34		92482.72	
2.5	F区-外墙改造	59505.52		15647.92	
2.6	历史文化建筑铭牌	32700.00	30000.00		
2.7	A区-泛光照明	138593.67		8972.95	
2.8	B区-泛光照明	40960.50		2779.09	
2.9	C区-泛光照明	71322.66		4544.73	
2.10	D区-泛光照明	54023.20		3138.41	
2.11	E区-泛光照明	69702.83		4389.02	
2.12	F区-泛光照明	103437.85		6590.36	
2.13	空调外机及管线迁移	32700.00	30000.00		
3	整体改造	25917609.57	3495895.00	1250853.46	
3.1	许爱周商铺文保修缮土建工程	4415514.40		258811.13	
3.2	东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程	969996.68		59024.62	
3.3	A区整体改造土建工程	6639279.21		332506.33	
3.4	C区整体改造土建工程	913388.68		58113.08	
3.5	F区整体改造土建工程	6450221.32		394591.83	
3.6	许爱周商铺文保修缮安装工程	193449.44		11373.67	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目造价汇总表

工程名称：东堤老旧街区改造项目(一期)

第 2 页 共 3 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
3.7	东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程	86542.04		6775.69	
3.8	A区整体改造安装工程	1655818.44		86026.40	
3.9	C区整体改造安装工程	165516.33		8799.03	
3.10	E区整体改造安装工程	38132.00		995.33	
3.11	F区整体改造安装工程	579225.48		33836.35	
3.12	整体改造工程精装修安装工程	3810525.55	3495895.00		
4	新建部分	8586904.97	1434575.20	662873.95	
4.1	B区-新建土建工程	5606281.43		617167.80	
4.2	D区-新建土建工程	243183.46		13274.59	
4.3	公交站点-土建工程	425100.00	390000.00		
4.4	B区-新建安装工程	1140607.32		30616.41	
4.5	公交站点-安装工程	43600.22	40000.20		
4.6	景观灯塔、民宿-泛光照明	33145.79		1815.15	
4.7	新建部分精装修安装工程	1094986.75	1004575.00		
5	整体拆除	388912.64		41745.73	
5.1	B区（拆除部分）	325155.60		34911.62	
5.2	C区（拆除部分）	10332.43		1157.08	
5.3	D区（拆除部分）	53424.61		5677.03	
6	室外景观工程	9269253.65	200006.45	59807.65	
6.1	园建工程	932550.96		16137.29	
6.2	绿化工程	161569.53		267.77	
6.3	水电工程	215426.30		11574.22	
6.4	室外管网工程	218007.03	200006.45		
6.5	室外灯光秀工程	7554196.41		16455.92	
6.6	室外泛光照明	187503.42		15372.45	
7	变配电工程	240322.61		13620.04	
7.1	变配电工程	240322.61		13620.04	
8	智能化工程	2155796.98		36797.10	
8.1	智能化工程	2155796.98		36797.10	
9	施工围挡	327188.46		267865.44	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目造价汇总表

工程名称：东堤老旧街区改造项目（一期）

第 3 页 共 3 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
9.1	施工围挡	327188.46		267865.44	
10	现状管线、周边居民楼保护	218000.00	200000.00		
10.1	现状管线、周边居民楼保护	218000.00	200000.00		
11	室外通信工程	545000.00	500000.00		
11.1	室外通信工程	545000.00	500000.00		
12	室外道闸	272500.00	250000.00		
12.1	室外道闸	272500.00	250000.00		
合计		74452313.79	6210476.65	3453468.27	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程费汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	粤R1-1-35	拆除后加柱子	1、名称：拆除后加柱子 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	0.24	1032.20	247.73	
2	粤R1-1-34	拆除后加墙体	1、名称：拆除后加墙体 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	104.87	109.34	11466.49	
3	粤R1-1-22	拆除后期钢筋混凝土加固	1、名称：拆除后期钢筋混凝土加固 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	13.14	1204.06	15821.35	
4	粤R1-1-22	拆除钢筋混凝土排水沟面层	1、名称：拆除后期钢筋混凝土加固 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	46.02	653.57	30077.29	
5	粤R1-1-34	拆除后加卫生间	1、名称：拆除后加卫生间 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	3.38	109.34	369.57	
6	粤R1-1-38	拆除后加鸡舍铁网围挡	1、名称：拆除后加鸡舍铁网围挡 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、材质：综合考虑	m2	11.93	5.89	70.27	
7	粤R1-1-66	拆除后加卷帘门	1、名称：拆除后加卷帘门 2、包含：拆除、场内搬运、分类归堆、废料外弃或残值回收	m2	22.5	18.36	413.10	
8	粤R1-1-52	铲除柱墙面层	1、名称：铲除柱墙面层 2、包含：基层、面层铲除，场内搬运、清理归堆	m2	1482.86	9.73	14428.23	
9	粤R1-1-52	铲除梁面层	1、名称：铲除梁面层 2、包含：基层、面层铲除，场内搬运、清理归堆	m2	119.58	10.29	1230.48	
本页小计							74124.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	粤R1-3-10	拆除后开洞口后期封堵砖	1、名称：拆除后开洞口后期封堵砖 2、墙厚：综合考虑 3、包含：开门窗洞口、临时支顶加固、拆除、清理归堆、修砌洞边	m2	36.36	210.87	7667.23	
11	粤R1-1-26	拆除后改钢筋混凝土楼梯	1、名称：拆除后改钢筋混凝土楼梯 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	6	649.85	3899.10	
12	粤R1-1-50	拆除地面后期抬高	1、名称：拆除地面后期抬高 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、材质：综合考虑	m2	849.32	32.24	27382.08	
13	粤R1-1-49	拆除后改水泥地面	1、名称：拆除后改水泥地面 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	849.32	41.57	35306.23	
14	粤R1-1-67	拆除木窗	1、名称：拆除木窗 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	26.49	71.75	1900.66	
15	粤R1-1-65	拆除木门	1、名称：拆除木门 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	2.86	45.71	130.73	
16	粤R1-1-68	拆除窗洞后加铁窗棂	1、名称：拆除窗洞后加铁窗棂 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	16.2	71.75	1162.35	
17	粤R1-1-37	拆除后加台阶	1、名称：拆除后加台阶 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	5	169.54	847.70	
18	粤R1-1-48	铲除上部后改瓷砖地面	1、名称：铲除上部后改瓷砖地面 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	97.28	39.82	3873.69	
本页小计							82169.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
19	粤R1-1-76	拆除100*200mm菠萝格木方檁	1、名称：拆除100*200mm菠萝格木方檁 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	2.65	502.31	1331.12	
20	粤R1-1-76	拆除Φ140mm杉木圆檁	1、名称：拆除Φ140mm杉木圆檁 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	14.24	693.57	9876.44	
21	粤R1-1-41	拆除后加吊顶	1、名称：拆除后加吊顶 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	97.28	46.39	4512.82	
22	粤R1-1-72	拆除后改彩钢板屋面	1、名称：拆除后改彩钢板屋面 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	694.85	9.68	6726.15	
23	050101006002	消杀树木，清理树根、清除杂草垃圾杂物	1、名称：消杀树木，清理树根、清除杂草垃圾杂物 2、包含：清除、砍挖、消杀、集中堆放、场地清理、清运 3、运距：综合考虑	m2	53.21	14.26	758.77	
24	粤R1-9-15	拆除建筑废料外运	1、名称：拆除建筑废料外运 2、包含：装、运、卸，清理场地 3、运距：综合考虑	m3	1566.32	67.67	105992.87	
		拆除工程合计					285492.45	
		土方工程						
25	010101004001	挖基坑土方	1、名称：基础挖土方 2、包含：挖土方、将土置于槽边、坑边、修平夯实沟槽、基坑底 3、深度：综合考虑 4、土方类别：综合考虑 5、挖土方式：综合考虑	m3	305.84	5.95	1819.75	
26	010103001001	回填方	1、名称：回填基础土方 2、包含：场内取土、碎土、平土、找平、压实、洒水 3、土方类别：综合考虑 4、回填方式：综合考虑	m3	216.46	19.32	4182.01	
本页小计							135199.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	010103002001	余方弃置	1、名称：余方弃置 2、包含：装、运、卸、场地清理 3、运距：综合考虑	m3	89.38	30.36	2713.58	
		土方工程合计					8715.34	
		加固工程						
28	010501001001	C15垫层	1、名称：C15垫层 2、包含：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护 3、方式：泵送	m3	4.58	469.38	2149.76	
29	010501003001	C30独立基础	1、名称：C30独立基础 2、包含：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护 3、方式：泵送	m3	77.26	483.34	37342.85	
30	010502001001	C30矩形柱	1、名称：C30矩形柱 2、包含：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护 3、方式：泵送	m3	4.34	596.99	2590.94	
31	010505001001	C30有梁板	1、名称：C30有梁板 2、包含：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护 3、方式：泵送	m3	16.45	492.49	8101.46	
32	040901008001	植筋 Φ10	1、名称：混凝土植筋 2、方式：植筋胶植筋 3、直径：Φ10 4、包含：钻孔、清孔、钢筋安置、灌注植筋胶	根	500	17.55	8775.00	
33	040901008002	植筋 Φ12	1、名称：混凝土植筋 2、方式：植筋胶植筋 3、直径：Φ12 4、包含：钻孔、清孔、钢筋安置、灌注植筋胶	根	48	21.34	1024.32	
34	040901008003	植筋 Φ25	1、名称：混凝土植筋 2、方式：植筋胶植筋 3、直径：Φ25 4、包含：钻孔、清孔、钢筋安置、灌注植筋胶	根	144	52.42	7548.48	
本页小计							70246.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
35	010515001001	现浇构件钢筋Φ10内	1、名称：现浇构件钢筋 2、钢筋种类：圆钢 3、钢筋规格：Φ10以内 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	0.67	4436.56	2972.50	
36	010515001002	现浇构件钢筋Φ12~14	1、名称：现浇构件钢筋 2、钢筋种类：螺纹钢 3、钢筋规格：Φ12-14 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	0.44	3997.47	1758.89	
37	010515001003	现浇构件钢筋Φ16~25	1、名称：现浇构件钢筋 2、钢筋种类：螺纹钢 3、钢筋规格：Φ16-25 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	6.6	3956.47	26112.70	
38	010515001004	现浇构件箍筋Φ10以内	1、名称：现浇构件箍筋 2、钢筋种类：圆钢 3、钢筋规格：Φ10内 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	0.69	5279.95	3643.17	
39	010301003001	Φ168压钢管桩	1、名称：Φ168压钢管桩 2、包含：准备打桩机具、吊桩找位、安卸桩帽、校正、压桩。	t	1.67	5560.62	9286.24	
40	粤R1-4-45	钢材加固 角钢包柱	1、名称：钢材加固 角钢包柱 2、包含：钢材制作、安装、固定。	t	4.06	12060.07	48963.88	
41	粤R1-4-45	钢材加固 钢板贴柱	1、名称：钢材加固 钢板贴柱 2、包含：基层清理、钢板加工打磨、镶贴钢板。	m2	161.66	910.35	147167.18	
42	粤R1-4-46	钢材加固 角钢包梁	1、名称：钢材加固 角钢包梁 2、包含：钢材制作、安装、固定。	t	5.15	9338.93	48095.49	
43	粤R1-4-46	钢材加固 钢材贴梁	1、名称：钢材加固 钢材贴梁 2、包含：基层清理、钢板加工打磨、镶贴钢板。	m2	51.09	944.92	48275.96	
44	粤R1-4-46	碳纤维布贴梁	1、名称：碳纤维布贴梁 2、包含：混凝土表面打磨、清洁、粘贴纤维布、表面处理。	m2	131.97	735.72	97092.97	
45	020509025001	M10螺栓	1、名称：M10螺栓 2、包含：场内运输、堆放、划线、焊线、清理。	根	452	11.55	5220.60	
本页小计							438589.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		加固工程合计					506122.39	
		砖砌工程						
46	020101003001	恢复320厚红砖墙体	1、名称：恢复红砖墙体 2、厚度：320 3、砌块：红砖260×130×40 4、砂浆： 5、包含：运料、淋砖、砂浆运输，砌砖、安放垫块、木砖、铁件等；砖旋、砖过梁、砖拱包括制作、安装及拆除模板	m3	70.19	717.08	50331.85	
47	010401014001	新做排水暗沟	1.名称：新做排水暗沟 2.基底平整夯实、运料、砂浆(制作)、垫层铺筑、砖砌筑、批荡。	m	131.1	237.92	31191.31	
48	020206010001	排水沟盖板	1、名称：花岗岩排水沟盖板 2、规格：300x600 3、选料、翻动、石料加工、调运铺砂浆、安装就位、安装、校正、固定。	m2	39.33	629.40	24754.30	
		砖砌工程合计					106277.46	
		瓦做工程						
49	020602001001	筒瓦屋面	1、名称：铺灰筒瓦屋面 2、瓦筒：板瓦垄处用素胎陶筒瓦盖缝，筒瓦垄的表面抹5-10mm草筋灰，将灰上下捋顺擗直，抹光压实，然后刷黑色乌烟膏一道 3、面瓦：素胎陶板瓦，压七留三，屋脊处需铺双层面瓦 4、底瓦：素胎陶板瓦，全瓦满铺，对缝平铺，刷白灰水两道，间隔24小时以上刷第二道 5、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、盖瓦、安装瓦筒、批乌烟、修齐瓦口边线，清扫瓦面	m2	1098.56	1230.31	1351569.35	
本页小计							1457846.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
50	020602001002	揭瓦重铺轆灰筒瓦屋面	1、名称：揭瓦重铺轆灰筒瓦屋面 2、揭瓦：对原有屋面揭瓦重铺，更换碎裂瓦件 3、更换率：板瓦90%更换，筒瓦70%更换，勾头70%更换，原瓦件使用前用清水清洗干净，分类、整齐堆放，铺装时新旧瓦片分开使用，旧瓦集中铺在第一进前檐 4、瓦筒：板瓦垄处用素胎陶筒瓦盖缝，筒瓦垄的表面抹5-10mm草筋灰，将灰上下捋顺擗直，抹光压实，然后面刷黑色乌烟膏一道 5、面瓦：素胎陶板瓦，压七留三 6、底瓦：素胎陶板瓦，全瓦满铺，对缝平铺，刷白灰水两道，间隔24小时以上刷第二道 7、包含：拆除旧瓦片，旧瓦件清理灰浆、分类堆放整齐，垃圾清理归堆、选料、运料、灰浆制作、上铺灰、盖瓦、安装瓦筒、批乌烟、修齐瓦口边线，清扫瓦面	m2	403.71	1207.14	487334.49	
51	020602002006	复原红砖压顶正脊	1、名称：复原红砖压顶正脊 2、规格：红砖260×130×40mm 3、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、批乌烟、安装瓦脊	m	25.85	10.56	272.98	
52	020602002007	压顶正脊下三层素胎面瓦	1、名称：压顶正脊下三层素胎瓦面 2、规格：素胎面瓦235×235×8 3、包含：砂浆制作、运输、上瓦、叠瓦、扣脊瓦	m	25.85	45.03	1164.03	
53	020602004001	复原阶砖压顶垂脊	1、名称：复原阶砖压顶垂脊 2、规格：红砖260×130×40mm 3、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、批乌烟、安装瓦脊	m	7.31	9.52	69.59	
54	020602002003	复原红砖压檐脊	1、名称：复原红砖压檐脊 2、规格：红砖260×130×40mm 3、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、批乌烟、安装瓦脊	m	109.16	9.52	1039.20	
本页小计							489880.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕 第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
55	020602002 004	复原红砖压顶 戗脊	1、名称：复原红砖压顶戗脊 2、规格：红砖260×130×40mm 3、包含：选料、运料、灰浆制 作、上铺灰、批乌烟、安装瓦脊	m	17.16	9.52	163.36	
56	020602010 001	复原阶砖压顶 垂脊	1、名称：复原阶砖压顶垂脊 2、规格：红泥阶砖 370×370× 40 3、包含：运料、砂浆(制作)、 砌筑	m2	49.44	456.49	22568.87	
		瓦做工程合计					1864181.8 7	
		木作工程						
57	020509010 001	柚木单开门	1、名称：柚木单开门 2、门板：厚50 3、门框：柚木门框60×120 4、包含：制作、安装、五金配 件、防虫防腐处理、刷油、刷漆 等	m2	21.58	3563.51	76900.55	
58	020509002 002	柚木玻璃窗	1、名称：柚木玻璃窗（颜色详 设计要求） 2、规格：综合考虑 3、窗框：杉木窗框65×100 4、包含：制作、安装、五金配 件、防虫防腐处理、刷油、刷漆 等	m2	63.02	1143.51	72064.00	
59	020509002 001	铁棧窗	1、名称：铁棧窗 2、材质：铁艺 3、规格：综合考虑 4、包含：制作、安装、五金配 件、防虫防腐处理、刷油、刷漆 等	m2	1.44	500.00	720.00	
60	020509002 003	水泥花窗	1、名称：水泥花窗 2、材质：水泥 3、规格：综合考虑 4、包含：制作、安装、五金配 件、防虫防腐处理、刷油、刷漆 等	m2	9.69	400.00	3876.00	
本页小计							176292.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
61	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1、70系列壁厚1.8mm，表面氟碳喷涂 2、玻璃类型：6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明玻璃 3、含配套五金配件等 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	209.58	576.48	120818.68	
62	010802001001	铝合金平开门	1、名称：铝合金平开门 2、材质：铝合金 3、规格：综合考虑 4、包含：定位、框料安装、校正、门扇安装、玻璃安装、打胶、清洁	m2	24.32	624.25	15181.76	
63	020501003003	柚木望柱	1、名称：柚木望柱 2、包含：选料、刨光、开榫、打眼、汇榫、抱榫、栏杆扇制作成型、安装、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	0.19	32809.32	6233.77	
64	020501003002	菠萝格木柱	1、名称：菠萝格木柱 2、包含：放样、选料、运料、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	0.7	32444.31	22711.02	
65	020510001001	菠萝格木扶手	1、名称：菠萝格木扶手 2、包含：选料、刨光、开榫、打眼、汇榫、抱榫、栏杆扇制作成型、安装、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m	20	439.29	8785.80	
66	020512002001	菠萝格木楼梯	1、名称：菠萝格木楼梯 2、包含：放样、选料、运料、断材、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	18.18	2279.61	41443.31	
本页小计							215174.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
67	020503002001	复原、更换菠萝格木方檩	1、名称：复原、更换菠萝格木方檩 2、规格：综合考虑 2、包含：放样、选料、运料、刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	7.9	29563.63	233552.68	
68	020503001001	复原、更换杉木圆檩条 φ140	1、名称：复原、更换杉木圆檩条 2、规格：φ140 3、包含：放样、选料、运料、刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	14.24	6485.22	92349.53	
69	020505002001	复原杉木橼板	1、名称：复原杉木橼板 2、规格：100×30 3、间距：240 4、包含：放样、选料、运料、刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	13.2	6788.24	89604.77	
70	020508017001	复原杉木连檐板	1、名称：复原杉木连檐板 2、规格：35×8 3、包含：包括选料、放样造板、运料、砍凿成型、弹线、刨光、画线、凿榫、锯榫、汇榫、编写安装号、试装、码放在指定地点等、抄平、定位、裁销、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷沥青油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m	113.21	31.28	3541.21	
71	020903001001	木构件防护漆	1、名称：木构件防护漆 2、包含：清扫、磨砂纸、刷桐油漆、刷防白蚁药等。	m2	2113.81	254.23	537393.92	
		木作工程合计					1325177.00	
		墙面装饰工程						
本页小计							956442.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕 第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
72	020801001001	白灰批荡柱墙面层	1、名称：白灰批荡柱墙面层 2、底层抹灰：5mm厚白灰砂浆（掺适量红糖、黄泥）找平 3、面层抹灰：2mm厚草筋灰 4、饰面：扫白灰水两遍 5、包含：修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光、清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	2225.96	49.80	110852.81	
73	020801001002	白灰批荡梁面层	1、名称：白灰批荡梁面层 2、底层抹灰：5mm厚白灰砂浆（掺适量红糖、黄泥）找平 3、面层抹灰：2mm厚草筋灰 4、饰面：扫白灰水两遍 5、包含：修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光、清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	119.58	49.80	5955.08	
74	011202001001	重做水泥砂浆保护层	1、名称：重做水泥砂浆保护层 2、修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光 3、厚度：综合考虑	m2	1602.44	48.88	78327.27	
		墙面装饰工程合计					195135.16	
		楼地面工程						
75	020701001001	红泥阶砖地面	1、名称：红泥阶砖地面370×370×40 2、面层：40mm厚红泥阶砖（错缝正铺），接缝处采用石灰浆挤缝的方式（将阶砖铺好后，用橡皮锤慢慢夯实平整），磨面密缝 3、结合层： 4、包含：清理基层、砂浆运输、浸润块料、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、清理净面	m2	818.94	732.16	599595.11	
本页小计							794730.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
76	020701001003	红泥阶砖地面	1、名称：红泥阶砖地面370×370×30 2、面层：30mm厚红泥阶砖（错缝正铺），接缝处采用石灰浆挤缝的方式（将阶砖铺好后，用橡皮锤慢慢夯实平整），磨面密缝 3、结合层： 4、包含：清理基层、砂浆运输、浸润块料、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、清理净面	m2	97.28	732.16	71224.52	
77	020701001002	首层红泥阶砖地面底部干铺干净河沙	1、名称：首层红泥阶砖地面底部干铺干净河沙 2、厚度：不小于100mm厚 3、基底：原有素土地面找平、夯实，压实系数≥0.93 4、包含：原有地面夯实、平整、铺填、洒水夯实、找平	m2	799.77	30.10	24073.08	
78	020702006001	花岗石条石压边	1、名称：花岗石条石压边 2、规格：综合考虑 3、结合层：60mm厚石灰砂浆 4、基底：原有素土地面找平、夯实，压实系数≥0.93 5、包含：原有地面夯实、平整、清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	30.38	366.47	11133.36	
		楼地面工程合计					706026.07	
		修复工程						
79	粤R2-6-4	对露筋处进行除锈	1、名称：对露筋处进行除锈 2、除尘、除旧油漆、除锈蚀，搬运至指定地点、清理现场 3、方法：综合考虑	m2	516.5	14.02	7241.33	
80	粤R1-4-28	水泥砂浆补缝	1、名称：水泥砂浆补缝 2、裂缝表面打磨清洁、清洗、封闭、清理 3、方法：综合考虑	m	20	46.50	930.00	
81	粤R1-4-36	钢筋混凝土墙、柱、梁、牛腿修复	1、名称：钢筋混凝土墙、柱、梁、牛腿修复 2、裂缝表面打磨清洁、清洗、封闭、清理 3、混凝土强度：综合考虑	m2	379.44	64.58	24504.24	
本页小计							139106.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
82	011404012001	硬木方櫟打磨修复	1、名称：硬木方櫟打磨修复 2、打磨：铲除油漆、清除钉子、磨砂等 3、修复：清扫、磨砂纸、刷调和漆等	m2	2	143.01	286.02	
		修复工程合计					32961.59	
		钢结构工程						
83	010603002001	空腹钢柱	1、名称：空腹钢柱 2、绑扎、运输、卸车、堆放 3、放线、卸料、检验、构件拼装、焊接、补漆 4、除锈、清扫、去污，刷（喷）调和漆二遍 5、搬运仪器、校验仪器及探头、检验部位清理除污、涂抹耦合剂、探伤、检验结果、记录鉴定、技术报告	t	9.48	7256.03	68787.16	
84	010604001001	钢梁	1、名称：钢梁 2、绑扎、运输、卸车、堆放 3、放线、卸料、检验、构件拼装、焊接、补漆 4、除锈、清扫、去污，刷（喷）调和漆二遍 5、搬运仪器、校验仪器及探头、检验部位清理除污、涂抹耦合剂、探伤、检验结果、记录鉴定、技术报告	t	33.72	6082.77	205111.00	
		钢结构工程合计					273898.16	
		分部分项合计					5303987.49	
		措施项目						
本页小计							274184.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
85	021001001002	综合脚手架	1、名称：外墙综合脚手架 2、高度：檐高12.5m以内 3、使用时间：综合考虑 4、包含：挖坑、立杆、驳接止扣、铺板、绑扎、立柱、垫脚及上部挑出承托和拉杆、挂安全网等全部搭设过程、施工期间的加固维修和安全管理、完工拆除工作、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	1248.11	35.86	44757.22	
86	021001009001	屋面脚手架	1、名称：屋面脚手架 2、高度：平均高度9.6m 3、使用时间：综合考虑 4、包含：立杆、驳杆、铺板、垫脚等全部搭设过程、施工使用期间的维修、加固、钢棚材料及附件的油漆维护、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	1165	37.29	43442.85	
87	021001003001	里脚手架	1、名称：里脚手架 2、高度：高度4.8m以内 3、使用时间：综合考虑 4、包含：立杆、驳杆、铺板、垫脚等全部搭设过程、施工使用期间的维修、加固、钢棚材料及附件的油漆维护、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	1098.56	20.18	22168.94	
88	021001003002	满堂脚手架	1.挖坑、立杆、驳接止扣、铺板、绑扎、立柱、垫脚及上部挑出承托和拉杆、挂安全网等全部搭设过程。 2.施工期间的加固维修和安全管理、完工拆除工作。 3.拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输,钢棚料及附件的油漆维护。	m2	71.38	17.95	1281.27	
89	021007007001	地面成品保护	1、名称：地面成品保护 2、材料：12厚夹板 3、包含：清扫表面、铺设、成品保护、材料清理归堆，清洁表面	项	1	5920.77	5920.77	
本页小计							117571.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
90	021007007002	遮雨保护	1、名称：遮雨保护 2、材料：彩钢瓦雨棚 3、包含：清扫表面、铺设、成品保护、材料清理归堆，清洁表面	项	1	61354.84	61354.84	
91	011702001001	垫层模板	1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	7.68	31.25	240.00	
92	011702001002	独立基础模板	1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	154.04	52.69	8116.37	
93	011702002001	矩形柱模板	1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	21.76	62.86	1367.83	
94	011702006001	矩形梁模板	1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	60.97	74.89	4566.04	
95	011702014001	有梁板模板	1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	71.38	71.91	5132.94	
		单价措施合计					198349.07	
本页小计							80778.02	
合 计							5502336.56	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 八角楼整体修缮土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF0001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费	18.94	230657.70			按人工费的18.94%计算
2	011707002001	夜间施工增加费		10				按其夜间施工项目人工费的10%计算
3	ASJXZJF0001	在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工增加费		20				按该部分工程的人工费增加20.00%计算
4	SCYTSJXF0001	生产与施工同时进行增加费		10				按该项工程的人工费增加10.00%计算
5	WXXAQGLF0001	危险性较大的分部分项工程安全管理措施费						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					230657.70			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		159119.62	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	3	38979.69	按人工费的3.00%计算
5	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	5	265199.37	按分部分项工程费的5.00%计算
6	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
7	SPFY	索赔费用				索赔			
8	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						463298.68	
		合计						463298.68	

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 1 页 共 7 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	284.2682	106.00	30132.43		
2	综合工日	工日	258.4002	106.00	27390.42		
3	人工费	元	701144.9817	1.01	708156.43		
4	人工费	元	530317.7951	1.01	535620.97		
5	人工费调整	元	4.3442	1.00	4.34		
6	型钢综合	kg	0.9285	3.36	3.12		
7	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	0.6834	3210.00	2193.71		
8	螺纹钢 $\phi 12 \sim 14$	t	0.451	3050.00	1375.55		
9	螺纹钢 $\phi 16 \sim 25$	t	6.765	3010.00	20362.65		
10	镀锌低碳钢丝 $\phi 4.0$	kg	105.6868	5.10	539.00		
11	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	44.8127	5.10	228.54		
12	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	10.6089	5.10	54.11		
13	钢丝绳 $\phi 14.1 \sim 15$	kg	145.5828	3.66	532.83		
14	钢丝绳 $\phi 12.5$	m	0.0734	5.54	0.41		
15	圆钢 $\phi 10$ 以内	t	0.7038	3210.00	2259.20		
16	扁钢综合	t	1.218	3450.00	4202.10		
17	角钢综合	kg	1416.915	3.50	4959.20		
18	角钢综合	t	3.0856	3500.00	10799.60		
19	角钢(综合)	t	4.738	3500.00	16583.00		
20	钢板综合	kg	5310.24	3.47	18426.53		
21	冷轧薄钢板 $1 \sim 1.5$	t	0.721	3510.00	2530.71		
22	吊装夹具	套	0.864	180.00	155.52		
23	门窗密封橡胶条	m	147.4862	2.55	376.09		
24	密封胶圈	个	2.7711	13.33	36.94		
25	彩钢瓦	m2	1234.9	18.35	22660.42		
26	棉纱	kg	5.184	11.47	59.46		
27	土工布	m2	149.6567	2.50	374.14		
28	麻绳	kg	13.512	17.09	230.92		
29	白棕绳	kg	0.1503	13.46	2.02		
30	幼麻筋(麻刀)	kg	319.1016	6.02	1920.99		
31	碳纤维布200g/m2	m2	135.9291	120.00	16311.49		
32	草绳	kg	19.9762	5.00	99.88		
33	草筋	kg	307.2658	3.50	1075.43		
34	铁钉	kg	2.4845	7.56	18.78		
35	不锈钢螺钉M5 $\times$ 12	十套	206.4429	2.23	460.37		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 2 页 共 7 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	木螺丝M4×25	十个	17.8643	0.24	4.29		
37	木螺钉M5×50	十套	384.0763	0.32	122.90		
38	木螺钉M3.5×22~25	十套	196.9375	0.21	41.36		
39	木螺钉32mm	十套	15.6442	0.33	5.16		
40	对拉螺栓	kg	4.3671	5.38	23.49		
41	膨胀螺栓综合	十套	351.445	2.63	924.30		
42	膨胀螺栓M5×50	十套	13.9962	1.30	18.20		
43	膨胀螺栓M6×80	十套	2.4962	2.65	6.61		
44	圆钉综合	kg	76.796	5.36	411.63		
45	圆钉30~45	kg	5.6466	3.65	20.61		
46	圆钉50~75	kg	344.0118	3.54	1217.80		
47	不锈钢合页100mm	个	24.8321	1.20	29.80		
48	风钩	个	131.0816	1.03	135.01		
49	门窗铰50	百个	1.3108	29.18	38.25		
50	铁插销100	付	32.7704	0.45	14.75		
51	铁插销150	对	32.7704	1.58	51.78		
52	门窗铰75	百个	1.3108	89.26	117.00		
53	水砂纸	张	34.938	0.77	26.90		
54	铁砂布0~2#	张	25.92	0.94	24.36		
55	低碳钢焊条综合	kg	67.936	6.01	408.30		
56	低碳钢焊条综合	kg	234.7898	6.01	1411.09		
57	低合金钢耐热焊条综合	kg	149.4448	12.75	1905.42		
58	二氧化碳药芯焊丝V-71	kg	430.944	10.99	4736.07		
59	铁件综合	kg	432.1829	4.84	2091.77		
60	镀锌铁码	支	2060.8036	0.47	968.58		
61	低碳钢焊条(综合)	kg	163.77	4.21	689.47		
62	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.4989	328.00	163.64		
63	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	4477.392	0.33	1477.54		
64	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.003	620.00	1.86		
65	细砂	m3	11.3832	198.00	2253.87		
66	中砂	m3	95.0674	180.00	17112.13		
67	回填砂	m3	110.3683	118.00	13023.46		
68	碎砖	m3	7.2105	41.81	301.47		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 3 页 共 7 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
69	生石灰	t	15.6152	600.00	9369.12		
70	白灰	kg	494.7588	0.60	296.86		
71	饰灰	kg	750.5728	1.17	878.17		
72	石灰膏	m3	27.4701	378.64	10401.28		
73	石灰膏	m3	0.0433	378.64	16.40		
74	石膏粉	kg	42.725	1.37	58.53		
75	石灰	t	21.403	303.17	6488.75		
76	乌烟灰	kg	301.4492	50.00	15072.46		
77	红砖260×130×40	千块	39.3072	510.00	20046.67		
78	红砖260×130×40	千块	0.1565	510.00	79.82		
79	红砖260×130×40	块	808.8356	0.51	412.51		
80	标准砖240×115×53	块	8081.004	0.42	3394.02		
81	素胎面瓦235×235×8	千块	0.3257	3000.00	977.10		
82	素胎陶板瓦 230×220	块	125737.933	8.00	1005903.46		
83	素胎陶筒瓦 230×220	块	46959.338	10.00	469593.38		
84	杉原木综合	m3	24.5966	1845.00	45380.73		
85	板枋材综合	m3	1.0798	1497.00	1616.46		
86	松杂板枋材	m3	1.9148	1497.00	2866.46		
87	松杂板枋材	m3	0.0005	1497.00	0.75		
88	杉木板	m3	19.7208	2745.00	54133.60		
89	垫木	m3	0.177	1549.95	274.34		
90	硬垫木	m3	0.0033	1549.95	5.11		
91	定型板1000×500×15	件	163.128	6.83	1114.16		
92	松杂直边板	m3	2.4135	1497.00	3613.01		
93	木材锯材	m3	0.0006	1194.90	0.72		
94	杉木枋板材	m3	0.0509	2745.00	139.72		
95	柚木	m3	0.2223	15000.00	3334.50		
96	菠萝格木	m3	1.2018	20000.00	24036.00		
97	菠萝格木	m3	10.9652	20000.00	219304.00		
98	胶合板2440×1220×3	m2	327.8654	12.10	3967.17		
99	防水胶合板模板用 18mm	m2	46.931	41.20	1933.56		
100	钢化白玻6mm厚	m2	48.0654	49.40	2374.43		
101	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	209.58	141.30	29613.65		
102	钢化玻璃6	m2	24.32	49.40	1201.41		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 4 页 共 7 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
103	20厚白色天然石材	m2	31.5952	302.00	9541.75		
104	花岗岩盖板300*600	m2	6.2141	500.00	3107.05		
105	柚木单开门	m2	21.58	3500.00	75530.00		
106	强力植筋胶	L	18.8156	51.49	968.82		
107	酚醛调和漆	kg	2.2809	7.18	16.38		
108	酚醛调和漆	kg	0.498	7.18	3.58		
109	环氧富锌底漆	kg	45.792	20.76	950.64	全面	广州全系新材料股份有限公司
110	油灰	kg	36.936	5.16	190.59		
111	酚醛红丹防锈漆	kg	131.6686	13.50	1777.53		
112	虫胶漆	kg	0.002	39.59	0.08		
113	密封毛条	m	1269.6985	0.34	431.70		
114	水柏油	kg	2.564	2.51	6.44		
115	软填料	kg	116.0605	3.90	452.64		
116	防腐油	kg	41.0452	31.33	1285.95		
117	清油	kg	42.689	13.07	557.95		
118	熟桐油-G	kg	1230.7203	150.00	184608.05		
119	松节油	kg	488.7554	8.84	4320.60		
120	桐油	kg	0.046	35.00	1.61		
121	生桐油	kg	247.3794	10.02	2478.74		
122	机油综合	kg	1.296	6.96	9.02		
123	石蜡	kg	0.8051	3.00	2.42		
124	大白粉	kg	222.3382	0.30	66.70		
125	佛青	kg	2.3456	35.00	82.10		
126	草酸	kg	0.3008	5.59	1.68		
127	隔离剂	kg	31.583	7.05	222.66		
128	环氧富锌底漆稀释剂	kg	4.5792	31.25	143.10		
129	耦合剂	kg	8.64	48.03	414.98		
130	脱漆剂-G	kg	1.494	33.40	49.90		
131	防虫药剂(水剂)	kg	396.3294	200.00	79265.88		
132	二氧化碳	m3	464.2975	4.72	2191.48		
133	氧气	m3	467.5134	5.16	2412.37		
134	乙炔气	kg	256.7711	13.30	3415.06		
135	玻璃胶335克/支	支	115.7765	13.73	1589.61		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 5 页 共 7 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
136	硅酮结构胶	kg	1493.5889	56.00	83640.98		
137	合成树脂密封胶	kg	7	34.26	239.82		
138	环氧树脂胶合剂	kg	164.9625	25.62	4226.34		
139	墙边胶	L	35.7137	46.77	1670.33		
140	PVC塑料管 ϕ 150	m	133.722	36.00	4813.99		
141	高压橡胶管综合	m	0.9237	59.37	54.84		
142	管箍	个	0.6158	9.29	5.72		
143	探头线	根	0.0864	22.56	1.95		
144	斜探头	个	1.2096	135.04	163.34		
145	草纸	kg	0.4175	1.57	0.66		
146	钢管 ϕ 168	t	1.6867	4307.83	7266.02		
147	白棉纱	kg	0.4557	11.47	5.23		
148	毛刷	把	4.32	1.35	5.83		
149	水	m ³	31.8721	4.05	129.08		
150	水	m ³	12.867	4.05	52.11		
151	脚手架接驳管 ϕ 43 $\times$ 350	支	51.8583	5.74	297.67		
152	脚手架钢管底座	个	27.3087	7.05	192.53		
153	脚手架钢管 ϕ 51 $\times$ 3.5	m	1922.4389	13.08	25145.50		
154	脚手架活动扣(含螺丝)	套	122.0439	5.62	685.89		
155	脚手架直角扣(含螺丝)	套	1006.2441	5.24	5272.72		
156	尼龙安全网	m ²	209.0584	6.01	1256.44		
157	钢支撑	kg	147.0217	3.88	570.44		
158	红泥阶砖 370 $\times$ 370 $\times$ 40	块	7837.2558	50.00	391862.79		
159	红泥阶砖 370 $\times$ 370 $\times$ 30	块	930.9696	50.00	46548.48		
160	红泥阶砖 370 $\times$ 370 $\times$ 40	块	395.52	50.00	19776.00		
161	现场搅拌石灰砂浆 1:2	m ³	0.7866	247.13	194.39		
162	其他材料费	元	38806.7691	1.00	38806.77		
163	其他材料费	元	20154.1409	1.00	20154.14		
164	材料费调整	元	0.2402	1.00	0.24		
165	柚木玻璃窗	m ²	63.02	1036.00	65288.72		
166	铁棧窗	m ²	1.44	500.00	720.00		
167	水泥花窗	m ²	9.69	400.00	3876.00		
168	1.8厚氟碳漆铝合金全玻平开门90系列单扇 无上亮	m ²	24.32	490.00	11916.80		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮土建工程

第 6 页 共 7 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
169	1.8厚氟碳喷漆铝合金双扇推拉窗90系列	m2	209.58	381.00	79849.98		
170	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	4.6716	353.00	1649.07		
171	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	1.6867	363.00	612.27		
172	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	99.5208	383.00	38116.47		
173	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	39.8742	439.00	17504.77		
174	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	37.3369	431.00	16092.20		
175	湿拌地面砂浆地面普通找平M15	m3	0.6137	434.00	266.35		
176	高强螺栓M10	套	488.16	5.30	2587.25	鑫建	东莞市鑫建高新材料科技有限公司
177	钢梁	t	33.72	4663.72	157260.64		
178	钢柱	t	9.48	5548.67	52601.39		
179	预拌砂浆(湿拌)M10 水泥石灰砂浆	m3	3.207				
180	草筋石灰浆	m3	7.0366				
181	机上人工	工日	20.2746	232.30	4709.79		
182	折旧费	元	4586.5323	1.00	4586.53		
183	检修费	元	1075.6299	1.00	1075.63		
184	维护费	元	3283.64	1.00	3283.64		
185	安拆费	元	1336.1373	1.00	1336.14		
186	汽油(机械用)国III93#	kg	5.8298	8.42	49.09		
187	柴油(机械用)0#	kg	299.4273	7.05	2110.96		
188	柴油(机械用)0#	kg	275.7723	7.05	1944.19		
189	电(机械用)	kw·h	7282.0814	0.80	5825.67		
190	电(机械用)	kW·h	267.5291	0.80	214.02		
191	校验费	元	42.2582	1.00	42.26		
192	折旧费	元	5331.4788	1.00	5331.48		
193	大修理费	元	713.621	1.00	713.62		
194	经常修理费	元	3088.8586	1.00	3088.86		
195	安拆费及场外运输费	元	191.8931	1.00	191.89		
196	汽油(机械用)国III93#	kg	3003.4193	8.42	25288.79		
197	电(机械用)	kw·h	2576.3844	0.80	2061.11		

单位工程费汇总表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102001001	20厚灰色天然石材地面	1、名称：灰色天然石材地面 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	965.63	352.79	340664.61	
2	011102001002	20厚灰色天然石材地面 升降台1	1、名称：灰色天然石材地面 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	60	352.79	21167.40	
3	011102001003	20厚灰色天然石材地面 升降台2	1、名称：灰色天然石材地面 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	80	352.79	28223.20	
4	011102001004	20厚灰色天然石材地面 楼梯间	1、名称：灰色天然石材地面 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	50.96	352.09	17942.51	
5	011108001001	20厚天然石材过门石	1、名称：灰色天然石材过门石 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	2.1	414.21	869.84	
6	011101001001	水泥砂浆找平层	1、名称：水泥砂浆找平层 2、厚度：20厚 3、砂浆：M15水泥砂浆 4、清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹平压实	m2	1158.69	18.93	21934.00	
7	011106001001	20厚灰色天然石材地面 楼梯	1、名称：灰色天然石材地面 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光、防滑槽	m2	12.87	553.71	7126.25	
本页小计							437927.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	011107001001	20厚灰色天然石材地面 踏步	1、名称：灰色天然石材地面 2、石材厚度：20mm 3、结合层：20厚M15水泥砂浆 4、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光、防滑槽	m2	18.18	585.77	10649.30	
9	011102003001	600×600防滑砖楼地面	1、名称：防滑砖楼地面 2、瓷砖规格：600×600 3、结合层：25厚M15干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4、包含：清理基层、备料、砂浆运输、浸润块料、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、清理净面	m2	22.1	119.63	2643.82	
10	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、名称：楼(地)面涂膜防水 2、做法：1.5厚单组分聚氨酯防水涂料2道 3、包含：清理基层、调制、涂刷防水层	m2	30.52	137.67	4201.69	
11	011101001002	水泥砂浆找坡层	1、名称：水泥砂浆找坡层 2、做法：最薄处30厚1：3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 3、包含：清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹平压实	m2	22.1	26.82	592.72	
12	010501001001	轻骨料填充层	1、名称：轻骨料填充层 2、做法：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3、包含：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护	m3	3.98	369.97	1472.48	
		楼地面装饰工程合计					457487.82	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
13	011406001001	清水混凝土漆	1、名称：清水混凝土漆 2、做法：刮外墙腻子、滚涂底漆、刮清水混凝土漆1-2mm、覆膜、揭膜、完全干透滚涂罩面漆 3、包含：满刮腻子二遍、打磨、刷底漆、清水混凝土漆、罩面漆、覆膜、揭膜等	m2	1179.42	64.19	75706.97	
本页小计							95266.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
14	010810001001	电动遮阳帘	1、名称：电动遮阳帘 2、参数： 3、包含：电动装置、安装窗帘	m2	589.72	500.00	294860.00	
15	011407001001	墙面喷刷白色无机涂料	1、名称：墙面喷刷白色无机涂料 2、腻子：普通腻子2遍 3、涂料：白色无机涂料一底两面 4、包含：清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子、清扫、配浆、打磨、刷乳胶漆底漆、面漆等	m2	465.85	32.57	15172.73	
16	011105006001	金属踢脚线	1、名称：不锈钢踢脚线 2、厚度：2厚灰色拉丝不锈钢 3、基层：18厚阻燃夹板 4、包含：定位、弹线、钉基层板、清理基层、安装、清扫净面	m2	27.82	421.88	11736.70	
17	011204003001	600×300墙砖墙面	1、名称：墙砖墙面 2、规格：600×300 3、结合层：M20水泥砂浆 4、包含：选料、切割瓷片、砂浆运输、抹结合层砂浆、贴面砖、擦缝、清洁表面	m2	72.96	127.14	9276.13	
18	010903002001	墙面涂膜防水	1、名称：墙面涂膜防水 2、做法：2厚聚合物水泥(JS)防水涂料 3、包含：清理基层、调制、涂刷防水层	m2	72.96	71.92	5247.28	
19	011210006001	成品隔断	1、名称：成品浴厕隔断 2、包含：定位、校正、周边塞口、清扫、下料、安装龙骨及面层、安玻璃、钉封边线、嵌缝清理等全部操作，含五金配件	m2	62.83	160.59	10089.87	
20	011505010001	镜面玻璃	1、名称：卫生间镜面玻璃 2、玻璃：5mm厚防潮银镜 3、基层：9厚阻燃夹板，详见大样 4、包边：金属线包边 5、包含：定位、弹线、钉基层板、安装玻璃面层、钉压条等	m2	2.41	429.03	1033.96	
本页小计							347416.67	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	011505001001	白色天然石材洗漱台	1、名称：白色天然石材洗漱台 2、厚度：20mm 3、骨架：热浸镀锌角钢骨架 4、基层：18mm阻燃夹板 5、包含：铁件制作安装、铺钢板网、水泥砂浆打底、镶贴石材及饰面板，清理现场	m2	2.55	688.35	1755.29	
22	011503008001	玻璃栏板	1、名称：玻璃栏板 2、玻璃：6+0.76+6夹胶钢化灰玻 3、其他：专用不锈钢卡槽、U型夹 4、包含：放样、下料、铆接、玻璃安装、打磨抛光	m	56.2	727.58	40890.00	
23	011503001001	铁艺栏杆	1、名称：铁艺栏杆 2、做法：详图纸 3、包含：栏杆制作、定位、弹线、安装	m	134.3	683.42	91783.31	
24	010607004001	金属网栏	1、名称：灰色金属网 2、边框：50*50灰色金属边框 3、网孔：金属网根据投影设备需求开孔 4、包含：金属网制作、安装	m2	37.12	8.24	305.87	
25	011207001001	灰色仿水泥吸音板墙面	1、名称：灰色仿水泥吸音板墙面 2、厚度：20厚 3、基层：18厚阻燃夹板 4、骨架：50×50镀锌方钢 5、包含：型材校正、调直、放样、下料、切断、焊接、刷防锈油、安装等、定位、弹线、龙骨上钉基层、钉(或贴)面层、钉压条、清理等	m2	350.33	570.41	199831.74	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					757689.85	
		天棚工程						
本页小计							334566.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	011302001001	白色铝板吊顶天棚	1、名称：白色铝板吊顶天棚 2、龙骨：CS50上人轻钢龙骨，CB50次龙骨，直径8mm镀锌吊杆吊装在砼楼板顶，吊点间距900-1000mm均匀布置固定；龙骨之间用螺钉或用特制的夹具固定，接头平整，方格间距符合天花板材尺寸及施工规范要求，龙骨基层吊装完毕后，坚固、稳定、平整。 3、面板：2.5厚白色铝板 4、其他：详见图纸要求 5、包含：吊件加工、安装、定位、弹线、射钉。选料、下料、定位杆控制高度、平整、安装龙骨及吊配附件、孔洞预留等、临时加固、调整、校正、灯箱风口封边、龙骨设置、预留位置、整体调整、安装天棚面层	m2	347.25	331.66	115168.94	
27	011304001001	灯带(槽)	1、名称：灯带（槽） 2、宽度：150mm 3、材质：2.5厚白色铝板 4、包含：安装灯槽	m	101.52	55.88	5672.94	
本页小计							120841.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
28	011302001002	铝合金方板吊顶天棚	1、名称：铝合金方板吊顶天棚 2、龙骨：CS50不上人轻钢龙骨，CB50次龙骨，直径8mm镀锌吊杆吊装在砼楼板顶，吊点间距900-1000mm均匀布置固定；龙骨之间用螺钉或用特制的夹具固定，接头平整，方格间距符合天花板材料尺寸及施工规范要求，龙骨基层吊装完毕后，坚固、稳定、平整。大面积吊顶需要每隔12m在主龙骨上部焊接横卧主龙骨，以加强主龙骨侧间稳定性 3、面板：600×600×1铝合金方板 4、其他：详见图纸要求 5、包含：吊件加工、安装、定位、弹线、射钉。选料、下料、定位杆控制高度、平整、安装龙骨及吊配附件、孔洞预留等、临时加固、调整、校正、灯箱风口封边、龙骨设置、预留位置、整体调整、安装天棚面层	m2	22.1	226.28	5000.79	
29	010904002002	卫生间顶棚涂膜防水	1、名称：卫生间顶棚涂膜防水 2、做法：1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 3、包含：清理基层、调制、涂刷防水层	m2	22.1	68.83	1521.14	
30	010606013001	吊顶反支撑	1、名称：吊顶反支撑 2、规格：50*5等边镀锌角钢 3、包含：放样、划线、截料、平整、钻孔、拼装、焊接、成品校正、除锈刷防锈漆一遍及成品编号堆放。构件加固、翻身就位、吊装校正	t	20.68	17583.25	363621.61	
31	011301001001	天棚抹灰	1、名称：清水混凝土漆 2、做法：刮外墙腻子、滚涂底漆、刮清水混凝土漆1-2mm、覆膜、揭膜、完全干透滚涂罩面漆 3、包含：满刮腻子二遍、打磨、刷底漆、清水混凝土漆、罩面漆、覆膜、揭膜等	m2	821.56	64.19	52735.94	
		天棚工程合计					543721.36	
		门窗工程						
本页小计							422879.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
32	010809004001	石材窗台板	1、名称：白色天然石材窗台石 2、厚度：20厚 3、基层：18厚阻燃夹板 4、包含：清理基层、找平、镶嵌、固定、调运砂浆、灌浆、养护、插缝等	m2	25.84	488.12	12613.02	
33	010808004001	金属门窗套	1、名称：金属门窗套 2、面层：1厚灰色拉丝不锈钢 3、基层：18厚阻燃夹板 4、包含：清理基层、制作、安装基层、涂胶、粘贴固定、修边、擦涂表面、安装面层	m2	23.66	416.30	9849.66	
34	011210006002	拱形门洞 弧形	1、名称：拱形门洞 弧形 2、面层：双面8厚白色高强硅酸钙纤维装饰板 3、骨架：C型调平龙骨@610 4、其他：同色阳角铝合金条 5、包含：定位、弹线、下料、安装龙骨、刷防腐油、安石膏板、嵌缝、清理、安装装饰线等	m2	125.6	341.66	42912.50	
35	011210006003	拱形门洞 直行	1、名称：拱形门洞 2、面层：双面8厚白色高强硅酸钙纤维装饰板 3、骨架：C型调平龙骨@610 4、其他：同色阳角铝合金条 5、包含：定位、弹线、下料、安装龙骨、刷防腐油、安石膏板、嵌缝、清理、安装装饰线等	m2	45.36	597.51	27103.05	
		门窗工程合计					92478.23	
		座椅						
36	050305003001	座椅	1、名称：活动座椅	把	200	500.00	100000.00	
37	050305003002	桌子	1、名称：活动桌子	把	20	2000.00	40000.00	
		座椅合计					140000.00	
		分部分项合计					1991377.26	
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计							232478.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程		标段：{工程基本信息\标段信息}	第 8 页 共 8 页
合 计		1991377.26	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	66633.00			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8 $\leq \delta < 1$) 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					66633.00			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		59741.32	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	24549.00	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	59741.32	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						144031.64	
		合计						144031.64	

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

第 1 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	314254.663	1.01	317397.21		
2	人工费调整	元	0.0073	1.00	0.01		
3	镀锌方管50×50	t	11.1284	3500.00	38949.40		
4	热轧圆盘条φ10以内	t	0.3083	3210.00	989.64		
5	热浸镀锌角钢综合	kg	53.7333	4.45	239.11		
6	镀锌角钢综合	kg	22334.4	4.45	99388.08		
7	钨棒	kg	0.4496	23.77	10.69		
8	麻袋	个	264.6961	1.89	500.28		
9	自攻螺钉M3×10	十套	191.4752	0.25	47.87		
10	自攻螺钉M4×15	十套	0.6155	0.39	0.24		
11	螺母综合	十个	133.1365	2.82	375.44		
12	六角螺栓综合	kg	155.1	5.58	865.46		
13	不锈钢六角螺栓M12×110	十套	153.2781	45.11	6914.38		
14	高强螺栓	kg	4.2977	12.00	51.57		
15	膨胀螺栓M6×80	十套	42.569	2.65	112.81		
16	膨胀螺栓M8×80	十套	22.682	4.54	102.98		
17	专用螺母垫圈Q235 3#	块	66.7419	0.99	66.07		
18	圆钉30~45	kg	4.3928	3.65	16.03		
19	圆钉50~75	kg	14.6281	3.54	51.78		
20	射钉	十个	1740.0963	0.06	104.41		
21	枪钉	盒	0.3147	6.35	2.00		
22	一爪挂件	套	2.248	97.36	218.87		
23	二爪挂件	套	101.16	236.45	23919.28		
24	水砂纸	张	182.7143	0.77	140.69		
25	低碳钢焊条综合	kg	915.185	6.01	5500.26		
26	不锈钢焊丝	kg	0.7643	25.32	19.35		
27	合金钢钻头综合	个	0.1446	5.29	0.76		
28	石料切割锯片	片	0.0904	34.19	3.09		
29	灰色金属网	m2	37.12	8.24	305.87		
30	钢板网0.8	m2	2.7384	8.21	22.48		
31	铸铁花件	个	537.2	60.00	32232.00		
32	铁件综合	kg	600.6929	4.84	2907.35		
33	垫铁	kg	34.4186	4.87	167.62		
34	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.2034	328.00	722.72		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

第 2 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.1299	620.00	80.54		
36	细砂	m3	0.2577	198.00	51.02		
37	生石灰	t	0.5454	600.00	327.24		
38	石膏粉	kg	143.6064	1.37	196.74		
39	杉木枋	m3	0.1294	2745.00	355.20		
40	杉木板	m3	0.155	2745.00	425.48		
41	松木板	m3	0.078	1497.00	116.77		
42	阻燃胶合板2440×1220×18	m2	367.8465	49.80	18318.76		
43	阻燃胶合板2440×1220×18	m2	65.4097	49.80	3257.40		
44	阻燃胶合板2440×1220×9	m2	6.3263	27.70	175.24		
45	阻燃胶合板2440×1220×18	m2	27.132	49.80	1351.17		
46	钢化夹胶玻璃6mm钢化白玻+0.76胶片+6mm钢化白玻	m2	45.4995	121.30	5519.09		
47	防潮银镜5	m2	2.8438	104.00	295.76		
48	瓷片600×300	m2	75.8784	59.90	4545.12		
49	防滑地砖600×600	m2	22.6525	65.00	1472.41		
50	白色人造石20mm	m2	26.3568	314.50	8289.21		
51	白色人造石20mm	m2	2.6775	314.50	842.07		
52	20厚灰色天然石材	m2	980.1145	302.00	295994.58		
53	20厚灰色天然石材升降台1	m2	60.9	302.00	18391.80		
54	20厚灰色天然石材升降台2	m2	81.2	302.00	24522.40		
55	20厚灰色天然石材楼梯间	m2	51.7244	302.00	15620.77		
56	20厚灰色天然石材过门石	m2	2.226	302.00	672.25		
57	20厚灰色天然石材楼梯	m2	18.6216	302.00	5623.72		
58	20厚灰色天然石材踏步	m2	28.5208	302.00	8613.28		
59	白色高强硅酸钙纤维装饰板8	m2	359.016	49.90	17914.90		
60	铝合金方板600×600×1	m2	23.205	159.29	3696.32	欧斯宝	广州市欧斯宝金属制品有限公司
61	铝板2400×1200×2.5	m2	385.9317	252.47	97436.18	城赞	佛山市城赞建材有限公司
62	灰色拉丝不锈钢1厚	m2	27.209	235.00	6394.12	轩唐	广州轩唐贸易有限公司
63	浴厕隔断成品	m2	62.83	132.00	8293.56		
64	隔墙轻钢龙骨75×40	m	1583.4624	4.09	6476.36		
65	隔墙轻钢龙骨75×45	m	742.9224	4.09	3038.55		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

第 3 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
66	轻钢中龙骨	m	597.7517	3.58	2139.95		
67	轻钢大龙骨h=45	m	30.2439	3.75	113.41		
68	轻钢大龙骨h=60	m	457.8491	6.49	2971.44		
69	轻钢中龙骨横撑h19	m	560.071	3.58	2005.05		
70	电动遮阳帘（含电动装置）	m2	589.72	500.00	294860.00		
71	装饰木条16×19	m	94.9878	0.94	89.29		
72	阳角铝合金条 弧形	m	313.4976	50.00	15674.88		
73	阳角铝合金条 直形	m	462.672	30.00	13880.16		
74	灰色拉丝不锈钢2厚	m2	28.3764	295.25	8378.13	鑫德	广州市吉龙森木业有限公司
75	铝合金收口条150×3	m	16.4097	25.95	425.83		
76	扁不锈钢立柱55×8	m	51.704	94.19	4870.00		
77	铁艺栏杆55×8	m	134.3	391.00	52511.30		
78	醇酸清漆	kg	556.4725	10.31	5737.23		
79	白色无机涂料底漆	kg	48.9143	16.30	797.30		
80	白色无机涂料面漆	kg	110.8723	23.50	2605.50		
81	真石漆	kg	8244.0376	4.20	34624.96		
82	真石面漆	kg	618.3028	19.38	11982.71		
83	腻子粉成品（一般型）	kg	2847.697	1.10	3132.47		
84	聚氨酯防水涂料单组份 I型	kg	207.5174	23.76	4930.61		
85	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	280.896	14.86	4174.11		
86	酚醛红丹防锈漆	kg	0.2257	13.50	3.05		
87	油性防锈漆	kg	190.256	13.50	2568.46		
88	防腐油	kg	1.6383	31.33	51.33		
89	石蜡	kg	31.8857	3.00	95.66		
90	草酸	kg	11.9119	5.59	66.59		
91	醇酸漆稀释剂X6	kg	62.4306	14.88	928.97		
92	氩气	m3	3.7766	12.08	45.62		
93	氧气	m3	154.066	5.16	794.98		
94	乙炔气	kg	69.4848	13.30	924.15		
95	903胶	kg	11.128	5.50	61.20		
96	玻璃胶	L	1.9115	33.47	63.98		
97	玻璃胶335克/支	支	5.0561	13.73	69.42		
98	乳液	kg	24.3877	5.83	142.18		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰装修工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：历史文化建筑铭牌

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：历史文化建筑铭牌

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		20000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		20000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% 省级质量奖：7.20% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						20000.00	
		合计						20000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：历史文化建筑铭牌

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程						
		配电箱						
1	030404017002	配电箱 ALZ	1、名称：配电箱 2、型号：ALZ 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	7940.90	7940.90	
		配电箱合计					7940.90	
		电缆、电线						
2	030408001002	电力电缆YJY-4*150mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJY-4*150mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	156.69	497.47	77948.57	
3	030408006002	热缩式电缆终端头 4*150mm2	1、名称：热缩式电缆终端头 2、规格型号：4*150mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	308.16	616.32	
4	030414002002	送配电装置系统调试	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级：1kV以下交流供电（综合） 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					79479.74	
		配管						
本页小计							87420.64	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	030411001003	电气配管 HDPE100	1、名称：电气配管 2、材质：难燃电线管 3、规格：HDPE100 4、配置形式：埋地敷设 5、接地要求：符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	151.4	38.60	5844.04	
6	030413002003	凿(压)槽	1、名称：凿(压)槽 2、规格：70mm×70mm 3、类型：砖、混凝土结构 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	1.4	14.67	20.54	
7	040101002004	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	73.5	8.66	636.51	
8	040103001006	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	72.32	19.72	1426.15	
9	040103002002	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	1.18	35.78	42.22	
		配管合计					7969.46	
		防雷接地系统						
10	030409008005	MEB总等电位端子箱	1、名称：MEB总等电位端子箱 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	89.31	89.31	
本页小计							8058.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	030409006002	接闪短杆	1、名称：接闪短杆 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：Φ20, 高350mm 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	根	7	145.50	1018.50	
12	030409008006	接地电阻测量端子	1、名称：接地电阻测量端子 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	1	115.74	115.74	
13	030409008007	人工垂直接地极	1、名称：人工垂直接地极 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	25	115.74	2893.50	
14	030409005004	接闪带	1、名称：接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿屋面外侧边缘敷设明装接闪带 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	39.77	18.85	749.66	
15	030409005005	辅助等电位联结线	1、名称：接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：连接SEB辅助等电位联结箱与附近柱内钢筋及幕墙等电位连接线。 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	1.3	18.85	24.51	
16	030409003002	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、引下线：采用Φ12热镀锌圆钢沿外墙敷设, 连通上下层接闪带作为避雷引下线 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	106.7	20.26	2161.74	
本页小计							6963.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	030409002003	接地母线	1、名称：接地母线 2、敷设位置：埋地暗敷 3、材质：不锈钢扁钢 4、规格：-40*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	398.22	39.95	15908.89	
18	030414011002	接地装置调试	1、名称：接地装置调试 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	1756.55	1756.55	
		防雷接地系统合计					24718.40	
		电气工程合计					120108.50	
		给排水工程						
		给水系统						
19	031001007004	钢塑复合管 DN50	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管，DN50 4. 连接形式：电热熔连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	10.96	41.03	449.69	
20	031001003014	304薄壁不锈钢给水管 DN100	1、名称：304薄壁不锈钢给水管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：卡箍连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	8.48	172.86	1465.85	
本页小计							19580.98	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	031002003017	钢套管 DN80（内穿DN50）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN80 3、穿管直径：DN50 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	27.52	27.52	
22	031002003018	钢套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	102.50	102.50	
23	031003001010	铜截止阀 DN50	1、名称：铜截止阀 2、型号、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	187.55	937.75	
24	031003003004	球墨铸铁闸阀 DN100	1、名称：球墨铸铁闸阀 2、型号、规格：DN100 3、连接方式：法兰连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	494.91	494.91	
25	031003001011	止回阀 DN50	1、名称：止回阀 2、型号、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	120.35	240.70	
26	031003013007	水表组 DN100	1、名称：水表 2、型号、规格：DN100 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	1	1226.00	1226.00	
本页小计							3029.38	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	031003013008	水表组 DN50	1、名称：水表 2、型号、规格：DN50 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	3	264.69	794.07	
28	031208002006	管道橡塑泡沫保温	1、名称：管道橡塑泡沫保温 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质：柔性泡沫橡塑管壳 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	0.26	2276.45	591.88	
		给水系统合计					6330.87	
		污水废水系统						
29	031001006010	UPVC排水塑料管 DN100	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	8.68	60.52	525.31	
30	031001006011	UPVC排水塑料管 DN150	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	3.44	85.87	295.39	
31	031002003019	钢套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	102.50	102.50	
本页小计							2309.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
32	031002003020	钢套管 DN200（内穿DN150）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN150 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	205.59	411.18	
33	031002003021	刚性防水套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	289.90	289.90	
34	031208002007	管道橡塑泡沫保温	1、名称：管道橡塑泡沫保温 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质：柔性泡沫橡塑管壳 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	0.26	2276.45	591.88	
35	040101002005	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	1.55	8.66	13.42	
36	040103001007	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	1.49	19.72	29.38	
37	040103002003	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.1	35.78	3.58	
		污水系统合计					2262.54	
本页小计							1339.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		雨水系统						
38	031001006012	UPVC排水塑料管 DN100	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、阻火圈、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	146.57	60.98	8937.84	
39	031004014009	87雨水斗 DN100	1.名称:87雨水斗 2.规格:DN100 3.其他:详见招标图纸及招标文件	个	12	68.87	826.44	
40	031002003022	钢套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	102.50	1640.00	
41	031002003023	刚性防水套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	12	289.90	3478.80	
42	031208002008	管道橡塑泡沫保温	1、名称：管道橡塑泡沫保温 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质：柔性泡沫橡塑管壳 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m ³	2.76	2276.45	6283.00	
本页小计							21166.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
43	040101002006	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	6.94	8.66	60.10	
44	040103001008	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	6.81	19.72	134.29	
45	040103002004	余方弃置	1.运距综合考虑 2.挖掘机装土 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.13	35.78	4.65	
		雨水系统合计					21365.12	
		给排水工程合计					29958.53	
		消防工程						
46	030901002003	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN65*4.5	1、名称：内外壁热浸镀锌加厚钢管 2、规格及压力等级：DN65*4.5 3、连接方式：沟槽式卡箍连接 4、冲洗、试验：管道水试压、水冲洗 5、含卡箍和管件 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	106.35	95.62	10169.19	
47	030901002004	内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN100*5.0	1、名称：内外壁热浸镀锌加厚钢管 2、规格及压力等级：DN100*5.0 3、连接方式：沟槽式卡箍连接 4、含管道水试压、冲洗 5、含卡箍和管件 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	106.35	111.73	11882.49	
本页小计							22250.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
48	030901010002	薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜	1、名称：薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2、尺寸材质：箱体尺寸1800x700x180mm,箱体为钢-铝合金 3、附件：箱内配DN65普通消火栓1个、DN65×19mm直流水枪1支、DN65、25m长内衬里水龙带一条、消防软管卷盘一套 4、参考图集：15S202第21页 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	6	979.28	5875.68	
49	031003003005	双向型蝶阀 DN100	1、名称：双向型蝶阀 2、规格型号：DN100 3、连接形式：法兰连接 4、含法兰 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	3	521.25	1563.75	
50	030901013002	灭火器 MF/ABC4	1、名称：灭火器 2、规格型号：MF/ABC4 3、安装方式：地上放置 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	具	26	66.66	1733.16	
51	031002003024	一般钢套管 DN100	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN100 3、穿管直径：DN65 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	58.85	235.40	
52	031002003025	一般钢套管 DN150	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	102.50	410.00	
53	030905002002	消火栓灭火系统调试	1、名称：消火栓灭火系统调试 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	点	6	233.03	1398.18	
		消防工程合计					33267.85	
本页小计							11216.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		火灾自动报警系统						
54	030904001001	点型感烟火灾探测器	1. 名称：点型感烟火灾探测器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	25	68.46	1711.50	
55	030904006001	手动火灾报警按钮带电话插孔	1. 名称：带电话插孔的手动火灾报警按钮（带地址） 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	5	143.90	719.50	
56	030904008001	广播模块	1. 名称：广播模块 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	1	160.09	160.09	
57	030904008002	总线短路隔离器	1. 名称：总线短路隔离器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	2	269.34	538.68	
58	030904005001	火灾声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	5	106.11	530.55	
59	030904007001	消防广播 3W	1. 名称：消防广播 3W 2. 功率：3W 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	6	147.07	882.42	
60	030904008003	消防接线端子箱	1. 名称：火灾报警接线端子箱（模块箱） 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	1	382.13	382.13	
61	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	47	8.65	406.55	
62	030411004001	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZB1N-RYJS-2x1.5 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	392.08	5.51	2160.36	
63	030411004002	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZCN-BYJ-B1-2.5 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	185.35	3.74	693.21	
本页小计							8184.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
64	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他:详见招标图纸及招标文件	m	482.56	13.62	6572.47	
65	030413002004	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	43.87	24.57	1077.89	
		火灾自动报警系统合计					15835.35	
		应急照明系统						
66	030412004001	4寸筒灯	1. 名称:4寸筒灯 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/6W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, Φ110*46 3. 安装形式:壁装/吊装 4. 其他:详见招标图纸及招标文件	套	32	69.31	2217.92	
67	030404017003	A型应急照明集中电源	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 规格: J-D-AC(DC36V/0.25kVA)-01Q, 450W 3. 安装形式:壁装/吊装 4. 其他:详见招标图纸及招标文件	台	14	3627.68	50787.52	
68	030412004002	壁装灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A)型-防水 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/5W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, 壁挂, Φ140*45 3. 安装形式:壁装 4. 其他:详见招标图纸及招标文件	套	1	109.71	109.71	
69	030412004003	安全出口标志灯 3W	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式:壁装 4. 其他:详见招标图纸及招标文件	套	1	53.39	53.39	
本页小计							60818.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
70	030412004004	疏散出口标志灯 3W	1. 名称：疏散出口标志灯 2. 规格：3W 3. 安装形式：壁装 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	套	3	78.94	236.82	
71	030412004005	双面多信息复合灯	1. 名称：双面多信息复合灯 2. 规格：3W 3. 安装形式：壁装 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	套	10	46.65	466.50	
72	030412004006	左向标志灯	1. 名称：左向标志灯 2. 规格：3W 3. 安装形式：壁装 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	套	17	46.65	793.05	
73	030411006002	接线盒	1. 名称：灯具接线盒 2. 型号：86型 3. 安装 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	54	8.65	467.10	
74	030411004003	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	1151.56	3.74	4306.83	
75	030411001005	配管 JDG20	1. 名称：配管 2. 材质：镀锌电线管 3. 规格：JDG20 4. 配置形式：综合考虑 5. 附件配置：过路盒制作安装 6. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	471.59	13.62	6423.06	
76	030413002005	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	98.7	24.57	2425.06	
		应急照明系统合计					68286.96	
		分部分项合计					267457.19	
		措施项目						
本页小计							15118.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 八角楼整体修缮安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 14 页 共 14 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	16452.37			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXXGJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计						16452.37		

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		8023.72	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	4599.49	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	8023.72	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						20646.93	
		合计						20646.93	

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	32497.6837	1.01	32822.66		
2	人工费	元	10384.3981	1.01	10488.24		
3	人工费调整	元	1897.0432	1.00	1897.04		
4	镀锌热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	4.1494	3.21	13.32		
5	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	10.216	5.10	52.10		
6	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	5.2002	5.10	26.52		
7	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	0.0856	5.10	0.44		
8	镀锌圆钢 $\phi 10 \sim 25$	kg	4.108	3.18	13.06		
9	镀锌圆钢 $\phi 10 \sim 25$	kg	0.79	3.18	2.51		
10	扁钢 综合	kg	11.375	3.45	39.24		
11	镀锌扁钢 综合	kg	29.7736	3.45	102.72		
12	钢板 综合	kg	12.74	3.47	44.21		
13	钢板8~15	kg	0.0843	3.47	0.29		
14	钢板 12~20	kg	10.4224	3.47	36.17		
15	镀锌钢板2.5	m ²	0.25	76.40	19.10		
16	封铅含铅65% 含锡35%	kg	2.9144	41.56	121.12		
17	橡胶板1~3	kg	0.0212	25.70	0.54		
18	橡胶板 4~15	kg	0.55	11.09	6.10		
19	耐油橡胶板 3~6	kg	1.05	7.71	8.10		
20	耐油橡胶板3~6	kg	1.4	7.71	10.79		
21	三色塑料带综合	kg	1.22	10.30	12.57		
22	聚四氟乙烯生料带26mm×20m ×0.1mm	m	65.72	0.13	8.54		
23	棉纱	kg	6.1533	11.47	70.58		
24	白布	kg	2.4168	2.75	6.65		
25	白布	kg	1.4	2.75	3.85		
26	白布	kg	0.87	2.75	2.39		
27	破布 一级	kg	0.156	7.18	1.12		
28	破布一级	kg	0.2747	7.18	1.97		
29	油麻丝	kg	79.942	8.60	687.50		
30	自攻螺钉M4×30	十套	0.5	0.75	0.38		
31	木螺钉M6×30	十套	1	0.26	0.26		
32	木螺钉M2~4×6~65	十套	13.312	0.18	2.40		
33	木螺钉M4×65	十套	12.75	0.68	8.67		
34	六角螺栓综合	kg	0.0106	5.58	0.06		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	六角螺栓 M16×65~80	十套	4.944	5.94	29.37		
36	六角螺栓M16×65~80	十套	6.52	5.94	38.73		
37	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M6×100以内	十套	26.52	1.04	27.58		
38	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	0.6	0.43	0.26		
39	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	1.41	5.04	7.11		
40	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	2.94	5.04	14.82		
41	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M12×100以内	十套	1.2	5.09	6.11		
42	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	3.9822	14.12	56.23		
43	膨胀螺栓 综合	十套	2.472	2.63	6.50		
44	膨胀螺栓M10	十套	5.712	5.82	33.24		
45	膨胀螺栓 M12	十套	1.3411	8.41	11.28		
46	膨胀螺栓 M6×80	十套	2.06	2.65	5.46		
47	塑料胀管D6~8	十套	25.07	0.60	15.04		
48	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	14.7421	1.58	23.29		
49	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	22.4725	3.81	85.62		
50	砂轮片综合	片	29.9397	12.87	385.32		
51	砂轮片 综合	片	0.294	12.87	3.78		
52	尼龙砂轮片 φ100×16×3	片	0.6188	3.04	1.88		
53	尼龙砂轮片 φ400	片	4.8092	11.97	57.57		
54	尼龙砂轮片 φ400	片	0.0363	11.97	0.43		
55	铁砂布 0~2#	张	8.4241	0.94	7.92		
56	铁砂布0~2#	张	16.138	0.94	15.17		
57	低碳钢焊条 综合	kg	11.8294	6.01	71.09		
58	低碳钢焊条综合	kg	7.695	6.01	46.25		
59	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	6.1867	5.96	36.87		
60	焊锡丝 综合	kg	0.15	7.69	1.15		
61	焊锡丝综合	kg	2.9	7.69	22.30		
62	焊锡膏	kg	1.476	47.01	69.39		
63	焊锡膏	kg	0.5928	47.01	27.87		
64	锡基钎料	kg	3.47	52.47	182.07		
65	冲击钻头 φ8	个	0.85	3.42	2.91		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
66	冲击钻头 Φ12	个	0.336	8.55	2.87		
67	冲击钻头 Φ16	个	0.2343	11.11	2.60		
68	冲击钻头 Φ6~8	个	1.939	2.76	5.35		
69	钢锯条	条	84.2691	0.43	36.24		
70	钢锯条	条	24.8087	0.43	10.67		
71	钢丝刷子	把	0.178	12.82	2.28		
72	合金钢钻头 Φ10	个	0.188	4.57	0.86		
73	树脂砂轮切割片 Φ400	片	0.134	35.00	4.69		
74	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.2851	328.00	93.51		
75	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	107.2035	0.33	35.38		
76	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	13.1	0.35	4.59		
77	砂子	kg	39.282	0.08	3.14		
78	中砂	m3	0.0083	180.00	1.49		
79	中砂	m3	0.998	180.00	179.64		
80	胶合板2440×1220×3	m2	0.82	12.10	9.92		
81	醇酸清漆	kg	3.0534	10.31	31.48		
82	酚醛磁漆	kg	0.02	7.75	0.16		
83	酚醛磁漆	kg	0.14	7.75	1.09		
84	酚醛调和漆	kg	2.0771	7.18	14.91		
85	酚醛调和漆	kg	0.42	7.18	3.02		
86	厚漆	kg	2.4515	10.26	25.15		
87	防锈漆 C53-1	kg	0.3983	13.50	5.38		
88	防锈漆C53-1	kg	1.4938	13.50	20.17		
89	沥青绝缘漆	kg	0.3134	6.20	1.94		
90	酚醛防锈漆 各种颜色	kg	0.918	13.50	12.39		
91	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.143	13.50	1.93		
92	钢结构厚型防火涂料	kg	1.79	8.70	15.57		
93	密封膏	kg	8.207	6.19	50.80		
94	清油	kg	0.5012	13.07	6.55		
95	汽油综合	kg	2.4669	8.42	20.77		
96	汽油综合	kg	10.0002	8.42	84.20		
97	汽油 70~90#	kg	0.226	8.42	1.90		
98	汽油70~90#	kg	0.036	8.42	0.30		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
99	溶剂油	kg	3.0534	3.94	12.03		
100	机油 综合	kg	0.4112	6.96	2.86		
101	电力复合脂	kg	0.214	14.45	3.09		
102	电力复合脂	kg	5.74	14.45	82.94		
103	丙酮	kg	5.058	9.74	49.26		
104	硬脂酸	kg	0.141	6.33	0.89		
105	酒精	kg	0.96	7.34	7.05		
106	漂白粉综合	kg	0.0218	5.31	0.12		
107	润滑剂	kg	0.8824	4.53	4.00		
108	氧气	m3	18.3987	5.16	94.94		
109	乙炔气	kg	6.1669	13.30	82.02		
110	801胶	kg	0.25	6.15	1.54		
111	硅酮中性密封胶300ml	支	0.06	12.90	0.77		
112	氯丁橡胶粘接剂	kg	3.3249	14.02	46.62		
113	万能胶1kg/瓶	kg	0.3	11.97	3.59		
114	胶粘剂	kg	82.2574	1.88	154.64		
115	焊接钢管DN20	m	0.0178	6.83	0.12		
116	焊接钢管DN20	kg	0.0175	4.19	0.07		
117	焊接钢管DN25	kg	10.9901	4.19	46.05		
118	塑料异型管D5	m	2.25	3.07	6.91		
119	塑料软管 D5	m	0.3	0.40	0.12		
120	塑料软管D5	m	2.52	0.40	1.01		
121	橡胶软管DN20	m	0.0153	5.00	0.08		
122	黑玛钢活接头 DN50	个	7.07	20.77	146.84		
123	固定卡子 Φ90	个	4.12	3.03	12.48		
124	扁钢卡子 25×4	kg	5.5855	5.37	29.99		
125	镀锌扁钢卡子25×4	kg	5.5484	5.37	29.79		
126	螺纹阀门DN20	个	0.0106	26.00	0.28		
127	压力表0~1.6MPa(带弯带阀)	套	0.4254	82.50	35.10		
128	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0047	20.00	0.09		
129	压力表弯管DN15	个	0.0047	5.56	0.03		
130	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	3.52	2.40	8.45		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
131	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.05	2.40	2.52		
132	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	10.6048	2.40	25.45		
133	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	0.64	63.75	40.80		
134	裸铜线10mm ²	kg	3.22	53.88	173.49		
135	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	212.0473	2.50	530.12		
136	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm ²	m	16.797	1.57	26.37		
137	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-1mm ²	m	9.162	0.69	6.32		
138	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	14.2011	1.57	22.30		
139	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	6.603	2.62	17.30		
140	镀锌电线管接头20×1.5	个	245.7012	0.99	243.24		
141	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	147.4207	0.17	25.06		
142	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	224.725	0.06	13.48		
143	钢管保护管 φ40×400	根	39.822	7.50	298.67		
144	难燃塑料管接头80	个	31.1884	3.35	104.48		
145	电缆敷设牵引头综合	只	0.1849	370.00	68.41		
146	塑料接线柱双线	个	31.93	0.85	27.14		
147	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	31.465	1.06	33.35		
148	铜接线端子DT-10mm ²	个	28.42	2.25	63.95		
149	铜接线端子DT-16mm ²	个	2.03	3.17	6.44		
150	铜接线端子DT-185mm ²	个	6.09	20.58	125.33		
151	镀锌地线夹20	套	786.244	0.36	283.05		
152	水	m ³	21.8637	4.05	88.55		
153	塑料手套ST型	个	2.1	13.72	28.81		
154	标志牌塑料扁形	个	5	0.81	4.05		
155	电缆敷设滚轮综合	个	0.3071	45.50	13.97		
156	电缆敷设转向导轮综合	个	0.0799	116.35	9.30		
157	钢垫板 1~2	kg	0.3	4.37	1.31		
158	钢垫板1~2	kg	2.1	4.37	9.18		
159	其他材料费	元	382.9265	1.00	382.93		
160	其他材料费	元	73.111	1.00	73.11		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
161	钢板	kg	79.95	3.47	277.43		
162	泡沫塑料管壳	m3	3.3784	1738.10	5872.00		
163	阻火圈DN100	个	5	66.83	334.15		
164	焊接钢管	kg	185.19	3.99	738.91		
165	焊接钢管	kg	35.16	3.99	140.29		
166	内外壁热浸镀锌加厚钢管DN100*5.0	m	107.9453	67.15	7248.53		
167	内外壁热浸镀锌加厚钢管DN65*4.5	m	107.9453	45.66	4928.78		
168	304薄壁不锈钢给水管DN100	m	8.3698	122.83	1028.06		
169	UPVC排水塑料管DN150	m	3.268	29.61	96.77		
170	UPVC排水塑料管DN100	m	147.4875	14.31	2110.55		
171	钢骨架塑料复合管DN50	m	11.1792	20.23	226.16		
172	沟槽管件DN100	套	25.0006	30.29	757.27		
173	沟槽管件DN65	套	75.8543	15.87	1203.81		
174	给水室内不锈钢管卡压管件DN100	个	3.5192	32.48	114.30		
175	室内塑料排水管件DN150	个	2.0468	14.65	29.99		
176	室内塑料排水管件DN100	个	179.469	10.67	1914.93		
177	给水室外钢骨架塑料复合管电熔管件DN50	个	3.1346	20.23	63.41		
178	成品管卡DN100	套	12.7713	6.65	84.93		
179	成品管卡DN150	套	0.9002	6.65	5.99		
180	铜截止阀DN50	个	5.05	128.81	650.49		
181	止回阀DN50	个	2.02	62.28	125.81		
182	球墨铸铁闸阀DN100	个	1	262.00	262.00		
183	双向型蝶阀DN100	个	3	238.00	714.00		
184	钢板平焊法兰DN100	副	4	56.58	226.32		
185	沟槽法兰DN100	副	3	106.92	320.76		
186	灭火器MFZL4	个	26	63.00	1638.00		
187	薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜箱体尺寸1800x700x180mm,箱体为钢-铝合金,附件:箱内配DN65普通消防栓1个、DN65×19mm直流水枪1支、DN65、25m长内衬里水龙带一条、消防软管卷盘一套	套	6	830.85	4985.10		
188	点型感烟火灾探测器	个(对)	25	28.71	717.75		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
189	火灾声光报警器	个	5	29.99	149.95		
190	总线短路隔离器	个	2	154.25	308.50		青岛鼎信通 讯消防安全 有限公司广 州办事处
191	广播模块	个	1	45.00	45.00		
192	应急广播扬声器 3W	只	6	119.43	716.58		
193	法兰水表DN100	个	1	490.80	490.80		
194	水表DN50	个	3	204.00	612.00		
195	安全出口标志灯 3W	套	1.01	21.81	22.03		
196	疏散出口标志灯 1W	套	3.03	47.11	142.74		
197	4寸筒灯	套	32.32	32.90	1063.33		
198	左向标志灯	套	17.17	15.14	259.95		
199	壁装灯	套	1.01	72.90	73.63		
200	双面多信息复合灯	套	10.1	15.14	152.91		
201	接闪短杆 Φ20热镀锌圆钢, 高350mm	根	7.35	44.00	323.40		
202	热镀锌圆钢 Φ12	m	155.1585	3.02	468.58		
203	不锈钢扁钢-40*4	m	418.131	16.88	7058.05		
204	管内穿线WDZB1N-BYJ-2.5	m	1470.4032	2.29	3367.22		
205	WDZB1N-RYJS-2x1.5WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	423.4875	3.84	1626.19	民兴	东莞市民兴 电缆有限公 司
206	铜芯电缆YJY-4*150mm2	m	158.2569	465.29	73635.35	民兴	东莞市民兴 电缆有限公 司
207	镀锌电线管 SC20	m	497.0348	5.45	2708.84		
208	镀锌电线管 JDG20	m	485.7701	5.45	2647.45		
209	刚性难燃管 HDPE100	m	166.54	23.90	3980.31		
210	接线盒	个	47.94	2.00	95.88		
211	接线盒	个	55.08	2.00	110.16		
212	火灾报警接线端子箱(模块箱)	个	1	251.60	251.60		
213	手动火灾报警按钮带电话插孔	部	5	129.81	649.05		
214	87雨水斗DN100	套	12	21.40	256.80		
215	A型应急照明集中电源	台	14	3265.90	45722.60		
216	成套配电箱ALZ	台	1	7200.00	7200.00		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体修缮安装工程

第 8 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
217	MEB总等电位端子箱	台	1	42.04	42.04		
218	透气帽DN100	个	0.3205	5.10	1.63		
219	透气帽DN150	个	0.127	11.74	1.49		
220	卡箍（含螺栓及橡胶圈）DN100	套	81.0483	9.48	768.34		
221	卡箍（含螺栓及橡胶圈）DN65	套	111.7058	8.00	893.65		
222	机上人工	工日	1.822	232.30	423.25		
223	折旧费	元	513.1827	1.00	513.18		
224	检修费	元	88.987	1.00	88.99		
225	维护费	元	219.7216	1.00	219.72		
226	维护费	元	78.086	1.00	78.09		
227	维护费	元	9.4521	1.00	9.45		
228	安拆费	元	158.8454	1.00	158.85		
229	安拆费	元	58.5021	1.00	58.50		
230	汽油(机械用)国III93#	kg	1.5288	8.42	12.87		
231	柴油(机械用)0#	kg	5.4972	7.05	38.76		
232	柴油(机械用)0#	kg	12.8494	7.05	90.59		
233	柴油(机械用)0#	kg	0.1115	7.05	0.79		
234	柴油(机械用)0#	kg	13.3672	7.05	94.24		
235	电(机械用)	kw·h	401.8033	0.80	321.44		
236	电(机械用)	kw·h	241.8214	0.80	193.46		
237	电(机械用)	kw·h	2.5218	0.80	2.02		
238	电(机械用)	kw·h	0.3336	0.80	0.27		
239	电(机械用)	kw·h	87.9717	0.80	70.38		
240	电(机械用)	kw·h	276.5429	0.80	221.23		
241	校验费	元	83.0747	1.00	83.07		
242	折旧费	元	4.4511	1.00	4.45		
	合计				247453.15		

单位工程费汇总表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程						
		配电箱						
1	030404017005	配电箱 1AL1	1、名称：配电箱 2、型号：1AL1 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	2966.40	2966.40	
		配电箱合计					2966.40	
		电缆、电线						
2	030408001027	电力电缆 WDZC-YJY-5*16mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZC-YJY-5*16mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	19.7	60.30	1187.91	
3	030408006020	干包式电缆终端头 5*16mm2	1、名称：干包式电缆终端头 2、规格型号：5*16mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	99.98	199.96	
4	030414002002	送配电装置系统调试	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级：1kV以下交流供电（综合） 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					2302.72	
		配管						
本页小计							5269.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
5	030411001 018	电气配管 SC40	1、名称：电气配管 2、材质：镀锌电线管 3、规格：SC40 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：符合设计及施工 规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m	14.15	29.49	417.28	
6	030413002 002	凿(压)槽	1、名称：凿(压)槽 2、规格：70mm×70mm 3、类型：砖、混凝土结构 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m	73.9	14.67	1084.11	
		配管合计					1501.39	
		普通照明系统						
7	030412001 001	嵌入式LED面板 灯	1、名称：嵌入式LED面板灯 2、规格型号：600*600mm，220V 32W 3、安装形式：嵌入式安装 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	套	4	374.24	1496.96	
8	030412004 001	LED条形灯	1、名称：嵌入式LED面板灯 2、规格型号：200mm宽，220V/每 1.2*32W 3、安装形式：嵌入式安装 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	套	16	259.08	4145.28	
9	030412004 002	暗藏LED灯带	1、名称：暗藏LED灯带 2、规格型号：220V/每1.0米7W 3、安装形式：嵌入式安装 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m	103.35	15.20	1570.92	
本页小计							8714.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	030404033001	排气扇	1、名称：排气扇 2、规格型号：220V 25W 3、安装形式：嵌入式 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	192.53	385.06	
11	030411001019	电气配管 JDG20	1、名称：电气配管 2、材质：镀锌电线管 3、规格：JDG20 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	513.81	14.37	7383.45	
12	030411004001	配线 WDZ-BYJ-2.5	1.名称：配线 2.配线形式：综合考虑 3.型号：WDZ-BYJ 4.规格：2.5 5.其他：详见招标图纸及招标文件	m	771.77	3.86	2979.03	
13	030411004002	配线 WDZ-BYJ-4	1.名称：配线 2.配线形式：综合考虑 3.型号：配线 WDZ-BYJ 4.规格：4 5.其他：详见招标图纸及招标文件	m	810.64	5.04	4085.63	
14	030411006002	灯具接线盒	1、名称：灯具接线盒 2、安装形式：暗装 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	22	8.65	190.30	
15	030411006001	接线盒（小便斗感应器的电源、电动窗帘电源预留）	1.名称：灯具接线盒 2.型号：86型 3.安装 4.其他：详见招标图纸及招标文件	个	11	8.65	95.15	
16	030404035001	安全型防溅三孔插座	1、名称：安全型防溅三孔插座 2、型号、规格：200VA/16V 3、安装形式：暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	24.91	99.64	
本页小计							15218.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程 标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	030404035002	安全型五孔插座	1、名称：安全型五孔插座 2、型号、规格：200VA/10V 3、安装形式：暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	30	20.31	609.30	
18	030404031001	电动窗帘控制开关	1、名称：电动窗帘控制开关 2、型号、规格：200VA/10V 3、安装形式：暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	120.65	120.65	
19	030404034001	双联单控暗开关	1、名称：双联单控暗开关 2、型号、规格：220V/10A 3、安装形式：暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	10	25.64	256.40	
20	030502005001	六类非屏蔽网线	1、名称：六类非屏蔽网线 2、配线形式：管内配线 3、型号规格：UTP6 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	8.05	6.29	50.63	
		普通照明系统合计					23468.40	
		电气工程合计					30238.91	
		给排水工程						
		卫生洁具						
21	031004003001	台式洗脸盆	1、名称：双盆台式洗脸盆 2、含龙头、台下盆、可储水式下水单孔、防溢水孔、角型阀（带铜活）、下水管组件、进水金属软管、存水弯、角阀等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	2	1886.21	3772.42	
本页小计							4809.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	031004007001	挂式小便器	1、名称：挂式小便器 2、含挂式小便器、小便器冲水连接管、交流电感应式自动冲洗阀、进水与去水配件、存水弯等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	3	387.65	1162.95	
23	031004006001	坐便器	1、名称：坐便器 2、含水箱配件、坐便器、金属软管、角阀、进水与去水配件、防污器、存水弯等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	6	1307.86	7847.16	
		卫生洁具合计					12782.53	
		给排水工程合计					12782.53	
		分部分项合计					43021.44	
		措施项目						
24	031302007001	高层施工增加		项	1			
25	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	300.05	300.05	
		单价措施合计					300.05	
本页小计							9310.16	
合 计							43321.49	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2643.65			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					2643.65			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1290.64	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	739.07	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	1290.64	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						3320.35	
		合计						3320.35	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	台式洗脸盆含龙头、台下盆、可储水式下水单孔、防溢水孔、角型阀(带铜活)、下水管组件、进水金属软管、存水弯、角阀等全部配件	套	2.02	1752.21	3539.46		
2	水	m3	0.142	4.05	0.58		
3	人工费	元	7263.9996	1.01	7336.64		
4	棉纱	kg	3.9754	11.47	45.60		
5	锡基钎料	kg	2.2076	52.47	115.83		
6	汽油综合	kg	8.7227	8.42	73.45		
7	电线WDZ-BYJ-2.5	m	848.947	2.29	1944.09		
8	电线WDZ-BYJ-4	m	875.4912	3.56	3116.75		
9	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	7.3425	3.81	27.97		
10	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	73.425	0.06	4.41		
11	接线盒	个	33.66	2.00	67.32		
12	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	25.44	2.10	53.42		
13	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	6.18	56.57	349.60		
14	冲击钻头 φ8~16	个	0.726	4.14	3.01		
15	钢锯条	条	1.52	0.43	0.65		
16	防水密封胶	支	3.51	8.10	28.43		
17	坐便器含水箱配件、坐便器、金属软管、角阀、进水与去水配件、防污器、存水弯等全部配件	个	6.06	1140.00	6908.40		
18	大便器排水接头	个	6.06	5.20	31.51		
19	挂式小便器含挂式小便器、小便器冲水连接管、交流电感应式自动冲洗阀、进水与去水配件、存水弯等全部配件	个	3.03	291.00	881.73		
20	人工费调整	元	300.0403	1.00	300.04		
21	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.2612	41.56	10.86		
22	三色塑料带 综合	kg	0.18	10.30	1.85		
23	白布	kg	0.7624	2.75	2.10		
24	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	9.152	0.43	3.94		
25	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	1.52	5.04	7.66		
26	膨胀螺栓 M10	十套	0.408	5.82	2.37		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
27	镀锌锁紧螺母DN40×1.5	十套	0.2186	6.52	1.43		
28	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	7.9384	1.58	12.54		
29	砂轮片 综合	片	15.519	12.87	199.73		
30	铁砂布 0~2#	张	1	0.94	0.94		
31	焊锡丝 综合	kg	0.16	7.69	1.23		
32	焊锡膏	kg	0.1743	47.01	8.19		
33	冲击钻头 φ12	个	0.024	8.55	0.21		
34	合金钢钻头 φ10	个	0.041	4.57	0.19		
35	醇酸清漆	kg	1.7249	10.31	17.78		
36	酚醛磁漆	kg	0.01	7.75	0.08		
37	酚醛调和漆	kg	0.03	7.18	0.22		
38	厚漆	kg	0.3267	10.26	3.35		
39	沥青绝缘漆	kg	0.0256	6.20	0.16		
40	汽油 综合	kg	0.6521	8.42	5.49		
41	溶剂油	kg	1.7249	3.94	6.80		
42	电力复合脂	kg	0.456	14.45	6.59		
43	硬脂酸	kg	0.0128	6.33	0.08		
44	塑料软管 D5	m	0.18	0.40	0.07		
45	固定卡子 φ90	个	4.12	3.03	12.48		
46	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	9.2977	2.40	22.31		
47	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	0.2	63.75	12.75		
48	裸铜线 10mm ²	kg	0.23	53.88	12.39		
49	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-4mm ²	m	119.5006	2.50	298.75		
50	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm ²	m	15.77	1.57	24.76		
51	镀锌电线管接头20×1.5	个	132.3061	0.99	130.98		
52	镀锌电线管接头40×1.5	个	3.6436	2.78	10.13		
53	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	79.3836	0.17	13.50		
54	镀锌电线管塑料护口DN40~50	个	2.1862	0.44	0.96		
55	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	0.3252	0.06	0.02		
56	铜接线端子 DT-10mm ²	个	2.03	2.25	4.57		
57	铜接线端子DT-16mm ²	个	8.12	3.17	25.74		
58	镀锌地线夹 20	套	423.3794	0.36	152.42		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
59	镀锌地线夹 40	套	11.6596	1.05	12.24		
60	塑料手套 ST型	个	2.1	13.72	28.81		
61	钢垫板 1~2	kg	0.15	4.37	0.66		
62	其他材料费	元	62.2277	1.00	62.23		
63	双联单控暗开关220V/10A	个	10.2	12.30	125.46		
64	六类非屏蔽网线UTP6	m	8.211	5.16	42.37		
65	镀锌电线管SC20	m	529.2243	5.45	2884.27		
66	镀锌电线管SC40	m	14.5745	11.51	167.75		
67	机上人工	工日	0.0078	232.30	1.81		
68	折旧费	元	28.3851	1.00	28.39		
69	检修费	元	0.2222	1.00	0.22		
70	维护费	元	7.9687	1.00	7.97		
71	安拆费	元	0.1194	1.00	0.12		
72	柴油(机械用)0#	kg	0.1576	7.05	1.11		
73	电(机械用)	kw·h	2.363	0.80	1.89		
74	校验费	元	12.6913	1.00	12.69		
75	铜芯电缆WDZC-YJY-5*16mm2	m	19.897	46.76	930.38	上上	江苏上上电缆集团有限公司广东办事处
76	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.2~2.5	kg	2.8769	5.10	14.67		
77	钢锯条	条	13.6421	0.43	5.87		
78	木螺钉 M2~4×6~65	十套	28.7225	0.18	5.17		
79	塑料胀管 D6~8	十套	2.64	0.60	1.58		
80	冲击钻头 ϕ 6~8	个	0.1696	2.76	0.47		
81	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	4.2756	1.57	6.71		
82	塑料接线柱双线	个	4.12	0.85	3.50		
83	铜接线端子DT-2.5mm2	个	4.06	1.06	4.30		
84	嵌入式LED面板灯600*600mm, 220V 32W	套	4.04	337.17	1362.17		
85	LED条形灯200mm宽, 220V/每1.2*32W	套	16.16	234.51	3789.68		
86	塑料灯带卡子	十个	11.9369	0.15	1.79		
87	暗藏LED灯带220V/每1.0米7W	m	104.3835	11.60	1210.85		
88	排气扇220V 25W	台	2	103.00	206.00		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼整体装饰安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
89	安全型防溅三孔插座	个	4.08	12.10	49.37		
90	安全型五孔插座	个	30.6	7.59	232.25		
91	橡胶护套圈 Φ6~32	个	1	0.50	0.50		
92	塑料软管D5	m	0.05	0.40	0.02		
93	裸铜线6mm ²	kg	0.02	53.88	1.08		
94	铜接线端子DT-6mm ²	个	2.03	1.74	3.53		
95	电动窗帘控制开关	个	1	70.20	70.20		
96	成套配电箱1AL1	台	1	2604.62	2604.62		
	合计				39727.21		

单位工程费汇总表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	030221	AOD显示屏系统						
	03022101	设备安装						
1	030507014002	全息3.9(纯白色)箱体600亮度	1、名称：全息3.9(纯白色)箱体600亮度 2、参数：综合考虑，满足系统需求 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m2	277	8960.98	2482191.46	
2	030507008046	安装结构	1、名称：安装结构 2、参数：综合考虑，满足系统需求 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m2	277	663.72	183850.44	
3	030501013001	4K电脑	1、名称：4K电脑 2、参数规格：综合考虑，满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	6229.56	12459.12	
4	030404017016	配电柜200KW	1、名称：配电柜200KW 2、型号：支持dmx512控制, 材质碳钢, 回路结构，见图纸 3、安装方式：按设计要求 4、落地安装 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	11580.90	23161.80	
5	030507014003	发送盒X2S(分开控制8个小屏)	1、名称：发送盒X2S(分开控制8个小屏) 2、参数规格：综合考虑，满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	8	2538.34	20306.72	
本页小计							2721969.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	030507014004	发送盒X8E(分开控制两块长条屏)	1、名称：发送盒X8E(分开控制两块长条屏) 2、参数规格：综合考虑，满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	9045.72	18091.44	
7	030507014005	发送盒X40M(整体控制)	1、名称：发送盒X40M(整体控制) 2、参数规格：综合考虑，满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	20060.47	20060.47	
8	030507008047	包装木箱	1、名称：包装木箱 2、参数：综合考虑，满足系统需求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	60	235.99	14159.40	
		设备安装合计					2774280.85	
	03022102	管线工程						
9	030502009007	主信号线	1、名称：主信号线 2、参数：综合考虑，满足系统需求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	条	42	62.85	2639.70	
10	030502009008	主电源线	1、名称：主电源线 2、参数：综合考虑，满足系统需求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	条	50	122.58	6129.00	
		管线工程合计					8768.70	
		AOD显示屏系统合计					2783049.55	
	030221	投影系统						
	03022101	设备安装						
本页小计							61080.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	030507014007	15000流明投影机（含镜头）	1、名称：15000流明投影机（含镜头） 2、参数：光源：激光光源，芯片技术：3芯片DLP,亮度：15000流明（ISO），分辨率：2560*1600，对比度：10000:1 镜头：水平位移+10%~10%，垂直位移+45%~0%，标准输入接口：2个HDMI 1.4；1个VGA；1个HD BaseT；1个USB(B)Display；1个 3.5mm音频；几何校正：手动垂直/水平梯形校正 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	24	132820.57	3187693.68	
本页小计							3187693.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
12	030502012015	播控系统	1、名称：显示屏智能电源管理系统 2、参数：融合处理功能：单台处理设备最高支持6通道投影图像融合处理，流媒体并行解码：≥32路D1流媒体信号、8路高清流媒体信号 具有的输出通道：≥2路RGB/DVI-D，单屏最高输出分辨率：1920*1080 @ 60HZ，同时显示画面数量：≥6路+1路背景画面（背景可以是动态或静态的），几何调整技术：支持网格调整功能，画面漫游：具有全屏画面漫游功能，画面叠加：具有全屏画面叠加功能，态背景画面：具有全屏动态背景画面功能（上级领导参观指导工作欢迎用），高清晰解码：可以在融合器直接播放1920X1080高清流媒体视频文件 远程控制与管理：具有无线调试与控制功能，变形校正：支持曲面\任意形状几何校正功能（用于调整因投影机、镜头等方面因素造成的图像畸变的修正 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	5	11642.90	58214.50	
13	030501013003	6路S3服务器	1、名称：6路S3服务器 2、参数：信号输出：6路DP 1路HDMI视频输出接口，miniDP信号x4，最大支持分辨率为3840×2160@60Hz，CPU 酷睿i7 内存16GB 存储128GB SSD GPU 4GB，工作电压：100~240V 50/60Hz，工作湿度：30-75%，支持协议：TCP/IP，UDP/IP，输出控制：MTC，DMX512(ARTNET)，IP，机箱：4U工控机箱 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	2	44981.25	89962.50	
本页小计							148177.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
14	030501013004	4路S3服务器	1、名称：4路S3服务器 2、参数：信号输出：4路DP 1路HDMI视频输出接口，miniDP信号x4，最大支持分辨率为3840×2160@60Hz，CPU 酷睿i7 内存16GB 存储128GB SSD GPU 4GB，工作电压：100~240V 50/60Hz，工作湿度：30-75%，支持协议：TCP/IP，UDP/IP，输出控制：MTC，DMX512(ARTNET)，IP，机箱：4U工控机箱 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	3	11352.93	34058.79	
15	030501013002	显示器	1、名称：显示器 2、参数规格：分辨率：1920*1080，亮度：250CD/M² 对比度:1000:1，输入接口：DP*1,HDMI*1,USB*2Type-C*1 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	2996.47	2996.47	
16	030507014008	键盘鼠标	1、名称：键盘鼠标 2、参数规格：综合考虑，满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	326.14	326.14	
本页小计							37381.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	030501012005	24口交换机	1、名称：24口交换机 2、参数规格电源：AC 100-240V宽幅输入，最大功耗25W；工作环境：温度0-40℃、湿度10%-90%（无凝结），存储温度-40-70℃，端口配置：24个10/100/1000Mbps自适应RJ45端口，全线速转发，支，自动翻转（AutoMDI/MDIX）及双工/速率自协商。传输模式：全双工/半双工自适应，支持IEEE 802.3x流控。三种工作模式：标准交换：常规数据交换；VLAN隔离：端口间隔离，提升安防监控网络安全性；网络克隆：优化无盘启动及批量数据传输效率。通过物理拨动开关快速切换，无需软件配置 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1581.70	1581.70	
		设备安装合计					3374833.78	
	03022102	管线工程						
18	030502009010	信号线	1、名称：跳线 2、参数：HDMI2.0，4K 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	437.75	43.70	19129.68	
19	030502005005	超五类屏蔽网线	1、名称：超五类屏蔽网线 2、敷设方式：管内穿放 3、测试类别：五类以上 4、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	332.97	3.82	1271.95	
		管线工程合计					20401.63	
		投影系统合计					3395235.41	
		舞台灯光						
		设备安装						
本页小计							21983.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
20	030507012042	摇头切割灯	1、名称：摇头切割灯 2、参数：额定电压：AC100-240V, 50/60Hz, 功率：800W, 光源：600W LED 模组, 光源寿命：20000小时, 色温：6500K, 显指：70/91切入显指片, 调焦：采用精密玻璃镜头, 5°-42°线性高速变焦, 任意范围光斑均匀一致一套全方位图形切割系统, 可生成不同尺寸和形状的几何图形, 图形可作0°-90°任意角度旋转。旋转图案：1个旋转图案盘有7个可选图案片, 可变速抖动及双向旋转, 图案旋转具备16Bit精度微调。固定图案：1个固定图案盘有9个可选图案片, 可变速抖动及双向旋转。效果盘：1个动感效果盘, 可模拟火焰, 流水等动态效果, 颜色盘：2个色片盘有10种色片, 可实现双向彩虹效果、半色及线性调节。CMY：无极混色, CT0：线性色温调节, 光圈：5-100%线性调节, 具备多种宏功能效果, 频闪：每秒1-25Hz快速电子频闪, 具备脉冲频闪, 同步异步频闪效果, 调光：0-100%线性调光, 棱镜：1个六棱镜可双向变速旋转, 雾化：1个独立雾化镜, 显示：彩色2.8寸触摸显示屏, 中英文可随意切换, 水平：水平角度540°（16BIT精度微调）, 可自动纠错, 垂直：垂直角度270°（16BIT精度微调）, 可自动纠错, 控制模式：DMX512、RDM、自走、声控、场景、主从模式, 可选配无线传输, 控制通道：42通道, 防护等级：IP20, 净重：28kg 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台(套)	28	12697.56	355531.68	
本页小计							355531.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	030507012043	摇头电脑灯(三合一CMY)	1、名称：摇头电脑灯(三合一CMY) 2、参数：输入电压：AC110V - 240V / 50 - 60HZ，光源规格：330W LED 光源,光源寿命：50000 小时 流明照度：4 米 120000 lux，额定功率：490W，通道模式：23/21 通道,水平扫描：540 度(16 bit 精度扫描)电子纠错，垂直扫描：270 度(16 bit 精度扫描)电子纠错，调光系统：0 - 100 %线性调节,调焦系统：从 4 米到 50 米线性调节，雾化系统：1 独立雾化效果,光斑柔和自然，放大角度：4 - 35 度，高速频闪：0 - 30 次/秒。可调节速度频闪效果。频闪宏功能，颜色：8 色+白光。彩色半彩色功能，调色系统：线性 CMY + CT0 调色系统。固定图案：12 固定图案+白光，旋转图案：7 个玻璃图案,每个玻璃图案可独立正反转,棱镜系统：标准单六列棱镜和 8 棱镜，每个棱镜可独立正反转，宏功能:控制台复位功能,自走模式,主从模式，显示方式：LCD 显示，按键+触摸双操作模式，控制信号:国际标准 DMX 512,具有 RDM 功能，可在线软件升级，拨号地址码，冷却方式:采用轴流风机加强冷却，安全装置：电子温控过热保护，当过热系统出现故障时,电子温控自动断电保护,外观材料:耐高温塑料，工作环境：- 20 度- 40 度，防护等级：IP 20，产品净重:22.5 KG，产品尺寸：38 * 27 * 65CM(L*W*H)； 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台(套)	35	4673.42	163569.70	
本页小计							163569.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	030507012044	摇头染色灯	1、名称：摇头染色灯 2、参数：电压：110-240V /50/60Hz，功率：380W,光束角度：4-60度,光环灯带:38颗LED进口灯珠光源，分段控制跑马图案参数,控制模式：dmx 512、自走、声控可选,光源：19x20(4in1 RGBW) 频闪：无极频闪,调光：0-100%线性调光,通道：16Ch、24Ch可选,水平扫描：540度/16bit微调,垂直扫描：250度/16bit微调,显示屏：中英可选,防护等级：IP 20，产品尺寸：310*210*370mm,净重：6.8KG,单台包装尺寸：46*29*37cm,单台毛重：8.3KG; 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台(套)	49	2839.34	139127.66	
23	030507012045	LED频闪灯	1、名称：LED频闪灯 2、参数：电压：AC110-220V±10%/50-60HZ，功率：800W，机箱：铝，发光颜色：RGBW，色温：6500-7500K，灯珠型号：5050，光源寿命：50000小时以上，灯珠颗数：1000颗X0.5W贴片灯珠，数据连接：3-pin5-pinXLR输入/输出，调光：0-100%线性调节，频闪：1-30Hz常规频闪，随机频闪，脉冲频闪，控制方式：DMX512，主/从模式，声控模式，单机模式，自走，道功能：调光，频闪，红色，绿色，蓝色，宏功能，宏功能速度，自走通道：8CH，包装方式：纸箱或航空箱，尺寸500X275X140(mm)，纸箱尺寸540X320X205(mm)，净重7.5KG，毛8KG; 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台(套)	18	1313.62	23645.16	
本页小计							162772.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
24	030404017014	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：支持dmx512控制, 材质碳钢, 回路结构，见图纸 3、安装方式：按设计要求 4、落地安装 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	5873.64	5873.64	
25	030404017015	控制箱	1、名称：控制箱 2、型号：32U，尺寸：1600mm*600mm*600mm，板厚1.0mm，柱厚2.0mm 3、安装方式：按设计要求 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	8016.65	8016.65	
26	030506001023	8路网络扩展器	1、名称：8路网络扩展器 2、电气参数： 支持 DMX 数据的输入输出, 支持所有 Art-Net 的控制连接使用, 支持 8*512 个通道参数, 支持协议:DMX512, MA2-Net, Art-Net, 千兆网口 1 个 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	9716.12	9716.12	
本页小计							23606.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	030507008142	灯光控制台	1、名称：灯光控制台 2、参数：6/1 个 DMX512 输出/输入口，最高扩展可支持 65536 个通道参数,内置 2 个 15.4 英寸触摸屏+1 个 9 英寸触摸屏，电动可调式显示器翻盖，15 个高精度电动推杆,A/B 场电动推杆,1 个主控电动推杆,6 个耐磨编码器（带 Push）,1 个高灵敏轨迹球,1 个高精度调光轮,2 个千兆以太网口,4个USB2.0 口，内置键盘抽屉(2 个),独立橙色背光按键,MIDI 输入输出接口,LTC/SMPTE 时间码，支持扩展推杆侧翼，2 个 LED 鹅颈灯插口+1 个灯光设计师专用鹅颈灯插口，固态硬盘 1 个,内置不间断 UPS 电源,支持 RDM 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	4208.26	4208.26	
28	030501012004	24口交换机	1、名称：24口交换机 2、参数规格电源：AC 100-240V 宽幅输入，最大功耗25W；工作环境：温度0-40℃、湿度10%-90%（无凝结），存储温度-40-70℃，端口配置：24个10/100/1000Mbps自适应RJ45端口，全线速转发，支,自动翻转（AutoMDI/MDIX）及双工/速率自协商。传输模式：全双工/半双工自适应，支持IEEE 802.3x流控。三种工作模式：标准交换：常规数据交换；VLAN隔离：端口间隔离，提升安防监控网络安全性；网络克隆：优化无盘启动及批量数据传输效率。通过物理拨动开关快速切换，无需软件配置 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1581.70	1581.70	
本页小计							5789.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
29	030506001024	信号放大器	1、名称：信号放大器 2、参数：8路光隔离信号分配输出,各输入输出接口之间的电气隔离电压：>1000V,数字信号指示灯,DMX信号分配输出连接器：三芯或五芯可选 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	8	1136.77	9094.16	
		设备安装合计					720364.73	
		管线工程						
30	030411004016	电源线	1、名称：电力电缆 2、配线形式：配电线路 3、型号：YZ 4、规格：3*4mm2 5、材质：铜芯 6、配线部位：室内 7、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	m	2198.7	18.62	40939.79	
31	030502005004	超五类屏蔽网线	1、名称：超五类屏蔽网线 2、敷设方式：管内穿放 3、测试类别：五类以上 4、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	m	16.06	3.82	61.35	
32	030411004017	信号线	1、名称：管内穿线 2、型号：RVSP-2*0.5mm2 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	m	2481.39	5.02	12456.58	
33	030411002001	弱电金属线槽	1、名称：弱电金属线槽 2、材质：钢制 3、规格：200*100 4、其他：未满足本清单工作所 需的其他未描述的工作内容，详 见相关规范、招标文件及图纸要 求	m	1215.26	35.66	43336.17	
本页小计							105888.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
34	031201003001	金属结构除锈刷油	1、名称：金属结构除锈刷油 2、除锈刷漆：除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	kg	891.39	2.37	2112.59	
35	030413001001	金属支吊架	1、名称：金属支吊架 2、一般铁构件制作、安装 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	Kg	891.39	22.67	20207.81	
		管线工程合计					119114.29	
		舞台灯光合计					839479.02	
		机戒装置系统						
		机戒装置系统						
36	030507008143	开合屏 JH201	1、名称：开合屏 JH201 2、参数：3KW，尺寸（长*宽）：23.5m*3m，行程：移动2.25m，移动速度：0.3m/s，荷载kg/m 2：动载自重，对开，不含屏，屏重约8kg/m2 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	246669.03	493338.06	
37	030507008144	升降灯杆 JH202	1、名称：升降灯杆 JH202 2、参数：尺寸：长4.5m，行程：升降8.5m，升降速度：0.2m/s，荷载kg/m2：动载300kg，功率1.5kW 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	套	56	9292.04	520354.24	
本页小计							1036012.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
38	030507008145	升降台 1JH101	1、名称：升降台 1JH101 2、参数：30KW,尺寸（长*宽）：10m*4m,行程：升降1m,升降速度：0.1m/s,荷载kg/m2：静载500,动载250,功率：30kW 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	套	2	490100.29	980200.58	
39	030507008146	升降台 2JH102	1、名称：升降台 2JH102 2、参数：3KW,尺寸（长*宽）：10m*1.5m,行程：升降0.6m,升降速度：0.05m/s,荷载kg/m2：静载500,动载50,功率：3kW 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	套	4	262269.03	1049076.12	
40	030507008147	升降阳台 JH203	1、名称：升降阳台 JH203 2、参数：尺寸（长*宽）：4.9m*2.25m,行程：升降5m,升降速度：0.2m/s,荷载kg/m2：静载5人,动载5人,功率：5.5kW 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	套	1	250192.92	250192.92	
41	030507008149	灯架 2m*0.3m	1、名称：灯架 2m*0.3m 2、参数：按设计要求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	14	960.00	13440.00	
42	030507008150	灯架 2.5m*0.3m	1、名称：灯架 2.5m*0.3m 2、参数：按设计要求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	42	1200.00	50400.00	
本页小计							2343309.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
43	030507008148	电气自动化控制系统	1、名称：电气自动化控制系统 2、参数：机械装置电气控制系统主要由硬件和软件组成, 硬件包括操作台、计算机和UPS电源、工业以太网和紧急停机系统及控制软件等组成。操作台、计算机、UPS等安装于控制室内。操作台对整个网络系集中操作, 是控制、操作、监测的管理中心;通过上位机(PC)、控制器、显示屏、控制按键实现对全系统的设备协调、控制指令发送、设备操作等诸多功能。 显示及监测功能: 上位机显示屏可实时显示设备实际运行状态、运行速度、运行位置、限位状况、故障信息, 参数设定对话框、设备预设参数(如设定速度、目标位置、延迟启动时间等)等。控制系统可以提供所有机械装置的全功能控制与操作, 包括单体设备的控制、设备状态监视、预选择设备、设定运动参数、场景运行、故障诊断等。主要操作以屏幕窗口、图形、表格方式结合功能键盘或鼠标, 并有手动操作。 操作人员可通过对控制系统硬件及软件的逻辑组合所形成的功能进行应用, 包括预选择设备、设备运动参数的设定、编组运行以及手动介入功能等。 控制系统的软件满足可靠性、实时性、使用灵活性、可管理性和容错性等工业控制软件的基本要求。 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容, 详见相关 规范、招标文件及图纸要求	套	1	202404.72	202404.72	
44	030507008151	机械装置动力电源柜	1、名称：机械装置动力电源柜 2、参数：按设计要求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容, 详见相关 规范、招标文件及图纸要求	套	1	114619.47	114619.47	
本页小计							317024.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
45	030502012016	AB馆二层《为你穿越》电脑PLC控制系统	1、名称：AB馆二层《为你穿越》电脑PLC控制系统 2、参数：按设计要求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	个	1	122123.89	122123.89	
		机戒装置系统 合计					3796150.00	
		机戒装置系统 合计					3796150.00	
		音箱系统						
	03022101	设备安装						
46	030501013005	播放电脑	1、名称：播放电脑 2、参数规格：Apple M2 芯片 16GB内存,512GB 固态硬盘,含QLAB播放软件 3、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	台	2	5728.08	11456.16	
47	030501013006	控制电脑	1、名称：控制电脑 2、参数规格：CUP:I7, 内存16G, 硬盘容量:512G(SSD), 显示器24寸,独立显卡,显存2G 3、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	台	1	5064.36	5064.36	
48	030501012006	24口千兆POE网管型交换机	1、名称：24口千兆POE网管型交换机 2、参数：Azalea PAT2401 3、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	台	2	5431.26	10862.52	
49	030506004017	超低频扬声器-18寸超低频音箱	1、名称：超低频扬声器-18寸超低频音箱 2、参数：系统类型：频率响应：30HZ-200HZ(-10 DB),最大声压级(1m):138 DB; 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	4	3621.09	14484.36	
本页小计							163991.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
50	030506004033	监听音箱	1、名称：监听音箱 2、参数：有源两分频监听音箱 8英寸低音，1英寸高音, 100W; 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	1209.50	2419.00	
51	030506004018	环绕/效果声扬声器	1、名称：环绕/效果声扬声器 2、参数：10寸两分频音箱, 频率响应:60HZ-20KHZ（-10 DB），最大声压级（1m）:137DB 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	8	1295.21	10361.68	
52	030506004019	舞台返送扬声器	1、名称：舞台返送扬声器 2、参数：12寸两分频音箱, 频率响应:50HZ-20KHZ（-10 DB），最大声压级（1m）:132 DB; 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	6	1729.50	10377.00	
53	030506004020	主扩线阵列扬声器	1、名称：主扩线阵列扬声器 2、参数：双8寸两分频线性阵列音箱, 频率响应, 55HZ-20 KHZ（-10 DB），最大声压级（1m）:140 DB 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	12	3981.76	47781.12	
54	030506001010	数字接口箱	1、名称：数字接口箱 2、参数：16进16出数字接口箱 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	5989.57	5989.57	
55	030507010008	电源时序器	1、名称：电源时序器 2、参数：背面8路16A插座，正面1路10A插座，1个RS232串口、2个线控接口 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	3	963.55	2890.65	
本页小计							79819.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
56	030904005002	监听耳机	1、名称：监听耳机 2、参数：密闭动圈型耳机 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	个	1	517.70	517.70	
57	粤030506010014	头戴无线话筒	1、名称：头戴无线话筒 2、参数信息：单通道数字无线 头戴话筒，电容式全向型； 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	2835.37	5670.74	
58	粤030506010015	手持无线话筒	1、名称：手持无线话筒 2、参数信息：单通道数字无线 手持话筒，动圈式超心型； 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	4	2732.13	10928.52	
59	粤030506010019	话筒支架	1、名称：话筒支架 2、参数信息：话筒落地支架 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	4	89.82	359.28	
60	粤030506010020	宽频无源定向UHF天线	1、名称：有源宽频无源定向UHF 天线 2、参数信息：ADP UHF，满足系 统要求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	839.30	1678.60	
61	030507012024	天线分配器	1、名称：天线分配器 2、参数：EW DASA，满足系统要 求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	1948.02	3896.04	
62	030506001026	数字调音台	1、名称：数字调音台 2、参数：52通道处理能力调音 台 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	1	13568.82	13568.82	
本页小计							36619.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
63	粤030506010017	有源天线分向滤波器	1、名称：有源天线分向滤波器 2、参数信息：2×1:4或1×1:8,有源 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	10003.42	20006.84	
64	030502001003	功放机柜	1、名称：功放机柜 2、参数：37U 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1754.89	1754.89	
65	030506001025	数字功率放大器-HA8K	1、名称：数字功率放大器-HA8K 2、参数：HA8K，mKII-数字DSP功率放大器，4X1800W-80Hm, 4X3500W-40Hm, 4X3800W-20Hm 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	3	5180.13	15540.39	
66	030506001027	数字功率放大器-SV16-数字DSP	1、名称：数字功率放大器-SV16-数字DSP 2、参数：率放大器，4X800W-80Hm, 4X1400W-40Hm, 4X1500W-20Hm 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	3	12569.51	37708.53	
67	030507008077	线阵列扬声器吊架	1、名称：线阵列扬声器吊架 2、参数：阵列扬声器组专用固定架 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	739.82	1479.64	
		设备安装合计					234796.41	
	03022102	管线工程						
本页小计							76490.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
68	030411004018	电源线	1、名称：电力电缆 2、配线形式：配电线路 3、型号：YJV 4、规格：YJV5×2.5mm ² 5、材质：铜芯 6、配线部位：室内 7、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	90	18.30	1647.00	
69	030505005003	天线延长线	1、名称：管内穿线 2、型号：馈线 SYV 50-5-1 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	100	6.84	684.00	
70	030411004020	音频线	1、名称：管内穿线 2、型号：RVVP2*0.5 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	2000	3.92	7840.00	
71	030411004021	音频线	1、名称：管内穿线 2、型号：RVVP2*2.5 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	3000	7.52	22560.00	
72	030502005006	六类网线	1、名称：UTP6非屏蔽双绞线电缆 2、敷设方式：管内穿放 3、测试类别：五类以上 4、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	2000	3.89	7780.00	
73	030411004022	电源线	1、名称：管内穿线 2、型号：RVV3*2.5 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	50	9.43	471.50	
		管线工程合计					40982.50	
		音箱系统合计					275778.91	
		分部分项合计					11089692.89	
		措施项目						
本页小计							40982.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程 标段：{工程基本信息\ 标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	58118.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					58118.23			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		332690.79	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	16247.76	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% ；省级质量奖：12.50% ；市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	332690.79	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						681629.34	
		合计						681629.34	

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 1 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	尼龙扎带 综合	根	505	0.06	30.30		
2	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	104.3909	0.06	6.26		
3	木螺钉 M2~4×6~65	十套	27.04	0.18	4.87		
4	镀锌垫圈M10	个	40.8	0.18	7.34		
5	电缆卡子综合	个	287.4965	0.18	51.75		
6	镀锌弹簧垫圈M10	个	20.4	0.20	4.08		
7	塑料软管 D5	m	1.08	0.40	0.43		
8	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	729.156	0.43	313.54		
9	钢锯条	条	26.7417	0.43	11.50		
10	塑料胀管 D6~8	十套	28.6	0.60	17.16		
11	电(机械用)	kw·h	860.3369	0.80	688.27		
12	电(机械用)	kw·h	22.4989	0.80	18.00		
13	标志牌塑料扁形	个	18.9	0.81	15.31		
14	铁砂布 0~2#	张	36.001	0.94	33.84		
15	人工费调整	元	6426.19	1.00	6426.19		
16	其他材料费	元	2797.0928	1.00	2797.09		
17	折旧费	元	1058.3274	1.00	1058.33		
18	检修费	元	87.8901	1.00	87.89		
19	检修费	元	1.7856	1.00	1.79		
20	维护费	元	408.622	1.00	408.62		
21	维护费	元	10.0134	1.00	10.01		
22	安拆费	元	164.0747	1.00	164.07		
23	校验费	元	428.5682	1.00	428.57		
24	人工费	元	157291.0722	1.01	158863.98		
25	铜接线端子 DT-2.5mm ²	个	131.95	1.06	139.87		
26	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm ²	m	59.553	1.57	93.50		
27	铜端子 6mm ²	个	12.24	1.74	21.30		
28	超五类屏蔽网线	m	356.0106	2.04	726.26	利讯通	利讯通(广东)通信科技有限公司
29	UTP6非屏蔽双绞线电缆	m	2040	2.11	4304.40	天诚	深圳市天诚圳星科技有限公司
30	铜接线端子DT-10mm ²	个	2.03	2.25	4.57		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 2 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
31	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	66.2754	2.40	159.06		
32	RVVP2*0.5	m	2160	2.45	5292.00		
33	白布	kg	7.3829	2.75	20.30		
34	冲击钻头 φ6~8	个	1.846	2.76	5.09		
35	膨胀螺栓 M6	十套	26.52	2.80	74.26		
36	圆钢	kg	71.3112	3.18	226.77		
37	镀锌扁钢 综合	kg	4.5	3.45	15.53		
38	扁钢	kg	196.1058	3.45	676.57		
39	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线 RVSP-2*0.5mm ²	m	2679.9012	3.46	9272.46	民兴	东莞市民兴电缆有限公司
40	角钢	kg	668.5425	3.62	2420.12		
41	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-6mm ²	m	12.24	3.64	44.55		
42	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-6mm ²	m	309.2837	3.70	1144.35		
43	溶剂油	kg	0.8914	3.94	3.51		
44	钢垫板 1~2	kg	1.05	4.37	4.59		
45	光盘5"	片	15	4.44	66.60		
46	合金钢钻头 φ10	个	2.5852	4.57	11.81		
47	垫铁	kg	1.5	4.87	7.31		
48	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	63.3677	5.04	319.37		
49	天线延长线	m	102	5.22	532.44		
50	RVVP2*2.5	m	3240	5.69	18435.60		
51	膨胀螺栓M10	十套	0.408	5.82	2.37		
52	低碳钢焊条 综合	kg	28.9745	6.01	174.14		
53	沥青绝缘漆	kg	0.8617	6.20	5.34		
54	硬脂酸	kg	0.4309	6.33	2.73		
55	卡依插座	个	2	6.58	13.16		
56	柴油(机械用)0#	kg	28.8901	7.05	203.68		
57	溶剂汽油	kg	6.5072	7.17	46.66		
58	酚醛调和漆	kg	1.9628	7.18	14.09		
59	RVV3*2.5	m	54	7.19	388.26		
60	酒精	kg	0.1	7.34	0.73		
61	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	2.04	7.50	15.30		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 3 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
62	焊锡丝 综合	kg	0.53	7.69	4.08		
63	酚醛磁漆	kg	0.07	7.75	0.54		
64	多功能上光清洁剂	盒	0.9	8.20	7.38		
65	汽油 综合	kg	44.8037	8.42	377.25		
66	汽油(机械用)国III93#	kg	8.4574	8.42	71.21		
67	冲击钻头Φ12	个	0.024	8.55	0.21		
68	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	127.6023	10.38	1324.51		
69	醇酸调和漆	kg	13.3709	10.59	141.60		
70	电力电缆YJV5×2.5mm2	m	90.9	11.29	1026.26		
71	棉纱	kg	14.3884	11.47	165.03		
72	钢丝刷子	把	1.3371	12.82	17.14		
73	防锈漆 C53-1	kg	2.6742	13.50	36.10		
74	醇酸防锈漆	kg	18.8083	13.50	253.91		
75	电力复合脂	kg	0.56	14.45	8.09		
76	电力电缆YZ-3*4mm2	m	2220.687	15.29	33954.30		
77	脱脂棉	kg	1.37	25.13	34.43		
78	HDMI 视频线HDMI2.0, 4K	m	446.505	38.45	17168.12		
79	弱电金属线槽200*100	m	1251.7178	40.78	51045.05	(国标厚度)	
80	封铅含铅65% 含锡35%	kg	8.79	41.56	365.31		
81	焊锡膏	kg	0.7631	47.01	35.87		
82	锡基钎料	kg	8.1514	52.47	427.70		
83	主信号线	条	42	53.10	2230.20		
84	裸铜线10mm2	kg	0.23	53.88	12.39		
85	话筒支架	台	4	89.82	359.28		
86	主电源线	条	50	112.83	5641.50		
87	键盘鼠标	台	1	150.00	150.00		
88	机上人工	工日	2.0383	232.30	473.50		
89	包装木箱	台	60	235.99	14159.40		
90	监听耳机	台	1	517.70	517.70		
91	安装结构	m2	277	663.72	183850.44		
92	宽频无源定向UHF天线	套	2	704.83	1409.66		
93	线阵列扬声器吊架	台	2	739.82	1479.64		
94	电源时序器	台	3	869.20	2607.60		
95	灯架 2m*0.3m	台	14	960.00	13440.00		
96	信号放大器	台	8	1023.01	8184.08		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 4 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
97	监听音箱	台	2	1148.23	2296.46		
98	灯架 2.5m*0.3m	台	42	1200.00	50400.00		
99	环绕/效果扬声器	台	8	1261.06	10088.48		
100	LED频闪灯	套	18.18	1283.19	23328.39		
101	发送盒X2S(分开控制8个小屏)	台	8	1309.73	10477.84		
102	24口交换机	台	2	1327.43	2654.86		
103	功放机柜37U	个	1	1510.32	1510.32		
104	舞台返送扬声器	台	6	1695.35	10172.10		
105	天线分配器-EW DASA	台	2	1831.86	3663.72		
106	显示器分辨率：1920*1080	台	1	2212.39	2212.39		
107	手持无线话筒	台	4	2654.87	10619.48		
108	头戴无线话筒	台	2	2758.11	5516.22		
109	摇头染色灯	套	49.49	2793.81	138265.66		
110	超低频扬声器-18寸超低频音箱	台	4	3559.82	14239.28		
111	主扩线阵列扬声器	台	12	3947.61	47371.32		
112	灯光控台	台	1	4057.00	4057.00		
113	摇头电脑灯(三合一CMY)	套	35.35	4609.73	162953.96		
114	控制电脑Apple M2 芯片 16GB内存, 512GB 固态硬盘, 含QLAB播放软件	台(套)	1	4734.51	4734.51		
115	数字功率放大器-HA8K	台	3	5066.37	15199.11		
116	成套配电箱支持dmx512控制, 材质碳钢, 回路结构	台	1	5132.74	5132.74		
117	24口千兆POE网管型交换机	台	2	5176.99	10353.98		
118	播放电脑Apple M2 芯片 16GB内存, 512GB 固态硬盘, 含QLAB播放软件	台(套)	2	5398.23	10796.46		
119	4K电脑	台(套)	2	5899.71	11799.42		
120	数字接口箱	台	1	5929.20	5929.20		
121	控制箱32U, 尺寸: 1600mm*600mm*600mm, 板厚1.0mm, 柱厚2.0mm	台	1	7654.87	7654.87		
122	发送盒X8E(分开控制两块长条屏)	台	2	7817.11	15634.22		
123	全息3.9(纯白色)箱体600亮度	m2	277	8500.00	2354500.00		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼舞台音响设备工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：八角楼暖通工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		通风系统						
		设备						
1	030108003001	混流式通风机 EF-01~02	1、名称：混流式通风机EF-01~02 2、规格型号：风量M3/H：5000，机外静(全)压PA：300，电源：配电量KW3，非变频，非消防电源，电压380V，转速RPM：960，噪声DB(A)：72，WH：0.16 3、安装方式：吊装 4、含型钢支架制安、减震器安装 5、支架除锈刷油：红丹防锈漆两遍，调和漆两遍 6、系统调试费 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	2386.77	4773.54	
2	030108001003	混流式通风机 EF-02	1、名称：混流式通风机 EF-02 2、规格型号：风量M3/H：600，机外静(全)压PA：150，电源：配电量KW0.18，非变频，非消防电源，电压380V，转速RPM：960，噪声DB(A)：64，WH：0.16 3、安装方式：吊装 4、含型钢支架制安、减震器安装 5、支架除锈刷油：红丹防锈漆两遍，调和漆两遍 6、系统调试费 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	1692.32	3384.64	
		设备合计					8158.18	
		风管						
本页小计							8158.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
3	030702001001	镀锌薄钢板矩形风管 δ=0.5mm	1、名称：镀锌薄钢板矩形风管 2、材质：镀锌薄钢板 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)320以下 5、板材厚度：0.5mm 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	7.36	169.80	1249.73	
4	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 δ=0.75mm	1、名称：镀锌薄钢板矩形风管 2、材质：镀锌薄钢板 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)1000以下 5、板材厚度：0.75mm 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	2.18	113.72	247.91	
5	030702001010	镀锌薄钢板矩形风管 δ=1.0mm	1、名称：镀锌薄钢板矩形风管 2、材质：镀锌薄钢板 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)2000以下 5、板材厚度：1.0mm 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	23.17	151.03	3499.37	
6	031201003001	风管支架刷油	1、名称：风管支架刷油 2、刷油做法：表面除锈后，刷防锈底漆与调和漆各二遍 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	kg	111.85	2.35	262.85	
7	030703019001	风管软接头	1、名称：风管软接头 2、材质：不燃材料 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	1.72	401.56	690.68	
8	030704002001	风管漏风试验	1、类型：风管漏风试验 2、系统调试费 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	项	1	1010.99	1010.99	
		风管合计					6961.53	
		风管部件						
本页小计							6961.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	030703007003	单层百叶风口250*250	1、名称：单层百叶风口 2、规格：250*250 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	81.42	325.68	
10	030703007006	单层百叶风口600*150	1、名称：单层百叶风口 2、规格：600*150 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	88.44	1415.04	
11	030703007007	单层百叶风口1500*300	1、名称：单层百叶风口 2、规格：1500*300 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	302.18	604.36	
12	030703007009	防雨百叶风口320*200	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：320*200 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	83.23	166.46	
13	030703007014	防雨百叶风口1500*500	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：1500*500 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	395.40	790.80	
14	030703007022	防雨百叶风口1160*400	1、名称：防雨百叶风口 2、规格：1160*400 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	255.64	511.28	
15	030703001019	止回阀 1160*400	1、名称：止回阀 2、规格：1160*400 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	385.52	771.04	
		风管部件合计					4584.66	
本页小计							4584.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		通风系统合计					19704.37	
		空调系统						
		设备						
16	030701003001	多联机空调室外机WJ-40	1、名称：多联机空调室外机WJ-40 2、规格型号：制冷量KW：111.5，制热量KW：125，风量M3/H：32000，功率KW：34.5，电压：380V，最大噪音DB(A)：65‘尺寸LXWXH：（1340+1340）*790*1635，制冷系数：≥2.8，IPLV：≥4.0，冷媒：R410A，涡旋式，含温控面板 4、系统调试费 5、支架除锈刷油：红丹防锈漆两遍，调和漆两遍 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	3	147143.88	441431.64	
17	030701003011	薄型风管天井式室内机(标配水泵) MP-SN-50	1、名称：薄型风管天井式室内机(标配水泵) MP-SN-50 2、规格型号：制冷量KW：5.0，制热量KW：5.6，风量M3/H：800，机外静压PA：30、额定功率KW：0.08，电压：220V，最大噪音DB(A)：38，尺寸LXWXH：920*450*210，含温控面板 3、支架除锈刷油：红丹防锈漆两遍，调和漆两遍 4、系统调试费 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	8	3858.10	30864.80	
本页小计							472296.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
18	030701003020	薄型风管天井式室内机(标配水泵) SN-01	1、名称：薄型风管天井式室内机(标配水泵) SN-01 2、规格型号：制冷量KW：56，制热量KW：63，风量M3/H：8400，机外静压PA：300，额定功率KW：2.03，电压：220V，最大噪音DB(A)：38，尺寸LXWXH：1850*900*580,含温控面板 3、支架除锈刷油：红丹防锈漆两遍，调和漆两遍 4、系统调试费 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	46861.83	187447.32	
19	030701003021	薄型风管天井式室内机(标配水泵) XF-01	1、名称：薄型风管天井式室内机(标配水泵) XF-01 2、规格型号：制冷量KW：56，制热量KW：44.5，风量M3/H：6200，机外静压PA：300，额定功率KW：1.33，电压：220V，最大噪音DB(A)：56，尺寸LXWXH：1850*900*550,含温控面板 3、支架除锈刷油：红丹防锈漆两遍，调和漆两遍 4、系统调试费 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	46861.83	93723.66	
		设备合计					753467.42	
		风管						
20	030702001008	镀锌薄钢板矩形风管 δ=0.75mm	1、名称：镀锌薄钢板矩形风管 2、材质：镀锌薄钢板 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)1000以下 5、板材厚度：0.75mm 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	37.82	113.72	4300.89	
本页小计							285471.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	030702001009	镀锌薄钢板矩形风管 δ=1.0mm	1、名称：镀锌薄钢板矩形风管 2、材质：镀锌薄钢板 3、形状：矩形 4、规格：长边长(mm)2000以下 5、板材厚度：1.0mm 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	4.87	151.04	735.56	
22	031201003003	风管支架刷油	1、名称：风管支架刷油 2、刷油做法：表面除锈后，刷防锈底漆与调和漆各二遍 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	kg	23.51	2.35	55.25	
23	031208003003	通风管道保温	1、名称：通风管道保温 2、绝热材料品种：闭泡柔性橡塑绝热制品(难燃 B1级,导热系数(0℃时)≤0.035w/m2)保温,外缠不燃玻璃布,保温厚度30mm 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m²	37.82	104.94	3968.83	
24	030703019003	风管软接头	1、名称：风管软接头 2、材质：不燃材料 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	3.75	401.56	1505.85	
25	030704002003	风管漏风试验	1、类型：风管漏风试验 2、系统调试费 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	项	1	1021.48	1021.48	
		风管合计					11587.86	
		风管部件						
26	030703001036	电动对开多叶调节阀1500*500	1、名称：电动对开多叶调节阀 2、规格：1500*500 3、系统调试费 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	287.99	575.98	
		风管部件合计					575.98	
		水管						
本页小计							7862.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷凝管 3. 材质、规格：UPVC管DN20 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足图纸及施工验收规范要求 6. 绝热材料品种：B1级橡塑，绝热厚度：15mm；防潮保护层：二层塑料布 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	32.86	20.88	686.12	
28	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷凝管 3. 材质、规格：UPVC管DN25 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足图纸及施工验收规范要求 6. 绝热材料品种：B1级橡塑，绝热厚度：15mm；防潮保护层：二层塑料布 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	25.49	22.08	562.82	
29	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷凝管 3. 材质、规格：UPVC管DN40 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足图纸及施工验收规范要求 6. 绝热材料品种：B1级橡塑，绝热厚度：15mm；防潮保护层：二层塑料布 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	39.76	33.08	1315.26	
30	031001004002	冷媒铜管 φ9.53	1、安装部位：室内 2、型号规格：冷媒铜管 φ9.53 3、管道吹扫 4、含弯头安装 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	181.18	19.91	3607.29	
本页小计							6171.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	031001004006	冷媒铜管 Φ22.23	1、安装部位：室内 2、型号规格：冷媒铜管 Φ22.23 3、管道吹扫 4、含弯头安装 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	181.18	56.17	10176.88	
32	031208002002	冷煤管保温	1、名称：冷煤管保温 2、绝热材料、规格：柔性泡沫橡塑保温材料保温厚度：δ=30mm 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	0.64	1885.81	1206.92	
33	031001004009	分歧器	1、名称：分歧器 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	17	121.93	2072.81	
34	031002001001	管道支架	1、形式：吊托支架 2、材质：型钢 3、表面除锈后，刷防锈底漆和色漆各两遍 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	kg	577.14	22.03	12714.39	
		水管合计					32342.49	
		空调系统合计					797973.75	
		分部分项合计					817678.12	
		措施项目						
35	031302007001	高层施工增加		项	1			
36	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	1283.10	1283.10	
		单价措施合计					1283.10	
本页小计							27454.10	
合 计							818961.22	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	12124.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 八角楼暖通工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：八角楼暖通工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		24530.34	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	3389.62	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% ；省级质量奖：12.50% ；市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	24530.34	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						52450.30	
		合计						52450.30	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：八角楼暖通工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼暖通工程

第 1 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	30634.1519	1.01	30940.49		
2	人工费调整	元	1900.1065	1.00	1900.11		
3	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	5.4117	3.21	17.37		
4	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	6.9536	3.21	22.32		
5	圆钢 $\phi 10 \sim 14$	kg	5.1875	3.05	15.82		
6	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.0522	5.10	0.27		
7	扁钢 综合	kg	93.9528	3.45	324.14		
8	角钢 综合	kg	398.1158	3.50	1393.41		
9	橡胶板 综合	kg	7.1459	3.56	25.44		
10	棉纱	kg	6.1794	11.47	70.88		
11	帆布	m ²	6.2905	13.87	87.25		
12	铆钉 综合	kg	2.1962	5.90	12.96		
13	六角螺栓 综合	kg	26.5946	5.58	148.40		
14	六角螺栓 M2 $\sim$ 5 $\times$ 4 $\sim$ 20	十套	28.18	0.27	7.61		
15	六角螺栓 M6 $\times$ 75	十套	12.4384	1.12	13.93		
16	六角螺栓 M8 $\times$ 75	十套	49.2155	1.70	83.67		
17	膨胀螺栓 M12	十套	1.0276	8.41	8.64		
18	膨胀螺栓 M12 $\times$ 100	十套	1.2921	12.10	15.63		
19	镀锌螺栓 M16 $\times$ 80	十套	3.672	10.32	37.90		
20	金属膨胀螺栓 M12	十套	13.6	16.00	217.60		
21	六角螺母 综合	kg	12.8866	5.44	70.10		
22	垫圈 综合	kg	0.0533	5.44	0.29		
23	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	0.1063	11.97	1.27		
24	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	6.8291	11.97	81.74		
25	铁砂布0 $\sim$ 2#	张	0.6806	0.94	0.64		
26	铁砂布 0 $\sim$ 2#	张	1.6339	0.94	1.54		
27	低碳钢焊条 综合	kg	6.9223	6.01	41.60		
28	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	27.645	5.96	164.76		
29	银铜焊丝	kg	1.5293	75.52	115.49		
30	钢锯条	条	0.9573	0.43	0.41		
31	钢丝刷子	把	0.2249	12.82	2.88		
32	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	69.8513	0.33	23.05		
33	厚漆	kg	0.0111	10.26	0.11		
34	清油	kg	0.0037	13.07	0.05		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼暖通工程

第 2 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	溶剂汽油	kg	5.4714	7.17	39.23		
36	机油 综合	kg	0.1665	6.96	1.16		
37	丙酮	kg	0.5582	9.74	5.44		
38	氮气	m3	10.1302	4.57	46.30		
39	氧气	m3	23.2852	5.16	120.15		
40	乙炔气	kg	8.4213	13.30	112.00		
41	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.2663	14.02	3.73		
42	胶粘剂 保温材料专用	kg	11.8628	1.61	19.10		
43	自粘性保温胶带50mm×30m	卷	0.2757	15.30	4.22		
44	难燃B1级PEF自粘板	m2	0.9146	11.68	10.68		
45	铸铁垫板	kg	7.8	3.33	25.97		
46	水	m3	0.0896	4.05	0.36		
47	其他材料费	元	320.7687	1.00	320.77		
48	材料费调整	元	1145.86	1.00	1145.86		
49	普通预拌混凝土C15	m3	0.02	353.00	7.06		
50	型钢	kg	650.2484	3.36	2184.83		
51	镀锌钢板 δ=1.0mm	m2	31.9096	33.39	1065.46		
52	镀锌钢板 δ=0.5mm	m2	8.3757	17.72	148.42		
53	镀锌钢板 δ=0.75mm	m2	45.52	25.63	1166.68		
54	塑料布	m2	24.3743	3.73	90.92		
55	醇酸调和漆	kg	11.2426	10.59	119.06		
56	醇酸防锈漆	kg	15.8145	13.50	213.50		
57	专用粘胶带	m	113.46	0.39	44.25		
58	闭泡柔性橡塑绝热保温板厚30	m2	43.493	76.80	3340.26		
59	橡塑保温管	m3	0.2929	940.51	275.48		
60	柔性泡沫橡塑保温材料 δ=30mm	m3	0.672	1210.53	813.48		
61	冷媒铜管 φ9.53	m	185.7095	14.21	2638.93		
62	冷媒铜管 φ22.23	m	185.7095	45.50	8449.78		
63	UPVC管DN20	m	33.5829	2.12	71.20		
64	UPVC管DN25	m	26.0508	2.81	73.20		
65	UPVC管DN40	m	40.5552	6.55	265.64		
66	室内UPVC管接头零件(粘接)DN25	个	14.7842	1.20	17.74		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼暖通工程

第 3 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	室内UPVC管接头零件(粘接) DN40	个	21.9873	2.01	44.19		
68	空调凝结水室内塑料管热熔 管件	个	21.4247	1.20	25.71		
69	单层百叶风口600*150	个	16	22.97	367.52		
70	防雨百叶风口1500*500	个	2	208.08	416.16		
71	单层百叶风口1500*300	个	2	114.86	229.72		
72	防雨百叶风口1160*400	个	2	128.73	257.46		
73	防雨百叶风口320*200	个	2	17.76	35.52		
74	单层百叶风口250*250	个	4	15.95	63.80		
75	止回阀1160*400	个	2	300.88	601.76		
76	电动对开多叶调节阀1500*50 0	个	2	199.12	398.24		
77	弹簧减震	个	33	26.80	884.40		
78	薄型风管天井式室内机(标配 水泵)SN-01	台	4	44247.79	176991.16		
79	薄型风管天井式室内机(标配 水泵)XF-01	台	2	44247.79	88495.58		
80	薄型风管天井式室内机(标配 水泵)MP-SN-50	台	8	3415.93	27327.44		
81	多联机空调室外机WJ-40制冷 量KW: 111.5, 制热量KW: 1 25, 风量M3/H: 32000, 功 率KW: 34.5, 电压: 380V	台	3	146283.19	438849.57		
82	冷媒分配器	个	17	59.50	1011.50		
83	混流式通风机EF-01~02风量 M3/H: 5000	台	2	1757.52	3515.04		
84	混流式通风机 EF-02风量M3 /H: 600	台	2	1141.59	2283.18		
85	机上人工	工日	2.5576	232.30	594.13		
86	折旧费	元	309.362	1.00	309.36		
87	检修费	元	86.2223	1.00	86.22		
88	维护费	元	51.356	1.00	51.36		
89	维护费	元	119.8779	1.00	119.88		
90	安拆费	元	161.8976	1.00	161.90		
91	柴油(机械用)0#	kg	21.0397	7.05	148.33		
92	电(机械用)	kw·h	59.9692	0.80	47.98		
93	电(机械用)	kw·h	1024.3091	0.80	819.45		

单位工程人材机汇总表

工程名称：八角楼暖通工程

第 4 页 共 4 页

	合计				802825.19		

单位工程费汇总表

工程名称：空调外机及管线迁移

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：空调外机及管线迁移

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		50000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		50000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						50000.00	
		合计						50000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 空调外机及管线迁移

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称: A区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-外墙改造
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		东堤路2-1号 (仅更新外立面+加固)						
		外1 涂料墙面 (一级防水)						
1	010903003062	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	117.17	36.11	4231.01	
2	010903003032	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	117.17	35.15	4118.53	
3	011406001028	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	117.17	64.19	7521.14	
		外1 涂料墙面 (一级防水) 合计					15870.68	
		外2 涂料墙面 (一级防水) 内保温						
4	010903003063	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	5.03	36.11	181.63	
5	010903003034	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	5.03	35.15	176.80	
6	011406001029	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	5.03	64.19	322.88	
7	011001003005	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	5.03	85.54	430.27	
		外2 涂料墙面 (一级防水) 内保温合计					1111.58	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010515001019	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.1	4442.36	444.24	
9	010515001022	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ16~25mm 2、其他	t	0.7	3967.46	2777.22	
10	010515001021	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.2	5291.98	1058.40	
11	010502001001	矩形柱	1、混凝土柱加固 2、砼标号: C30	m3	3.07	573.61	1760.98	
本页小计							23023.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
12	010503002001	矩形梁	1、混凝土梁加固 2、砼标号：C30	m3	4.61	469.28	2163.38	
13	011502001001	梁粘贴钢板	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁面	m2	152.2	592.23	90137.41	
		混凝土及钢筋 混凝土工程合计					98341.63	
		东堤路2-1号（仅更新外立面+加固）合计					115323.89	
		东堤路2号（仅更新外立面+加固）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
14	010903003064	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	462.61	36.11	16704.85	
15	010903003036	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	462.61	35.15	16260.74	
16	011406001030	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	462.61	64.19	29694.94	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					62660.53	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温						
17	010903003065	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	10.04	36.11	362.54	
18	010903003038	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	10.04	35.15	352.91	
19	011406001031	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	10.04	64.19	644.47	
20	011001003006	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	10.04	85.54	858.82	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温合计					2218.74	
		混凝土及钢筋 混凝土工程						
本页小计							157180.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区-外墙改造
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	010515001023	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.2	4442.36	888.47	
22	010515001024	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ16~25mm 2、其他	t	0.8	3967.46	3173.97	
23	010515001025	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.5	5291.98	2645.99	
24	010502001002	矩形柱	1、混凝土柱加固 2、砼标号：C30	m3	7.49	573.61	4296.34	
25	010503002002	矩形梁	1、混凝土梁加固 2、砼标号：C30	m3	11.23	469.28	5270.01	
26	011502001002	梁粘贴钢板	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁面	m2	223.68	592.23	132470.01	
		混凝土及钢筋混凝土工程合计					148744.79	
		东堤路2号（仅更新外立面+加固）合计					213624.06	
		东堤路4号（仅更新外立面）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
27	010903003066	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	120.26	36.11	4342.59	
28	010903003040	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	120.26	35.15	4227.14	
29	011406001032	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	120.26	64.19	7719.49	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					16289.22	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温						
30	010903003067	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	5.38	36.11	194.27	
31	010903003042	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	5.38	35.15	189.11	
本页小计							165417.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-外墙改造
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
32	011406001033	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	5.38	64.19	345.34	
33	011001003007	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	5.38	85.54	460.21	
		外2 涂料墙面(一级防水) 内保温合计					1188.93	
		东堤路4号(仅更新外立面) 合计					17478.15	
		东堤路24号(仅更新外立面)						
		外1 涂料墙面(一级防水)						
34	010903003068	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	958.54	36.11	34612.88	
35	010903003044	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	958.54	35.15	33692.68	
36	011406001034	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	958.54	64.19	61528.68	
		外1 涂料墙面(一级防水) 合计					129834.24	
		外2 涂料墙面(一级防水) 内保温						
37	010903003069	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	239.64	36.11	8653.40	
38	010903003046	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	239.64	35.15	8423.35	
39	011406001035	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	239.64	64.19	15382.49	
40	011001003008	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	239.64	85.54	20498.81	
		外2 涂料墙面(一级防水) 内保温合计					52958.05	
本页小计							183597.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤路24号（仅更新外立面）合计					182792.29	
		东堤路26号（仅更新外立面）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
41	010903003070	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	805.32	36.11	29080.11	
42	010903003048	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	805.32	35.15	28307.00	
43	011406001036	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	805.32	64.19	51693.49	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					109080.60	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温						
44	010903003071	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	188.83	36.11	6818.65	
45	010903003050	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	188.83	35.15	6637.37	
46	011406001037	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	188.83	64.19	12121.00	
47	011001003009	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	188.83	85.54	16152.52	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温合计					41729.54	
		东堤路26号（仅更新外立面）合计					150810.14	
		东堤路28号（仅更新外立面）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
本页小计							150810.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-外墙改造

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
48	010903003072	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	789.62	36.11	28513.18	
49	010903003052	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	789.62	35.15	27755.14	
50	011406001038	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	789.62	64.19	50685.71	
		外1 涂料墙面(一级防水)合计					106954.03	
		外2 涂料墙面(一级防水)内保温						
51	010903003073	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	197.4	36.11	7128.11	
52	010903003054	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	197.4	35.15	6938.61	
53	011406001039	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	197.4	64.19	12671.11	
54	011001003010	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	197.4	85.54	16885.60	
		外2 涂料墙面(一级防水)内保温合计					43623.43	
		东堤路28号(仅更新外立面)合计					150577.46	
		分部分项合计					830605.99	
		措施项目						
55	粤01170108001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	1907	27.44	52328.08	
56	粤01170108003	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 20.5	m2	5921.7	34.36	203469.61	
57	粤01170108002	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 30.5	m2	225.79	43.91	9914.44	
		单价措施合计					265712.13	
本页小计							416289.59	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区-外墙改造		标段：{工程基本信息\标段信息}	第 7 页 共 7 页
合 计		1096318.12	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-外墙改造

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	65812.16			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					65812.16			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: A区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		24918.18	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		24246.58	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 12.00% 省级质量奖: 7.50% 市级质量奖: 4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		24918.18	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程: 3.00%;
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						74082.94	
		合计						74082.94	

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区-外墙改造

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	702.8956	106.00	74506.93		
2	人工费	元	402368.3314	1.01	406392.01		
3	热轧圆盘条Φ10以内	t	0.306	3210.00	982.26		
4	螺纹钢16~25	t	1.5375	3010.00	4627.88		
5	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	52.0479	5.10	265.44		
6	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	96.636	5.10	492.84		
7	圆钢Φ10以内	t	0.714	3210.00	2291.94		
8	热轧薄钢板2~4	kg	9381.9648	3.20	30022.29		
9	土工布	m2	64.2894	2.50	160.72		
10	膨胀螺栓M6×80	十套	16.109	2.65	42.69		
11	膨胀螺栓(综合)	十个	140.955	3.09	435.55		
12	水砂纸	张	319.7869	0.77	246.24		
13	低碳钢焊条综合	kg	14.475	6.01	86.99		
14	钢脚手直角扣件	个	276.8409	3.30	913.57		
15	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.3399	328.00	767.49		
16	松杂直边板	m3	1.0873	1497.00	1627.69		
17	耐碱网格布	m2	4562.8128	2.80	12775.88		
18	结构胶	kg	2800.306	28.32	79304.67		
19	醇酸清漆	kg	1084.5454	10.31	11181.66		
20	真石漆	kg	16067.3408	4.20	67482.83		
21	真石面漆	kg	1205.0507	19.38	23353.88		
22	腻子粉成品(一般型)	kg	4422.4186	1.10	4864.66		
23	酚醛红丹防锈漆	kg	1086.4445	13.50	14667.00		
24	松节油	kg	339.8784	8.84	3004.53		
25	醇酸漆稀释剂X6	kg	121.6749	14.88	1810.52		
26	水	m3	222.5908	4.05	901.49		
27	脚手架钢管	kg	4483.8218	3.42	15334.67		
28	脚手架钢管底座	个	60.457	7.05	426.22		
29	脚手板(钢笆网)	m2	226.1701	1.50	339.26		
30	挡脚板(钢笆网)	m2	60.2396	1.50	90.36		
31	密目式阻燃安全网	m2	1989.5288	8.50	16910.99		
32	聚合物水泥防水砂浆	kg	26811.4002	1.31	35122.93		
33	膨胀玻化微珠保温浆料	m3	14.93	2210.00	32995.30		
34	其他材料费	元	7883.2882	1.00	7883.29		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区-外墙改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: B区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤一横路22-24-26号（仅外立面改造）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
1	010903003014	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	251.87	36.11	9095.03	
2	010903003006	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	251.87	35.15	8853.23	
3	011406001010	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	251.87	64.19	16167.54	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					34115.80	
		东堤一横路22-24-26号（仅外立面改造）合计					34115.80	
		东堤一横路28-30-32号（仅外立面改造）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
4	010903003015	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	605.83	36.11	21876.52	
5	010903003008	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	605.83	35.15	21294.92	
6	011406001011	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	605.83	64.19	38888.23	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					82059.67	
		东堤一横路28-30-32号（仅外立面改造）合计					82059.67	
		分部分项合计					116175.47	
		措施项目						
本页小计							116175.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-外墙改造
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	10504.56			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					10504.56			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: B区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		3485.26	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		3870.10	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 12.00% 省级质量奖: 7.50% 市级质量奖: 4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		3485.26	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程: 3.00%;
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						10840.62	
		合计						10840.62	

单位工程人材机汇总表

工程名称：B区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 ≥5mm M15	m3	14.3236	431.00	6173.47		
2	人工费	元	73620.0429	1.01	74356.24		
3	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	6.4255	5.10	32.77		
4	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	11.6206	5.10	59.27		
5	膨胀螺栓M6×80	十套	2.7343	2.65	7.25		
6	水砂纸	张	70.3314	0.77	54.16		
7	钢脚手直角扣件	个	46.9896	3.30	155.07		
8	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.5146	328.00	168.79		
9	松杂直边板	m3	0.1846	1497.00	276.35		
10	耐碱网格布	m2	1003.509	2.80	2809.83		
11	醇酸清漆	kg	238.5263	10.31	2459.21		
12	真石漆	kg	3533.724	4.20	14841.64		
13	真石面漆	kg	265.0293	19.38	5136.27		
14	腻子粉成品(一般型)	kg	972.6318	1.10	1069.89		
15	酚醛红丹防锈漆	kg	126.8697	13.50	1712.74		
16	松节油	kg	39.7835	8.84	351.69		
17	醇酸漆稀释剂X6	kg	26.7602	14.88	398.19		
18	水	m3	43.5112	4.05	176.22		
19	脚手架钢管	kg	761.0621	3.42	2602.83		
20	脚手架钢管底座	个	10.2617	7.05	72.34		
21	脚手板(钢笆网)	m2	38.389	1.50	57.58		
22	挡脚板(钢笆网)	m2	10.2248	1.50	15.34		
23	密目式阻燃安全网	m2	228.9943	8.50	1946.45		
24	聚合物水泥防水砂浆	kg	5896.6876	1.31	7724.66		
25	其他材料费	元	1254.6639	1.00	1254.66		
26	机上人工	工日	4.4705	232.30	1038.50		
27	折旧费	元	256.8749	1.00	256.87		
28	检修费	元	52.3943	1.00	52.39		
29	维护费	元	293.9801	1.00	293.98		
30	柴油(机械用)0#	kg	148.5994	7.05	1047.63		
	合计				126602.28		

单位工程费汇总表

工程名称：C区-外墙改造

第 1 页 共 2 页

序号	名称	取费基数	费率(%)	金额（元）	暂估价
1	分部分项合计	分部分项合计		316600.12	
1.1	东堤路52号（仅更新外立面）			12920.72	
1.2	东堤路48号（仅更新外立面）			15132.32	
1.3	东堤路54-56号（仅更新外立面）			10173.83	
1.4	东堤路58号（仅更新外立面）			20950.01	
1.5	东堤路60号（仅更新外立面）			29980.93	
1.6	东堤一横路1号（仅更新外立面）			7669.99	
1.7	东堤一横路3号（仅更新外立面）			7676.74	
1.8	东堤一横路5号（仅更新外立面）			140987.56	
1.9	东堤二横路2号（仅更新外立面）			27946.07	
1.10	东堤二横路4号（仅更新外立面）			15093.96	
1.11	东堤路50号（仅更新外立面）			28067.99	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		103536.88	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		103536.88	
2.2	其他措施费	其他措施费			
3	其他项目	其他项目合计		29841.46	
3.1	暂列金额	暂列金额		9498.00	
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		10845.46	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差		9498.00	
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		449978.46	
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	40498.06	
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		490476.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤路52号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	85.34	11.68	996.77	
		拆除工程合计					996.77	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
2	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	85.34	36.11	3081.63	
3	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	85.34	35.15	2999.70	
4	011406001001	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	85.34	64.19	5477.97	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					11559.30	
		GRC线条						
5	011502008001	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	10.99	33.18	364.65	
		GRC线条合计					364.65	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					11923.95	
		东堤路52号（仅更新外立面）合计					12920.72	
		东堤路48号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
6	011604002002	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	102.85	11.68	1201.29	
		拆除工程合计					1201.29	
本页小计							14122.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
7	010903003004	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	102.85	36.11	3713.91	
8	010903003005	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	102.85	35.15	3615.18	
9	011406001002	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	102.85	64.19	6601.94	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					13931.03	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					13931.03	
		东堤路48号（仅更新外立面）合计					15132.32	
		东堤路54-56号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
10	011604002003	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	67.04	11.68	783.03	
		拆除工程合计					783.03	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
11	010903003006	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	67.04	36.11	2420.81	
12	010903003007	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	67.04	35.15	2356.46	
13	011406001003	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	67.04	64.19	4303.30	
本页小计							23794.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					9080.57	
		GRC线条						
14	011502008002	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	9.35	33.18	310.23	
		GRC线条合计					310.23	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					9390.80	
		东堤路54-56号（仅更新外立面）合计					10173.83	
		东堤路58号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
15	011604002004	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	140.86	11.68	1645.24	
		拆除工程合计					1645.24	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
16	010903003008	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	140.86	36.11	5086.45	
17	010903003009	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	140.86	35.15	4951.23	
18	011406001004	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	140.86	64.19	9041.80	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					19079.48	
		GRC线条						
19	011502008003	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	6.79	33.18	225.29	
		GRC线条合计					225.29	
本页小计							21260.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					19304.77	
		东堤路58号（仅更新外立面）合计					20950.01	
		东堤路60号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
20	011604002005	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	202.06	11.68	2360.06	
		拆除工程合计					2360.06	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
21	010903003010	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	202.06	36.11	7296.39	
22	010903003011	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	202.06	35.15	7102.41	
23	011406001005	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	202.06	64.19	12970.23	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					27369.03	
		GRC线条						
24	011502008004	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	7.59	33.18	251.84	
		GRC线条合计					251.84	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					27620.87	
		东堤路60号（仅更新外立面）合计					29980.93	
本页小计							29980.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤一横路1号 （仅更新外立面）						
		拆除工程						
25	011604002006	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	47.14	11.68	550.60	
		拆除工程合计					550.60	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
26	010903003012	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	47.14	36.11	1702.23	
27	010903003013	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	47.14	35.15	1656.97	
28	011406001006	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	47.14	64.19	3025.92	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					6385.12	
		GRC线条						
29	011502008005	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	22.13	33.18	734.27	
		GRC线条合计					734.27	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					7119.39	
		东堤一横路1号 （仅更新外立面）合计					7669.99	
		东堤一横路3号 （仅更新外立面）						
		拆除工程						
30	011604002007	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	49.45	11.68	577.58	
		拆除工程合计					577.58	
本页小计							8247.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
31	010903003014	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	49.45	36.11	1785.64	
32	010903003015	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	49.45	35.15	1738.17	
33	011406001007	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	49.45	64.19	3174.20	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					6698.01	
		GRC线条						
34	011502008006	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	12.09	33.18	401.15	
		GRC线条合计					401.15	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					7099.16	
		东堤一横路3号（仅更新外立面）合计					7676.74	
		东堤一横路5号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
35	011604002008	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	307.04	11.68	3586.23	
		拆除工程合计					3586.23	
		加固工程						
36	010606013001	梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁侧（1Y）	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁侧	m²	3.28	734.26	2408.37	
37	010606013002	梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁底（1G）	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁底	m²	4.92	714.65	3516.08	
本页小计							16609.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
38	010606013003	梁粘贴钢板 钢材厚3mm U形箍板（1U）	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm U形箍板	m²	26.3	969.14	25488.38	
39	010503002001	凿除混凝土保护层	1、凿除混凝土保护层 凿除保护层	m²	18.86	42.33	798.34	
40	010502001001	矩形柱外包混凝土	1、其他加固工程 外包混凝土柱 高度在4.5米内	m3	5.89	3084.93	18170.24	
41	010606001001	角钢包梁	1、 钢材加固 角钢包梁	t	2.822	11403.74	32181.35	
42	010516003001	碳纤维布固定螺杆	1、植筋Φ12	根	282	26.46	7461.72	
43	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件带肋钢筋 Φ16-25	t	0.49	3967.46	1944.06	
44	010515001002	现浇构件钢筋箍筋 Φ10以内	1、现浇构件钢筋箍筋 Φ10以内	t	0.6	5540.48	3324.29	
		加固工程合计					95292.83	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
45	010903003016	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	307.04	36.11	11087.21	
46	010903003017	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	307.04	35.15	10792.46	
47	011406001008	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	307.04	64.19	19708.90	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					41588.57	
		GRC线条						
48	011502008007	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	15.67	33.18	519.93	
		GRC线条合计					519.93	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					42108.50	
本页小计							131476.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤一横路5号（仅更新外立面）合计					140987.56	
		东堤二横路2号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
49	011604002009	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	185.28	11.68	2164.07	
		拆除工程合计					2164.07	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
50	010903003018	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	185.28	36.11	6690.46	
51	010903003019	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	185.28	35.15	6512.59	
52	011406001009	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	185.28	64.19	11893.12	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					25096.17	
		GRC线条						
53	011502008008	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	20.67	33.18	685.83	
		GRC线条合计					685.83	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					25782.00	
		东堤二横路2号（仅更新外立面）合计					27946.07	
		东堤二横路4号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
本页小计							27946.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-外墙改造
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
54	011604002010	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	99.29	11.68	1159.71	
		拆除工程合计					1159.71	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
55	010903003020	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	99.29	36.11	3585.36	
56	010903003021	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	99.29	35.15	3490.04	
57	011406001010	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	99.29	64.19	6373.43	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					13448.83	
		GRC线条						
58	011502008009	GRC装饰线条	1、GRC线条	m	14.63	33.18	485.42	
		GRC线条合计					485.42	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					13934.25	
		东堤二横路4号（仅更新外立面）合计					15093.96	
		东堤路50号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
59	011604002011	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	190.77	11.68	2228.19	
		拆除工程合计					2228.19	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
本页小计							17322.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区-外墙改造

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
60	010903003022	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	190.77	36.11	6888.70	
61	010903003023	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	190.77	35.15	6705.57	
62	011406001011	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	190.77	64.19	12245.53	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					25839.80	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					25839.80	
		东堤路50号（仅更新外立面）合计					28067.99	
		分部分项合计					316600.12	
		措施项目						
63	粤01170108001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2、建筑用综合脚手架使用费	m2	2983.06	24.84	74099.21	
		单价措施合计					74099.21	
本页小计							99939.01	
合 计							390699.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: C区-外墙改造

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	29437.67			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					29437.67			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：C区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		9498.00	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	10845.46	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	9498.00	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						29841.46	
		合计						29841.46	

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区-外墙改造

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	415.1957	106.00	44010.74		
2	螺纹钢 Φ 16-25	t	0.5023	3010.00	1511.92		
3	螺纹钢 Φ 10以内	t	0.612	3150.00	1927.80		
4	扁钢(综合)	t	0.8466	3450.00	2920.77		
5	角钢(综合)	kg	35.4732	3.50	124.16		
6	角钢(综合)	t	2.1447	3500.00	7506.45		
7	热轧薄钢板2~4	kg	861.12	3.20	2755.58		
8	膨胀螺栓(综合)	十个	191.0136	3.09	590.23		
9	低碳钢焊条综合	kg	4.7285	6.01	28.42		
10	低碳钢焊条(综合)	kg	163.1963	4.21	687.06		
11	圆钉50~75	kg	14.2067	3.74	53.13		
12	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.7456	328.00	900.56		
13	中砂	m ³	3.7248	180.00	670.46		
14	碎石10	m ³	4.8062	128.00	615.19		
15	松杂板枋材	m ³	1.4136	1497.00	2116.16		
16	强力植筋胶	L	3.6096	51.49	185.86		
17	结构胶	kg	284.7092	28.32	8062.96		
18	水	m ³	14.7486	4.05	59.73		
19	电(机械用)	kw·h	1281.5877	0.80	1025.27		
20	折旧费	元	159.2601	1.00	159.26		
21	经常修理费	元	77.5333	1.00	77.53		
22	安拆费及场外运输费	元	92.6473	1.00	92.65		
23	安拆费	元	13.068	1.00	13.07		
24	电(机械用)	kw·h	37.4359	0.80	29.95		
25	大修理费	元	37.13	1.00	37.13		
26	其他材料费	元	2907.594	1.00	2907.59		
27	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.8863	328.00	290.71		
28	机上人工	工日	12.3892	232.30	2878.01		
29	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	20.9978	5.10	107.09		
30	膨胀螺栓M8	十套	5.9661	3.15	18.79		
31	钢脚手直角扣件	个	76.6014	3.30	252.78		
32	松杂直边板	m ³	0.2255	1497.00	337.57		
33	酚醛红丹防锈漆	kg	147.0649	13.50	1985.38		

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区-外墙改造

第 2 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	松节油	kg	46.2374	8.84	408.74		
35	脚手架钢管	kg	1221.112	3.42	4176.20		
36	脚手架钢管底座	个	20.8981	7.05	147.33		
37	脚手板(钢笆网)	m2	78.18	1.50	117.27		
38	挡脚板(钢笆网)	m2	20.823	1.50	31.23		
39	密目式阻燃安全网	m2	249.9804	8.50	2124.83		
40	汽油(机械用)国III93#	kg	103.4046	8.42	870.67		
41	维护费	元	812.5834	1.00	812.58		
42	折旧费	元	789.8872	1.00	789.89		
43	检修费	元	153.6327	1.00	153.63		
44	柴油(机械用)0#	kg	297.4714	7.05	2097.17		
45	人工费	元	146888.7513	1.01	148357.64		
46	水砂纸	张	121.1239	0.77	93.27		
47	耐碱网格布	m2	1728.2304	2.80	4839.05		
48	醇酸清漆	kg	410.787	10.31	4235.21		
49	真石漆	kg	6085.7344	4.20	25560.08		
50	真石面漆	kg	456.4302	19.38	8845.62		
51	腻子粉成品(一般型)	kg	1675.0542	1.10	1842.56		
52	醇酸漆稀释剂X6	kg	46.0859	14.88	685.76		
53	水	m3	74.9973	4.05	303.74		
54	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 ≥5mm M15	m3	24.668	431.00	10631.91		
55	聚合物水泥防水砂浆	kg	10155.2002	1.31	13303.31		
56	其他材料费	元	2366.3159	1.00	2366.32		
57	机械费调整	元	-0.0294	1.00	-0.03		
58	GRC装饰线综合	m	127.1046	28.32	3599.60		
59	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0338	620.00	20.96		
	合计				321354.50		

单位工程费汇总表

工程名称: E区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：E区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤一横路15-17-19-21号（仅改造外立面）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
1	010903003009	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	592.86	36.11	21408.17	
2	010903003006	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	592.86	35.15	20839.03	
3	011406001003	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	592.86	64.19	38055.68	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					80302.88	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温						
4	010903003010	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	148.22	36.11	5352.22	
5	010903003008	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	148.22	35.15	5209.93	
6	011406001004	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	148.22	64.19	9514.24	
7	011001003002	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	148.22	85.54	12678.74	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温合计					32755.13	
		东堤一横路15-17-19-21号（仅改造外立面）合计					113058.01	
		东堤二横路16-18号（仅改造外立面）						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
8	010903003011	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	799.17	36.11	28858.03	
本页小计							141916.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：E区-外墙改造

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	799.17	35.15	28090.83	
10	011406001001	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	799.17	64.19	51298.72	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					108247.58	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温						
11	010903003012	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	199.8	36.11	7214.78	
12	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	199.8	35.15	7022.97	
13	011406001002	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	199.8	64.19	12825.16	
14	011001003001	保温隔热墙面	1、20厚保温砂浆	m2	199.8	85.54	17090.89	
		外2 涂料墙面（一级防水）内保温合计					44153.80	
		东堤二横路16-18号（仅改造外立面）合计					152401.38	
		分部分项合计					265459.39	
		措施项目						
15	粤011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 20.5	m2	1304.84	34.36	44834.30	
16	粤011701008002	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	898.44	27.44	24653.19	
		单价措施合计					69487.49	
本页小计							193030.84	
合 计							334946.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: E区-外墙改造

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	22995.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)* $0.3 \ (0.8 \leq \delta < 1)$ 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					22995.23			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: E区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		7963.78	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		8471.93	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 12.00% 省级质量奖: 7.50% 市级质量奖: 4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		7963.78	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程: 3.00%;
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						24399.49	
		合计						24399.49	

单位工程人材机汇总表

工程名称：E区-外墙改造

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	复合普通硅酸盐水泥P. C 32.5	t	1.044	328.00	342.43		
2	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	29.0589	431.00	12524.39		
3	镀锌低碳钢丝 φ 1.2~2.5	kg	24.3387	5.10	124.13		
4	膨胀螺栓M6×80	十套	4.4066	2.65	11.68		
5	钢脚手直角扣件	个	75.729	3.30	249.91		
6	松杂直边板	m3	0.2975	1497.00	445.36		
7	酚醛红丹防锈漆	kg	273.2294	13.50	3688.60		
8	松节油	kg	85.5148	8.84	755.95		
9	脚手架钢管	kg	1226.5352	3.42	4194.75		
10	脚手架钢管底座	个	16.5378	7.05	116.59		
11	脚手板(钢笆网)	m2	61.8681	1.50	92.80		
12	挡脚板(钢笆网)	m2	16.4783	1.50	24.72		
13	密目式阻燃安全网	m2	500.1858	8.50	4251.58		
14	柴油(机械用)0#	kg	252.4977	7.05	1780.11		
15	耐碱网格布	m2	2035.8585	2.80	5700.40		
16	醇酸清漆	kg	483.908	10.31	4989.09		
17	真石漆	kg	7169.006	4.20	30109.83		
18	真石面漆	kg	537.6754	19.38	10420.15		
19	醇酸漆稀释剂X6	kg	54.2896	14.88	807.83		
20	聚合物水泥防水砂浆	kg	11962.8438	1.31	15671.33		
21	膨胀玻化微珠保温浆料	m3	8.0393	2210.00	17766.85		
22	镀锌低碳钢丝 φ 0.7~1.2	kg	10.7469	5.10	54.81		
23	水砂纸	张	142.684	0.77	109.87		
24	腻子粉成品(一般型)	kg	1973.2167	1.10	2170.54		
25	水	m3	99.7575	4.05	404.02		
26	安拆费	元	11.8275	1.00	11.83		
27	电(机械用)	kw·h	9.589	0.80	7.67		
28	其他材料费	元	2481.715	1.00	2481.72		
29	机上人工	工日	8.7099	232.30	2023.31		
30	人工费	元	154526.5922	1.01	156071.86		
31	维护费	元	501.5976	1.00	501.60		
32	折旧费	元	440.5204	1.00	440.52		
33	检修费	元	89.5509	1.00	89.55		

单位工程人材机汇总表

工程名称: E区-外墙改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: F区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区-外墙改造

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤二横路23-2号（仅更新外立面）						
		拆除工程						
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	241.77	11.68	2823.87	
		拆除工程合计					2823.87	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
2	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	241.77	36.11	8730.31	
3	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	241.77	35.15	8498.22	
4	011406001001	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	241.77	64.19	15519.22	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					32747.75	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					32747.75	
		东堤二横路23-2号（仅更新外立面）合计					35571.62	
		分部分项合计					35571.62	
		措施项目						
5	粤01170108001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2、建筑用综合脚手架使用费	m2	494.63	24.84	12286.61	
		单价措施合计					12286.61	
本页小计							47858.23	
合 计							47858.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: F区-外墙改造

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	3361.31			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					3361.31			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: F区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1067.15	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	1238.38	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 12.00% 省级质量奖: 7.50% 市级质量奖: 4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	1067.15	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程: 3.00%;
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						3372.68	
		合计						3372.68	

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区-外墙改造

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.1451	328.00	47.59		
2	机上人工	工日	2.0485	232.30	475.87		
3	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	2.4237	5.10	12.36		
4	膨胀螺栓M8	十套	0.9893	3.15	3.12		
5	钢脚手直角扣件	个	12.7015	3.30	41.91		
6	松杂直边板	m3	0.0374	1497.00	55.99		
7	酚醛红丹防锈漆	kg	24.3853	13.50	329.20		
8	松节油	kg	7.6668	8.84	67.77		
9	脚手架钢管	kg	202.4762	3.42	692.47		
10	脚手架钢管底座	个	3.4652	7.05	24.43		
11	脚手板(钢管网)	m2	12.9633	1.50	19.44		
12	挡脚板(钢管网)	m2	3.4527	1.50	5.18		
13	密目式阻燃安全网	m2	41.45	8.50	352.33		
14	汽油(机械用)国III93#	kg	16.9644	8.42	142.84		
15	维护费	元	133.0908	1.00	133.09		
16	折旧费	元	128.7068	1.00	128.71		
17	检修费	元	25.0645	1.00	25.06		
18	柴油(机械用)0#	kg	49.3248	7.05	347.74		
19	人工费	元	23904.0655	1.01	24143.11		
20	水砂纸	张	19.8251	0.77	15.27		
21	耐碱网格布	m2	282.8709	2.80	792.04		
22	醇酸清漆	kg	67.2362	10.31	693.21		
23	真石漆	kg	996.0924	4.20	4183.59		
24	真石面漆	kg	74.7069	19.38	1447.82		
25	腻子粉成品(一般型)	kg	274.1672	1.10	301.58		
26	醇酸漆稀释剂X6	kg	7.5432	14.88	112.24		
27	水	m3	12.265	4.05	49.67		
28	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	4.0376	431.00	1740.21		
29	聚合物水泥防水砂浆	kg	1662.1688	1.31	2177.44		
30	其他材料费	元	388.4357	1.00	388.44		
31	机械费调整	元	-0.0048	1.00			
	合计				38949.72		

单位工程费汇总表

工程名称：历史文化建筑铭牌

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：历史文化建筑铭牌

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		30000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		30000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% 省级质量奖：7.20% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						30000.00	
		合计						30000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：历史文化建筑铭牌

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称: A区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		组团A						
1	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称: 线型投光灯L1 2. 规格: 15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	410	76.68	31438.80	
2	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称: 线型投光灯L1-0.5 2. 规格: 15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	39	55.47	2163.33	
3	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称: 线型投光灯L1-0.3 2. 规格: 15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	42	61.53	2584.26	
4	030412004004	线型投光灯L2	1. 名称: 线型投光灯L2 2. 规格: 24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	24	87.28	2094.72	
本页小计							38281.11	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
5	030412004005	线型投光灯L2-0.3	1. 名称: 线型投光灯L2-0.3 2. 规格: 24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	15	70.62	1059.30	
6	030412004006	上下出光壁灯BD2	1. 名称: 上下出光壁灯BD2 2. 规格: 30W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°, 开关控制, 具有防盐雾性能, 样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	45	208.71	9391.95	
7	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 按设计 3. 安装形式: 暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	575	9.27	5330.25	
8	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类: 防水LED开关电源 2. 规格: AC220/DC24V 350W, 保护类型: 短路/过负载/过电压/过温度, 带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	34	329.69	11209.46	
9	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	694.83	14.37	9984.71	
10	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	243.93	19.22	4688.33	
本页小计							41664.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
11	030411001003	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	145.81	25.44	3709.41	
12	030411001004	配管 PE32	1. 名称: 配管 2. 规格: PE32 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	197.09	22.72	4477.88	
13	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	601.5	13.97	8402.96	
14	030411004001	管内配线ZR-RVV-2*4	1. 名称: 管内配线 2. 规格: ZR-RVV-2*4 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	694.83	13.74	9546.96	
15	030414002001	开关电源调试	1. 开关电源调试 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	系统	1	921.13	921.13	
16	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	74.74	8.66	647.25	
17	040103001001	回填方	1. 回填土 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	74.58	19.72	1470.72	
		组团A合计					109121.42	
		分部分项合计					109121.42	
		措施项目						
18	031302007001	高层施工增加		项	1			
19	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							29176.31	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8972.95			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: A区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					8972.95			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: A区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		3273.64	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		2508.51	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 20.00% 省级质量奖: 12.50% 市级质量奖: 7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		3273.64	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						9055.79	
		合计						9055.79	

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	棉纱	kg	1.6676	11.47	19.13		
2	木螺钉M4×65	十套	25.1726	0.68	17.12		
3	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	13.872	7.50	104.04		
4	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	6.0215	2.40	14.45		
5	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	10.7351	1.58	16.96		
6	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	127.9375	3.81	487.44		
7	镀锌垫圈M10	个	277.44	0.18	49.94		
8	镀锌弹簧垫圈M10	个	138.72	0.20	27.74		
9	焊锡膏	kg	0.2084	47.01	9.80		
10	锡基钎料	kg	0.9728	52.47	51.04		
11	垫铁	kg	10.2	4.87	49.67		
12	防锈漆	kg	0.034	13.50	0.46		
13	汽油综合	kg	4.5859	8.42	38.61		
14	塑料软管综合	kg	10.2	12.02	122.60		
15	线型投光灯L1-0.5	套	39.39	37.50	1477.13		
16	线型投光灯L1-0.3	套	42.42	43.50	1845.27		
17	线型投光灯L2	套	24.24	69.00	1672.56		
18	线型投光灯L2-0.3	套	15.15	52.50	795.38		
19	上下出光壁灯BD2	套	45.45	177.00	8044.65		
20	线型投光灯L1	套	414.1	58.50	24224.85		
21	接地铜编织线16mm2	m	17.272	42.00	725.42		
22	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	750.4164	11.18	8389.66		
23	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-10 5℃-2.5mm2	m	242.793	1.57	381.19		
24	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	20.6145	1.57	32.36		
25	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm2	m	173.4	9.19	1593.55		
26	镀锌电线管SC20	m	715.6749	5.45	3900.43		
27	镀锌电线管SC25	m	401.4322	6.59	2645.44		
28	镀锌电线管接头20×1.5	个	178.9187	0.99	177.13		
29	镀锌电线管接头25×1.5	个	100.3581	1.17	117.42		
30	镀锌电线管卡子25	个	124.653	0.18	22.44		
31	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	107.3512	0.17	18.25		
32	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	1279.375	0.06	76.76		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	583.625	1.06	618.64		
34	铜接线端子DT-16mm ²	个	69.02	3.17	218.79		
35	接线盒	个	586.5	2.00	1173.00		
36	镀锌地线夹20	套	572.5399	0.36	206.11		
37	镀锌地线夹25	套	321.1457	0.53	170.21		
38	防水LED开关电源输出电压DC 24V, 功率30W, IP65	台	34	90.00	3060.00		
39	校验费	元	107.074	1.00	107.07		
40	汽油(机械用)国III93#	kg	43.316	8.42	364.72		
41	机上人工	工日	2.1806	232.30	506.55		
42	人工费	元	22855.874	1.01	23084.43		
43	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	6.4659	5.10	32.98		
44	封铅含铅65% 含锡35%	kg	2.2087	41.56	91.79		
45	白布	kg	1.0827	2.75	2.98		
46	木螺钉M2~4×6~65	十套	128.96	0.18	23.21		
47	半圆头螺丝M6~8×12~30	十套	33.3713	0.16	5.34		
48	塑料胀管D6~8	十套	163.0249	0.60	97.81		
49	镀锌锁紧螺母DN32×1.5	十套	3.045	3.09	9.41		
50	冲击钻头Φ6~8	个	10.5231	2.76	29.04		
51	钢锯条	条	28.6285	0.43	12.31		
52	合金钢钻头Φ10	个	0.6496	4.57	2.97		
53	醇酸清漆	kg	4.8853	10.31	50.37		
54	酚醛磁漆	kg	0.034	7.75	0.26		
55	厚漆	kg	4.6756	10.26	47.97		
56	沥青绝缘漆	kg	0.2165	6.20	1.34		
57	汽油综合	kg	1.6241	8.42	13.67		
58	溶剂油	kg	4.8853	3.94	19.25		
59	硬脂酸	kg	0.1083	6.33	0.69		
60	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	10.9783	2.40	26.35		
61	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	317.9335	2.50	794.83		
62	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm ²	m	607.515	10.69	6494.34		
63	配管 PE32	m	203.0027	4.00	812.01		
64	镀锌电线管接头32×1.5	个	50.7507	1.84	93.38		
65	镀锌电线管卡子32	个	168.4922	0.26	43.81		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: B区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-泛光照明

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		组团B						
1	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称:线型投光灯L1 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	94	76.68	7207.92	
2	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称:线型投光灯L1-0.5 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	4	55.47	221.88	
3	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称:线型投光灯L1-0.3 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	16	61.53	984.48	
4	030412004004	线型投光灯L2	1. 名称:线型投光灯L2 2. 规格:24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	9	87.28	785.52	
本页小计							9199.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
5	030412004005	投光灯E2	1. 名称: 投光灯E2 2. 规格: 24W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角20°, 开关控制, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	7	223.94	1567.58	
6	030412004006	铁艺壁灯BD1	1. 名称: 铁艺壁灯BD1 2. 规格: 20W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°, 开关控制, 具有防盐雾性能, 样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	4	270.83	1083.32	
7	030412004007	上下出光壁灯BD2	1. 名称: 上下出光壁灯BD2 2. 规格: 30W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°, 开关控制, 具有防盐雾性能, 样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	13	208.71	2713.23	
8	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 按设计 3. 安装形式: 暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	147	9.27	1362.69	
9	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类: 防水LED开关电源 2. 规格: AC220/DC24V 350W, 保护类型: 短路/过负载/过电压/过温度, 带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	9	329.69	2967.21	
10	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	137.73	14.37	1979.18	
本页小计							11673.21	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	52.62	19.22	1011.36	
12	030411001003	镀锌电线管SC20	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	12.96	23.43	303.65	
13	030411001004	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	69.86	25.44	1777.24	
14	030411001005	配管 PE32	1. 名称: 配管 2. 规格: PE32 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	70.86	22.72	1609.94	
15	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	198.17	13.97	2768.43	
16	030411004001	管内配线ZR-RVV-2*4	1. 名称: 管内配线 2. 规格: ZR-RVV-2*4 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	150.69	13.74	2070.48	
17	030414002001	开关电源调试	1. 开关电源调试 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	系统	1	921.13	921.13	
18	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	26.87	8.66	232.69	
本页小计							10694.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-泛光照明 标段: {工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2779.09			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXXGJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					2779.09			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: B区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		962.90	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		776.93	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 20.00% 省级质量奖: 12.50% 市级质量奖: 7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		962.90	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						2702.73	
		合计						2702.73	

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	钢板综合	kg	6.93	3.47	24.05		
2	镀锌六角螺栓2个垫圈 M10×14~70	十套	1.428	4.45	6.35		
3	低碳钢焊条综合	kg	0.7	6.01	4.21		
4	铁艺壁灯BD1	套	4.04	238.50	963.54		
5	投光灯E2	套	7.07	165.00	1166.55		
6	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-4mm ²	m	6.4134	2.44	15.65		
7	镀锌电线管卡子20	个	18.6883	0.10	1.87		
8	铜接线端子DT-4mm ²	个	7.105	1.40	9.95		
9	棉纱	kg	0.3617	11.47	4.15		
10	木螺钉M4×65	十套	15.8346	0.68	10.77		
11	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	3.672	7.50	27.54		
12	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	1.8923	2.40	4.54		
13	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	2.3281	1.58	3.68		
14	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	32.7075	3.81	124.62		
15	镀锌垫圈M10	个	73.44	0.18	13.22		
16	镀锌弹簧垫圈M10	个	36.72	0.20	7.34		
17	焊锡膏	kg	0.0452	47.01	2.12		
18	锡基钎料	kg	0.211	52.47	11.07		
19	垫铁	kg	2.7	4.87	13.15		
20	防锈漆	kg	0.009	13.50	0.12		
21	汽油综合	kg	0.9946	8.42	8.37		
22	塑料软管综合	kg	2.7	12.02	32.45		
23	线型投光灯L1-0.5	套	4.04	37.50	151.50		
24	线型投光灯L1-0.3	套	16.16	43.50	702.96		
25	线型投光灯L2	套	9.09	69.00	627.21		
26	上下出光壁灯BD2	套	13.13	177.00	2324.01		
27	线型投光灯L1	套	94.94	58.50	5553.99		
28	接地铜编织线16mm ²	m	4.572	42.00	192.02		
29	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	162.7452	11.18	1819.49		
30	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	56.3463	1.57	88.46		
31	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	7.7877	1.57	12.23		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	45.9	9.19	421.82		
33	镀锌电线管SC20	m	155.2107	5.45	845.90		
34	镀锌电线管SC25	m	126.1544	6.59	831.36		
35	镀锌电线管接头20×1.5	个	38.8027	0.99	38.41		
36	镀锌电线管接头25×1.5	个	31.5387	1.17	36.90		
37	镀锌电线管卡子25	个	59.7233	0.18	10.75		
38	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	23.2816	0.17	3.96		
39	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	327.075	0.06	19.62		
40	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	142.1	1.06	150.63		
41	铜接线端子DT-16mm ²	个	18.27	3.17	57.92		
42	接线盒	个	149.94	2.00	299.88		
43	镀锌地线夹20	套	124.1685	0.36	44.70		
44	镀锌地线夹25	套	100.9235	0.53	53.49		
45	防水LED开关电源输出电压DC24V, 功率30W, IP65	台	9	90.00	810.00		
46	校验费	元	37.374	1.00	37.37		
47	汽油(机械用)国III93#	kg	11.466	8.42	96.54		
48	机上人工	工日	0.6211	232.30	144.28		
49	人工费	元	7055.1059	1.01	7125.66		
50	镀锌低碳钢丝φ1.2~2.5	kg	1.6472	5.10	8.40		
51	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.7277	41.56	30.24		
52	白布	kg	0.3567	2.75	0.98		
53	木螺钉M2~4×6~65	十套	32.656	0.18	5.88		
54	半圆头螺丝M6~8×12~30	十套	11.998	0.16	1.92		
55	塑料胀管D6~8	十套	51.2881	0.60	30.77		
56	镀锌锁紧螺母DN32×1.5	十套	1.0948	3.09	3.38		
57	冲击钻头φ6~8	个	3.3106	2.76	9.14		
58	钢锯条	条	7.3982	0.43	3.18		
59	合金钢钻头φ10	个	0.214	4.57	0.98		
60	醇酸清漆	kg	1.3651	10.31	14.07		
61	酚醛磁漆	kg	0.009	7.75	0.07		
62	厚漆	kg	1.8529	10.26	19.01		
63	沥青绝缘漆	kg	0.0713	6.20	0.44		
64	汽油综合	kg	0.5351	8.42	4.51		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: C区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-泛光照明

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		组团C						
1	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称:线型投光灯L1 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	134	76.68	10275.12	
2	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称:线型投光灯L1-0.5 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	13	55.47	721.11	
3	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称:线型投光灯L1-0.3 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	12	61.53	738.36	
4	030412004004	线型投光灯L2	1. 名称:线型投光灯L2 2. 规格:24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	4	87.28	349.12	
本页小计							12083.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
5	030412004005	线型投光灯L2-0.3	1. 名称: 线型投光灯L2-0.3 2. 规格: 24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	5	70.62	353.10	
6	030412004006	投光灯E1	1. 名称: 投光灯E1 2. 规格: 15W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角20°, 开关控制, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	36	217.88	7843.68	
7	030412004007	铁艺壁灯BD1	1. 名称: 铁艺壁灯BD1 2. 规格: 20W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°, 开关控制, 具有防盐雾性能, 样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	3	270.83	812.49	
8	030412004008	上下出光壁灯BD2	1. 名称: 上下出光壁灯BD2 2. 规格: 30W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°, 开关控制, 具有防盐雾性能, 样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	35	208.71	7304.85	
9	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 按设计 3. 安装形式: 暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	242	9.27	2243.34	
本页小计							18557.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
10	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类: 防水LED开关电源 2. 规格: AC220/DC24V 350W, 保护类型: 短路/过负载/过电压/过温度, 带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	13	329.69	4285.97	
11	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	214.73	14.37	3085.67	
12	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	200.44	19.22	3852.46	
13	030411001003	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	64.93	25.44	1651.82	
14	030411001004	配管 PE32	1. 名称: 配管 2. 规格: PE32 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	105.79	22.72	2403.55	
15	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	380.44	13.97	5314.75	
16	030411004001	管内配线ZR-RVV-2*4	1. 名称: 管内配线 2. 规格: ZR-RVV-2*4 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	214.73	13.74	2950.39	
本页小计							23544.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	030414002001	开关电源调试	1. 开关电源调试 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	系统	1	921.13	921.13	
18	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	40.12	8.66	347.44	
19	040103001001	回填方	1. 回填土 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	40.03	19.72	789.39	
		组团C合计					56243.74	
		分部分项合计					56243.74	
		措施项目						
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
21	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计							2057.96	
合 计							56243.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	4544.73			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: C区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					4544.73			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：C区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1687.31	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		1270.54	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		1687.31	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						4645.16	
		合计						4645.16	

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	投光灯E1	套	36.36	159.00	5781.24		
2	钢板综合	kg	35.64	3.47	123.67		
3	镀锌六角螺栓2个垫圈 M10×14~70	十套	7.344	4.45	32.68		
4	低碳钢焊条综合	kg	3.6	6.01	21.64		
5	铁艺壁灯BD1	套	3.03	238.50	722.66		
6	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-4mm ²	m	32.9832	2.44	80.48		
7	铜接线端子DT-4mm ²	个	36.54	1.40	51.16		
8	棉纱	kg	0.5154	11.47	5.91		
9	木螺钉M4×65	十套	11.2095	0.68	7.62		
10	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	5.304	7.50	39.78		
11	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	4.1	2.40	9.84		
12	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	3.3176	1.58	5.24		
13	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	53.845	3.81	205.15		
14	镀锌垫圈M10	个	106.08	0.18	19.09		
15	镀锌弹簧垫圈M10	个	53.04	0.20	10.61		
16	焊锡膏	kg	0.0644	47.01	3.03		
17	锡基钎料	kg	0.3006	52.47	15.77		
18	垫铁	kg	3.9	4.87	18.99		
19	防锈漆	kg	0.013	13.50	0.18		
20	汽油综合	kg	1.4172	8.42	11.93		
21	塑料软管综合	kg	3.9	12.02	46.88		
22	线型投光灯L1-0.5	套	13.13	37.50	492.38		
23	线型投光灯L1-0.3	套	12.12	43.50	527.22		
24	线型投光灯L2	套	4.04	69.00	278.76		
25	线型投光灯L2-0.3	套	5.05	52.50	265.13		
26	上下出光壁灯BD2	套	35.35	177.00	6256.95		
27	线型投光灯L1	套	135.34	58.50	7917.39		
28	接地铜编织线16mm ²	m	6.604	42.00	277.37		
29	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	231.9084	11.18	2592.74		
30	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	76.9608	1.57	120.83		
31	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	17.4078	1.57	27.33		

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	66.3	9.19	609.30		
33	镀锌电线管SC20	m	221.1719	5.45	1205.39		
34	镀锌电线管SC25	m	273.3311	6.59	1801.25		
35	镀锌电线管接头20×1.5	个	55.293	0.99	54.74		
36	镀锌电线管接头25×1.5	个	68.3328	1.17	79.95		
37	镀锌电线管卡子25	个	55.5087	0.18	9.99		
38	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	33.1758	0.17	5.64		
39	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	538.45	0.06	32.31		
40	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	209.09	1.06	221.64		
41	铜接线端子DT-16mm ²	个	26.39	3.17	83.66		
42	接线盒	个	246.84	2.00	493.68		
43	镀锌地线夹20	套	176.9375	0.36	63.70		
44	镀锌地线夹25	套	218.6649	0.53	115.89		
45	防水LED开关电源输出电压DC24V, 功率30W, IP65	台	13	90.00	1170.00		
46	校验费	元	48.526	1.00	48.53		
47	汽油(机械用)国III93#	kg	16.562	8.42	139.45		
48	机上人工	工日	0.9134	232.30	212.18		
49	人工费	元	11561.5587	1.01	11677.17		
50	镀锌低碳钢丝φ1.2~2.5	kg	2.9276	5.10	14.93		
51	封铅含铅65% 含锡35%	kg	1.397	41.56	58.06		
52	白布	kg	0.6848	2.75	1.88		
53	木螺钉M2~4×6~65	十套	50.752	0.18	9.14		
54	半圆头螺丝M6~8×12~30	十套	17.9124	0.16	2.87		
55	塑料胀管D6~8	十套	65.5362	0.60	39.32		
56	镀锌锁紧螺母DN32×1.5	十套	1.6345	3.09	5.05		
57	冲击钻头φ6~8	个	4.2303	2.76	11.68		
58	钢锯条	条	12.2638	0.43	5.27		
59	合金钢钻头φ10	个	0.4109	4.57	1.88		
60	醇酸清漆	kg	2.3517	10.31	24.25		
61	酚醛磁漆	kg	0.013	7.75	0.10		
62	厚漆	kg	2.3386	10.26	23.99		
63	沥青绝缘漆	kg	0.137	6.20	0.85		
64	汽油综合	kg	1.0272	8.42	8.65		

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: D区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：D区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		组团D						
1	030404017001	泛光配电箱FGAL4	1. 名称:泛光配电箱 2. 型号:FGAL4 3. 安装方式:户内壁挂安装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	3361.78	3361.78	
2	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称:线型投光灯L1 2. 规格:15W/m，LED，色温3000，电压DC24V，光束角10°*60°，开关控制，灯具长1m，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	96	76.68	7361.28	
3	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称:线型投光灯L1-0.5 2. 规格:15W/m，LED，色温3000，电压DC24V，光束角10°*60°，开关控制，灯具长0.5m，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	8	55.47	443.76	
4	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称:线型投光灯L1-0.3 2. 规格:15W/m，LED，色温3000，电压DC24V，光束角10°*60°，开关控制，灯具长0.3m，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	11	61.53	676.83	
5	030412004004	投光灯E2	1. 名称:投光灯E2 2. 规格:24W，LED，色温3000，电压AC220V，光束角20°，开关控制，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	17	223.94	3806.98	
本页小计							15650.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: D区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
6	030412004005	投光灯E3	1. 名称: 投光灯E3 2. 规格: 36W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角20°, 开关控制, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	4	269.39	1077.56	
7	030412004006	铁艺壁灯BD1	1. 名称: 铁艺壁灯BD1 2. 规格: 20W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°, 开关控制, 具有防盐雾性能, 样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	18	270.83	4874.94	
8	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 按设计 3. 安装形式: 暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	154	9.27	1427.58	
9	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类: 防水LED开关电源 2. 规格: AC220/DC24V 350W, 保护类型: 短路/过负载/过电压/过温度, 带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	8	329.69	2637.52	
10	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	120.99	14.37	1738.63	
11	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	385.25	19.22	7404.51	
本页小计							19160.74	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: D区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	3138.41			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: D区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: D区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1289.06	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		877.39	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 20.00% 省级质量奖: 12.50% 市级质量奖: 7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		1289.06	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						3455.51	
		合计						3455.51	

单位工程人材机汇总表

工程名称：D区-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	投光灯E3	套	4.04	210.00	848.40		
2	泛光配电箱FGAL4	台	1	3000.00	3000.00		
3	钢板综合	kg	20.79	3.47	72.14		
4	镀锌六角螺栓2个垫圈 M10×14~70	十套	4.284	4.45	19.06		
5	低碳钢焊条综合	kg	2.1	6.01	12.62		
6	铁艺壁灯BD1	套	18.18	238.50	4335.93		
7	投光灯E2	套	17.17	165.00	2833.05		
8	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-4mm ²	m	19.2402	2.44	46.95		
9	铜接线端子DT-4mm ²	个	21.315	1.40	29.84		
10	棉纱	kg	0.2904	11.47	3.33		
11	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	3.264	7.50	24.48		
12	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	5.9521	2.40	14.29		
13	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	1.8693	1.58	2.95		
14	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	34.265	3.81	130.55		
15	镀锌垫圈M10	个	65.28	0.18	11.75		
16	镀锌弹簧垫圈M10	个	32.64	0.20	6.53		
17	焊锡膏	kg	0.0363	47.01	1.71		
18	锡基钎料	kg	0.1694	52.47	8.89		
19	垫铁	kg	2.4	4.87	11.69		
20	防锈漆	kg	0.008	13.50	0.11		
21	汽油综合	kg	0.7985	8.42	6.72		
22	塑料软管综合	kg	2.4	12.02	28.85		
23	线型投光灯L1-0.5	套	8.08	37.50	303.00		
24	线型投光灯L1-0.3	套	11.11	43.50	483.29		
25	线型投光灯L1	套	96.96	58.50	5672.16		
26	接地铜编织线16mm ²	m	4.064	42.00	170.69		
27	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	130.6692	11.18	1460.88		
28	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	52.6815	1.57	82.71		
29	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	8.2458	1.57	12.95		
30	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	40.8	9.19	374.95		
31	镀锌电线管SC20	m	124.6197	5.45	679.18		

单位工程人材机汇总表

工程名称: D区-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	镀锌电线管SC25	m	396.8075	6.59	2614.96		
33	镀锌电线管接头20×1.5	个	31.1549	0.99	30.84		
34	镀锌电线管接头25×1.5	个	99.2019	1.17	116.07		
35	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	18.693	0.17	3.18		
36	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	342.65	0.06	20.56		
37	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	134.995	1.06	143.09		
38	铜接线端子DT-16mm ²	个	16.24	3.17	51.48		
39	接线盒	个	157.08	2.00	314.16		
40	镀锌地线夹20	套	99.6958	0.36	35.89		
41	镀锌地线夹25	套	317.446	0.53	168.25		
42	防水LED开关电源输出电压DC 24V, 功率30W, IP65	台	8	90.00	720.00		
43	校验费	元	34.586	1.00	34.59		
44	汽油(机械用)国III93#	kg	10.192	8.42	85.82		
45	机上人工	工日	0.436	232.30	101.28		
46	人工费	元	8197.8354	1.01	8279.81		
47	镀锌低碳钢丝φ1.2~2.5	kg	2.7243	5.10	13.89		
48	封铅含铅65% 含锡35%	kg	1.4651	41.56	60.89		
49	白布	kg	0.8182	2.75	2.25		
50	木螺钉M2~4×6~65	十套	31.408	0.18	5.65		
51	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	0.21	5.04	1.06		
52	膨胀螺栓M10	十套	0.408	5.82	2.37		
53	塑料胀管D6~8	十套	33.22	0.60	19.93		
54	铁砂布0~2#	张	1	0.94	0.94		
55	焊锡丝综合	kg	0.08	7.69	0.62		
56	冲击钻头φ12	个	0.024	8.55	0.21		
57	冲击钻头φ6~8	个	2.1442	2.76	5.92		
58	钢锯条	条	10.0802	0.43	4.33		
59	合金钢钻头φ10	个	0.4309	4.57	1.97		
60	醇酸清漆	kg	2.0053	10.31	20.67		
61	酚醛磁漆	kg	0.018	7.75	0.14		
62	酚醛调和漆	kg	0.03	7.18	0.22		
63	厚漆	kg	0.4193	10.26	4.30		
64	沥青绝缘漆	kg	0.1436	6.20	0.89		

单位工程人材机汇总表

工程名称: D区-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: E区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：E区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		组团E						
1	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称:线型投光灯L1 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	133	76.68	10198.44	
2	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称:线型投光灯L1-0.5 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	6	55.47	332.82	
3	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称:线型投光灯L1-0.3 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	12	61.53	738.36	
4	030412004004	线型投光灯L2	1. 名称:线型投光灯L2 2. 规格:24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	3	87.28	261.84	
本页小计							11531.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：E区-泛光照明

标段：{工程基本信
息\标段信息} 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
5	030412004 005	线型投光灯L2- 0.5	1. 名称:线型投光灯L2-0.5 2. 规格:24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具 有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容, 详见相关规 范、招标文件及图纸要求	套	1	66.07	66.07	
6	030412004 006	线型投光灯L2- 0.3	1. 名称:线型投光灯L2-0.3 2. 规格:24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60° , 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具 有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容, 详见相关规 范、招标文件及图纸要求	套	23	70.62	1624.26	
7	030412004 007	投光灯E1	1. 名称:投光灯E1 2. 规格:15W, LED, 色温3000, 电 压AC220V, 光束角20° , 开关控 制, 要求具有防眩光措施, 具有 防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容, 详见相关规 范、招标文件及图纸要求	套	36	217.88	7843.68	
8	030412004 008	投光灯E5	1. 名称:投光灯E5 2. 规格:48W, LED, 色温3000, 电 压AC220V, 光束角20° , 开关控 制, 要求具有防眩光措施, 具有 防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容, 详见相关规 范、招标文件及图纸要求	套	9	284.54	2560.86	
9	030412004 009	上下出光壁灯 BD2	1. 名称:上下出光壁灯BD2 2. 规格:30W, LED, 色温3000, 电 压AC220V, 光束角120° , 开关控 制, 具有防盐雾性能, 样式和尺 寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容, 详见相关规 范、招标文件及图纸要求	套	20	208.71	4174.20	
本页小计							16269.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: E区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
10	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 按设计 3. 安装形式: 暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	243	9.27	2252.61	
11	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类: 防水LED开关电源 2. 规格: AC220V/DC24V 350W, 保护类型: 短路/过负载/过电压/过温度, 带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	13	329.69	4285.97	
12	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	241.87	14.37	3475.67	
13	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	225.25	19.22	4329.31	
14	030411001003	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	46.82	25.44	1191.10	
15	030411001004	配管 PE32	1. 名称: 配管 2. 规格: PE32 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	74.38	22.72	1689.91	
16	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	355.11	13.97	4960.89	
本页小计							22185.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: E区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	030411004001	管内配线ZR-RVV-2*4	1. 名称:管内配线 2. 规格:ZR-RVV-2*4 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	241.87	13.74	3323.29	
18	030414002001	开关电源调试	1. 开关电源调试 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	系统	1	921.13	921.13	
19	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	28.2	8.66	244.21	
20	040103001001	回填方	1. 回填土 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	28.15	19.72	555.12	
		组团E合计					55029.74	
		分部分项合计					55029.74	
		措施项目						
21	031302007001	高层施工增加		项	1			
22	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计							5043.75	
合 计							55029.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: E区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	4389.02			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: E区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: E区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1650.89	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		1227.01	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 20.00% 省级质量奖: 12.50% 市级质量奖: 7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		1650.89	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						4528.79	
		合计						4528.79	

单位工程人材机汇总表

工程名称: E区-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	线型投光灯L2-0.5	套	1.01	48.00	48.48		
2	投光灯E5	套	9.09	225.00	2045.25		
3	投光灯E1	套	36.36	159.00	5781.24		
4	钢板综合	kg	44.55	3.47	154.59		
5	镀锌六角螺栓2个垫圈 M10×14~70	十套	9.18	4.45	40.85		
6	低碳钢焊条综合	kg	4.5	6.01	27.05		
7	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-4mm ²	m	41.229	2.44	100.60		
8	铜接线端子DT-4mm ²	个	45.675	1.40	63.95		
9	棉纱	kg	0.5805	11.47	6.66		
10	木螺钉M4×65	十套	8.083	0.68	5.50		
11	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	5.304	7.50	39.78		
12	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	4.2035	2.40	10.09		
13	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	3.7369	1.58	5.90		
14	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	54.0675	3.81	206.00		
15	镀锌垫圈M10	个	106.08	0.18	19.09		
16	镀锌弹簧垫圈M10	个	53.04	0.20	10.61		
17	焊锡膏	kg	0.0726	47.01	3.41		
18	锡基钎料	kg	0.3386	52.47	17.77		
19	垫铁	kg	3.9	4.87	18.99		
20	防锈漆	kg	0.013	13.50	0.18		
21	汽油综合	kg	1.5963	8.42	13.44		
22	塑料软管综合	kg	3.9	12.02	46.88		
23	线型投光灯L1-0.5	套	6.06	37.50	227.25		
24	线型投光灯L1-0.3	套	12.12	43.50	527.22		
25	线型投光灯L2	套	3.03	69.00	209.07		
26	线型投光灯L2-0.3	套	23.23	52.50	1219.58		
27	上下出光壁灯BD2	套	20.2	177.00	3575.40		
28	线型投光灯L1	套	134.33	58.50	7858.31		
29	接地铜编织线16mm ²	m	6.604	42.00	277.37		
30	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	261.2196	11.18	2920.44		
31	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	81.5418	1.57	128.02		
32	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	9.162	1.57	14.38		

单位工程人材机汇总表

工程名称: E区-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	66.3	9.19	609.30		
34	镀锌电线管SC20	m	249.1261	5.45	1357.74		
35	镀锌电线管SC25	m	280.2321	6.59	1846.73		
36	镀锌电线管接头20×1.5	个	62.2815	0.99	61.66		
37	镀锌电线管接头25×1.5	个	70.0581	1.17	81.97		
38	镀锌电线管卡子25	个	40.0264	0.18	7.20		
39	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	37.3689	0.17	6.35		
40	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	540.675	0.06	32.44		
41	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	200.97	1.06	213.03		
42	铜接线端子DT-16mm ²	个	26.39	3.17	83.66		
43	接线盒	个	247.86	2.00	495.72		
44	镀锌地线夹20	套	199.3009	0.36	71.75		
45	镀锌地线夹25	套	224.1857	0.53	118.82		
46	防水LED开关电源输出电压DC24V, 功率30W, IP65	台	13	90.00	1170.00		
47	校验费	元	48.526	1.00	48.53		
48	汽油(机械用)国III93#	kg	16.562	8.42	139.45		
49	机上人工	工日	0.8431	232.30	195.85		
50	人工费	元	11176.1686	1.01	11287.93		
51	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	3.0103	5.10	15.35		
52	封铅含铅65% 含锡35%	kg	1.304	41.56	54.19		
53	白布	kg	0.6392	2.75	1.76		
54	木螺钉M2~4×6~65	十套	45.344	0.18	8.16		
55	半圆头螺丝M6~8×12~30	十套	12.594	0.16	2.02		
56	塑料胀管D6~8	十套	56.5093	0.60	33.91		
57	镀锌锁紧螺母DN32×1.5	十套	1.1492	3.09	3.55		
58	冲击钻头Φ6~8	个	3.6476	2.76	10.07		
59	钢锯条	条	12.5247	0.43	5.39		
60	合金钢钻头Φ10	个	0.3835	4.57	1.75		
61	醇酸清漆	kg	2.3035	10.31	23.75		
62	酚醛磁漆	kg	0.013	7.75	0.10		
63	厚漆	kg	1.7868	10.26	18.33		
64	沥青绝缘漆	kg	0.1278	6.20	0.79		
65	汽油综合	kg	0.9588	8.42	8.07		

单位工程人材机汇总表

工程名称: E区-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: F区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区-泛光照明

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		组团F						
1	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称:线型投光灯L1 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	252	76.68	19323.36	
2	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称:线型投光灯L1-0.5 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	14	55.47	776.58	
3	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称:线型投光灯L1-0.3 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	72	61.53	4430.16	
4	030412004004	线型投光灯L2-0.3	1. 名称:线型投光灯L2-0.3 2. 规格:24W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10° *60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	4	70.62	282.48	
本页小计							24812.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	030412004005	铁艺壁灯BD1	1. 名称:铁艺壁灯BD1 2. 规格:20W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°，开关控制，具有防盐雾性能,样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	30	270.83	8124.90	
6	030412004006	上下出光壁灯BD2	1. 名称:上下出光壁灯BD2 2. 规格:30W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°，开关控制，具有防盐雾性能,样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	29	208.71	6052.59	
7	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:按设计 3. 安装形式:暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	401	9.27	3717.27	
8	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类:防水LED开关电源 2. 规格:AC220/DC24V 350W，保护类型:短路/过负载/过电压/过温度，带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	22	329.69	7253.18	
9	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	387.56	14.37	5569.24	
10	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	208.64	19.22	4010.06	
本页小计							34727.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: F区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
11	030411001003	镀锌电线管SC25	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: SC25 3. 配置形式: 明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	113.66	25.44	2891.51	
12	030411001004	配管 PE32	1. 名称: 配管 2. 规格: PE32 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	173.22	22.72	3935.56	
13	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	507.91	13.97	7095.50	
14	030411004001	管内配线ZR-RVV-2*4	1. 名称: 管内配线 2. 规格: ZR-RVV-2*4 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	387.56	13.74	5325.07	
15	030414002001	开关电源调试	1. 开关电源调试 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	系统	1	921.13	921.13	
16	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	65.69	8.66	568.88	
17	040103001001	回填方	1. 回填土 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	65.55	19.72	1292.65	
		组团F合计					81570.12	
		分部分项合计					81570.12	
		措施项目						
18	031302007001	高层施工增加		项	1			
19	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							22030.30	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: F区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: F区-泛光照明
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	6590.36			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: F区-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					6590.36			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：F区-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		2447.10	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		1842.43	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		2447.10	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						6736.63	
		合计						6736.63	

单位工程人材机汇总表

工程名称: F区-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	铁艺壁灯BD1	套	30.3	238.50	7226.55		
2	棉纱	kg	0.9301	11.47	10.67		
3	木螺钉M4×65	十套	19.6223	0.68	13.34		
4	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	8.976	7.50	67.32		
5	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	4.9795	2.40	11.95		
6	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	5.9878	1.58	9.46		
7	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	89.2225	3.81	339.94		
8	镀锌垫圈M10	个	179.52	0.18	32.31		
9	镀锌弹簧垫圈M10	个	89.76	0.20	17.95		
10	焊锡膏	kg	0.1163	47.01	5.47		
11	锡基钎料	kg	0.5426	52.47	28.47		
12	垫铁	kg	6.6	4.87	32.14		
13	防锈漆	kg	0.022	13.50	0.30		
14	汽油综合	kg	2.5579	8.42	21.54		
15	塑料软管综合	kg	6.6	12.02	79.33		
16	线型投光灯L1-0.5	套	14.14	37.50	530.25		
17	线型投光灯L1-0.3	套	72.72	43.50	3163.32		
18	线型投光灯L2-0.3	套	4.04	52.50	212.10		
19	上下出光壁灯BD2	套	29.29	177.00	5184.33		
20	线型投光灯L1	套	254.52	58.50	14889.42		
21	接地铜编织线16mm2	m	11.176	42.00	469.39		
22	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	418.5648	11.18	4679.55		
23	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-10 5℃-2.5mm2	m	156.6702	1.57	245.97		
24	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	27.0279	1.57	42.43		
25	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm2	m	112.2	9.19	1031.12		
26	镀锌电线管SC20	m	399.1868	5.45	2175.57		
27	镀锌电线管SC25	m	331.969	6.59	2187.68		
28	镀锌电线管接头20×1.5	个	99.7967	0.99	98.80		
29	镀锌电线管接头25×1.5	个	82.9923	1.17	97.10		
30	镀锌电线管卡子25	个	97.1679	0.18	17.49		
31	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	59.878	0.17	10.18		
32	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	892.225	0.06	53.53		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	407.015	1.06	431.44		
34	铜接线端子DT-16mm ²	个	44.66	3.17	141.57		
35	接线盒	个	409.02	2.00	818.04		
36	镀锌地线夹20	套	319.3494	0.36	114.97		
37	镀锌地线夹25	套	265.5752	0.53	140.75		
38	防水LED开关电源输出电压DC 24V, 功率30W, IP65	台	22	90.00	1980.00		
39	校验费	元	73.618	1.00	73.62		
40	汽油(机械用)国III93#	kg	28.028	8.42	236.00		
41	机上人工	工日	1.5208	232.30	353.28		
42	人工费	元	16818.6733	1.01	16986.86		
43	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	4.378	5.10	22.33		
44	封铅含铅65% 含锡35%	kg	1.865	41.56	77.51		
45	白布	kg	0.9142	2.75	2.51		
46	木螺钉M2~4×6~65	十套	95.68	0.18	17.22		
47	半圆头螺丝M6~8×12~30	十套	29.3296	0.16	4.69		
48	塑料胀管D6~8	十套	121.9543	0.60	73.17		
49	镀锌锁紧螺母DN32×1.5	十套	2.6762	3.09	8.27		
50	冲击钻头Φ6~8	个	7.8721	2.76	21.73		
51	钢锯条	条	18.996	0.43	8.17		
52	合金钢钻头Φ10	个	0.5485	4.57	2.51		
53	醇酸清漆	kg	3.4946	10.31	36.03		
54	酚醛磁漆	kg	0.022	7.75	0.17		
55	厚漆	kg	3.8196	10.26	39.19		
56	沥青绝缘漆	kg	0.1828	6.20	1.13		
57	汽油综合	kg	1.3714	8.42	11.55		
58	溶剂油	kg	3.4946	3.94	13.77		
59	硬脂酸	kg	0.0914	6.33	0.58		
60	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	6.1234	2.40	14.70		
61	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	224.5703	2.50	561.43		
62	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm ²	m	512.9891	10.69	5483.85		
63	配管 PE32	m	178.4166	4.00	713.67		
64	镀锌电线管接头32×1.5	个	44.6042	1.84	82.07		
65	镀锌电线管卡子32	个	148.0858	0.26	38.50		

单位工程人材机汇总表

工程名称: F区-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：空调外机及管线迁移

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：空调外机及管线迁移

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		30000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		30000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% 省级质量奖：7.20% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						30000.00	
		合计						30000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 空调外机及管线迁移

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	空调外机及管线迁移	空调外机及管线迁移一项	30000.00			
合 计			###0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	粤R1-3-10	砖券门洞拆除	1、名称：砖券门洞拆除 2、墙厚：综合考虑 3、包含：开门窗洞口、临时支顶加固、拆除、清理归堆、修砌洞边	m2	18.04	210.87	3804.09	
2	粤R1-1-66	拆除后改卷帘门、铁皮、铁闸门	1、名称：拆除后改卷帘门、铁皮、铁闸门 2、包含：拆除、场内搬运、分类归堆、废料外弃或残值回收	m2	51.9	18.36	952.88	
3	粤R1-1-50	拆除地面后期抬高	1、名称：拆除地面后期抬高 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、材质：综合考虑	m2	41.8	32.24	1347.63	
4	粤R1-1-35	拆除后加砖柱	1、名称：拆除后加砖柱 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	1.16	146.65	170.11	
5	粤R1-1-34	拆除后加红砖墙	1、名称：拆除后加红砖墙 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	28.94	109.34	3164.30	
6	粤R1-1-52	清除墙面后加白灰批荡	1、名称：清除墙面后加白灰批荡 2、包含：基层、面层铲除，场内搬运、清理归堆	m2	322.85	9.73	3141.33	
7	粤R1-1-53	拆除墙面后铺瓷砖及底层批荡	1、名称：拆除墙面后铺瓷砖及底层批荡 2、包含：基层、面层铲除，场内搬运、清理归堆	m2	89.14	38.45	3427.43	
8	粤R2-2-28	拆除后加水管	1、名称：拆除后加水管 2、包含：停泄水、管道、管件、法兰、卡件拆除，场内搬运、清理归堆	m	2.5	8.64	21.60	
9	粤R1-1-34	拆除后砌红砖封堵	1、名称：拆除后砌红砖封堵 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、墙厚：综合考虑	m3	14.33	109.34	1566.84	
10	粤R1-1-79	拆除糟朽严重的杉木楼板	1、名称：拆除糟朽严重的杉木楼板 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	51.2	33.00	1689.60	
本页小计							19285.81	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	粤R1-1-76	拆除糟朽严重的楞木	1、名称：拆除糟朽严重的楞木 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	4.43	399.75	1770.89	
12	粤R1-1-65	拆除木门	1、名称：拆除木门 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	24.2	45.71	1106.18	
13	粤R1-1-67	拆除木窗	1、名称：拆除木窗 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	15.1	71.75	1083.43	
14	粤R1-1-76	拆除糟朽严重的檩条Φ16cm以内	1、名称：拆除糟朽严重的檩条Φ16cm以内 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m3	5.33	693.57	3696.73	
15	粤R1-1-56	铲除粉化严重面层、清理立面青苔杂草	1、名称：铲除粉化严重面层 2、包含：铲除、清理浮土、清理青苔、场内搬运、清理归堆 3、厚度：综合考虑	m2	16.1	41.01	660.26	
16	粤R1-9-15	拆除建筑废料外运	1、名称：拆除建筑废料外运 2、包含：装、运、卸，清理场地 3、运距：综合考虑	m3	191.7	67.67	12972.34	
17	050101006001	消杀树木，清理树根、清除杂草垃圾杂物	1、名称：消杀树木，清理树根、清除杂草垃圾杂物 2、包含：清除、砍挖、消杀、集中堆放、场地清理、清运 3、运距：综合考虑	m3	374.21	14.26	5336.23	
18	粤R1-9-15	清除室内建筑废料外运	1、名称：清除室内建筑废料外运 2、包含：清除、集中堆放、场地清理、清运 3、运距：综合考虑	m3	333.45	64.72	21580.88	
		拆除工程合计					67492.75	
		加固工程						
本页小计							48206.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
19	粤R1-2-5	基础挖土方	1、名称：基础挖土方 2、包含：挖土方、将土置于槽边、坑边、修平夯实沟槽、基坑底 3、深度：综合考虑 4、土方类别：综合考虑 5、挖土方式：综合考虑	m3	45.49	4.91	223.36	
20	粤R1-2-13	回填基础土方	1、名称：回填基础土方 2、包含：场内取土、碎土、平土、找平、压实、洒水 3、土方类别：综合考虑 4、回填方式：综合考虑	m3	32.49	19.32	627.71	
21	粤R1-9-5	余方弃置	1、名称：余方弃置 2、包含：装、运、卸、场地清理 3、运距：综合考虑	m3	13	30.36	394.68	
22	粤R1-3-5	增设砌体扶壁柱	1、名称：增设砌体扶壁柱 2、砌块：红砖260×130×40，强度不低于MU15 3、砂浆： 4、包含：处理连接口、运料、淋砖、砂浆（制作）运输、砌砖、清理	m3	30.88	847.84	26181.30	
23	010501003001	新加扶壁柱基础	1、名称：新加扶壁柱基础 2、混凝土：综合考虑 3、包含：浇捣、覆膜养护	m3	8.98	459.70	4128.11	
24	粤R1-4-59	现浇构件箍筋圆钢 Φ10内	1、名称：现浇构件箍筋 2、钢筋种类：圆钢 3、钢筋规格：Φ10内 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	0.02	5329.00	106.58	
25	粤R1-4-62	现浇构件箍筋螺纹钢 Φ12-14	1、名称：现浇构件箍筋 2、钢筋种类：螺纹钢 3、钢筋规格：Φ12-14 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	0.19	4258.47	809.11	
26	粤R1-4-58	现浇构件钢筋螺纹钢 Φ12-14	1、名称：现浇构件钢筋 2、钢筋种类：螺纹钢 3、钢筋规格：Φ12-14 4、包含：制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护	t	0.505	4052.88	2046.70	
本页小计							34517.55	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	粤R1-4-58	植筋钢筋 螺纹钢 Φ12-14	1、名称：植筋钢筋 Φ12-14 2、钢筋种类：螺纹钢 3、钢筋规格：Φ12-14 4、包含：选料、下料、截料、焊接、清理、堆放	t	0.05	4362.46	218.12	
28	粤R1-4-4	混凝土植筋 Φ12	1、名称：混凝土植筋 2、方式：植筋胶植筋 3、直径：Φ12 4、包含：钻孔、清孔、钢筋安置、灌注植筋胶	根	144	21.34	3072.96	
		加固工程合计					37808.63	
		修复工程						
29	粤R1-3-3	修复墙面裂缝局部红砖剔补	1、名称：修复墙面裂缝局部红砖剔补 2、厚度：综合考虑 3、砌块：红砖260×130×40 4、砂浆： 5、包含：处理连接口、运料、淋砖、砂浆（制作）运输、砌砖、清理	m2	21.62	223.76	4837.69	
30	粤R1-3-3	修复墙面红砖缺失	1、名称：修复墙面红砖缺失 2、厚度：综合考虑 3、砌块：红砖260×130×40 4、砂浆： 5、包含：处理连接口、运料、淋砖、砂浆（制作）运输、砌砖、清理	m2	14.33	223.76	3206.48	
31	粤R1-4-36	修复混凝土立柱、过梁	1、名称：修复混凝土立柱、过梁 2、包含：清除锈渍、刷阻锈剂、剔打并清洁缺损混凝土构件表面、用水湿润、调制砂浆、修补缺损部分、清理、修复混凝土面	m2	248.48	69.77	17336.45	
32	粤R1-6-67	修复陶制落水管	1、名称：修复陶制落水管 2、管径：Φ100 3、包含：运料、砂浆（制作）、剔除、修补、更换管件、旧料清理	m	42.5	222.04	9436.70	
本页小计							38108.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
33	020602001001	揭瓦重铺轆灰筒瓦屋面	1、名称：揭瓦重铺轆灰筒瓦屋面 2、揭瓦：对原有屋面揭瓦重铺，更换碎裂瓦件 3、更换率：板瓦90%更换，筒瓦70%更换，勾头70%更换，原瓦件使用前用清水清洗干净，分类、整齐堆放，铺装时新旧瓦片分开使用，旧瓦集中铺在第一进前檐 4、瓦筒：板瓦垄处用素胎陶筒瓦盖缝，筒瓦垄的表面抹5-10mm草筋灰，将灰上下捋顺擗直，抹光压实，然后面刷黑色乌烟膏一道 5、面瓦：素胎陶板瓦，压七留三 6、底瓦：素胎陶板瓦，全瓦满铺，对缝平铺，刷白灰水两道，间隔24小时以上刷第二道 7、包含：拆除旧瓦片，旧瓦件清理灰浆、分类堆放整齐，垃圾清理归堆、选料、运料、灰浆制作、上铺灰、盖瓦、安装瓦筒、批乌烟、修齐瓦口边线，清扫瓦面	m2	39.91	1207.14	48176.96	
		修复工程合计					82994.28	
		砖砌工程						
34	粤R1-3-3	砖券门洞封堵	1、名称：砖券门洞封堵 2、包含：处理连接口、运料、淋砖、砂浆（制作）运输、砌砖、清理 3、墙厚：综合考虑 4、砌块：红砖260×130×40 5、砂浆：5mm厚石灰砂浆，平缝	m3	3.35	1144.09	3832.70	
35	020105001001	复原砖砌拱券	1、名称：复原砖砌拱券 2、包含：处理连接口、运料、淋砖、砂浆运输、砌砖 3、墙厚：综合考虑 4、砌块：红砖260×130×40 5、砂浆：5mm厚石灰砂浆，平缝	m3	1.31	832.58	1090.68	
本页小计							53100.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
36	020101003001	130厚红砖墙体	1、名称：红砖墙体 2、厚度：130 3、砌块：红砖260×130×40 4、砂浆： 5、包含：运料、淋砖、砂浆运输，砌砖、安放垫块、木砖、铁件等；砖旋、砖过梁、砖拱包括制作、安装及拆除模板	m3	16.49	704.38	11615.23	
37	020101003002	恢复260厚红砖墙体	1、名称：恢复红砖墙体 2、厚度：260 3、砌块：红砖260×130×40 4、砂浆： 5、包含：运料、淋砖、砂浆运输，砌砖、安放垫块、木砖、铁件等；砖旋、砖过梁、砖拱包括制作、安装及拆除模板	m3	14.33	717.08	10275.76	
38	020101003003	复原排水檐沟、天沟两边50厚红砖砌筑	1、名称：复原排水檐沟、天沟红砖砌筑 2、厚度：50 3、砌块：红砖260×130×40 4、砂浆： 5、包含：运料、淋砖、砂浆运输，砌砖、安放垫块、木砖、铁件等；砖旋、砖过梁、砖拱包括制作、安装及拆除模板	m3	2.71	718.26	1946.48	
39	020602010001	复原排水檐沟底部红泥阶砖	1、名称：排水檐沟红泥阶砖 2、规格：370×370×40 3、包含：运料、砂浆制作、砌筑	m2	9.2	456.49	4199.71	
		砖砌工程合计					32960.56	
		木作工程						
40	020509009001	柚木折叠门	1、名称：柚木折叠门 2、包含：截料、刨光、开榫、打眼、裁口、成型，安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	51.9	3572.95	185436.11	
41	020509002001	柚木玻璃窗	1、名称：柚木玻璃窗 2、玻璃： 3、窗框：柚木窗框65×100 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	16.35	1143.51	18696.39	
本页小计							232169.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
42	020509010001	柚木单开门	1、名称：柚木单开门 2、门板：厚50 3、门框：柚木门框60×120 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	25.02	3563.51	89159.02	
43	020509019001	上下窗塌板	1、名称：上下窗塌板 2、厚度：60mm 4、包含：选料、刨光、划线、制作安装、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	9.78	1869.44	18283.12	
44	020501003001	柚木望柱	1、名称：柚木望柱 2、包含：选料、刨光、开榫、打眼、汇榫、抱榫、栏杆扇制作成型、安装、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	0.1	32809.32	3280.93	
45	020501003002	柚木柱	1、名称：柚木柱 2、包含：放样、选料、运料、鑿剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m3	0.35	24858.12	8700.34	
46	020510001001	柚木扶手	1、名称：柚木扶手 2、包含：选料、刨光、开榫、打眼、汇榫、抱榫、栏杆扇制作成型、安装、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m	18	439.29	7907.22	
47	020512002001	柚木楼梯	1、名称：柚木楼梯 2、包含：放样、选料、运料、断材、鑿剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷水柏油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	15.48	2198.11	34026.74	
48	020512001001	复原40厚杉木楼板	1、名称：复原40厚杉木楼板 2、包含：放样、选料、运料、断材、鑿剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫、定位、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	363.45	1943.63	706412.32	
本页小计							867769.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
49	020503002001	复原、更换杉木楞木	1、名称：复原、更换杉木楞木 2、规格：80×190 2、包含：放样、选料、运料、 刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、 汇榫、安装、临时支撑、吊线、 校正、固定、嵌入墙内部分刷 水柏油、防虫防腐处理、刷油、 刷漆等	m3	18.13	5613.69	101776.20	
50	020503001001	复原、更换杉木圆檩条 φ160	1、名称：复原、更换杉木圆檩条 2、规格：φ160 3、包含：放样、选料、运料、 刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、 汇榫、安装、临时支撑、吊线、 校正、固定、嵌入墙内部分刷 水柏油、防虫防腐处理、刷油、 刷漆等	m3	20.32	6485.22	131779.67	
51	020503001002	复原、更换杉木脊檩条 φ200	1、名称：复原、更换杉木脊檩条 2、规格：φ200 3、包含：放样、选料、运料、 刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、 汇榫、安装、临时支撑、吊线、 校正、固定、嵌入墙内部分刷 水柏油、防虫防腐处理、刷油、 刷漆等	m3	2.97	5283.99	15693.45	
52	020512004001	复原杉木天花	1、名称：复原杉木天花 2、厚度：20mm 3、龙骨：圆木 4、包含：制作、安装木楞（检查孔）、 搁在砖墙的楞头、杉木板、刷防腐油、 防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	36.8	489.96	18030.53	
53	020505002001	复原杉木檐板	1、名称：复原杉木檐板 2、规格：100×30 3、间距：240 4、包含：放样、选料、运料、 刨剥、刨光、划线、凿眼、锯榫、 汇榫、安装、临时支撑、吊线、 校正、固定、嵌入墙内部分刷 水柏油、防虫防腐处理、刷油、 刷漆等	m3	5.12	7026.97	35978.09	
本页小计							303257.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
54	020508017001	复原杉木连檐板	1、名称：复原杉木连檐板 2、规格：35×8 3、包含：包括选料、放样造板、运料、砍凿成型、弹线、刨光、画线、凿榫、锯榫、汇榫、编写安装号、试装、码放在指定地点等、抄平、定位、裁销、安装、临时支撑、吊线、校正、固定、嵌入墙内部分刷沥青油、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m	66.91	270.01	18066.37	
55	020903001001	木构件防护漆	1、名称：木构件防护漆 2、包含：清扫、磨砂纸、刷桐油漆、刷防白蚁药等。	m2	2779.92	238.73	663650.30	
		木作工程合计					2056876.80	
		瓦作工程						
56	粤R1-6-67	复原陶制落水水管	1、名称：复原陶制落水水管 2、管径：Φ100 3、包含：运料、砂浆制作、安装管件	m	62.2	95.76	5956.27	
57	020602002003	复原红砖压顶正脊	1、名称：复原红砖压顶正脊 2、规格：红砖260×130×40mm 3、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、批乌烟、安装瓦脊	m	47.2	10.56	498.43	
58	020602002002	压顶正脊下三层素胎面瓦	1、名称：压顶正脊下三层素胎瓦面 2、规格：素胎面瓦235×235×8 3、包含：砂浆制作、运输、上瓦、叠瓦、扣脊瓦	m	47.2	45.03	2125.42	
59	020602004001	复原阶砖压顶垂脊	1、名称：复原阶砖压顶垂脊 2、规格：红砖260×130×40mm 3、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、批乌烟、安装瓦脊	m	175.5	9.52	1670.76	
60	020602010003	复原阶砖压顶垂脊	1、名称：复原阶砖压顶垂脊 2、规格：红泥阶砖 370×370×40 3、包含：运料、砂浆(制作)、砌筑	m2	64.94	456.49	29644.46	
本页小计							721612.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
61	020602001002	筒瓦屋面	1、名称：铺灰筒瓦屋面 2、瓦筒：板瓦垄处用素胎陶筒瓦盖缝，筒瓦垄的表面抹5-10mm草筋灰，将灰上下捋顺擗直，抹光压实，然后刷黑色乌烟膏一道 3、面瓦：素胎陶板瓦，压七留三，屋脊处需铺双层面瓦 4、底瓦：素胎陶板瓦，全瓦满铺，对缝平铺，刷白灰水两道，间隔24小时以上刷第二道 5、包含：选料、运料、灰浆制作、上铺灰、盖瓦、安装瓦筒、批乌烟、修齐瓦口边线，清扫瓦面	m2	441.08	1230.31	542665.13	
62	020602010002	排水檐沟、天沟2厚铜皮	1、名称：排水檐沟、天沟铜皮 2、规格：2厚 3、收口：密封胶、传统纸筋灰 3、包含：放样、划线、裁料、平整、拼装、焊接、成品校正	m2	41.54	1250.92	51963.22	
63	011203001001	排水檐沟、天沟抹灰	1、名称：排水檐沟、天沟抹灰 2、做法：最薄处20厚灰砂找1%坡，坡向雨水口 3、包含：砂浆运输、抹灰、找平、刷水泥浆	m2	41.54	109.16	4534.51	
		瓦作工程合计					639058.20	
		楼地面工程						
64	020701001001	红泥阶砖地面	1、名称：红泥阶砖地面370×370×40 2、面层：40mm厚红泥阶砖（错缝正铺），接缝处采用石灰浆挤缝的方式（将阶砖铺好后，用橡皮锤慢慢夯实平整），磨面密缝 3、结合层： 4、包含：清理基层、砂浆运输、浸润块料、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、清理净面	m2	611.2	732.16	447496.19	
本页小计							1046659.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
65	020701001002	首层红泥阶砖地面底部干铺干净河沙	1、名称：首层红泥阶砖地面底部干铺干净河沙 2、厚度：不小于100mm厚 3、基底：原有素土地面找平、夯实，压实系数≥0.93 4、包含：原有地面夯实、平整、铺填、洒水夯实、找平	m2	611.2	30.10	18397.12	
66	020702006001	花岗石条石地面	1、名称：花岗石条石地面 2、面层：100mm厚花岗石（错缝正铺），接缝处采用石灰浆挤缝的方式 3、结合层：60mm厚石灰砂浆 4、基底：原有素土地面找平、夯实，压实系数≥0.93 5、包含：原有地面夯实、平整、清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	52.1	366.47	19093.09	
		楼地面工程合计					484986.40	
		墙面装饰工程						
67	020801001001	墙面白灰批荡	1、名称：墙面白灰批荡 2、底层抹灰：5mm厚白灰砂浆（掺适量红糖、黄泥）找平 3、面层抹灰：2mm厚草筋灰 4、饰面：扫白灰水两遍 5、包含：修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光、清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	446.37	49.80	22229.23	
68	020801001002	外立面灰塑、白灰面层	1、名称：外立面灰塑、白灰面层 2、饰面：扫白灰水两遍 3、包含：清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	181.12	9.33	1689.85	
		墙面装饰工程合计					23919.08	
		分部分项合计					3426096.70	
		措施项目						
本页小计							61409.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
69	021001001001	综合脚手架	1、名称：外墙综合脚手架 2、高度：檐高12.5m以内 3、使用时间：综合考虑 4、包含：挖坑、立杆、驳接止扣、铺板、绑扎、立柱、垫脚及上部挑出承托和拉杆、挂安全网等全部搭设过程、施工期间的加固维修和安全管理、完工拆除工作、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	696.43	35.86	24973.98	
70	021001009001	屋面脚手架	1、名称：屋面脚手架 2、高度：平均高度9.6m 3、使用时间：综合考虑 4、包含：立杆、驳杆、铺板、垫脚等全部搭设过程、施工使用期间的维修、加固、钢棚材料及附件的油漆维护、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	480	42.63	20462.40	
71	021001003001	里脚手架	1、名称：里脚手架 2、高度：高度4.8m以内 3、使用时间：综合考虑 4、包含：立杆、驳杆、铺板、垫脚等全部搭设过程、施工使用期间的维修、加固、钢棚材料及附件的油漆维护、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	666.9	20.18	13458.04	
72	021007007001	地面成品保护	1、名称：地面成品保护 2、材料：12厚夹板 3、包含：清扫表面、铺设、成品保护、材料清理归堆，清洁表面	项	1	3752.71	3752.71	
73	021007007002	遮雨保护	1、名称：遮雨保护 2、材料：彩钢瓦雨棚 3、包含：清扫表面、铺设、成品保护、材料清理归堆，清洁表面	项	1	25279.25	25279.25	
		单价措施合计					87926.38	
本页小计							87926.38	
合 计							3514023.08	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF000 01	绿色施工安全防护 措施费	分部分项人工费	18.94	199916.71			按人工费的1 8.94%计算
2	0117070020 01	夜间施工增加费		10				按其夜间施 工项目人工 费的10%计 算
3	ASJXZJF000 01	在洞内、地下室内 、库内或暗室内进 行施工增加费		20				按该部分工 程的人工费 增加20.00% 计算
4	SCYTSJXF00 01	生产与施工同时进 行增加费		10				按该项工程 的人工费增 加 10.00% 计算
5	WXXAQGLF00 01	危险性较大的分部 分项工程安全管 理措施费						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计					199916.71			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		102782.90	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	3	32903.11	按人工费的3.00%计算
5	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	5	171304.84	按分部分项工程费的5.00%计算
6	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
7	SPFY	索赔费用				索赔			
8	QTFY	其他费用				其他费用		30000.00	按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						336990.85	
		合计						336990.85	

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	83.9072	106.00	8894.16		
2	人工费	元	1074217.443	1.01	1084959.62		
3	人工费调整	元	0.785	1.00	0.79		
4	螺纹钢 Φ 12~14	t	0.7972	3050.00	2431.46		
5	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	7.7776	5.10	39.67		
6	镀锌低碳钢丝 Φ 1.2~2.5	kg	5.9197	5.10	30.19		
7	镀锌铁丝 综合	kg	1.1408	5.10	5.82		
8	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	2.2242	5.10	11.34		
9	圆钢 Φ 10以内	t	0.021	3210.00	67.41		
10	镀锌钢板2.0	m ²	0.6231	50.55	31.50		
11	彩钢瓦	m ²	508.8	18.35	9336.48		
12	土工布	m ²	10.5605	2.50	26.40		
13	麻绳	kg	7.808	17.09	133.44		
14	幼麻筋(麻刀)	kg	102.0222	6.02	614.17		
15	草绳	kg	9.3918	5.00	46.96		
16	草筋	kg	58.4745	3.50	204.66		
17	铁钉	kg	3.1221	7.56	23.60		
18	木螺丝M4 $\times$ 25	十个	15.867	0.24	3.81		
19	木螺钉M3.5 $\times$ 22~25	十套	51.0938	0.21	10.73		
20	木螺钉32mm	十套	18.138	0.33	5.99		
21	膨胀螺栓M6 $\times$ 80	十套	1.3929	2.65	3.69		
22	膨胀螺栓M8 $\times$ 80	十套	3.8272	4.54	17.38		
23	圆钉综合	kg	536.0623	5.36	2873.29		
24	圆钉30~45	kg	1.465	3.65	5.35		
25	圆钉50~75	kg	167.349	3.54	592.42		
26	双支汽枪钉	百支	4.6	5.89	27.09		
27	单支汽枪钉	百支	4.6	5.23	24.06		
28	不锈钢合页100mm	个	28.7905	1.20	34.55		
29	不锈钢排铰	个	15.57	85.00	1323.45		
30	风钩	个	34.008	1.03	35.03		
31	门窗铰50	百个	0.3401	29.18	9.92		
32	铁插销100	付	8.502	0.45	3.83		
33	铁插销150	对	8.502	1.58	13.43		
34	门窗铰75	百个	0.3401	89.26	30.36		
35	水砂纸	张	40.5074	0.77	31.19		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	不锈钢焊丝	kg	101.773	25.32	2576.89		
37	铁件综合	kg	19.3002	4.84	93.41		
38	低碳钢焊条(综合)	kg	5.2368	4.21	22.05		
39	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	20.0337	328.00	6571.05		
40	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	2963.164	0.33	977.84		
41	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0052	620.00	3.22		
42	细砂	m3	7.4544	198.00	1475.97		
43	中砂	m3	40.1432	180.00	7225.78		
44	回填砂	m3	84.3456	118.00	9952.78		
45	生石灰	t	5.0231	600.00	3013.86		
46	白灰	kg	330.048	0.60	198.03		
47	饰灰	kg	200.7968	1.17	234.93		
48	石灰膏	m3	13.8056	378.64	5227.35		
49	石灰膏	m3	0.079	378.64	29.91		
50	石膏粉	kg	64.7033	1.37	88.64		
51	石灰	t	20.3188	303.17	6160.05		
52	乌烟灰	kg	97.5876	50.00	4879.38		
53	红砖260×130×40	千块	44.4691	510.00	22679.24		
54	红砖260×130×40	千块	0.2857	510.00	145.71		
55	红砖260×130×40	块	1062.2664	0.51	541.76		
56	素胎面瓦235×235×8	千块	0.5947	3000.00	1784.10		
57	小青瓦底瓦200×200×13-G	块	42.5	8.00	340.00		
58	素胎陶板瓦 230×220	块	41026.684	8.00	328213.47		
59	素胎陶筒瓦 230×220	块	15946.578	10.00	159465.78		
60	杉原木综合	m3	39.5727	1845.00	73011.63		
61	杉原木Φ150内	m3	0.4784	1845.00	882.65		
62	板枋材综合	m3	0.6798	1497.00	1017.66		
63	松杂板枋材	m3	0.0565	1497.00	84.58		
64	松杂板枋材	m3	0.001	1497.00	1.50		
65	杉木板	m3	7.6493	2745.00	20997.33		
66	定型板1000×500×15	件	91.0234	6.83	621.69		
67	松杂直边板	m3	1.2555	1497.00	1879.48		
68	木材锯材	m3	0.0008	1194.90	0.96		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
69	光枋30×30	m	70.3984	0.95	66.88		
70	杉木枋板材	m3	54.3855	2745.00	149288.20		
71	柚木	m3	1.3804	15000.00	20706.00		
72	菠萝格木	m3	0.126	20000.00	2520.00		
73	胶合板2440×1220×3	m2	248.288	12.10	3004.28		
74	钢化白玻6mm厚	m2	12.4701	49.40	616.02		
75	20厚白色天然石材	m2	54.184	302.00	16363.57		
76	木龙骨30×30	m	272.504	1.01	275.23		
77	成品柚木折叠门	m2	51.9	3500.00	181650.00		
78	柚木单开门	m2	25.02	3500.00	87570.00		
79	强力植筋胶	L	1.8432	51.49	94.91		
80	油灰	kg	9.5827	5.16	49.45		
81	酚醛红丹防锈漆	kg	72.6298	13.50	980.50		
82	酚醛铁红防锈漆	kg	27.8298	13.50	375.70		
83	水柏油	kg	4.317	2.51	10.84		
84	防腐油	kg	32.0511	31.33	1004.16		
85	清油	kg	64.7033	13.07	845.67		
86	熟桐油-G	kg	1866.1758	150.00	279926.37		
87	松节油	kg	709.132	8.84	6268.73		
88	生桐油	kg	165.024	10.02	1653.54		
89	石蜡	kg	1.3807	3.00	4.14		
90	大白粉	kg	337.1377	0.30	101.14		
91	佛青	kg	0.6275	35.00	21.96		
92	草酸	kg	0.5158	5.59	2.88		
93	防虫药剂(水剂)	kg	408.6516	200.00	81730.32		
94	氩气	m3	81.4184	12.08	983.53		
95	耐候胶	L	2.3262	61.79	143.74		
96	乳液	kg	1.1736	5.83	6.84		
97	陶管直径10cm	座	209.4	6.02	1260.59		
98	渠闸	座	17	2.18	37.06		
99	生铁渠闸	个	20.526	2.20	45.16		
100	水	m3	0.0556	4.05	0.23		
101	陶土水斗150	个	20.526	5.88	120.69		
102	白棉纱	kg	0.7815	11.47	8.96		
103	水	m3	9.3325	4.05	37.80		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
104	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	28.4287	5.74	163.18		
105	脚手架钢管底座	个	15.1822	7.05	107.03		
106	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	839.7547	13.08	10983.99		
107	脚手架活动扣(含螺丝)	套	67.9716	5.62	382.00		
108	脚手架直角扣(含螺丝)	套	445.0383	5.24	2332.00		
109	尼龙安全网	m ²	116.652	6.01	701.08		
110	红泥阶砖 $370 \times 370 \times 40$	块	6442.304	50.00	322115.20		
111	其他材料费	元	32132.748	1.00	32132.75		
112	其他材料费	元	2499.9698	1.00	2499.97		
113	材料费调整	元	0.1292	1.00	0.13		
114	柚木玻璃窗	m ²	16.35	1036.00	16938.60		
115	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m ³	9.0698	383.00	3473.73		
116	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M5	m ³	0.9963	425.00	423.43		
117	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M10	m ³	0.0425	440.00	18.70		
118	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M10	m ³	10.0814	439.00	4425.73		
119	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m ³	1.0524	434.00	456.74		
120	2厚铜皮	m ²	44.8632	550.00	24674.76		
121	预拌砂浆(湿拌)M10 水泥石灰砂浆	m ³	1.5911				
122	草筋石灰浆	m ³	1.3391				
123	机上人工	工日	9.9967	232.30	2322.23		
124	折旧费	元	2580.0161	1.00	2580.02		
125	检修费	元	632.7816	1.00	632.78		
126	维护费	元	1701.569	1.00	1701.57		
127	安拆费	元	747.6039	1.00	747.60		
128	汽油(机械用)国III93#	kg	40.9999	8.42	345.22		
129	柴油(机械用)0#	kg	216.9057	7.05	1529.19		
130	电(机械用)	kW·h	6809.0082	0.80	5447.21		
131	折旧费	元	2463.7558	1.00	2463.76		
132	大修理费	元	512.2903	1.00	512.29		
133	经常修理费	元	2043.3499	1.00	2043.35		
134	安拆费及场外运输费	元	2.8922	1.00	2.89		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮土建工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	粤R1-1-34	拆除室内后加矮墙	1、名称：拆除室内后加矮墙 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	0.32	109.34	34.99	
2	粤R1-1-34	拆除后加卫生间的100厚砖砌墙体	1、名称：拆除后加卫生间的100厚砖砌墙体 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	1.19	109.34	130.11	
3	粤R1-1-48	拆除后加卫生间30厚的瓷砖地面	1、名称：拆除后加卫生间30厚的瓷砖地面 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	1.8	39.82	71.68	
4	粤R1-1-45	拆除后加的木制阁楼	1、名称：拆除后加的木制阁楼 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	20.58	61.54	1266.49	
5	粤R1-1-34	拆除后加建200厚的砖砌隔墙	1、名称：拆除后加建200厚的砖砌隔墙 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	0.18	109.34	19.68	
6	粤R1-1-49	拆除地面20厚的水泥面层	1、名称：拆除地面20厚的水泥面层 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	163.44	41.57	6794.20	
7	粤R1-1-50	拆除地面80厚的混凝土垫层	1、名称：拆除地面80厚的混凝土垫层 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	163.44	206.06	33678.45	
8	粤R1-1-66	拆除外墙4个铁制卷帘门	1、名称：拆除外墙4个铁制卷帘门 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	37.81	18.36	694.19	
9	粤R1-1-20	拆除水泥门槛	1、名称：拆除水泥门槛 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m3	0.13	257.58	33.49	
10	粤R1-1-67	拆除后加的3个推拉窗(970x2000)	1、名称：拆除后加的3个推拉窗(970x2000) 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	5.82	71.75	417.59	
本页小计							43140.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	粤R1-1-65	拆除原有内开杉木制门(1200x2140)	1、名称：拆除原有内开杉木制门(1200x2140) 2、包含：拆除、场内搬运、清理归堆	m2	2.57	45.71	117.47	
12	粤R1-1-34	拆除原有门窗洞封堵砌块	1.拆除原有门窗洞封堵砌块 2.其他详见图纸	m3	3.34	210.87	704.31	
13	粤R1-1-53	拆除外墙卷帘门两边后加的瓷砖	1.拆除外墙卷帘门两边后加的瓷砖 2.其他详见图纸	m2	2.26	52.30	118.20	
14	粤R1-1-38	拆除后加的150厚轻质龙骨墙体	1.拆除后加的150厚轻质龙骨墙体 2.其他详见图纸	m2	41.79	5.89	246.14	
15	粤R1-1-34	拆除后加的150厚砖砌墙体	1.拆除后加的150厚砖砌墙体 2.其他详见图纸	m3	18.98	118.07	2240.97	
16	粤R1-1-48	拆除后加的400x400x30的瓷砖地面	1.拆除后加的400x400x30的瓷砖地面 2.其他详见图纸	m2	151.11	40.76	6159.24	
17	粤R1-1-49	拆除后加的20厚水泥地面	1.拆除后加的20厚水泥地面 2.其他详见图纸	m2	8.69	29.17	253.49	
18	粤R1-1-34	拆除原有窗洞封堵砌块	1.拆除原有窗洞封堵砌块 2.其他详见图纸	m3	6.39	118.07	754.47	
19	粤R1-1-45	拆除后加的木制阁楼	1.拆除后加的木制阁楼 2.其他详见图纸	m2	28.18	31.73	894.15	
20	粤R1-1-67	拆除现状2个木窗(600x600)	1.拆除现状2个木窗(600x600) 2.其他详见图纸	m2	0.72	13.06	9.40	
21	粤R1-1-68	拆除后加的2个百叶窗(970x2000)	1.拆除后加的2个百叶窗(970x2000) 2.其他详见图纸	m2	3.88	25.13	97.50	
22	粤R1-1-65	拆除后加2个木制门(800x1900)，9个木制门(700x1900)	1.拆除后加11个木质门 2.规格：(800x1900)、(700x1900) 3.其他详见图纸	m2	15.01	7.07	106.12	
23	粤R1-1-66	拆除后加1个的铁制门(780x2140)	1.拆除后加1个的铁制门(780x2140) 2.其他详见图纸	m2	1.67	18.36	30.66	
24	粤R1-1-68	拆除后加的防盗网	1.拆除后加的防盗网 2.其他详见图纸	m2	9.91	25.13	249.04	
25	粤R1-1-70	拆除后加的钢结构雨棚	1.拆除后加的钢结构雨棚 2.其他详见图纸	m2	4.06	32.05	130.12	
本页小计							12111.28	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	粤R1-1-45	拆除后加的木制阁楼	1. 拆除后加的木制阁楼 2. 其他详见图纸	m2	20.59	31.73	653.32	
27	粤R1-1-34	拆除原有窗洞封堵砌块	1. 拆除原有窗洞封堵砌块 2. 其他详见图纸	m3	0.84	118.07	99.18	
28	粤R1-1-44	拆除现状的木制顶棚	1. 拆除现状的木制顶棚 2. 其他详见图纸	m2	3.87	10.51	40.67	
29	粤R1-1-34	拆除后加的烟道(370x370)	1. 拆除后加的烟道(370x370) 2. 其他详见图纸	m3	0.46	118.07	54.31	
30	粤R1-1-45	拆除后加的木制阁楼	1. 拆除后加的木制阁楼 2. 其他详见图纸	m2	29.67	31.73	941.43	
31	粤R1-1-34	拆除原有窗洞封堵砌块	1. 拆除原有窗洞封堵砌块 2. 其他详见图纸	m3	0.78	118.07	92.09	
32	粤R1-1-68	拆除后改的铝合金窗(1000x1120)	1. 拆除后改的铝合金窗(1000x1120) 2. 其他详见图纸	m2	1.6	25.13	40.21	
33	粤R1-1-48	拆除现状屋面面层至结构层	1. 拆除现状屋面面层至结构层 2. 其他详见图纸	m2	199.3	40.76	8123.47	
34	粤R1-1-34	拆除后加的烟道(250x250)	1. 拆除后加的烟道(250x250) 2. 其他详见图纸	m3	0.06	118.07	7.08	
35	粤R1-9-15	拆除建筑废料外运	1、名称：拆除建筑废料外运 2、包含：装、运、卸，清理场地 3、运距：综合考虑	m3	337.56	67.67	22842.69	
		拆除工程合计					88146.60	
		楼地面工程						
36	020701001001	复原仿古瓷砖铺地	1、名称：复原仿古瓷砖铺地 2、拆除后加的面层直至露出钢筋混凝土楼板，表面清扫干净 3、2厚素水泥浆一遍 4、20厚DS-M15干硬性水泥砂浆 5、200×200×9仿古花砖铺实拍平，水泥浆擦缝	m2	314.95	445.06	140171.65	
本页小计							173066.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	020701001002	复原新增卫生间的仿古瓷砖铺地	1、名称：复原新增卫生间的仿古瓷砖铺地 2、拆除后加的面层直至露出钢筋混凝土楼板，表面清扫干净 3、素水泥浆一遍 4、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平 5、1.5厚聚氨酯防水涂料，面撒黄砂，四周沿墙上翻250高 6、25厚DS-M15干硬性水泥砂浆 7、200×200×9仿古防滑花砖铺实拍平，水泥浆擦缝	m2	5.51	678.25	3737.16	
38	粤R1-8-24	复原天井的水泥地面	1、名称：复原天井的水泥地面 2、厚度：综合考虑 3、清理基层、砂浆(制作)运输、刷水泥浆、找平抹面、压实、抹光、养护;调制石子浆、铺筑、磨光、补砂眼、理光、上草酸、打蜡等	m2	5.76	43.05	247.97	
39	粤R1-8-24	清洗修复混凝土楼梯面层	1、名称：清洗修复混凝土楼梯面层 2、厚度：综合考虑 3、混凝土构件接触面旧口处理、模板制安、混凝土(制作)运输、浇捣、养护	m2	25.86	159.37	4121.31	
40	020702006001	花岗石条石地面	1、名称：花岗石条石地面 2、面层：100mm厚花岗石（错缝正铺），接缝处采用石灰浆挤缝的方式 3、结合层：60mm厚石灰砂浆 4、基底：原有素土地面找平、夯实，压实系数≥0.93 5、包含：原有地面夯实、平整、清理基层、砂浆运输、刷水泥浆、抹结合层、铺贴、擦缝、打蜡、擦光	m2	11.73	366.47	4298.69	
		楼地面工程合计					152576.78	
		墙面装饰工程						
本页小计							12405.13	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
41	020801001001	修复内墙面涂料面层	1、名称：修复内墙面涂料面层 2、清除找平层，露出基层，基层表面清洁平整干净 3、15厚石灰砂浆找平(参少量黄泥、红糖) 4、1~3厚纸筋灰 5、白色水性涂料，一底二面 6、包含：修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光、清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	954.13	96.32	91901.80	
42	020801001002	重做外墙黄色外墙涂料	1、名称：重做外墙黄色外墙涂料 2、清除找平层，露出基层，基层表面清洁平整干净 3、15厚石灰砂浆找平 4、1~3厚纸筋灰 5、黄色外墙涂料，一底二面 6、包含：修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光、清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	128.62	101.30	13029.21	
43	020801001003	清洗修复砖砌标语重做面层	1、名称：清洗修复砖砌标语重做面层 2、清除找平层，露出基层，基层表面清洁平整干净 3、15厚石灰砂浆找平 4、1~3厚纸筋灰 5、黄色外墙涂料，一底二面 6、包含：修整表面、砂浆运输、刷水泥浆、抹灰、找平、罩面、压光、清扫、配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰等	m2	5.19	101.30	525.75	
44	粤R1-8-27	卫生间墙面	1、名称：卫生间墙面 2、清除找平层，露出基层，基层表面清洁平整干净 3、15厚DP-M15水泥砂浆 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型)满做墙面 5、3-4厚DP-M10水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 6、300*300防滑砖	m2	50.43	127.66	6437.89	
		墙面装饰工程合计					111894.65	
本页小计							111894.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		天棚工程						
45	粤R1-8-7	清洗修复飘板面层	1、名称：清洗修复飘板面层 2、厚度：综合考虑 3、基层清理、下麻钉、砂浆制作、运输、底层抹灰、面层抹灰、勾缝	m2	26.62	83.42	2220.64	
46	粤R1-8-7	修复顶棚重做面层	1、名称：修复顶棚重做面层 2、清除找平层,露出基层,基层表面清洁平整干净 3、2~3厚柔韧型腻子两遍 4、白色水性涂料,一底二面 5、包含：配浆、补小洞、磨砂纸、刮腻子灰、刷乳胶漆等	m2	361.83	48.45	17530.66	
		天棚工程合计					19751.30	
		木作工程						
47	020509009001	柚木折叠门	1、名称：柚木折叠门 2、包含：截料、刨光、开榫、打眼、裁口、成型，安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	38.66	3572.95	138130.25	
48	020509002001	柚木玻璃平开窗	1、名称：柚木玻璃平开窗 2、玻璃：综合考虑 3、窗框：柚木窗框65×100 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	39.52	1143.51	45191.52	
49	020509002002	柚木玻璃推拉窗	1、名称：柚木玻璃推拉窗 2、玻璃：综合考虑 3、窗框：柚木窗框65×100 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	3.9	1143.51	4459.69	
50	020509002003	修复天窗	1、名称：修复天窗 2、玻璃：综合考虑 3、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	0.14	1143.51	160.09	
本页小计							207692.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
51	020509002004	水泥花窗	1、名称：水泥花窗 2、材质：水泥 3、规格：综合考虑 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	11.3	400.00	4520.00	
52	020509010001	柚木单开门	1、名称：柚木单开门 2、门板：厚50 3、门框：柚木门框60×120 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	9.54	3563.51	33995.89	
53	020509010002	柚木单开门	1、名称：杉木单开门（颜色详设计要求） 2、规格：综合考虑 3、门框：柚木门框60×120 4、包含：制作、安装、五金配件、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	2.66	3563.51	9478.94	
54	020509019002	上下窗塌板	1、名称：上下窗塌板 2、厚度：60mm 4、包含：选料、刨光、划线、制作安装、防虫防腐处理、刷油、刷漆等	m2	8.03	1391.98	11177.60	
55	020903001001	木构件防护漆	1、名称：木构件防护漆 2、包含：清扫、磨砂纸、刷桐油漆、刷防白蚁药等。	m2	227.5	254.23	57837.33	
		木作工程合计					304951.31	
		砖砌工程						
56	020101003001	新增卫生间100厚轻质隔墙	1、名称：新增卫生间轻质隔墙 2、厚度：100厚 3、砌块：轻质砌体 4、砂浆：综合考虑 5、包含：运料、淋砖、砂浆运输，砌砖、安放垫块、木砖、铁件等；砖旋、砖过梁、砖拱包括制作、安装及拆除模板	m3	2.27	704.38	1598.94	
		砖砌工程合计					1598.94	
		修复工程						
本页小计							118608.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
57	粤R1-4-36	修复梁板、雨棚底部露筋部位	1、名称：修复梁板、雨棚底部露筋部位 2、裂缝表面打磨清洁、清洗、封闭、清理 3、混凝土强度：综合考虑	m2	6	64.58	387.48	
58	020602001001	揭瓦重铺辗灰筒瓦屋面	1、名称：揭瓦重铺辗灰筒瓦屋面 2、揭瓦：对原有屋面揭瓦重铺，更换碎裂瓦件 3、更换率：板瓦90%更换，筒瓦70%更换，勾头70%更换，原瓦件使用前用清水清洗干净，分类、整齐堆放，铺装时新旧瓦片分开使用，旧瓦集中铺在第一进前檐 4、瓦筒：板瓦垄处用素胎陶筒瓦盖缝，筒瓦垄的表面抹5-10mm草筋灰，将灰上下捋顺擰直，抹光压实，然后面刷黑色乌烟膏一道 5、面瓦：素胎陶板瓦，压七留三 6、底瓦：素胎陶板瓦，全瓦满铺，对缝平铺，刷白灰水两道，间隔24小时以上刷第二道 7、包含：拆除旧瓦片，旧瓦件清理灰浆、分类堆放整齐，垃圾清理归堆、选料、运料、灰浆制作、上铺灰、盖瓦、安装瓦筒、批乌烟、修齐瓦口边线，清扫瓦面	m2	2.86	1207.14	3452.42	
		修复工程合计					3839.90	
		瓦做工程						
59	020302003001	屋面重做滴水线	1、名称：屋面重做滴水线 2、定位、弹线、下料、粘贴、固定等操作过程	m	49.02	7.18	351.96	
本页小计							4191.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
60	010902001001	屋面重做防水和隔热	1、名称：屋面重做防水和隔热 2、钢筋混凝土屋面板表面清理干净，结构找坡 3、10厚DS-M15水泥抗裂砂浆找平 4、刷基层处理剂一遍 5、四周遇墙附加防水层(材料同上层卷材)一道，沿墙上反300mm高。 6、1.5mm厚聚氨酯防水涂料 7、3mm厚APP聚酯胎改性沥青防水卷材Ⅰ型，2道。 8、40mm厚挤塑聚苯板 9、0.4mm厚聚乙烯膜 10、30mm厚细石混凝土表面抹平(内配双向Φ6@200钢筋网)	m2	199.3	238.59	47550.99	
		瓦做工程合计					47902.95	
		分部分项合计					730662.43	
		措施项目						
61	021001001001	综合脚手架	1、名称：外墙综合脚手架 2、高度：檐高12.5m以内 3、使用时间：综合考虑 4、包含：挖坑、立杆、驳接止扣、铺板、绑扎、立柱、垫脚及上部挑出承托和拉杆、挂安全网等全部搭设过程、施工期间的加固维修和安全管理、完工拆除工作、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	372.88	35.86	13371.48	
62	021001003001	里脚手架	1、名称：里脚手架 2、高度：高度4.8m以内 3、使用时间：综合考虑 4、包含：立杆、驳杆、铺板、垫脚等全部搭设过程、施工使用期间的维修、加固、钢棚材料及附件的油漆维护、拆除后材料分类整理、绑扎、堆放及场内外运输，钢棚料及附件的油漆维护	m2	271.73	20.18	5483.51	
		单价措施合计					18854.99	
本页小计							66405.98	
合 计							749517.42	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF000 01	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费	18.94	40169.63			按人工费的18.94%计算
2	0117070020 01	夜间施工增加费		10				按其夜间施工项目人工费的10%计算
3	ASJXZJF000 01	在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工增加费		20				按该部分工程的人工费增加20.00%计算
4	SCYTSJXF00 01	生产与施工同时进行增加费		10				按该项工程的人工费增加 10.00%计算
5	WXXAQGLF00 01	危险性较大的分部分项工程安全管理措施费						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					40169.63			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		21919.87	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	3	6765.17	按人工费的3.00%计算
5	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	5	36533.12	按分部分项工程费的5.00%计算
6	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
7	SPFY	索赔费用				索赔			
8	QTFY	其他费用				其他费用		35000.00	按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						100218.16	
		合计						100218.16	

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	202.9422	106.00	21511.87		
2	人工费	元	198695.2765	1.01	200682.23		
3	人工费调整	元	-0.1287	1.00	-0.13		
4	热轧圆盘条Φ10以内	t	0.4513	3210.00	1448.67		
5	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	4.0218	5.10	20.51		
6	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	2.1601	5.10	11.02		
7	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	3.1695	5.10	16.16		
8	聚乙烯薄膜	m2	219.23	3.90	855.00		
9	幼麻筋(麻刀)	kg	2.2766	6.02	13.71		
10	铁钉	kg	0.0698	7.56	0.53		
11	木螺钉M3.5×22~25	十套	136.125	0.21	28.59		
12	木螺钉32mm	十套	8.8442	0.33	2.92		
13	膨胀螺栓M6×80	十套	0.7458	2.65	1.98		
14	圆钉综合	kg	2.0878	5.36	11.19		
15	圆钉30~45	kg	3.9029	3.65	14.25		
16	圆钉50~75	kg	28.0398	3.54	99.26		
17	不锈钢合页100mm	个	14.0386	1.20	16.85		
18	不锈钢排铰	个	11.598	85.00	985.83		
19	风钩	个	90.6048	1.03	93.32		
20	门窗铰50	百个	0.906	29.18	26.44		
21	铁插销100	付	22.6512	0.45	10.19		
22	铁插销150	对	22.6512	1.58	35.79		
23	门窗铰75	百个	0.906	89.26	80.87		
24	水砂纸	张	19.7518	0.77	15.21		
25	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	1.1389	328.00	373.56		
26	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	194.4998	0.33	64.18		
27	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0118	620.00	7.32		
28	细砂	m3	0.2104	198.00	41.66		
29	中砂	m3	39.5195	180.00	7113.51		
30	生石灰	t	0.1113	600.00	66.78		
31	白灰	kg	173.0484	0.60	103.83		
32	石灰膏	m3	0.9552	378.64	361.68		
33	石膏粉	kg	4.3225	1.37	5.92		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	石灰	t	9.2776	303.17	2812.69		
35	乌烟灰	kg	0.572	50.00	28.60		
36	红砖260×130×40	千块	0.1389	510.00	70.84		
37	红砖260×130×40	千块	1.1629	510.00	593.08		
38	素胎陶板瓦 230×220	块	221.3897	8.00	1771.12		
39	素胎陶筒瓦 230×220	块	68.068	10.00	680.68		
40	杉原木综合	m3	0.1119	1845.00	206.46		
41	板枋材综合	m3	0.0349	1497.00	52.25		
42	松杂板枋材	m3	0.7975	1497.00	1193.86		
43	定型板1000×500×15	件	48.7354	6.83	332.86		
44	松杂直边板	m3	0.3331	1497.00	498.65		
45	木材锯材	m3	0.0004	1194.90	0.48		
46	柚木	m3	0.6183	15000.00	9274.50		
47	钢化白玻6mm厚	m2	33.2232	49.40	1641.23		
48	防滑地砖300×300	m2	5.507	44.60	245.61		
49	20厚白色天然石材	m2	12.1992	302.00	3684.16		
50	成品柚木折叠门	m2	38.66	3500.00	135310.00		
51	柚木单开门	m2	12.2	3500.00	42700.00		
52	铝塑线条50×10	m	51.471	4.79	246.55		
53	油灰	kg	25.5306	5.16	131.74		
54	白色水洗涂料底漆	kg	158.3738	16.30	2581.49		
55	黄色外墙涂料底漆	kg	14.8529	16.30	242.10		
56	白色水洗涂料面漆	kg	319.9443	23.50	7518.69		
57	黄色外墙涂料面漆	kg	33.4525	43.40	1451.84		
58	腻子粉成品(一般型)	kg	3996.8933	1.10	4396.58		
59	聚氨酯防水涂料单组份 I型	kg	598.4748	23.76	14219.76		
60	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	146.247	14.86	2173.23		
61	酚醛红丹防锈漆	kg	35.9076	13.50	484.75		
62	橡胶沥青防水涂料	kg	7.972	13.50	107.62		
63	SBS聚酯胎改性沥青卷材3mm厚 I型	m2	486.581	23.80	11580.63		
64	防腐油	kg	25.573	31.33	801.20		
65	清油	kg	4.3225	13.07	56.50		
66	熟桐油-G	kg	124.67	150.00	18700.50		
67	松节油	kg	56.5309	8.84	499.73		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
68	生桐油	kg	86.5242	10.02	866.97		
69	石蜡	kg	0.3108	3.00	0.93		
70	大白粉	kg	22.5225	0.30	6.76		
71	草酸	kg	0.1161	5.59	0.65		
72	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	69.755	6.00	418.53		
73	防虫药剂(水剂)	kg	40.95	200.00	8190.00		
74	液化石油气	kg	107.622	6.13	659.72		
75	乳液	kg	1.3263	5.83	7.73		
76	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m2	203.286	15.50	3150.93		
77	白棉纱	kg	0.6803	11.47	7.80		
78	纸筋	kg	142.5201	3.70	527.32		
79	水	m3	37.6265	4.05	152.39		
80	脚手架接驳管 φ43×350	支	13.885	5.74	79.70		
81	脚手架钢管底座	个	8.1288	7.05	57.31		
82	脚手架钢管 φ51×3.5	m	76.2283	13.08	997.07		
83	脚手架活动扣(含螺丝)	套	36.3931	5.62	204.53		
84	脚手架直角扣(含螺丝)	套	57.8536	5.24	303.15		
85	尼龙安全网	m2	62.4574	6.01	375.37		
86	仿古花砖200×200×9	块	3066.8022	20.00	61336.04		
87	其他材料费	元	3553.5429	1.00	3553.54		
88	其他材料费	元	4214.6278	1.00	4214.63		
89	材料费调整	元	-3.5984	1.00	-3.60		
90	柚木玻璃平开窗	m2	43.42	1036.00	44983.12		
91	柚木固定天窗	m2	0.14	1036.00	145.04		
92	水泥花窗	m2	11.3	400.00	4520.00		
93	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	5.0822	363.00	1844.84		
94	普通预拌细石混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	1.653	363.00	600.04		
95	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	5.3272	373.00	1987.05		
96	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	0.2369	434.00	102.81		
97	干混抹灰砂浆M20	t	28.4212	302.00	8583.20		
98	干混地面砂浆M20	t	0.1728	294.00	50.80		
99	普通干混防水砂浆M15	t	1.5246	365.00	556.48		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 东堤一横22-24商铺文保修缮土建工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: A区整体改造土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤路6-18号 (整体加固)						
		拆除工程						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、混凝土基底破除 2、运距暂按10KM	m3	74.4	700.26	52099.34	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、运距暂按10KM	m2	2523.74	11.68	29477.28	
3	011605001001	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、运距暂按10KM	m2	1393.65	20.51	28583.76	
4	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、运距暂按10KM	m2	1393.65	15.56	21685.19	
5	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、运距暂按10KM	m3	37.61	203.90	7668.68	
6	011610002001	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、运距暂按10KM	樘	96	62.53	6002.88	
		拆除工程合计					145517.13	
		砌筑工程						
7	010402001001	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	33.36	514.09	17150.04	
8	010402001002	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	263.73	501.03	132136.64	
		砌筑工程合计					149286.68	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010202009001	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙加固,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	37.84	1596.12	60397.18	
10	010516003013	植筋 Φ8	1、植筋 Φ8	根	9271	5.76	53400.96	
11	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.48	4442.36	2132.33	
12	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12~14mm 2、其他	t	4.56	4008.46	18278.58	
13	010515001012	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内 2、其他	t	1.008	5291.98	5334.32	
本页小计							434347.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程合计					139543.37	
		屋面及防水工程						
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
14	010902003007	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	692.47	11.20	7755.66	
15	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	692.47	19.16	13267.73	
16	010902002002	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	702.47	76.18	53514.16	
17	010902001003	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	702.47	78.19	54926.13	
18	011001001002	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	692.47	35.88	24845.82	
19	010902003002	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	692.47	60.23	41707.47	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					196016.97	
		屋面及防水工程合计					196016.97	
		楼地面装饰工程						
		踢1 金属踢脚线						
20	011201001008	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	90.2	26.19	2362.34	
21	011105006001	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	90.2	213.58	19264.92	
本页小计							217644.23	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		踢1 金属踢脚 线合计					21627.26	
		踢2 金属踢脚 线						
22	011101001 031	水泥砂浆找平 层	1、150mm高20厚M15水泥砂浆	m2	19	18.93	359.67	
23	011105006 002	金属踢脚线	1、1.5厚不锈钢金属踢脚线	m2	19	213.58	4058.02	
		踢2 金属踢脚 线合计					4417.69	
		地2 石材地面						
24	010501001 003	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	58.07	445.88	25892.25	
25	011101001 003	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	580.69	18.93	10992.46	
26	010904002 001	楼(地)面涂膜 防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防 潮层(四周上翻150mm)	m2	663.24	49.78	33016.09	
27	011101001 004	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	580.69	18.93	10992.46	
28	011102001 001	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	580.69	334.49	194235.00	
		地2 石材地面 合计					275128.26	
		地3 地砖防水 地面						
29	010501001 019	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	5.9	445.88	2630.69	
30	011101001 032	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	59.4	18.93	1124.44	
31	010904002 017	楼(地)面涂膜 防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料,四周 反起至面层以上300mm	m2	91.08	68.83	6269.04	
32	010904002 018	楼(地)面涂膜 防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防 潮层(四周上翻150mm)	m2	75.24	49.78	3745.45	
33	011102003 012	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖,专用嵌缝胶 嵌缝 2. 15厚(最薄处)聚合物水泥砂 浆保护层兼找坡层,坡向地漏	m2	59.4	159.22	9457.67	
		地3 地砖防水 地面合计					23227.29	
本页小计							302773.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		楼2 石材楼面						
34	011101001033	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	8.23	18.93	155.79	
35	011102001004	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	8.23	334.49	2752.85	
		楼2 石材楼面合计					2908.64	
		楼3 水泥砂浆楼面						
36	011101001006	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	580.69	18.93	10992.46	
37	011102001003	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	580.69	334.49	194235.00	
		楼3 水泥砂浆楼面合计					205227.46	
		楼4 地砖防水楼面						
38	011101001007	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆（兼找坡找平≥P6）	m2	68.44	10.17	696.03	
39	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料（II型）四周反起300mm	m2	89.74	49.78	4467.26	
40	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	1、防水层：5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	68.44	21.00	1437.24	
41	011102003002	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖，专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚（最薄处）聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层，坡向地漏	m2	68.44	115.44	7900.71	
		楼4 地砖防水楼面合计					14501.24	
		楼地面装饰工程合计					547037.84	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
42	010903003060	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	485.8	36.11	17542.24	
本页小计							240179.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
43	010903003009	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	485.8	35.15	17075.87	
44	011406001009	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	485.8	64.19	31183.50	
		外1 涂料墙面(一级防水)合计					65801.61	
		内2 墙纸墙面						
45	011201001002	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	2103.12	26.19	55080.71	
46	011207001001	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	2103.12	157.91	332103.68	
		内2 墙纸墙面合计					387184.39	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					452986.00	
		天棚工程						
		吊顶						
47	011302001008	吊顶天棚	1、1.5厚铝板吊顶	m2	1169.65	287.89	336730.54	
48	011302001009	吊顶天棚	1.600×600×0.7厚覆膜铝扣板吊顶	m2	127.8	187.27	23933.11	
		吊顶合计					360663.65	
		棚7 钢筋混凝土顶棚(有防水)						
49	010903003059	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）	m2	8.23	36.37	299.33	
		棚7 钢筋混凝土顶棚(有防水)合计					299.33	
		门窗工程						
本页小计							796406.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
50	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、70系列壁厚1.8mm, 表面氟碳喷涂 2、玻璃类型: 6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明玻璃 3、含配套五金配件等 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	74.58	576.48	42993.88	
51	010807003001	金属百叶窗	1、铝合金百叶窗 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	35.7	530.27	18930.64	
		门窗工程合计					61924.52	
		天棚工程合计					422887.50	
		东堤路6-18号(整体加固)合计					2053275.49	
		东堤一横路2-12号(整体加固)						
		拆除工程						
52	011602002003	钢筋混凝土构件拆除	1、混凝土基底破除 2、运距暂按10KM	m3	165.86	700.26	116145.12	
53	011604002003	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、运距暂按10KM	m2	1397.86	11.68	16327.00	
54	011605001003	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、运距暂按10KM	m2	741.84	20.51	15215.14	
55	011604003003	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、运距暂按10KM	m2	853.12	15.56	13274.55	
		拆除工程合计					160961.81	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
56	010202009003	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙加固, 采用喷射混凝土施工 2、砼标号: C20	m3	83.5	1596.12	133276.02	
57	010516003007	植筋Φ8	1、植筋Φ8	根	11598	5.76	66804.48	
58	010515001007	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	1.544	4442.36	6859.00	
本页小计							429825.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
59	010515001008	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12~14 2、其他	t	6.633	4008.46	26588.12	
60	010515001009	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ16~25 2、其他	t	0.39	3967.46	1547.31	
		混凝土及钢筋 混凝土工程合计					235074.93	
		楼地面装饰工程						
		踢1 金属踢脚线						
61	011201001019	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	60.58	26.19	1586.59	
62	011105006003	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	60.58	213.58	12938.68	
		踢1 金属踢脚线合计					14525.27	
		踢2 金属踢脚线						
63	011201001037	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	58.06	26.19	1520.59	
64	011105006004	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	58.06	213.58	12400.45	
		踢2 金属踢脚线合计					13921.04	
		地2 石材地面						
65	010501001013	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	34.88	445.88	15552.29	
66	011101001017	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	348.84	18.93	6603.54	
67	010904002011	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	378.47	49.78	18840.24	
68	011101001018	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	348.84	18.93	6603.54	
69	011102001005	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	348.84	334.49	116683.49	
本页小计							220864.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		地2 石材地面 合计					164283.10	
		楼3 石材楼面						
70	011101001 020	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶 光 2、素水泥浆一遍	m2	348.84	18.93	6603.54	
71	011102001 006	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	348.84	334.49	116683.49	
		楼3 石材楼面 合计					123287.03	
		楼4 地砖防水 楼面						
72	011101001 021	水泥砂浆楼地 面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找 坡找平≥P6)	m2	130.24	10.17	1324.54	
73	010904002 014	楼(地)面涂膜 防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II 型)四周反起300mm	m2	152.88	49.78	7610.37	
74	010904003 005	楼(地)面砂浆 防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水 砂浆	m2	130.24	21.00	2735.04	
75	011102003 010	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖,专用嵌缝胶 嵌缝 2. 15厚(最薄处)聚合物水泥砂 浆保护层兼找坡层,坡向地漏	m2	130.24	115.44	15034.91	
		楼4 地砖防水 楼面合计					26704.86	
		楼地面装饰工 程合计					342721.30	
		墙、柱面装饰 与隔断、幕墙 工程						
		外1 涂料墙面 (一级防水)						
76	010903003 061	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	582.29	36.11	21026.49	
77	010903003 028	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆,压 入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	582.29	35.15	20467.49	
78	011406001 025	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层,外墙腻子 两遍	m2	582.29	64.19	37377.20	
		外1 涂料墙面 (一级防水) 合计					78871.18	
本页小计							228863.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		内2 防霉涂料墙面						
79	011201001021	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	1397.86	26.19	36609.95	
80	011207001002	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	1397.86	157.91	220736.07	
		内2 防霉涂料墙面合计					257346.02	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					336217.20	
		天棚工程						
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）						
81	010903003030	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）（仅有水房间选用）。	m2	149.78	36.37	5447.50	
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）合计					5447.50	
		吊顶						
82	011302001010	吊顶天棚	1、1.5厚铝板吊顶	m2	697.68	287.89	200855.10	
83	011302001011	吊顶天棚	1.600×600×0.7厚覆膜铝扣板吊顶	m2	130.24	187.27	24390.04	
		吊顶合计					225245.14	
		天棚工程合计					230692.64	
		东堤一横路2-12号（整体加固）合计					1305667.88	
		东堤一横路32-46号						
		拆除工程						
84	011604002004	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、运距暂按10KM	m2	3429.37	11.68	40055.04	
85	011605001004	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、运距暂按10KM	m2	1216.26	20.51	24945.49	
本页小计							553039.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
86	011604003004	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、运距暂按10KM	m2	1459.51	15.56	22709.98	
		拆除工程合计					87710.51	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
87	010202009004	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙加固,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	82.52	1596.12	131711.82	
88	010516003010	植筋Φ8	1、植筋Φ8	根	11018	5.76	63463.68	
89	010515001014	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	1.543	4442.36	6854.56	
90	010515001015	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12~14mm 2、其他	t	6.633	4008.46	26588.12	
91	010515001016	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ16~25mm 2、其他	t	0.39	3967.46	1547.31	
		混凝土及钢筋混凝土工程合计					230165.49	
		楼地面装饰工程						
		踢1 金属踢脚						
92	011201001034	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	64.15	26.19	1680.09	
93	011105006005	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	64.15	213.58	13701.16	
		踢1 金属踢脚合计					15381.25	
		地2 石材地面						
94	010501001018	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	60.81	445.88	27113.96	
95	011101001024	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	608.1	18.93	11511.33	
96	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	608.1	49.78	30271.22	
97	011101001025	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	608.1	18.93	11511.33	
本页小计							348664.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
98	011102001007	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	608.1	334.49	203403.37	
		地2 石材地面合计					283811.21	
		楼3 石材楼面						
99	011101001027	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	608.16	18.93	11512.47	
100	011102001008	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	608.16	334.49	203423.44	
		楼3 石材楼面合计					214935.91	
		楼地面装饰工程合计					514128.37	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面（一级防水）						
101	010903003074	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	1260.93	36.11	45532.18	
102	010903003056	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	1260.93	35.15	44321.69	
103	011406001041	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	1260.93	64.19	80939.10	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					170792.97	
		内2 防霉涂料墙面						
104	011201001036	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆。	m2	3429.38	26.19	89815.46	
105	011207001003	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	3429.38	157.91	541533.40	
		内2 防霉涂料墙面合计					631348.86	
本页小计							1220481.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					802141.83	
		天棚工程						
		吊顶						
106	011302001012	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	1216.26	287.89	350149.09	
		吊顶合计					350149.09	
		天棚工程合计					350149.09	
		东堤一横路32-46号合计					1984295.29	
		分部分项合计					5343238.66	
		措施项目						
107	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架4.2m内	m2	1415.27	15.96	22587.71	
108	粤011701011002	里脚手架	1、里脚手架5.6m内	m2	332.5	26.72	8884.40	
109	粤011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架5.7m内	m2	3457.52	12.69	43875.93	
		单价措施合计					75348.04	
本页小计							425497.13	
合 计							5418586.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	257158.29			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8 $\leq \delta < 1$) 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					257158.29			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：A区整体改造土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		160297.16	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		94742.53	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		160297.16	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						415336.85	
		合计						415336.85	

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	1511.8257	106.00	160253.52		
2	人工费	元	1109902.5828	1.01	1121001.61		
3	人工费调整	元	0.1385	1.00	0.14		
4	热轧圆盘条Φ10以内	t	7.3881	3210.00	23715.80		
5	螺纹钢钢筋Φ12~14	t	18.2716	3050.00	55728.38		
6	螺纹钢钢筋16~25	t	0.7996	3010.00	2406.80		
7	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	129.2946	5.10	659.40		
8	圆钢Φ10以内	t	1.0282	3210.00	3300.52		
9	麻袋	个	678.381	1.89	1282.14		
10	无纺布	m ²	772.1041	3.25	2509.34		
11	自攻螺钉M3×10	十套	7762.0032	0.25	1940.50		
12	不锈钢螺钉M5×12	十套	138.4596	2.23	308.76		
13	木螺钉M5×50	十套	276.9228	0.32	88.62		
14	螺母综合	十个	1055.9551	2.82	2977.79		
15	高强螺栓	kg	44.7778	12.00	537.33		
16	膨胀螺栓M6×80	十套	1725.6596	2.65	4573.00		
17	专用螺母垫圈Q235 3#	块	527.9775	0.99	522.70		
18	圆钉50~75	kg	394.1834	3.54	1395.41		
19	枪钉	盒	62.3732	6.35	396.07		
20	水砂纸	张	190.9797	0.77	147.05		
21	低碳钢焊条综合	kg	179.548	6.01	1079.08		
22	低碳钢焊条综合	kg	42.7728	6.01	257.06		
23	铁件综合	kg	5695.4742	4.84	27566.10		
24	镀锌铁码	支	1321.95	0.47	621.32		
25	圆钉50~75	kg	185.9203	3.74	695.34		
26	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	19.7815	328.00	6488.33		
27	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.3341	620.00	207.14		
28	细砂	m ³	0.2823	198.00	55.90		
29	羧甲基纤维素	kg	7.8313	6.00	46.99		
30	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	11.7648	6415.20	75473.54		
31	松杂板枋材	m ³	1.1542	1497.00	1727.84		
32	杉木枋	m ³	0.2338	2745.00	641.78		
33	松木板	m ³	0.6683	1497.00	1000.45		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区整体改造土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	松杂直边板	m3	2.8559	1497.00	4275.28		
35	松杂板枋材	m3	24.4632	1497.00	36621.41		
36	阻燃夹板2440×1220×9	m2	7276.878	27.70	201569.52		
37	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	74.58	141.30	10538.15		
38	瓷质抛光砖600×600	m2	203.647	75.00	15273.53		
39	瓷质抛光砖600×600	m2	60.885	75.00	4566.38		
40	黑白根大理石板18mm	m2	3129.8034	280.00	876344.95		
41	覆膜铝扣板600×600×0.7	m2	265.7812	110.80	29448.56		
42	铝单板1.5厚	m2	3237.7695	204.50	662123.86		
43	耐碱网格布	m2	2724.9534	2.80	7629.87		
44	壁纸	m2	7623.396	56.00	426910.18		
45	轻钢中龙骨	m	6945.2438	3.58	24863.97		
46	轻钢大龙骨h=60	m	4805.2639	6.49	31186.16		
47	镀锌轻钢龙骨75×40	m	13823.2961	5.93	81972.15		
48	镀锌轻钢龙骨75×50	m	7372.517	7.01	51681.34		
49	轻钢中龙骨横撑h19	m	8419.2369	3.58	30140.87		
50	不锈钢金属踢脚线1.0	m2	297.8298	154.00	45865.79		
51	醇酸清漆	kg	647.7004	10.31	6677.79		
52	真石漆	kg	9595.5624	4.20	40301.36		
53	真石面漆	kg	719.6672	19.38	13947.15		
54	腻子粉成品(一般型)	kg	2641.1087	1.10	2905.22		
55	腻子粉成品(一般型)	kg	1122.7183	1.10	1234.99		
56	聚氨酯防水涂料单组份 I型	kg	227.3357	23.76	5401.50		
57	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	5512.302	14.86	81912.81		
58	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	206.91	14.86	3074.68		
59	酚醛红丹防锈漆	kg	28.0726	13.50	378.98		
60	橡胶沥青防水涂料	kg	28.0988	13.50	379.33		
61	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	2283.0275	18.50	42236.01		
62	自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类)3mm	m2	1682.6264	23.80	40046.51		
63	密封毛条	m	451.828	0.34	153.62		
64	聚氨酯密封膏	kg	309.9647	35.00	10848.76		
65	腻子膏防水型	kg	7.4164	5.15	38.19		
66	软填料	kg	62.9924	3.90	245.67		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区整体改造土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	松节油	kg	4.6089	8.84	40.74		
68	松香	kg	4.026	5.15	20.73		
69	石蜡	kg	81.7142	3.00	245.14		
70	草酸	kg	30.5271	5.59	170.65		
71	氢氧化钠(烧碱)	kg	1.4833	2.70	4.00		
72	醇酸漆稀释剂X6	kg	72.6654	14.88	1081.26		
73	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	245.8645	6.00	1475.19		
74	903胶	kg	116.796	5.50	642.38		
75	玻璃胶	L	2.4668	33.47	82.56		
76	玻璃胶335克/支	支	36.052	13.73	494.99		
77	强力植筋胶	L	194.5107	85.00	16533.41		
78	墙边胶	L	20.3357	46.77	951.10		
79	乳液	kg	973.0225	5.83	5672.72		
80	壁纸专用粘贴剂	kg	1927.3332	18.30	35270.20		
81	建筑胶	kg	423.9995	1.25	530.00		
82	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m2	1.0205	15.50	15.82		
83	37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) δ 37.5mm	m2	706.3194	15.50	10947.95		
84	钢管 φ 48.3×3.6	m	265.1866	13.08	3468.64		
85	方钢管25×25×2.5	kg	83.8749	3.50	293.56		
86	水	m3	371.0252	4.05	1502.65		
87	白棉纱	kg	34.7067	11.47	398.09		
88	水	m3	451.1621	4.05	1827.21		
89	脚手架接驳管 φ 43×350	支	7.7471	5.74	44.47		
90	脚手架钢管底座	个	4.8405	7.05	34.13		
91	脚手架活动扣(含螺丝)	套	11.0641	5.62	62.18		
92	脚手架直角扣(含螺丝)	套	52.076	5.24	272.88		
93	聚合物水泥防水砂浆	m3	1.1999	2167.42	2600.69		
94	聚合物水泥防水砂浆	kg	16012.0126	1.31	20975.74		
95	聚合物防水砂浆	kg	1788.12	1.31	2342.44		
96	细石混凝土C25	m3	31.7844	382.00	12141.64		
97	普通预拌混凝土C20 粒径为20mm石子	m3	207.9372	363.00	75481.20		
98	其他材料费	元	35110.8562	1.00	35110.86		
99	其他材料费	元	324.1374	1.00	324.14		

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造土建工程

第 4 页 共 4 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
100	材料费调整	元	1.5098	1.00	1.51		
101	1.8厚氟碳漆全铝合金百页窗	m2	35.7	460.00	16422.00		
102	1.8厚氟碳喷漆铝合金双扇推拉窗90系列	m2	74.58	381.00	28414.98		
103	普通预拌混凝土C15	m3	162.055	353.00	57205.42		
104	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M5	m3	20.5973	425.00	8753.85		
105	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5	m3	2.6054	432.00	1125.53		
106	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	163.516	431.00	70475.40		
107	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	38.8946	431.00	16763.57		
108	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	157.219	434.00	68233.05		
109	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	13.9879	445.00	6224.62		
110	机上人工	工日	52.4881	232.30	12192.99		
111	折旧费	元	30318.9933	1.00	30318.99		
112	检修费	元	5967.2661	1.00	5967.27		
113	维护费	元	15087.4682	1.00	15087.47		
114	安拆费	元	5935.7723	1.00	5935.77		
115	汽油(机械用)国III93#	kg	1522.328	8.42	12818.00		
116	柴油(机械用)0#	kg	104.7658	7.05	738.60		
117	电(机械用)	kw·h	45732.0775	0.80	36585.66		
118	折旧费	元	188.8021	1.00	188.80		
119	经常修理费	元	265.3328	1.00	265.33		
120	安拆费及场外运输费	元	99.076	1.00	99.08		
121	电(机械用)	kw·h	293.5584	0.80	234.85		
122	机械费调整	元	-0.4988	1.00	-0.50		
	合计				4915511.89		

单位工程费汇总表

工程名称: C区整体改造土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤路66号（整体改造）						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	2.24	203.90	456.74	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	230.51	11.68	2692.36	
3	011610002001	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	2	62.53	125.06	
4	011607001001	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	1.43	51.47	73.60	
5	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	1.49	15.56	23.18	
6	011605001001	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	9.98	20.51	204.69	
		拆除工程合计					3575.63	
		砌筑工程						
7	010402001001	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	2.22	514.09	1141.28	
		砌筑工程合计					1141.28	
		加固工程						
8	010606013004	梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁侧（1Y）	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁侧	m²	0.55	734.26	403.84	
9	010606013005	梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁底（1G）	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm 梁底	m²	0.41	714.65	293.01	
10	010606013006	梁粘贴钢板 钢材厚3mm U形箍板（1U）	1、梁粘贴钢板 钢材厚3mm U形箍板	m²	10.28	969.14	9962.76	
		加固工程合计					10659.61	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
本页小计							15376.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	010902003008	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	11.88	11.20	133.06	
12	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	11.88	19.16	227.62	
13	010902002001	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	11.88	76.18	905.02	
14	010902001001	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	11.88	42.14	500.62	
15	010902001002	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	11.88	42.14	500.62	
16	011001001001	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	11.88	35.88	426.25	
17	010902003001	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	11.88	456.78	5426.55	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					8119.74	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
18	010902003009	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	16.28	11.20	182.34	
19	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	16.28	19.16	311.92	
20	010902002002	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	16.28	76.18	1240.21	
21	010902001003	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	16.28	42.14	686.04	
本页小计							10540.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	010902001004	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	16.28	42.14	686.04	
23	011001001002	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	16.28	35.88	584.13	
24	010902003002	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层% C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	16.28	46.15	751.32	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					4442.00	
		屋面及防水工程合计					12561.74	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
25	011101001005	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	75.63	18.93	1431.68	
26	011102001001	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	75.63	334.49	25297.48	
		石材楼地面合计					26729.16	
		楼4 地砖防水楼面						
27	011101001007	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	1.49	10.17	15.15	
28	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型)四周反起300mm	m2	2.78	49.78	138.39	
29	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1.49	21.00	31.29	
30	011102003002	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖,专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处)聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层,坡向地漏	m2	1.49	115.44	172.01	
本页小计							29107.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		楼4 地砖防水楼面合计					356.84	
		金属踢脚线						
31	011105006001	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	12.03	213.58	2569.37	
		金属踢脚线合计					2569.37	
		楼地面装饰工程合计					29655.37	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
32	011201001004	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	62.74	26.19	1643.16	
33	011207001001	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	222.44	157.91	35125.50	
		墙面装饰板合计					36768.66	
		内4 面砖墙面（有防水）						
34	011201004002	立面砂浆找平层	1、找平层:15厚M15聚合物水泥砂浆抹光	m2	12.76	49.78	635.19	
35	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水层:3厚聚合物水泥防水砂浆,卫生间防水层到板底。	m2	12.76	13.74	175.32	
36	011204003003	块料墙面	1. 面层:6厚瓷砖,专业勾缝剂填缝。 2. 粘接层:专用粘接剂。	m2	12.76	135.55	1729.62	
		内4 面砖墙面（有防水）合计					2540.13	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
37	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	110.66	36.11	3995.93	
38	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	110.66	35.15	3889.70	
本页小计							49763.79	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
39	011406001002	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	110.66	64.19	7103.27	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					14988.90	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					54297.69	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
40	011302001001	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	77.11	287.89	22199.20	
		吊顶天棚（商铺）合计					22199.20	
		天棚工程合计					22199.20	
		门窗工程						
41	010805005001	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	5.66	400.70	2267.96	
42	010807001001	铝合金推拉窗	1、铝合金推拉窗 2、含安装 3、含五金	m2	6.8	576.48	3920.06	
		门窗工程合计					6188.02	
		东堤路66号（整体改造）合计					140278.54	
		东堤路68号（整体改造）						
		拆除工程						
43	011601001002	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	0.98	203.90	199.82	
44	011604002002	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	171.7	11.68	2005.46	
45	011610002002	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	1	62.53	62.53	
46	011605001002	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	3.65	20.51	74.86	
本页小计							37833.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程合计					2342.67	
		砌筑工程						
47	010402001002	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	0.98	514.09	503.81	
		砌筑工程合计					503.81	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
48	010902003010	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	20.89	11.20	233.97	
49	011101001008	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	20.89	19.16	400.25	
50	010902002003	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	20.89	76.18	1591.40	
51	010902001005	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	20.89	42.14	880.30	
52	010902001006	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	20.89	42.14	880.30	
53	011001001003	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	20.89	35.88	749.53	
54	010902003003	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	20.89	456.85	9543.60	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					14279.35	
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡						
本页小计							14783.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
55	010902003011	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	21.47	11.20	240.46	
56	011101001009	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	21.47	19.16	411.37	
57	010902002004	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	21.47	76.18	1635.58	
58	010902001007	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	21.47	42.14	904.75	
59	010902001008	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	21.47	42.14	904.75	
60	011001001004	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	21.47	35.88	770.34	
61	010902003004	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	21.47	45.49	976.67	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					5843.92	
		屋面及防水工程合计					20123.27	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
62	011101001010	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	74.66	18.93	1413.31	
63	011102001002	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	74.66	334.49	24973.02	
		石材楼地面合计					26386.33	
		金属踢脚线						
64	011105006002	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	9.69	213.58	2069.59	
本页小计							34299.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		金属踢脚线合计					2069.59	
		楼地面装饰工程合计					28455.92	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
65	011201001007	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	169.63	26.19	4442.61	
66	011207001002	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	169.63	157.91	26786.27	
		墙面装饰板合计					31228.88	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
67	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	10.28	36.11	371.21	
68	010903003004	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	10.28	35.15	361.34	
69	011406001006	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	10.28	64.19	659.87	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					1392.42	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					32621.30	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
70	011302001002	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	65.78	287.89	18937.40	
		吊顶天棚（商铺）合计					18937.40	
		天棚工程合计					18937.40	
		门窗工程						
本页小计							51558.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
71	010805005002	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	6.34	400.70	2540.44	
		门窗工程合计					2540.44	
		东堤路68号（整体改造）合计					105524.81	
		东堤路70号（整体改造）						
		拆除工程						
72	011601001003	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	12.61	203.90	2571.18	
73	011604002003	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	75.1	11.68	877.17	
74	011610002003	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	7	62.53	437.71	
75	011607001002	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	3.75	51.47	193.01	
76	011605001003	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	3.66	20.51	75.07	
		拆除工程合计					4154.14	
		砌筑工程						
77	010402001003	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	6.91	514.09	3552.36	
		砌筑工程合计					3552.36	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
78	010902003012	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	31.25	11.20	350.00	
79	011101001011	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	31.25	19.16	598.75	
80	010902002005	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	31.25	76.18	2380.63	
本页小计							13576.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
81	010902001009	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	31.25	42.14	1316.88	
82	010902001010	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	31.25	42.14	1316.88	
83	011001001005	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	31.25	35.88	1121.25	
84	010902003005	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	31.25	456.84	14276.25	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					21360.64	
		屋面及防水工程合计					21360.64	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
85	011101001012	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	26.25	18.93	496.91	
86	011102001003	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	26.25	334.49	8780.36	
		石材楼地面合计					9277.27	
		金属踢脚线						
87	011105006003	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	6.89	213.58	1471.57	
		金属踢脚线合计					1471.57	
		楼地面装饰工程合计					10748.84	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计							28780.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙面装饰板						
88	011201001009	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	46.96	26.19	1229.88	
89	011207001003	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	46.96	157.91	7415.45	
		墙面装饰板合计					8645.33	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
90	010903003005	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	69.63	36.11	2514.34	
91	010903003006	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	69.63	35.15	2447.49	
92	011406001009	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	69.63	64.19	4469.55	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					9431.38	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					18076.71	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
93	011302001003	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	53.52	287.89	15407.87	
		吊顶天棚（商铺）合计					15407.87	
		天棚工程合计					15407.87	
		门窗工程						
94	010805005003	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	6.84	400.70	2740.79	
95	010807001002	铝合金推拉窗	1、铝合金推拉窗 2、含安装 3、含五金	m2	10.92	576.48	6295.16	
本页小计							42520.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
96	010802001001	铝合金门	1、铝合金门 2、含安装 3、含五金	m2	18.46	624.25	11523.66	
		门窗工程合计					20559.61	
		东堤路70号（整体改造）合计					93860.17	
		东堤路62号（整体改造）						
		拆除工程						
97	011601001004	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	3.39	203.90	691.22	
98	011604002004	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	268.97	11.68	3141.57	
99	011610002004	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	4	62.53	250.12	
100	011607001003	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	12.21	51.47	628.45	
101	011604003002	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	27.85	15.56	433.35	
102	011605001004	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	101.66	20.51	2085.05	
		拆除工程合计					7229.76	
		砌筑工程						
103	010402001004	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	2.04	514.09	1048.74	
		砌筑工程合计					1048.74	
		加固工程						
104	010202009001	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	0.92	1225.86	1127.79	
105	010516003001	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	173	14.42	2494.66	
106	010516003002	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	8	26.46	211.68	
107	010515001001	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.072	4899.35	352.75	
本页小计							23989.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
108	010515001002	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.018	4061.80	73.11	
		加固工程合计					4259.99	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
109	010902003013	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	33.75	11.20	378.00	
110	011101001013	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	33.75	19.16	646.65	
111	010902002006	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	41.4	76.18	3153.85	
112	010902001011	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	41.4	42.14	1744.60	
113	010902001012	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	41.4	42.14	1744.60	
114	011001001006	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	33.75	35.88	1210.95	
115	010902003006	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	33.75	456.82	15417.68	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					24296.33	
		屋面及防水工程合计					24296.33	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
本页小计							24369.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
116	011101001014	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	54.18	18.93	1025.63	
117	011102001004	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	54.18	334.49	18122.67	
		石材楼地面合计					19148.30	
		金属踢脚线						
118	011105006004	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	8.49	213.58	1813.29	
		金属踢脚线合计					1813.29	
		楼地面装饰工程合计					20961.59	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
119	011201001011	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆。	m2	145.69	26.19	3815.62	
120	011207001004	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	145.69	157.91	23005.91	
		墙面装饰板合计					26821.53	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
121	010903003007	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	21.64	36.11	781.42	
122	010903003008	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	21.64	35.15	760.65	
123	011406001012	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	21.64	64.19	1389.07	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					2931.14	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					29752.67	
本页小计							50714.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		天棚工程						
		吊顶天棚（商 铺）						
124	011302001 005	吊顶天棚（商 铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	67.5	287.89	19432.58	
		吊顶天棚（商 铺）合计					19432.58	
		天棚工程合计					19432.58	
		门窗工程						
125	010805005 004	铝合金玻璃地 弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	5.84	400.70	2340.09	
		门窗工程合计					2340.09	
		东堤路62号（ 整体改造）合 计					109321.75	
		东堤路64 4-1 号（整体改造）						
		拆除工程						
126	011601001 005	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	0.19	203.90	38.74	
127	011604002 005	立面抹灰层拆 除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	644.18	11.68	7524.02	
128	011610002 005	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	3	62.53	187.59	
129	011604003 003	天棚抹灰面拆 除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	195.88	15.56	3047.89	
130	011605001 005	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	180.65	20.51	3705.13	
		拆除工程合计					14503.37	
		砌筑工程						
131	010402001 005	砌块墙 外墙20 0	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	0.67	514.09	344.44	
		砌筑工程合计					344.44	
		加固工程						
本页小计							36620.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
132	010202009002	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	12.48	1225.86	15298.73	
133	010516003003	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	212	14.42	3057.04	
134	010516003004	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	8	26.46	211.68	
135	010515001003	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.022	4899.35	107.79	
136	010515001004	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.086	4061.80	349.31	
137	011502007001	板 碳纤维布 单层（1T）	1、板 碳纤维布 单层	m²	28.65	742.95	21285.52	
138	011502007002	板 碳纤维布 单层（1Y）	1、板 碳纤维布 单层	m²	8.45	742.95	6277.93	
139	011301001001	碳纤维布表面抹灰（天棚面）	1、天棚抹灰	m2	48.22	33.95	1637.07	
		加固工程合计					48225.07	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡						
140	010902003014	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	33.75	11.20	378.00	
141	011101001015	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	33.75	19.16	646.65	
142	010902002007	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	49.05	76.18	3736.63	
143	010902001013	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	49.05	42.14	2066.97	
144	010902001014	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	49.05	42.14	2066.97	
本页小计							57120.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
145	011001001007	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	33.75	35.88	1210.95	
146	010902003007	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	33.75	456.82	15417.68	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					25523.85	
		屋面及防水工程合计					25523.85	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
147	011101001016	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	179.53	18.93	3398.50	
148	011102001005	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	179.53	334.49	60050.99	
		石材楼地面合计					63449.49	
		金属踢脚线						
149	011105006005	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	25.32	213.58	5407.85	
		金属踢脚线合计					5407.85	
		楼地面装饰工程合计					68857.34	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
150	011201001013	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	200.71	26.19	5256.59	
151	011207001005	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	200.71	157.91	31694.12	
本页小计							122436.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙面装饰板合计					36950.71	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
152	010903003009	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	119	36.11	4297.09	
153	010903003010	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	119	35.15	4182.85	
154	011406001015	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	119	64.19	7638.61	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					16118.55	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					53069.26	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
155	011302001004	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	207.92	287.89	59858.09	
		吊顶天棚（商铺）合计					59858.09	
		天棚工程合计					59858.09	
		门窗工程						
156	010805005005	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	6.76	400.70	2708.73	
157	010807001003	铝合金推拉窗	1、铝合金推拉窗 2、含安装 3、含五金	m2	4.5	576.48	2594.16	
		门窗工程合计					5302.89	
		东堤路64 4-1号（整体改造）合计					275684.31	
		分部分项合计					724669.58	
		措施项目						
本页小计							81279.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区整体改造土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
158	粤0117010 08001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2、建筑用综合脚手架使用费	m2	787.04	24.84	19550.07	
159	粤0117010 11001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m	m2	425	15.96	6783.00	
		单价措施合计					26333.07	
本页小计							26333.07	
合 计							751002.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	31780.01			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8 $\leq \delta < 1$) 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					31780.01			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：C区整体改造土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		21740.09	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	11708.43	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	21740.09	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						55188.61	
		合计						55188.61	

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	综合工日	工日	326.3405	106.00	34592.09		
2	人工费	元	136940.4979	1.01	138309.90		
3	人工费调整	元	-0.3509	1.00	-0.35		
4	热轧圆盘条Φ10以内	t	7.1999	3210.00	23111.68		
5	螺纹钢Φ12-14	t	0.1113	3050.00	339.47		
6	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	64.2817	5.10	327.84		
7	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	1.0958	5.10	5.59		
8	圆钢Φ10以内	t	0.0987	3210.00	316.83		
9	角钢(综合)	kg	4.7987	3.50	16.80		
10	热轧薄钢板2~4	kg	280.5504	3.20	897.76		
11	门窗密封橡胶条	m	111.9488	2.55	285.47		
12	麻袋	个	90.255	1.89	170.58		
13	无纺布	m2	188.7363	3.25	613.39		
14	自攻螺钉M3×10	十套	879.6816	0.25	219.92		
15	不锈钢螺钉M5×12	十套	31.2941	2.23	69.79		
16	木螺钉M5×50	十套	40.7204	0.32	13.03		
17	螺母综合	十个	149.0983	2.82	420.46		
18	高强螺栓	kg	6.3226	12.00	75.87		
19	膨胀螺栓M8	十套	1.5741	3.15	4.96		
20	膨胀螺栓M5×50	十套	10.6237	1.30	13.81		
21	膨胀螺栓M6×80	十套	195.5721	2.65	518.27		
22	专用螺母垫圈Q235 3#	块	74.5492	0.99	73.80		
23	圆钉50~75	kg	51.1221	3.54	180.97		
24	枪钉	盒	7.0689	6.35	44.89		
25	膨胀螺栓(综合)	十个	67.3793	3.09	208.20		
26	水砂纸	张	27.1593	0.77	20.91		
27	低碳钢焊条综合	kg	6.0395	6.01	36.30		
28	钢脚手直角扣件	个	20.2102	3.30	66.69		
29	铁件综合	kg	804.187	4.84	3892.27		
30	镀锌铁码	支	366.7122	0.47	172.35		
31	低碳钢焊条(综合)	kg	1.0036	4.21	4.23		
32	圆钉50~75	kg	12.2208	3.74	45.71		
33	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	3.3687	328.00	1104.93		
34	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0412	620.00	25.54		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	羧甲基纤维素	kg	0.8876	6.00	5.33		
36	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	0.5076	6415.20	3256.36		
37	松杂板枋材	m3	0.1415	1497.00	211.83		
38	杉木枋	m3	0.033	2745.00	90.59		
39	松木板	m3	0.0944	1497.00	141.32		
40	松杂直边板	m3	0.2253	1497.00	337.27		
41	松杂板枋材	m3	1.608	1497.00	2407.18		
42	阻燃夹板2440×1220×9	m2	824.7015	27.70	22844.23		
43	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	22.22	141.30	3139.69		
44	钢化玻璃6	m2	18.46	49.40	911.92		
45	瓷片300*600	m2	13.2066	59.90	791.08		
46	瓷质抛光砖600×600	m2	1.5273	75.00	114.55		
47	黑白根大理石板18mm	m2	416.4039	280.00	116593.09		
48	铝单板1.5厚	m2	495.4215	204.50	101313.70		
49	耐碱网格布	m2	387.5157	2.80	1085.04		
50	壁纸	m2	863.973	56.00	48382.49		
51	轻钢中龙骨	m	980.6515	3.58	3510.73		
52	轻钢大龙骨h=60	m	678.4916	6.49	4403.41		
53	镀锌轻钢龙骨75×40	m	1566.6187	5.93	9290.05		
54	镀锌轻钢龙骨75×50	m	835.5404	7.01	5857.14		
55	轻钢中龙骨横撑h19	m	1188.7756	3.58	4255.82		
56	不锈钢金属踢脚线1.0	m2	63.6684	154.00	9804.93		
57	环氧树脂胶合剂	kg	46.375	15.59	722.99		
58	强力植筋胶	L	2.5533	51.49	131.47		
59	结构胶	kg	94.8958	28.32	2687.45		
60	醇酸清漆	kg	92.1095	10.31	949.65		
61	真石漆	kg	1364.5852	4.20	5731.26		
62	真石面漆	kg	102.3439	19.38	1983.42		
63	腻子粉成品(一般型)	kg	375.5921	1.10	413.15		
64	腻子粉成品(一般型)	kg	127.2397	1.10	139.96		
65	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	7.645	14.86	113.60		
66	酚醛红丹防锈漆	kg	40.2886	13.50	543.90		
67	橡胶沥青防水涂料	kg	7.6888	13.50	103.80		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
68	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	624.715	18.50	11557.23		
69	自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类)3mm	m2	478.7432	23.80	11394.09		
70	密封毛条	m	134.6154	0.34	45.77		
71	聚氨酯密封膏	kg	564.6185	35.00	19761.65		
72	腻子膏防水型	kg	1.8129	5.15	9.34		
73	软填料	kg	16.2023	3.90	63.19		
74	松节油	kg	12.6666	8.84	111.97		
75	松香	kg	0.9842	5.15	5.07		
76	石蜡	kg	10.8716	3.00	32.61		
77	草酸	kg	4.0614	5.59	22.70		
78	氢氧化钠(烧碱)	kg	0.3626	2.70	0.98		
79	醇酸漆稀释剂X6	kg	10.3338	14.88	153.77		
80	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	134.554	6.00	807.32		
81	903胶	kg	24.968	5.50	137.32		
82	玻璃胶	L	0.3774	33.47	12.63		
83	玻璃胶335克/支	支	21.7211	13.73	298.23		
84	墙边胶	L	6.1687	46.77	288.51		
85	乳液	kg	110.2745	5.83	642.90		
86	壁纸专用粘贴剂	kg	218.4282	18.30	3997.24		
87	建筑胶	kg	48.0526	1.25	60.07		
88	瓷砖强力粘贴剂	kg	56.4056	1.89	106.61		
89	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m2	1.8589	15.50	28.81		
90	37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) δ 37.5mm	m2	172.6554	15.50	2676.16		
91	钢管 φ48.3×3.6	m	4.6325	13.08	60.59		
92	方钢管25×25×2.5	kg	11.8431	3.50	41.45		
93	碳纤维布200g/m2	m2	38.213	102.99	3935.56		
94	水	m3	24.3995	4.05	98.82		
95	白棉纱	kg	4.2589	11.47	48.85		
96	水	m3	57.1173	4.05	231.33		
97	脚手架钢管	kg	322.1739	3.42	1101.83		
98	脚手架接驳管 φ43×350	支	0.17	5.74	0.98		
99	脚手架钢管底座	个	5.5137	7.05	38.87		
100	脚手架直角扣(含螺丝)	套	3.57	5.24	18.71		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
101	脚手板(钢管网)	m2	20.6267	1.50	30.94		
102	挡脚板(钢管网)	m2	5.4939	1.50	8.24		
103	密目式阻燃安全网	m2	65.954	8.50	560.61		
104	聚合物水泥防水砂浆	m3	0.2131	2167.42	461.88		
105	聚合物水泥防水砂浆	kg	2277.0688	1.31	2982.96		
106	聚合物防水砂浆	kg	82.314	1.31	107.83		
107	细石混凝土C25	m3	7.7696	382.00	2967.99		
108	其他材料费	元	2342.7802	1.00	2342.78		
109	其他材料费	元	3918.0226	1.00	3918.02		
110	材料费调整	元	0.1419	1.00	0.14		
111	1.8厚氟碳喷漆铝合金全玻平开门90系列单扇 无上亮	m2	18.46	490.00	9045.40		
112	1.8厚氟碳喷漆铝合金双扇推拉窗90系列	m2	22.22	381.00	8465.82		
113	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5	m3	1.0012	432.00	432.52		
114	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M10	m3	0.8921	439.00	391.63		
115	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	19.7353	431.00	8505.91		
116	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	16.574	434.00	7193.12		
117	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	3.4195	445.00	1521.68		
118	机上人工	工日	8.3407	232.30	1937.54		
119	折旧费	元	3323.3517	1.00	3323.35		
120	检修费	元	622.5408	1.00	622.54		
121	维护费	元	1697.8688	1.00	1697.87		
122	安拆费	元	525.8572	1.00	525.86		
123	汽油(机械用)国III93#	kg	170.6188	8.42	1436.61		
124	柴油(机械用)0#	kg	88.3719	7.05	623.02		
125	电(机械用)	kw·h	1329.0902	0.80	1063.27		
126	折旧费	元	13.2643	1.00	13.26		
127	大修理费	元	0.2022	1.00	0.20		
128	经常修理费	元	18.1121	1.00	18.11		
129	安拆费及场外运输费	元	7.2339	1.00	7.23		
130	电(机械用)	kw·h	25.2229	0.80	20.18		
131	机上人工	工日	0.03	232.30	6.97		

单位工程费汇总表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称	取费基数	费率(%)	金额(元)	暂估价
1	分部分项合计	分部分项合计		5126350.38	
1.1	东堤二横路17号(整体改造)			212364.28	
1.2	东堤二横路19号(整体改造)			414312.03	
1.3	东堤二横路21.23号(整体改造)			637814.68	
1.4	东堤路72号(整体改造)			283854.22	
1.5	东堤路74号(整体改造)			238592.40	
1.6	东堤路76号(整体改造)			199512.24	
1.7	东堤路78号(整体改造)			250965.64	
1.8	东堤二横路1号(整体改造)			428532.20	
1.9	东堤二横路3号(整体改造)			155229.38	
1.10	东堤二横路5-9号(整体改造)			1235053.72	
1.11	东堤二横路11号(整体改造)			441813.17	
1.12	东堤二横路13号(整体改造)			427218.29	
1.13	东堤二横路15号(整体改造)			201088.13	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		394591.83	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		394591.83	
2.2	其他措施费	其他措施费			
3	其他项目	其他项目合计		396692.03	
3.1	暂列金额	暂列金额		153790.51	
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		89111.01	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差		153790.51	
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		5917634.24	
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	532587.08	
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		6450221.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤二横路17号（整体改造）						
		拆除工程						
1	011601001	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	3.71	203.90	756.47	
2	011604002	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	197.43	11.68	2305.98	
3	011610002	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	2	62.53	125.06	
4	011607001	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	11.35	51.47	584.18	
5	011605001	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	22.68	20.51	465.17	
		拆除工程合计					4236.86	
		砌筑工程						
6	010402001	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	4.67	514.09	2400.80	
		砌筑工程合计					2400.80	
		加固工程						
7	010202009	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	0.82	1225.86	1005.21	
8	010516003	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	5	14.42	72.10	
9	010516003	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	5	26.46	132.30	
10	010515001	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.016	4899.35	78.39	
11	010515001	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢筋 Φ12mm 2、其他	t	0.059	4061.80	239.65	
		加固工程合计					1527.65	
		屋面及防水工程						
本页小计							8165.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 2 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
12	010902003024	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	94.58	11.20	1059.30	
13	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	94.58	19.16	1812.15	
14	010902002001	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	94.58	76.18	7205.10	
15	010902001001	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	94.58	42.14	3985.60	
16	010902001002	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	94.58	42.14	3985.60	
17	011001001001	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	94.58	35.88	3393.53	
18	010902003001	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	94.58	456.82	43206.04	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					64647.32	
		屋面及防水工程合计					64647.32	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
19	010501001003	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	8.92	445.88	3977.25	
20	011101001003	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	89.23	18.93	1689.12	
21	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	89.23	49.78	4441.87	
本页小计							74755.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	011101001004	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	89.23	18.93	1689.12	
23	011102001019	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	89.23	334.49	29846.54	
		石材楼地面（有防水）合计					41643.90	
		石材楼地面						
24	011101001005	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	88.67	18.93	1678.52	
25	011102001001	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	88.67	334.49	29659.23	
		石材楼地面合计					31337.75	
		金属踢脚线						
26	011105006001	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	10.04	213.58	2144.34	
		金属踢脚线合计					2144.34	
		楼地面装饰工程合计					75125.99	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
27	011201001005	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆。	m2	165.91	26.19	4345.18	
28	011207001001	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	165.91	157.91	26198.85	
		墙面装饰板合计					30544.03	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
29	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	30.68	36.11	1107.85	
30	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	30.68	35.15	1078.40	
本页小计							97748.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 4 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	011406001002	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	30.68	64.19	1969.35	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					4155.60	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					34699.63	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
32	011302001002	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	91.03	287.89	26206.63	
		吊顶天棚（商铺）合计					26206.63	
		天棚工程合计					26206.63	
		门窗工程						
33	010807003001	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	2.36	530.27	1251.44	
34	010805005001	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	5.66	400.70	2267.96	
		门窗工程合计					3519.40	
		东堤二横路17号（整体改造）合计					212364.28	
		东堤二横路19号（整体改造）						
		拆除工程						
35	011601001002	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	35.17	203.90	7171.16	
36	011604002002	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	699.97	11.68	8175.65	
37	011610002002	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	11	62.53	687.83	
38	011607001002	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	10.15	61.54	624.63	
本页小计							48354.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 5 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
39	011605001002	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	22.68	21.51	487.85	
		拆除工程合计					17147.12	
		砌筑工程						
40	010402001002	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	2.36	514.09	1213.25	
41	010402001003	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	7.28	501.03	3647.50	
		砌筑工程合计					4860.75	
		加固工程						
42	010202009003	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	3.32	1225.86	4069.86	
43	010516003005	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	6	14.42	86.52	
44	010516003006	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	6	26.46	158.76	
45	010515001006	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.032	4899.35	156.78	
46	010515001007	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.126	4061.80	511.79	
		加固工程合计					4983.71	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡						
47	010902003025	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	84.58	11.20	947.30	
48	011101001006	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	84.58	19.16	1620.55	
49	010902002002	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	84.58	76.18	6443.30	
本页小计							19343.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 6 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
50	010902001003	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	84.58	42.14	3564.20	
51	010902001004	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	84.58	42.14	3564.20	
52	011001001002	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	84.58	35.88	3034.73	
53	010902003002	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	84.58	456.85	38640.37	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					57814.65	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
54	010902003026	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	17.45	11.20	195.44	
55	011101001007	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	17.45	19.16	334.34	
56	010902002003	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	17.45	76.18	1329.34	
57	010902001005	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	17.45	42.14	735.34	
58	010902001006	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	17.45	42.14	735.34	
59	011001001003	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	17.45	35.88	626.11	
本页小计							52759.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕第 7 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
60	010902003 003	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单 层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4 mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封 胶嵌缝	m2	17.45	48.52	846.67	
		屋2倒置式上人 平屋面；一级防 水，有保温建筑 找坡合计					4802.58	
		屋面及防水工 程合计					62617.23	
		楼地面装饰工 程						
		石材楼地面（ 有防水）						
61	010501001 006	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	4.42	445.88	1970.79	
62	011101001 008	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	44.19	18.93	836.52	
63	010904002 002	楼(地)面涂膜 防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防 潮层(四周上翻150mm)	m2	44.19	49.78	2199.78	
64	011101001 009	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	44.19	18.93	836.52	
65	011102001 020	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	44.19	334.49	14781.11	
		石材楼地面（ 有防水）合计					20624.72	
		石材楼地面						
66	011101001 010	水泥砂浆楼地 面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶 光 2、素水泥浆一遍	m2	37.74	18.93	714.42	
67	011102001 002	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	37.74	334.49	12623.65	
		石材楼地面合 计					13338.07	
		金属踢脚线						
68	011105006 002	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	11.84	213.58	2528.79	
		金属踢脚线合 计					2528.79	
本页小计							37338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 8 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		楼地面装饰工程合计					36491.58	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
69	011201001008	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	766.58	26.19	20076.73	
70	011207001002	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	766.58	157.91	121050.65	
		墙面装饰板合计					141127.38	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
71	010903003004	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	434.17	36.11	15677.88	
72	010903003005	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	434.17	35.15	15261.08	
73	011406001007	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	434.17	64.19	27869.37	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					58808.33	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					199935.71	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
74	011302001003	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	263.73	287.89	75925.23	
		吊顶天棚（商铺）合计					75925.23	
		天棚工程合计					75925.23	
		门窗工程						
75	010807003002	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	4.72	530.27	2502.87	
本页小计							278363.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 9 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
76	010805005002	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	11.35	400.70	4547.95	
77	010802001001	铝合金门	1、铝合金门 2、含安装 3、含五金	m2	8.49	624.25	5299.88	
		门窗工程合计					12350.70	
		东堤二横路19号（整体改造）合计					414312.03	
		东堤二横路21.23号（整体改造）						
		拆除工程						
78	011601001014	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按5KM	m3	3.73	177.32	661.40	
79	011604002014	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按5KM	m2	854.45	11.15	9527.12	
80	011610002014	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按5KM	樘	4	88.62	354.48	
81	011607001014	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按5KM	m2	24.49	43.63	1068.50	
82	011605001014	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按5KM	m2	854.45	33.31	28461.73	
		拆除工程合计					40073.23	
		砌筑工程						
83	010402001004	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	6.56	514.09	3372.43	
		砌筑工程合计					3372.43	
		加固工程						
84	010202009004	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	2.96	1225.86	3628.55	
85	010516003007	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	26	14.42	374.92	
86	010516003008	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	26	26.46	687.96	
本页小计							57984.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 10 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
87	010515001008	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.132	4899.35	646.71	
88	010515001009	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.528	4061.80	2144.63	
		加固工程合计					7482.77	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
89	010902003027	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	204.09	11.20	2285.81	
90	011101001011	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	204.09	19.16	3910.36	
91	010902002004	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	204.09	76.18	15547.58	
92	010902001007	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	204.09	42.14	8600.35	
93	010902001008	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	204.09	42.14	8600.35	
94	0111001001004	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道（250g/m²） 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（XPS）保温层	m2	204.09	35.88	7322.75	
95	010902003004	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	204.09	456.83	93234.43	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					139501.63	
		屋面及防水工程合计					139501.63	
		楼地面装饰工程						
本页小计							142292.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 11 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		石材楼地面（有防水）						
96	010501001008	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	15.72	445.88	7009.23	
97	011101001012	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	157.18	18.93	2975.42	
98	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	157.18	49.78	7824.42	
99	011101001013	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	157.18	18.93	2975.42	
100	011102001003	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	157.18	334.49	52575.14	
		石材楼地面（有防水）合计					73359.63	
		石材楼地面						
101	011101001061	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	1.93	18.93	36.53	
102	011102001004	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	1.93	334.49	645.57	
		石材楼地面合计					682.10	
		楼4 地砖防水楼面						
103	011101001062	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	5.2	10.17	52.88	
104	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型)四周反起300mm	m2	9.07	49.78	451.50	
105	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	5.2	21.00	109.20	
106	011102003006	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖,专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处)聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层,坡向地漏	m2	5.2	115.44	600.29	
		楼4 地砖防水楼面合计					1213.87	
		金属踢脚线						
本页小计							75255.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 12 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
107	011105006003	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	41.32	213.58	8825.13	
		金属踢脚线合计					8825.13	
		楼地面装饰工程合计					84080.73	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
108	011201001013	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	861.74	26.19	22568.97	
109	011207001003	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	861.74	157.91	136077.36	
		墙面装饰板合计					158646.33	
		内4 面砖墙面（有防水）						
110	011201004001	立面砂浆找平层	1、找平层:15厚M15聚合物水泥砂浆抹光	m2	34.83	49.78	1733.84	
111	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水层:3厚聚合物水泥防水砂浆,卫生间防水层到板底。	m2	34.83	13.74	478.56	
		内4 面砖墙面（有防水）合计					2212.40	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
112	010903003006	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	711.8	36.11	25703.10	
113	010903003007	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	711.8	35.15	25019.77	
114	011406001010	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层,外墙腻子两遍	m2	711.8	64.19	45690.44	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					96413.31	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					257272.04	
本页小计							266097.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 13 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
115	011302001004	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	342.03	287.89	98467.02	
		吊顶天棚（商铺）合计					98467.02	
		棚4 轻钢龙骨矿棉吸音板吊顶						
116	010903003008	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）（仅有水房间选用）。	m2	2.6	36.37	94.56	
117	011302001001	吊顶天棚	1、挂15厚轻钢龙骨矿棉吸音板 2、轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中距900~1000，次龙骨中距450，横撑龙骨中距900（上人吊顶须验算龙骨断面）	m2	2.6	88.10	229.06	
		棚4 轻钢龙骨矿棉吸音板吊顶合计					323.62	
		天棚工程合计					98790.64	
		门窗工程						
118	010807003003	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	2.57	530.27	1362.79	
119	010805005003	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	14.67	400.71	5878.42	
		门窗工程合计					7241.21	
		东堤二横路21.23号（整体改造）合计					637814.68	
		东堤路72号（整体改造）						
		拆除工程						
120	011601001004	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	3.56	203.90	725.88	
本页小计							106757.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: F区整体改造土建工程 标段: {工程基本信息\标段信息} 第 14 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
121	011604002004	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	184.21	11.68	2151.57	
122	011610002004	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	11	62.53	687.83	
123	011607001004	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	8.47	51.47	435.95	
124	011605001004	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	18.4	20.51	377.38	
		拆除工程合计					4378.61	
		砌筑工程						
125	010402001005	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	8.61	514.09	4426.31	
		砌筑工程合计					4426.31	
		加固工程						
126	010202009005	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号: C20	m3	1.07	1225.86	1311.67	
127	010516003009	植筋Φ8(板墙植筋)	1、植筋Φ8	根	14	14.42	201.88	
128	010516003010	植筋Φ12(板墙植筋)	1、植筋Φ12	根	1	26.46	26.46	
129	010515001010	现浇构件钢筋(钢筋网)	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.01	4899.35	48.99	
130	010515001011	现浇构件钢筋(钢筋网)	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.041	4061.80	166.53	
131	011502007001	梁 碳纤维布 单层(1Y、1U)	1、梁 碳纤维布 单层	m²	21.23	721.79	15323.60	
132	011502007002	梁 碳纤维布 双层(2T)	1、梁 碳纤维布 双层	m²	2.26	955.04	2158.39	
133	011502007003	板 碳纤维布 单层(1Y)	1、板 碳纤维布 单层	m²	1.13	742.95	839.53	
134	011202001001	碳纤维布表面抹灰(梁)	1、柱、梁面一般抹灰	m2	26.1	45.18	1179.20	
		加固工程合计					21256.25	
本页小计							29335.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 15 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
135	010902003028	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	5.66	11.20	63.39	
136	011101001016	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	70.71	19.16	1354.80	
137	010902002005	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	70.71	76.18	5386.69	
138	010902001009	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	70.71	42.14	2979.72	
139	010902001010	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	70.71	42.14	2979.72	
140	011001001005	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	70.71	35.88	2537.07	
141	010902003005	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层% C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	70.71	456.83	32302.45	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					47603.84	
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡						
142	010902003029	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	16.98	11.20	190.18	
143	011101001017	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	16.98	19.16	325.34	
本页小计							48119.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 16 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
144	010902002006	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	16.98	76.18	1293.54	
145	010902001011	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	16.98	42.14	715.54	
146	010902001012	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	16.98	42.14	715.54	
147	011001001006	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	16.98	35.88	609.24	
148	010902003006	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	16.98	48.66	826.25	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					4675.63	
		屋面及防水工程合计					52279.47	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
149	010501001011	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	7.55	445.88	3366.39	
150	011101001018	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	75.5	18.93	1429.22	
151	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	75.5	49.78	3758.39	
152	011101001019	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	75.5	18.93	1429.22	
153	011102001021	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	75.5	334.49	25254.00	
		石材楼地面（有防水）合计					35237.22	
本页小计							39397.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 17 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		石材楼地面						
154	011101001020	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	75.5	18.93	1429.22	
155	011102001005	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	75.5	334.49	25254.00	
		石材楼地面合计					26683.22	
		金属踢脚线						
156	011105006004	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	10.4	213.58	2221.23	
		金属踢脚线合计					2221.23	
		楼地面装饰工程合计					64141.67	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
157	011201001016	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆。	m2	220.62	26.19	5778.04	
158	011207001004	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	220.62	157.91	34838.10	
		墙面装饰板合计					40616.14	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
159	010903003009	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	229.63	36.11	8291.94	
160	010903003010	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	229.63	35.15	8071.49	
161	011406001013	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	229.63	64.19	14739.95	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					31103.38	
本页小计							100623.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 18 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					71719.52	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
162	011302001005	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	158.84	287.89	45728.45	
		吊顶天棚（商铺）合计					45728.45	
		天棚工程合计					45728.45	
		门窗工程						
163	010807003004	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	12.75	530.27	6760.94	
164	010805005004	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	32.85	400.70	13163.00	
		门窗工程合计					19923.94	
		东堤路72号（整体改造）合计					283854.22	
		东堤路74号（整体改造）						
		拆除工程						
165	011601001005	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	14.84	203.90	3025.88	
166	011604002005	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	281.25	11.68	3285.00	
167	011610002005	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	2	62.53	125.06	
168	011607001005	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	8.83	51.47	454.48	
169	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	13.75	15.56	213.95	
170	011605001005	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	281.25	20.51	5768.44	
		拆除工程合计					12872.81	
本页小计							78525.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 19 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		砌筑工程						
171	010402001006	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	1.79	514.09	920.22	
172	010402001007	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	4.64	501.03	2324.78	
		砌筑工程合计					3245.00	
		加固工程						
173	010202009006	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	4.1	1225.86	5026.03	
174	010516003011	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	80	14.42	1153.60	
175	010516003012	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	26	26.46	687.96	
176	010515001012	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.039	4899.35	191.07	
177	010515001013	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.157	4061.80	637.70	
		加固工程合计					7696.36	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡						
178	010902003030	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	59.74	11.20	669.09	
179	011101001021	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	59.74	19.16	1144.62	
180	010902002007	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	59.74	76.18	4550.99	
181	010902001013	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	59.74	42.14	2517.44	
本页小计							19823.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 20 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
182	010902001014	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	59.74	42.14	2517.44	
183	011001001007	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	59.74	35.88	2143.47	
184	010902003007	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层% C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	59.74	456.83	27291.02	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					40834.07	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
185	010902003031	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	14.31	11.20	160.27	
186	011101001022	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	14.31	19.16	274.18	
187	010902002008	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	14.31	76.18	1090.14	
188	010902001015	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	14.31	42.14	603.02	
189	010902001016	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	14.31	42.14	603.02	
190	011001001008	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	14.31	35.88	513.44	
191	010902003008	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层% C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	14.31	48.08	688.02	
本页小计							35884.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 21 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡合计					3932.09	
		屋面及防水工程合计					44766.16	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
192	010501001014	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	5.67	445.88	2528.14	
193	011101001023	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	56.73	18.93	1073.90	
194	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	56.73	49.78	2824.02	
195	011101001024	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	56.73	18.93	1073.90	
196	011102001006	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	56.73	334.49	18975.62	
		石材楼地面（有防水）合计					26475.58	
		石材楼地面						
197	011101001025	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	55.93	18.93	1058.75	
198	011102001007	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	55.93	334.49	18708.03	
		石材楼地面合计					19766.78	
		楼4 地砖防水楼面						
199	011101001026	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	7.29	10.17	74.14	
200	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型)四周反起300mm	m2	11.88	49.78	591.39	
201	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	7.29	21.00	153.09	
本页小计							47060.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 22 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
202	011102003002	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处) 聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层, 坡向地漏	m2	7.29	115.44	841.56	
		楼4 地砖防水楼面合计					1660.18	
		金属踢脚线						
203	011105006005	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	10.49	213.58	2240.45	
		金属踢脚线合计					2240.45	
		楼地面装饰工程合计					50142.99	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
204	011201001018	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	242.1	26.19	6340.60	
205	011207001005	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	242.1	157.91	38230.01	
		墙面装饰板合计					44570.61	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
206	010903003011	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	306.14	36.11	11054.72	
207	010903003012	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	306.14	35.15	10760.82	
208	011406001016	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	306.14	64.19	19651.13	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					41466.67	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					86037.28	
		天棚工程						
本页小计							89119.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 23 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）						
209	011302001006	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	113.86	287.89	32779.16	
210	010903003013	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）（仅有水房间选用）。	m2	14.25	36.37	518.27	
211	011406003016	满刮腻子	1、找平层：满刮防水腻子两道找平。	m2	14.25	18.85	268.61	
212	011406001017	抹灰面油漆	1、面层：浅色无机防霉涂料一底一面。	m2	14.25	18.65	265.76	
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）合计					33831.80	
		天棚工程合计					33831.80	
		东堤路74号（整体改造）合计					238592.40	
		东堤路76号（整体改造）						
		拆除工程						
213	011601001006	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	3.59	203.90	732.00	
214	011604002006	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	287.61	11.68	3359.28	
215	011610002006	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	1	62.53	62.53	
216	011607001006	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	8.89	51.47	457.57	
217	011604003002	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	12.15	24.63	299.25	
218	011605001006	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	15.57	20.51	319.34	
		拆除工程合计					5229.97	
		砌筑工程						
219	010402001008	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	1.71	514.09	879.09	
本页小计							39940.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: F区整体改造土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 24 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
220	010402001009	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	0.92	501.03	460.95	
		砌筑工程合计					1340.04	
		加固工程						
221	010202009007	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号: C20	m3	0.37	1225.86	453.57	
222	010516003013	植筋Φ8(板墙植筋)	1、植筋Φ8	根	33	14.42	475.86	
223	010516003014	植筋Φ12(板墙植筋)	1、植筋Φ12	根	10	26.46	264.60	
224	010515001014	现浇构件钢筋(钢筋网)	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.026	4899.35	127.38	
225	010515001015	现浇构件钢筋(钢筋网)	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.026	4061.80	105.61	
		加固工程合计					1427.02	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡						
226	010902003032	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	60.88	11.20	681.86	
227	011101001027	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	60.88	19.16	1166.46	
228	010902002009	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	60.88	76.18	4637.84	
229	010902001017	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	60.88	42.14	2565.48	
230	010902001018	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	60.88	42.14	2565.48	
本页小计							13505.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: F区整体改造土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 25 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
231	011001001009	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	60.88	35.88	2184.37	
232	010902003009	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	60.88	456.82	27811.20	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					41612.69	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
233	010902003033	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	14.79	11.20	165.65	
234	011101001028	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	14.79	19.16	283.38	
235	010902002010	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	14.79	76.18	1126.70	
236	010902001019	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	14.79	42.14	623.25	
237	010902001020	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	14.79	42.14	623.25	
238	011001001010	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	14.79	35.88	530.67	
239	010902003010	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	14.79	49.43	731.07	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					4083.97	
本页小计							34079.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 26 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋面及防水工程合计					45696.66	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
240	011101001029	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	106.49	18.93	2015.86	
241	011102001008	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	106.49	334.49	35619.84	
		石材楼地面合计					37635.70	
		楼4 地砖防水楼面						
242	011101001030	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	19.59	10.17	199.23	
243	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型)四周反起300mm	m2	23.98	49.78	1193.72	
244	010904003003	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	19.59	21.00	411.39	
245	011102003003	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处) 聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层, 坡向地漏	m2	19.59	115.44	2261.47	
		楼4 地砖防水楼面合计					4065.81	
		金属踢脚线						
246	011105006006	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	11.35	213.58	2424.13	
		金属踢脚线合计					2424.13	
		楼地面装饰工程合计					44125.64	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
247	011201001020	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	225.52	26.19	5906.37	
本页小计							50032.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 27 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
248	011207001006	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	225.52	157.91	35611.86	
		墙面装饰板合计					41518.23	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
249	010903003014	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	253.86	36.11	9166.88	
250	010903003015	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	253.86	35.15	8923.18	
251	011406001020	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	253.86	64.19	16295.27	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					34385.33	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					75903.56	
		天棚工程						
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）						
252	010903003016	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）（仅有水房间选用）。	m2	11.84	36.37	430.62	
253	011406003020	满刮腻子	1、找平层：满刮防水腻子两道找平。	m2	11.84	18.85	223.18	
254	011406001021	抹灰面油漆	1、面层：浅色无机防霉涂料一底一面。	m2	11.84	18.65	220.82	
255	011302001007	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	54.27	287.89	15623.79	
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）合计					16498.41	
		天棚工程合计					16498.41	
		门窗工程						
本页小计							86495.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 28 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
256	010805005005	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	9.82	400.70	3934.87	
257	010802001002	铝合金门	1、铝合金门 2、含安装 3、含五金	m2	8.58	624.25	5356.07	
		门窗工程合计					9290.94	
		东堤路76号（整体改造）合计					199512.24	
		东堤路78号（整体改造）						
		拆除工程						
258	011601001007	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	19.48	203.90	3971.97	
259	011604002007	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	369.61	11.68	4317.04	
260	011610002007	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	2	62.53	125.06	
261	011607001007	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	7.26	51.47	373.67	
262	011605001007	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	17.25	20.51	353.80	
		拆除工程合计					9141.54	
		砌筑工程						
263	010402001010	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	5.4	514.09	2776.09	
		砌筑工程合计					2776.09	
		加固工程						
264	010202009008	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	0.21	1225.86	257.43	
265	010516003015	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	34	14.42	490.28	
266	010516003016	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	10	26.46	264.60	
本页小计							22220.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 29 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
267	010515001016	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.029	4899.35	142.08	
268	010515001017	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.117	4061.80	475.23	
		加固工程合计					1629.62	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
269	010902003034	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	60.52	11.20	677.82	
270	011101001031	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	60.52	19.16	1159.56	
271	010902002011	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	60.52	76.18	4610.41	
272	010902001021	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	60.52	42.14	2550.31	
273	010902001022	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	60.52	42.14	2550.31	
274	011001001011	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	60.52	35.88	2171.46	
275	010902003011	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	60.52	456.82	27646.75	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					41366.62	
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡						
本页小计							41983.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 30 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
276	010902003035	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	14.13	11.20	158.26	
277	011101001032	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	14.13	19.16	270.73	
278	010902002012	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	14.13	76.18	1076.42	
279	010902001023	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	14.13	42.14	595.44	
280	010902001024	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	14.13	42.14	595.44	
281	011001001012	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	14.13	35.88	506.98	
282	010902003012	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	14.13	48.14	680.22	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					3883.49	
		屋面及防水工程合计					45250.11	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
283	010501001019	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	5.6	445.88	2496.93	
284	011101001033	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	56.03	18.93	1060.65	
285	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	56.03	49.78	2789.17	
286	011101001034	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	56.03	18.93	1060.65	
本页小计							11290.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 31 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
287	011102001022	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	56.03	334.49	18741.47	
		石材楼地面（有防水）合计					26148.87	
		石材楼地面						
288	011101001035	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	66.97	18.93	1267.74	
289	011102001009	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	66.97	334.49	22400.80	
		石材楼地面合计					23668.54	
		金属踢脚线						
290	011105006007	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	13.68	213.58	2921.77	
		金属踢脚线合计					2921.77	
		楼地面装饰工程合计					52739.18	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
291	011201001023	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆	m2	59.86	26.19	1567.73	
292	011207001007	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	273.44	157.91	43178.91	
		墙面装饰板合计					44746.64	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
293	010903003017	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	313.66	36.11	11326.26	
294	010903003018	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	313.66	35.15	11025.15	
295	011406001024	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	313.66	64.19	20133.84	
本页小计							132563.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 32 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					42485.25	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					87231.89	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
296	011302001008	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	124.87	287.89	35948.82	
		吊顶天棚（商铺）合计					35948.82	
		天棚工程合计					35948.82	
		门窗工程						
297	010805005006	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	40.55	400.70	16248.39	
		门窗工程合计					16248.39	
		东堤路78号（整体改造）合计					250965.64	
		东堤二横路1号（整体改造）						
		拆除工程						
298	011601001015	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	52.91	203.90	10788.35	
299	011604002015	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	603.6	11.68	7050.05	
300	011610002015	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	25	62.53	1563.25	
301	011607001015	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	101.64	51.47	5231.41	
302	011604003009	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	268.82	15.56	4182.84	
303	011605001015	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	250.63	20.51	5140.42	
		拆除工程合计					33956.32	
本页小计							86153.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 33 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		砌筑工程						
304	010402001021	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	7.87	514.09	4045.89	
305	010402001022	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	2.3	501.03	1152.37	
		砌筑工程合计					5198.26	
		加固工程						
306	011502007012	板 碳纤维布 单层（1T）	1、板 碳纤维布 单层	m²	5.28	742.95	3922.78	
307	011502007013	板 碳纤维布 单层（1Y）	1、板 碳纤维布 单层	m²	4.33	742.95	3216.97	
308	011301001003	碳纤维布表面抹灰（天棚面）	1、天棚抹灰	m2	12.5	33.95	424.38	
		加固工程合计					7564.13	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
309	010902003036	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	68.86	11.20	771.23	
310	011101001036	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	68.86	19.16	1319.36	
311	010902002013	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	68.86	76.18	5245.75	
312	010902001025	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	68.86	42.14	2901.76	
313	010902001026	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	68.86	42.14	2901.76	
314	011001001013	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道（250g/m²） 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（XPS）保温层	m2	68.86	35.88	2470.70	
本页小计							28372.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 34 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
315	010902003013	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	68.86	456.83	31457.31	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					47067.87	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
316	010902003037	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	32.79	11.20	367.25	
317	011101001037	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	32.79	19.16	628.26	
318	010902002014	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	32.79	76.18	2497.94	
319	010902001027	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	32.79	42.14	1381.77	
320	010902001028	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	32.79	42.14	1381.77	
321	011001001014	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	32.79	35.88	1176.51	
322	010902003014	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	32.79	46.14	1512.93	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					8946.43	
		屋面及防水工程合计					56014.30	
		楼地面装饰工程						
本页小计							40403.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 35 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		石材楼地面						
323	011101001038	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	244.62	18.93	4630.66	
324	011102001010	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	244.62	334.49	81822.94	
		石材楼地面合计					86453.60	
		楼4 地砖防水楼面						
325	011101001063	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	12.94	10.17	131.60	
326	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型)四周反起300mm	m2	17.14	49.78	853.23	
327	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	12.94	21.00	271.74	
328	011102003007	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖,专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处)聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层,坡向地漏	m2	12.94	115.44	1493.79	
		楼4 地砖防水楼面合计					2750.36	
		金属踢脚线						
329	011105006008	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	23.76	213.58	5074.66	
		金属踢脚线合计					5074.66	
		楼地面装饰工程合计					94278.62	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
330	011201001027	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	446.98	26.19	11706.41	
331	011207001008	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	446.98	157.91	70582.61	
本页小计							176567.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 36 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙面装饰板合计					82289.02	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
332	010903003032	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	408.32	36.11	14744.44	
333	010903003033	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	408.32	43.32	17688.42	
334	011406001044	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	408.32	64.19	26210.06	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					58642.92	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					140931.94	
		天棚工程						
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）						
335	010903003021	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）（仅有水房间选用）。	m2	13.69	36.37	497.91	
336	011406003027	满刮腻子	1、找平层：满刮防水腻子两道找平。	m2	13.69	18.85	258.06	
337	011406001028	抹灰面油漆	1、面层：浅色无机防霉涂料一底一面。	m2	13.69	18.65	255.32	
338	011302001009	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	265.95	287.89	76564.35	
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）合计					77575.64	
		天棚工程合计					77575.64	
		门窗工程						
339	010807003005	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	12.6	530.27	6681.40	
本页小计							142899.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 37 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
340	010805005 007	铝合金玻璃地 弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	10.12	400.70	4055.08	
341	010807001 001	铝合金推拉窗	1、铝合金推拉窗 2、含安装 3、含五金	m2	1.61	576.48	928.13	
342	010802001 003	铝合金门	1、铝合金门 2、含安装 3、含五金	m2	2.16	624.25	1348.38	
		门窗工程合计					13012.99	
		东堤二横路1号 (整体改造)合 计					428532.20	
		东堤二横路3号 (整体改造)						
		拆除工程						
343	011601001 016	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	5.73	203.90	1168.35	
344	011604002 016	立面抹灰层拆 除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	152.49	11.68	1781.08	
345	011610002 016	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	1	62.53	62.53	
346	011607001 016	屋面刚性层拆 除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	53.99	51.47	2778.87	
347	011604003 010	天棚抹灰面拆 除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	138.95	15.56	2162.06	
348	011605001 016	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	84.96	20.51	1742.53	
		拆除工程合计					9695.42	
		砌筑工程						
349	010402001 013	砌块墙 外墙20 0	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	5.73	514.09	2945.74	
		砌筑工程合计					2945.74	
		加固工程						
350	010202009 014	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单 面加固,单面厚60mm,采用喷射混 凝土施工 2、砼标号：C20	m3	0.87	1225.86	1066.50	
本页小计							20039.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 38 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
351	010516003027	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	318	14.42	4585.56	
352	010516003028	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	10	26.46	264.60	
353	010515001029	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.033	4899.35	161.68	
354	010515001030	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.132	4061.80	536.16	
		加固工程合计					6614.50	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
355	010902003038	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	46.42	11.20	519.90	
356	011101001040	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	46.42	19.16	889.41	
357	010902002015	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	52.72	76.18	4016.21	
358	010902001029	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	52.72	42.14	2221.62	
359	010902001030	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	52.72	42.14	2221.62	
360	011001001015	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道（250g/m²） 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（XPS）保温层	m2	46.42	35.88	1665.55	
361	010902003015	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	46.42	456.82	21205.58	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					32739.89	
本页小计							38287.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 39 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡						
362	010902003039	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	7.57	11.20	84.78	
363	011101001041	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	7.57	19.16	145.04	
364	010902002016	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	9.97	76.18	759.51	
365	010902001031	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	9.97	42.14	420.14	
366	010902001032	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	9.97	42.14	420.14	
367	011001001016	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	7.57	35.88	271.61	
368	010902003016	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	7.57	49.29	373.13	
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡合计					2474.35	
		屋面及防水工程合计					35214.24	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
369	010501001034	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	4.25	445.88	1894.99	
370	011101001064	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	42.45	18.93	803.58	
371	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	46.64	49.78	2321.74	
本页小计							7494.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 40 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
372	011101001065	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	42.45	18.93	803.58	
373	011102001011	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	42.45	334.49	14199.10	
		石材楼地面（有防水）合计					20022.99	
		石材楼地面						
374	011101001044	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	42.45	18.93	803.58	
375	011102001012	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	42.45	334.49	14199.10	
		石材楼地面合计					15002.68	
		金属踢脚线						
376	011105006009	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	7.6	213.58	1623.21	
		金属踢脚线合计					1623.21	
		楼地面装饰工程合计					36648.88	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
377	011201001031	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆	m2	143.34	26.19	3754.07	
378	011207001009	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	143.34	157.91	22634.82	
		墙面装饰板合计					26388.89	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
379	010903003022	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	38.43	36.11	1387.71	
380	010903003023	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	38.43	35.15	1350.81	
本页小计							60755.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 41 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
381	011406001031	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	38.43	64.19	2466.82	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					5205.34	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					31594.23	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
382	011302001010	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	99.45	287.89	28630.66	
		吊顶天棚（商铺）合计					28630.66	
		天棚工程合计					28630.66	
		门窗工程						
383	010807003006	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	1.94	530.27	1028.72	
384	010805005008	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	7.13	400.70	2856.99	
		门窗工程合计					3885.71	
		东堤二横路3号（整体改造）合计					155229.38	
		东堤二横路5-9号（整体改造）						
		拆除工程						
385	011601001017	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	149.79	203.90	30542.18	
386	011604002017	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	1315.19	11.68	15361.42	
387	011610002017	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	72	62.53	4502.16	
388	011607001017	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	304.8	51.47	15688.06	
本页小计							101077.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 42 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
389	011604003011	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	782.3	15.56	12172.59	
390	011605001017	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	716.25	20.51	14690.29	
		拆除工程合计					92956.70	
		砌筑工程						
391	010402001014	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	17.18	514.09	8832.07	
392	010402001015	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	6.95	501.03	3482.16	
		砌筑工程合计					12314.23	
		加固工程						
393	010202009015	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	10.14	1225.86	12430.22	
394	010516003029	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	2988	14.42	43086.96	
395	010516003030	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	108	26.46	2857.68	
396	010515001031	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.315	4899.35	1543.30	
397	010515001032	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢筋 Φ12mm 2、其他	t	1.233	4061.80	5008.20	
398	010515001033	现浇构件钢筋（新增板）	1、现浇构件三级螺纹钢筋 Φ10mm 2、其他	t	10.298	4283.45	44110.97	
		加固工程合计					109037.33	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡						
399	010902003040	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	236.75	11.20	2651.60	
400	011101001045	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	236.75	19.16	4536.13	
本页小计							155402.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 43 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
401	010902002017	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	253.85	76.18	19338.29	
402	010902001033	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	253.85	42.14	10697.24	
403	010902001034	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	253.85	42.14	10697.24	
404	011001001017	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	236.75	35.88	8494.59	
405	010902003017	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	236.75	456.83	108154.50	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡合计					164569.59	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡						
406	010902003041	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	68.05	11.20	762.16	
407	011101001046	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	68.05	19.16	1303.84	
408	010902002018	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	71.05	76.18	5412.59	
409	010902001035	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	71.05	42.14	2994.05	
410	010902001036	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	71.05	42.14	2994.05	
本页小计							170848.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 44 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
411	011001001018	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	68.05	35.88	2441.63	
412	010902003018	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%%C4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	68.05	44.73	3043.88	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					18952.20	
		屋面及防水工程合计					183521.79	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
413	011101001047	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	756.41	18.93	14318.84	
414	011102001013	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	756.41	334.49	253011.58	
		石材楼地面合计					267330.42	
		金属踢脚线						
415	011105006010	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	67.92	213.58	14506.35	
		金属踢脚线合计					14506.35	
		楼地面装饰工程合计					281836.77	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
416	011201001035	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	1420.4	26.19	37200.28	
417	011207001010	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	1420.4	157.91	224295.36	
本页小计							548817.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 45 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙面装饰板合计					261495.64	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
418	010903003024	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	344	36.11	12421.84	
419	010903003025	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	344	35.15	12091.60	
420	011406001034	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	344	64.19	22081.36	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					46594.80	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					308090.44	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
421	011302001011	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	787.64	287.89	226753.68	
		吊顶天棚（商铺）合计					226753.68	
		天棚工程合计					226753.68	
		门窗工程						
422	010807003007	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	16.32	530.27	8654.01	
423	010805005009	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	29.67	400.70	11888.77	
		门窗工程合计					20542.78	
		东堤二横路5-9号（整体改造）合计					1235053.72	
		东堤二横路11号（整体改造）						
		拆除工程						
本页小计							293891.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 46 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
424	011601001018	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	25.57	203.90	5213.72	
425	011604002018	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	363.99	11.68	4251.40	
426	011610002018	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	6	62.53	375.18	
427	011607001018	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	104.41	51.47	5373.98	
428	011604003012	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	191.14	15.56	2974.14	
429	011605001018	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	173.46	20.51	3557.66	
		拆除工程合计					21746.08	
		砌筑工程						
430	010402001016	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	5.57	514.09	2863.48	
431	010402001017	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	12.25	501.03	6137.62	
		砌筑工程合计					9001.10	
		加固工程						
432	010202009016	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	26.5	1225.86	32485.29	
433	010516003031	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	544	14.42	7844.48	
434	010516003032	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	16	26.46	423.36	
435	010515001034	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.054	4899.35	264.56	
436	010515001035	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢筋 Φ12mm 2、其他	t	0.211	4061.80	857.04	
437	011502007014	梁 碳纤维布 单层（1Y、1U）	1、梁 碳纤维布 单层	m²	38.43	721.79	27738.39	
438	011502007015	梁 碳纤维布 双层（2T）	1、梁 碳纤维布 双层	m²	8.24	955.04	7869.53	
本页小计							108229.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 47 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
439	011502007016	板 碳纤维布 单层（1T）	1、板 碳纤维布 单层	m²	5.97	742.95	4435.41	
440	011502007017	板 碳纤维布 单层（1Y）	1、板 碳纤维布 单层	m²	0.85	742.95	631.51	
441	011202001004	碳纤维布表面抹灰（梁）	1、柱、梁面一般抹灰	m2	54.41	45.18	2458.24	
442	011301001004	碳纤维布表面抹灰（天棚面）	1、天棚抹灰	m2	8.86	33.95	300.80	
		加固工程合计					85308.61	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
443	010902003042	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	104.41	11.20	1169.39	
444	011101001048	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	104.41	19.16	2000.50	
445	010902002019	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	119.41	76.18	9096.65	
446	010902001037	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	119.41	42.14	5031.94	
447	010902001038	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY类） 2、四周沿墙上翻300	m2	119.41	42.14	5031.94	
448	011001001019	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道（250g/m²） 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（XPS）保温层	m2	104.41	35.88	3746.23	
449	010902003019	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	104.41	456.84	47698.66	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					73775.31	
本页小计							81601.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 48 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋面及防水工程合计					73775.31	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
450	010501001035	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	8.92	445.88	3977.25	
451	011101001066	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	89.24	18.93	1689.31	
452	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	96.44	49.78	4800.78	
453	011101001067	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	89.24	18.93	1689.31	
454	011102001014	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	89.24	334.49	29849.89	
		石材楼地面（有防水）合计					42006.54	
		石材楼地面						
455	011101001068	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	84.56	18.93	1600.72	
456	011102001015	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	84.56	334.49	28284.47	
		石材楼地面合计					29885.19	
		楼4 地砖防水楼面						
457	011101001069	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	1.82	10.17	18.51	
458	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型)四周反起300mm	m2	3.26	49.78	162.28	
459	010904003008	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1.82	21.00	38.22	
460	011102003008	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处) 聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层, 坡向地漏	m2	1.82	115.44	210.10	
本页小计							72320.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 49 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		楼4 地砖防水楼面合计					429.11	
		金属踢脚线						
461	011105006011	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	22.66	213.58	4839.72	
		金属踢脚线合计					4839.72	
		楼地面装饰工程合计					77160.56	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
462	011201001050	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	547.59	26.19	14341.38	
463	011207001011	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	547.59	157.91	86469.94	
		墙面装饰板合计					100811.32	
		内4 面砖墙面（有防水）						
464	011201004002	立面砂浆找平层	1、找平层:15厚M15聚合物水泥砂浆抹光	m2	18.86	49.78	938.85	
465	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水层:3厚聚合物水泥防水砂浆,卫生间防水层到板底。	m2	18.86	13.74	259.14	
466	011204003001	块料墙面	1. 面层:6厚瓷砖,专业勾缝剂填缝。 2. 粘接层:专用粘接剂。	m2	18.86	135.55	2556.47	
		内4 面砖墙面（有防水）合计					3754.46	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
467	010903003034	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	57.73	36.11	2084.63	
468	010903003035	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	57.73	43.32	2500.86	
本页小计							113990.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 50 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
469	011406001045	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	57.73	64.19	3705.69	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					8291.18	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					112856.96	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
470	011302001012	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	193.65	287.89	55749.90	
		吊顶天棚（商铺）合计					55749.90	
		天棚工程合计					55749.90	
		门窗工程						
471	010807003011	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	3.17	530.27	1680.96	
472	010805005013	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	7.36	400.71	2949.23	
473	010807001002	铝合金推拉窗	1、铝合金推拉窗 2、含安装 3、含五金	m2	1.2	576.48	691.78	
474	010802001006	铝合金门	1、铝合金门 2、含安装 3、含五金	m2	1.43	624.25	892.68	
		门窗工程合计					6214.65	
		东堤二横路11号（整体改造）合计					441813.17	
		东堤二横路13号（整体改造）						
		拆除工程						
475	011601001019	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	35.17	203.90	7171.16	
本页小计							72841.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 51 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
476	011604002019	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	390.96	11.68	4566.41	
477	011610002019	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	5	62.53	312.65	
478	011607001019	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	110.06	51.47	5664.79	
479	011604003013	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	198.45	16.57	3288.32	
480	011605001019	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	176.79	48.70	8609.67	
		拆除工程合计					29613.00	
		砌筑工程						
481	010402001023	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	8.55	514.09	4395.47	
482	010402001024	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M5.0砌筑砂浆	m3	12.21	501.03	6117.58	
		砌筑工程合计					10513.05	
		加固工程						
483	010202009017	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	34.76	1225.86	42610.89	
484	010516003033	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	544	14.42	7844.48	
485	010516003034	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	16	26.46	423.36	
486	010515001036	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.054	4899.35	264.56	
487	010515001037	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.21	4061.80	852.98	
488	011502007018	梁 碳纤维布 单层（1Y、1U）	1、梁 碳纤维布 单层	m²	38.43	721.79	27738.39	
489	011502007019	梁 碳纤维布 双层（2T）	1、梁 碳纤维布 双层	m²	8.24	955.04	7869.53	
490	011202001005	碳纤维布表面抹灰（梁）	1、柱、梁面一般抹灰	m2	54.41	45.18	2458.24	
本页小计							123017.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 52 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		加固工程合计					90062.43	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
491	010902003043	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	62.43	11.20	699.22	
492	011101001053	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	62.43	19.16	1196.16	
493	010902002020	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	72.03	76.18	5487.25	
494	010902001039	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	72.03	42.14	3035.34	
495	010902001040	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	72.03	42.14	3035.34	
496	011001001020	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	62.43	35.88	2239.99	
497	010902003020	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层% C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	62.43	456.83	28519.90	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					44213.20	
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡						
498	010902003044	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	47.63	11.20	533.46	
499	011101001054	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	47.63	19.16	912.59	
本页小计							45659.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 53 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
500	010902002021	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	56.03	76.18	4268.37	
501	010902001041	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	56.03	42.14	2361.10	
502	010902001042	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	56.03	42.14	2361.10	
503	011001001021	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	47.63	35.88	1708.96	
504	010902003021	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼,内嵌单层%4@200双向钢筋网,分格≤4mX4m,缝宽10,单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	47.63	44.36	2112.87	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水,有保温建筑找坡合计					14258.45	
		屋面及防水工程合计					58471.65	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面						
505	011101001070	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	180.75	18.93	3421.60	
506	011102001016	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	180.75	334.49	60459.07	
		石材楼地面合计					63880.67	
		金属踢脚线						
507	011105006012	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	17.37	213.58	3709.88	
		金属踢脚线合计					3709.88	
		楼地面装饰工程合计					67590.55	
本页小计							80402.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 54 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
508	011201001051	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆	m2	486.08	26.19	12730.44	
509	011207001012	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	486.08	157.91	76756.89	
		墙面装饰板合计					89487.33	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
510	010903003036	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	127.01	36.11	4586.33	
511	010903003037	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	127.01	43.32	5502.07	
512	011406001046	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	106.79	64.19	6854.85	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					16943.25	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					106430.58	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
513	011302001013	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	200.56	287.89	57739.22	
		吊顶天棚（商铺）合计					57739.22	
		天棚工程合计					57739.22	
		门窗工程						
514	010807003012	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	2.36	530.27	1251.44	
本页小计							165421.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 55 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
515	010805005014	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	8.28	400.70	3317.80	
516	010802001007	铝合金门	1、铝合金门 2、含安装 3、含五金	m2	3.57	624.25	2228.57	
		门窗工程合计					6797.81	
		东堤二横路13号（整体改造）合计					427218.29	
		东堤二横路15号（整体改造）						
		拆除工程						
517	011601001020	砖砌体拆除	1、砌体墙拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m3	8.42	203.90	1716.84	
518	011604002020	立面抹灰层拆除	1、墙面抹灰拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	330.85	11.68	3864.33	
519	011610002020	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	樘	3	62.53	187.59	
520	011607001020	屋面刚性层拆除	1、屋面刚性层拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	27	51.47	1389.69	
521	011604003014	天棚抹灰面拆除	1、天棚抹灰面拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	112.62	15.56	1752.37	
522	011605001020	平面块料拆除	1、平面块料拆除 2、拆除废料运距暂按10KM	m2	173.47	20.51	3557.87	
		拆除工程合计					12468.69	
		砌筑工程						
523	010402001020	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	6.64	514.09	3413.56	
		砌筑工程合计					3413.56	
		加固工程						
524	010202009018	混凝土板墙	1、墙体采用钢筋混凝土板墙单面加固,单面厚60mm,采用喷射混凝土施工 2、砼标号：C20	m3	0.91	1225.86	1115.53	
525	010516003035	植筋Φ8（板墙植筋）	1、植筋Φ8	根	384	14.42	5537.28	
本页小计							28081.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 56 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
526	010516003036	植筋Φ12（板墙植筋）	1、植筋Φ12	根	12	26.46	317.52	
527	010515001038	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.038	4899.35	186.18	
528	010515001039	现浇构件钢筋（钢筋网）	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12mm 2、其他	t	0.152	4061.80	617.39	
		加固工程合计					7773.90	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡						
529	010902003045	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	13.29	11.20	148.85	
530	011101001056	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	13.29	19.16	254.64	
531	010902002022	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	16.45	76.18	1253.16	
532	010902001043	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	16.45	42.14	693.20	
533	010902001044	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	16.45	42.14	693.20	
534	011001001022	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	13.29	35.88	476.85	
535	010902003022	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	13.29	456.80	6070.87	
		屋1倒置式上人平屋面；一级防水，有保温结构找坡合计					9590.77	
本页小计							10711.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 57 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡						
536	010902003046	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	12.59	11.20	141.01	
537	011101001057	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	12.59	19.16	241.22	
538	010902002023	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	13.38	76.18	1019.29	
539	010902001045	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	13.38	42.14	563.83	
540	010902001046	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	13.38	42.14	563.83	
541	011001001023	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层：37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	12.59	35.88	451.73	
542	010902003023	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼，内嵌单层%%C4@200双向钢筋网，分格≤4mX4m，缝宽10，单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	12.59	46.95	591.10	
		屋2倒置式上人平屋面；一级防水，有保温建筑找坡合计					3572.01	
		屋面及防水工程合计					13162.78	
		楼地面装饰工程						
		石材楼地面（有防水）						
543	010501001036	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	6.76	445.88	3014.15	
544	011101001071	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	67.62	18.93	1280.05	
545	010904002020	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	75.12	49.78	3739.47	
本页小计							11605.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 58 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
546	011101001072	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	67.62	18.93	1280.05	
547	011102001017	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	67.62	334.49	22618.21	
		石材楼地面（有防水）合计					31931.93	
		石材楼地面						
548	011101001073	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	24.53	18.93	464.35	
549	011102001018	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	24.53	334.49	8205.04	
		石材楼地面合计					8669.39	
		金属踢脚线						
550	011105006013	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	10.18	213.58	2174.24	
		金属踢脚线合计					2174.24	
		楼地面装饰工程合计					42775.56	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		墙面装饰板						
551	011201001052	墙面一般抹灰	1、找平层：20厚M15水泥砂浆	m2	258.1	26.19	6759.64	
552	011207001013	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	258.1	157.91	40756.57	
		墙面装饰板合计					47516.21	
		外1 涂料墙面（一级防水）						
553	010903003038	墙面砂浆防水（防潮）	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	72.75	36.11	2627.00	
554	010903003039	墙面砂浆防水（防潮）	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	72.75	43.32	3151.53	
本页小计							88036.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 59 页 共 60 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
555	011406001047	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	72.75	64.19	4669.82	
		外1 涂料墙面（一级防水）合计					10448.35	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					57964.56	
		天棚工程						
		吊顶天棚（商铺）						
556	011302001014	吊顶天棚（商铺）	1、1.5厚铝板吊顶	m2	205.12	287.89	59052.00	
		吊顶天棚（商铺）合计					59052.00	
		天棚工程合计					59052.00	
		门窗工程						
557	010807003013	浅蓝色造型百叶窗	1、浅蓝色造型百叶窗 2、含安装 3、含五金	m2	2.36	530.27	1251.44	
558	010805005015	铝合金玻璃地弹门	1、铝合金玻璃地弹门 2、含安装 3、含五金	m2	8.05	400.70	3225.64	
		门窗工程合计					4477.08	
		东堤二横路15号（整体改造）合计					201088.13	
		分部分项合计					5126350.38	
		措施项目						
559	粤011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2、建筑用综合脚手架使用费	m2	4488.88	24.84	111503.78	
560	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m	m2	2291.25	15.96	36568.35	
561	粤011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架(钢管) 基本层(3.6~5.2m)	m2	366.19	12.69	4646.95	
本页小计							220917.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: F区整体改造土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	241872.75			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)* $0.3 (0.8 \leq \delta < 1)$ 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					241872.75			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		153790.51	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	89111.01	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	153790.51	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						396692.03	
		合计						396692.03	

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	麻袋	个	58.289	1.89	110.17		
2	石蜡	kg	7.0212	3.00	21.06		
3	草酸	kg	2.6231	5.59	14.66		
4	白棉纱	kg	2.6495	11.47	30.39		
5	综合工日	工日	1678.1581	106.00	177884.76		
6	人工费	元	1077829.6663	1.01	1088607.96		
7	人工费调整	元	-4.7062	1.00	-4.71		
8	热轧圆盘条Φ10以内	t	62.5955	3210.00	200931.56		
9	螺纹钢Φ10以内	t	10.504	3150.00	33087.60		
10	螺纹钢Φ12-14	t	3.2014	3050.00	9764.27		
11	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	560.6279	5.10	2859.20		
12	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	58.0807	5.10	296.21		
13	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	5.0267	5.10	25.64		
14	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	8.9867	5.10	45.83		
15	圆钢Φ10以内	t	0.8171	3210.00	2622.89		
16	门窗密封橡胶条	m	146.9405	2.55	374.70		
17	麻袋	个	479.5494	1.89	906.35		
18	无纺布	m2	1576.109	3.25	5122.35		
19	自攻螺钉M3×10	十套	6785.408	0.25	1696.35		
20	不锈钢螺钉M5×12	十套	137.0369	2.23	305.59		
21	木螺钉M5×50	十套	245.3774	0.32	78.52		
22	螺母综合	十个	917.6884	2.82	2587.88		
23	高强螺栓	kg	38.901	12.00	466.81		
24	膨胀螺栓M8	十套	8.9778	3.15	28.28		
25	膨胀螺栓M5×50	十套	13.9444	1.30	18.13		
26	膨胀螺栓M6×80	十套	1508.5417	2.65	3997.64		
27	专用螺母垫圈Q235 3#	块	458.8442	0.99	454.26		
28	圆钉50~75	kg	330.8184	3.54	1171.10		
29	射钉	十个	0.3978	0.06	0.02		
30	枪钉	盒	54.5257	6.35	346.24		
31	锁夹	个	29.5528	96.39	2848.59		
32	地弹簧	台	59.1057	157.00	9279.59		
33	水砂纸	张	219.9056	0.77	169.33		
34	水砂纸	张	52.9384	0.77	40.76		
35	低碳钢焊条综合	kg	0.0333	6.01	0.20		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	低碳钢焊条综合	kg	37.1329	6.01	223.17		
37	钢脚手直角扣件	个	115.2691	3.30	380.39		
38	铁件综合	kg	4945.5044	4.84	23936.24		
39	镀锌铁码	支	1397.2886	0.47	656.73		
40	低碳钢焊条(综合)	kg	28.8731	4.21	121.56		
41	圆钉50~75	kg	78.4591	3.74	293.44		
42	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	27.0099	328.00	8859.25		
43	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.2493	620.00	154.57		
44	中砂	m3	0.6806	180.00	122.51		
45	羧甲基纤维素	kg	6.8462	6.00	41.08		
46	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	5.1159	6415.20	32819.52		
47	松杂板枋材	m3	1.1773	1497.00	1762.42		
48	松杂板枋材	m3	0.0441	1497.00	66.02		
49	杉木枋	m3	0.2031	2745.00	557.51		
50	松木板	m3	0.0005	1497.00	0.75		
51	松木板	m3	0.5802	1497.00	868.56		
52	松杂直边板	m3	1.4527	1497.00	2174.69		
53	松杂板枋材	m3	1.542	1497.00	2308.37		
54	松杂板枋材	m3	8.7816	1497.00	13146.06		
55	阻燃夹板2440×1220×9	m2	6361.32	27.70	176208.56		
56	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	2.81	141.30	397.05		
57	钢化玻璃6	m2	24.23	49.40	1196.96		
58	瓷片300*600	m2	19.5201	59.90	1169.25		
59	瓷质抛光砖600×600	m2	27.5521	75.00	2066.41		
60	瓷质抛光砖600×600	m2	20.459	75.00	1534.43		
61	黑白根大理石板18mm	m2	2481.3915	280.00	694789.62		
62	铝单板1.5厚	m2	3046.05	204.50	622917.23		
63	耐碱网格布	m2	3114.9729	2.80	8721.92		
64	耐碱网格布	m2	1154.1816	2.80	3231.71		
65	壁纸	m2	6664.24	56.00	373197.44		
66	轻钢中龙骨	m	3.9952	3.58	14.30		
67	轻钢中龙骨	m	6029.4386	3.58	21585.39		
68	轻钢大龙骨h=45	m	3.2474	3.75	12.18		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
69	轻钢大龙骨h=60	m	4171.638	6.49	27073.93		
70	镀锌轻钢龙骨75×40	m	12084.0848	5.93	71658.62		
71	镀锌轻钢龙骨75×50	m	6444.926	7.01	45178.93		
72	轻钢中龙骨横撑h19	m	3.8496	3.58	13.78		
73	轻钢中龙骨横撑h19	m	7309.0696	3.58	26166.47		
74	不锈钢金属踢脚线1.0	m2	263.7822	154.00	40622.46		
75	环氧树脂胶合剂	kg	178.2945	15.59	2779.61		
76	强力植筋胶	L	33.5024	51.49	1725.04		
77	醇酸清漆	kg	919.9437	10.31	9484.62		
78	无机防霉涂料底漆	kg	4.3439	16.30	70.81		
79	无机防霉涂料面漆	kg	4.9248	23.50	115.73		
80	真石漆	kg	10968.9644	4.20	46069.65		
81	真石漆	kg	2659.8308	4.20	11171.29		
82	真石面漆	kg	822.6723	19.38	15943.39		
83	真石面漆	kg	199.4874	19.38	3866.07		
84	腻子粉成品(防水型)	kg	69.1695	4.20	290.51		
85	腻子粉成品(一般型)	kg	3019.1275	1.10	3321.04		
86	腻子粉成品(一般型)	kg	1713.56	1.10	1884.92		
87	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	1498.121	14.86	22262.08		
88	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	681.0925	14.86	10121.03		
89	酚醛红丹防锈漆	kg	231.555	13.50	3125.99		
90	橡胶沥青防水涂料	kg	59.172	13.50	798.82		
91	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	4807.725	18.50	88942.91		
92	自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类)3mm	m2	3684.3452	23.80	87687.42		
93	密封毛条	m	17.0239	0.34	5.79		
94	聚氨酯密封膏	kg	4998.622	35.00	174951.77		
95	腻子膏防水型	kg	14.4425	5.15	74.38		
96	软填料	kg	48.2154	3.90	188.04		
97	松节油	kg	72.3543	8.84	639.61		
98	松香	kg	7.8402	5.15	40.38		
99	石蜡	kg	57.7638	3.00	173.29		
100	草酸	kg	21.5797	5.59	120.63		
101	氢氧化钠(烧碱)	kg	2.8885	2.70	7.80		
102	醇酸漆稀释剂X6	kg	103.2084	14.88	1535.74		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
103	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	1035.51	6.00	6213.06		
104	903胶	kg	103.444	5.50	568.94		
105	玻璃胶	L	2.3208	33.47	77.68		
106	玻璃胶335克/支	支	15.7705	13.73	216.53		
107	墙边胶	L	19.3519	46.77	905.09		
108	乳液	kg	850.5992	5.83	4958.99		
109	胶粘剂	kg	0.1508	1.88	0.28		
110	壁纸专用粘贴剂	kg	1684.841	18.30	30832.59		
111	建筑胶	kg	370.6531	1.25	463.32		
112	瓷砖强力粘贴剂	kg	83.3706	1.89	157.57		
113	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m2	16.4563	15.50	255.07		
114	37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) δ 37.5mm	m2	1441.821	15.50	22348.23		
115	矿棉吸音板15厚	m2	2.73	36.28	99.04	绿森	广东绿森新型材料科技有限公司
116	钢管 φ48.3×3.6	m	50.7544	13.08	663.87		
117	方钢管25×25×2.5	kg	72.8152	3.50	254.85		
118	碳纤维布200g/m2	m2	130.0375	102.99	13392.56		
119	碳纤维布200g/m2	m2	27.6864	102.99	2851.42		
120	水	m3	156.9038	4.05	635.46		
121	白棉纱	kg	22.6984	11.47	260.35		
122	水	m3	500.504	4.05	2027.04		
123	脚手架钢管	kg	1837.5176	3.42	6284.31		
124	脚手架接驳管 φ43×350	支	1.6489	5.74	9.46		
125	脚手架钢管底座	个	31.96	7.05	225.32		
126	脚手架活动扣(含螺丝)	套	1.1718	5.62	6.59		
127	脚手架直角扣(含螺丝)	套	22.9816	5.24	120.42		
128	脚手板(钢笆网)	m2	117.6446	1.50	176.47		
129	挡脚板(钢笆网)	m2	31.3342	1.50	47.00		
130	密目式阻燃安全网	m2	376.1681	8.50	3197.43		
131	聚合物水泥防水砂浆	m3	0.8967	2167.42	1943.53		
132	聚合物水泥防水砂浆	kg	18303.7939	1.31	23977.97		
133	聚合物水泥防水砂浆	kg	5492.9328	1.31	7195.74		
134	聚合物防水砂浆	kg	430.002	1.31	563.30		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
135	聚合物防水砂浆	kg	281.484	1.31	368.74		
136	细石混凝土C25	m3	64.8821	382.00	24784.96		
137	其他材料费	元	17645.922	1.00	17645.92		
138	其他材料费	元	17374.103	1.00	17374.10		
139	材料费调整	元	1.3579	1.00	1.36		
140	1.8厚氟碳漆浅蓝色造型百叶窗	m2	61.15	460.00	28129.00		
141	全玻璃地弹门	m2	185.51	251.00	46563.01		
142	1.8厚氟碳漆铝合金全玻平开门90系列单扇 无上亮	m2	24.23	490.00	11872.70		
143	1.8厚氟碳喷漆铝合金双扇推拉窗90系列	m2	2.81	381.00	1070.61		
144	普通预拌混凝土C15	m3	68.8273	353.00	24296.04		
145	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M5	m3	2.5024	425.00	1063.52		
146	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M5	m3	1.1332	425.00	481.61		
147	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5	m3	6.4541	432.00	2788.17		
148	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M10	m3	4.3754	439.00	1920.80		
149	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	188.2581	431.00	81139.24		
150	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	112.465	434.00	48809.81		
151	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	28.5538	445.00	12706.44		
152	机上人工	工日	89.3366	232.30	20752.89		
153	折旧费	元	28058.965	1.00	28058.97		
154	检修费	元	5209.3108	1.00	5209.31		
155	维护费	元	14803.7126	1.00	14803.71		
156	安拆费	元	4151.0187	1.00	4151.02		
157	汽油(机械用) 国III93#	kg	2265.938	8.42	19079.20		
158	柴油(机械用) 0#	kg	507.0297	7.05	3574.56		
159	电(机械用)	kw·h	10373.7864	0.80	8299.03		
160	折旧费	元	93.7123	1.00	93.71		
161	大修理费	元	3.8292	1.00	3.83		
162	经常修理费	元	124.5189	1.00	124.52		
163	安拆费及场外运输费	元	57.0308	1.00	57.03		

单位工程费汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程						
		配电箱						
1	030404017001	配电箱 ALZ	1、名称：配电箱 2、型号：ALZ 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	7940.90	7940.90	
2	030404017002	配电箱 ALS1	1、名称：配电箱 2、型号：ALS1 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5	2740.90	13704.50	
		配电箱合计					21645.40	
		电缆、电线						
3	030408001001	电力电缆YJY-4*70mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：YJY-4*70mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	150	239.00	35850.00	
4	030408001002	电力电缆 WDZC-YJY-5*16mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZC-YJY-5*16mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	93.08	60.30	5612.72	
5	030408006001	热缩式电缆终端头 4*70mm2	1、名称：热缩式电缆终端头 2、规格型号：4*70mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	198.56	397.12	
本页小计							63505.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	030408006002	干包式电缆终端头 5*16mm2	1、名称：干包式电缆终端头 2、规格型号：5*16mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	10	99.98	999.80	
7	030414002001	送配电装置系统调试	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级：1kV以下交流供电（综合） 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					43774.49	
		配管						
8	030411001001	电气配管 HDPE100	1、名称：电气配管 2、材质：难燃电线管 3、规格：HDPE100 4、配置形式：埋地敷设 5、接地要求：符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	150	38.60	5790.00	
9	030411001002	电气配管 PC40	1、名称：电气配管 2、材质：刚性难燃管 3、规格：PC40 4、配置形式：暗敷 5、接地要求：符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	65.44	18.59	1216.53	
10	030413002001	凿(压)槽	1、名称：凿(压)槽 2、规格：70mm×70mm 3、类型：砖、混凝土结构 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	9.8	14.67	143.77	
本页小计							9064.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	040101002007	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	73.5	8.66	636.51	
12	040103001011	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	61.82	19.72	1219.09	
13	040103001012	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	10.5	178.02	1869.21	
14	040103002005	余方弃置	1.运距综合考虑 2.挖掘机装土 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	11.68	35.78	417.91	
		配管合计					11293.02	
		电气工程合计					76712.91	
		给排水工程						
		给水系统						
15	031001007001	钢塑复合管 DN32	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管，DN32 4. 连接形式：电热熔连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	4.77	18.95	90.39	
本页小计							4233.11	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
16	031001007002	钢塑复合管 DN40	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管，DN40 4. 连接形式：电热熔连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	4.77	23.90	114.00	
17	031001007003	钢塑复合管 DN50	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管，DN50 4. 连接形式：电热熔连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	6.31	41.03	258.90	
18	031001003001	304薄壁不锈钢给水管 DN25	1、名称：304薄壁不锈钢给水管 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质、规格：DN25 5、连接形式：螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	89.26	84.64	7554.97	
19	031002003014	刚性防水套管 DN40（内穿DN25）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN40 3、穿管直径：DN25 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	202.44	1012.20	
20	031003001001	铜截止阀 DN25	1、名称：铜截止阀 2、型号、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	52.86	264.30	
本页小计							9204.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程 标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	031003013001	水表 DN25	1、名称：水表 2、型号、规格：DN25 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	5	105.49	527.45	
22	031004003001	双盆台式洗脸盆	1、名称：双盆台式洗脸盆 2、含龙头、台下盆、可储水式下水单孔、防溢水孔、角型阀（带铜活）、下水管组件、进水金属软管、存水弯、角阀等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	5	2404.62	12023.10	
23	031004006001	蹲便器	1、名称：蹲便器 2、含脚踏阀配件、蹲便器、金属软管、角阀、进水与去水配件、防污器、存水弯等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	10	330.36	3303.60	
24	040101002008	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	30.4	8.66	263.26	
25	040103001013	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	24.26	19.72	478.41	
26	040103001014	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	6.08	178.02	1082.36	
本页小计							17678.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	040103002006	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	6.14	35.78	219.69	
		给水系统合计					27192.63	
		污水废水系统						
28	031001006007	UPVC排水塑料管 DN50	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN50 5、连接形式：粘接 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	53.82	30.53	1643.12	
29	031001006008	UPVC排水塑料管 DN100	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	28	60.52	1694.56	
30	031001006009	UPVC排水塑料管 DN150	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	105.17	85.87	9030.95	
本页小计							12588.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	040501004001	HDPE双壁波纹管 SN8 DN200	1、名称：HDPE双壁波纹管 SN8 2、安装部位：室外 3、介质：排水 4、材质、规格：DN200 5、连接形式：橡胶圈承插连接 6、压力试验及吹、洗设计要求：闭水试验 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.23	168.96	2066.38	
32	031004014007	地漏 DN100	1、名称：地漏 2、型号、规格：DN100 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	79.44	397.20	
33	031002003015	刚性防水套管 DN80（内穿DN50）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN80 3、穿管直径：DN50 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	224.55	898.20	
34	031002003016	刚性防水套管 DN125（内穿DN75）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN125 3、穿管直径：DN75 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	12	247.98	2975.76	
35	031002003017	钢套管 DN80（内穿DN50）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN80 3、穿管直径：DN50 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	45.84	183.36	
本页小计							6520.90	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
36	031002003018	刚性防水套管DN200（内穿DN150）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN150 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	385.79	1928.95	
37	040504009001	雨水口	1、名称：雨水口 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	座	2	862.52	1725.04	
38	040504002001	圆形混凝土污水检查井	1、类型：圆形混凝土污水检查井 2、规格：Φ700 3、垫层厚度、材料品种：厚100mm C15混凝土 4、底板、侧墙厚度、材料品种：厚200mm C30混凝土 抗渗等级S6 5、预制混凝土盖板：厚160mm C30混凝土 6、井盖材质及规格：防盗型球墨铸铁 Φ700（承载力≥400KN） 7、其他具体结构及做法：详见设计说明及相应图集20S515-30 8、含防坠网、踏步等	座	3	2713.39	8140.17	
39	040101002009	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	47.03	8.66	407.28	
40	040103001015	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	35.32	19.72	696.51	
本页小计							12897.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
41	040103001016	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	9.41	178.02	1675.17	
42	040103002007	余方弃置	1.运距综合考虑 2.挖掘机装土 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	11.71	35.78	418.98	
		污废水系统合计					33881.63	
		雨水系统						
43	031001006010	UPVC排水塑料管 DN75	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN75 5、连接形式：粘接 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	116.44	43.98	5121.03	
44	031001006011	UPVC排水塑料管 DN100	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、阻火圈、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	72.18	60.90	4395.76	
45	031004014008	87雨水斗 DN75	1.名称:87雨水斗 2.规格:DN75 3.其他:详见招标图纸及招标文件	个	12	68.87	826.44	
本页小计							12437.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
46	031002003019	钢套管 DN125（内穿DN75）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN125 3、穿管直径：DN75 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	12	81.56	978.72	
47	031002003020	刚性防水套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	289.90	1159.60	
48	040101002010	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	34.93	8.66	302.49	
49	040103001017	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	28.34	19.72	558.86	
50	040103002008	余方弃置	1.运距综合考虑 2.挖掘机装土 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	6.4	35.78	228.99	
		雨水系统合计					13571.89	
		给排水工程合计					74646.15	
		消防工程						
本页小计							3228.66	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	11373.67			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					11373.67			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		4580.77	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	3179.67	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	4580.77	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						12341.21	
		合计						12341.21	

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	27403.7541	1.01	27677.79		
2	人工费调整	元	1069.4037	1.00	1069.40		
3	螺纹钢 筋 $\Phi 12\sim 14$	t	0.4243	3050.00	1294.12		
4	镀锌低碳钢丝 $\Phi 0.7\sim 1.2$	kg	0.0119	5.10	0.06		
5	镀锌低碳钢丝 $\Phi 1.2\sim 2.5$	kg	1.9929	5.10	10.16		
6	镀锌低碳钢丝 $\Phi 2.5\sim 4.0$	kg	0.6902	5.10	3.52		
7	镀锌圆钢 $\Phi 10\sim 25$	kg	2.528	3.18	8.04		
8	扁钢 综合	kg	9.17	3.45	31.64		
9	扁钢综合	kg	14.42	3.45	49.75		
10	镀锌扁钢 综合	kg	9	3.45	31.05		
11	钢板8~15	kg	0.0584	3.47	0.20		
12	钢板 8~15	kg	0.3035	3.47	1.05		
13	封铅 含铅65% 含锡35%	kg	3.2232	41.56	133.96		
14	橡胶板1~3	kg	0.0144	25.70	0.37		
15	橡胶板 1~3	kg	0.0714	25.70	1.83		
16	橡胶板4~15	kg	0.42	11.09	4.66		
17	塑料薄膜	m ²	32.0906	0.26	8.34		
18	三色塑料带 综合	kg	1.54	10.30	15.86		
19	聚四氟乙烯生料带26mm×20m ×0.1mm	m	24	0.13	3.12		
20	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	169.953	2.10	356.90		
21	棉纱	kg	0.075	11.47	0.86		
22	白布	kg	0.6	2.75	1.65		
23	白布	kg	4.534	2.75	12.47		
24	破布一级	kg	0.084	7.18	0.60		
25	破布 一级	kg	1.3389	7.18	9.61		
26	麻绳	kg	0.0018	17.09	0.03		
27	油麻丝	kg	75.072	8.60	645.62		
28	六角螺栓综合	kg	0.0075	5.58	0.04		
29	六角螺栓 综合	kg	0.0357	5.58	0.20		
30	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	3.09	56.57	174.80		
31	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	3.66	5.04	18.45		
32	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	4.8	5.04	24.19		
33	膨胀螺栓 M12	十套	4.7475	8.41	39.93		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	膨胀螺栓 M6×80	十套	0.4557	2.65	1.21		
35	圆钉 综合	kg	0.1436	5.36	0.77		
36	大便器胶皮碗	个	10.5	0.95	9.98		
37	砂轮片 综合	片	2.058	12.87	26.49		
38	尼龙砂轮片 $\phi 100 \times 16 \times 3$	片	1.2604	3.04	3.83		
39	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	0.7578	11.97	9.07		
40	水砂纸	张	1.6858	0.77	1.30		
41	铁砂布 0~2#	张	11.4765	0.94	10.79		
42	铁砂布0~2#	张	3.3577	0.94	3.16		
43	低碳钢焊条 综合	kg	0.9	6.01	5.41		
44	低碳钢焊条 综合	kg	3.9372	6.01	23.66		
45	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	12.2342	5.96	72.92		
46	焊锡丝 综合	kg	0.9	7.69	6.92		
47	焊锡丝 综合	kg	0.58	7.69	4.46		
48	焊锡膏	kg	0.12	47.01	5.64		
49	冲击钻头 $\phi 16$	个	0.8297	11.11	9.22		
50	冲击钻头 $\phi 8 \sim 16$	个	0.33	4.14	1.37		
51	钢锯条	条	39.5386	0.43	17.00		
52	钢丝刷子	把	0.084	12.82	1.08		
53	合金钢钻头 $\phi 10$	个	0.4186	4.57	1.91		
54	树脂砂轮切割片 $\phi 400$	片	0.8033	35.00	28.12		
55	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	230.8	0.33	76.16		
56	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	5.552	0.35	1.94		
57	砂子	kg	16.73	0.08	1.34		
58	回填砂	m3	33.787	118.00	3986.87		
59	石灰膏	m3	0.185	378.64	70.05		
60	标准砖240×115×53	千块	0.7509	420.00	315.38		
61	标准砖240×115×53	千块	0.16	420.00	67.20		
62	板枋材 综合	m3	0.0547	1497.00	81.89		
63	垫木	m3	0.0004	1549.95	0.62		
64	酚醛磁漆	kg	0.12	7.75	0.93		
65	酚醛调和漆	kg	0.3	7.18	2.15		
66	沥青绝缘漆	kg	0.316	6.20	1.96		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.5	13.50	6.75		
68	防水密封胶	支	5.75	8.10	46.58		
69	密封膏	kg	4	6.19	24.76		
70	汽油 综合	kg	5.2625	8.42	44.31		
71	汽油70~90#	kg	0.128	8.42	1.08		
72	机油综合	kg	0.11	6.96	0.77		
73	电力复合脂	kg	0.63	14.45	9.10		
74	润滑脂	kg	0.1698	34.61	5.88		
75	丙酮	kg	10.1741	9.74	99.10		
76	硬脂酸	kg	0.1655	6.33	1.05		
77	漂白粉 综合	kg	0.0312	5.31	0.17		
78	漂白粉综合	kg	0.0124	5.31	0.07		
79	脱模剂	kg	0.6725	5.13	3.45		
80	氧气	m3	31.6229	5.16	163.17		
81	乙炔气	kg	10.5667	13.30	140.54		
82	氯丁橡胶粘接剂	kg	6.7314	14.02	94.37		
83	胶粘剂	kg	0.4466	1.88	0.84		
84	焊接钢管DN20	m	0.1339	6.83	0.91		
85	焊接钢管DN20	kg	0.0249	4.19	0.10		
86	焊接钢管DN40	m	0.0037	16.09	0.06		
87	塑料软管 D5	m	1.8	0.40	0.72		
88	橡胶管 综合	m	0.1835	17.09	3.14		
89	橡胶软管 DN20	m	0.0625	5.00	0.31		
90	橡胶软管DN20	m	0.011	5.00	0.06		
91	黑玛钢活接头DN25	个	5.05	8.75	44.19		
92	固定卡子 φ90	个	24.72	3.03	74.90		
93	螺纹阀门DN20	个	0.0357	26.00	0.93		
94	螺纹阀门DN20	个	0.0075	26.00	0.20		
95	大便器排水接头	个	10.1	5.20	52.52		
96	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0212	20.00	0.42		
97	压力表弯管 DN15	个	0.0179	5.56	0.10		
98	压力表弯管DN15	个	0.0033	5.56	0.02		
99	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	3.8	2.40	9.12		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
100	镀锡裸铜绞线16mm2	kg	1.48	63.75	94.35		
101	难燃塑料管接头40	个	16.8508	0.99	16.68		
102	难燃塑料管接头80	个	30.9	3.35	103.52		
103	电缆敷设牵引头 综合	只	0.177	370.00	65.49		
104	铜接线端子DT-16mm2	个	42.63	3.17	135.14		
105	铜接线端子 DT-70mm2	个	6.09	7.26	44.21		
106	水	m3	22.561	4.05	91.37		
107	塑料手套 ST型	个	12.6	13.72	172.87		
108	电缆敷设滚轮 综合	个	0.294	45.50	13.38		
109	电缆敷设转向导轮 综合	个	0.0765	116.35	8.90		
110	钢垫板 1~2	kg	1.8	4.37	7.87		
111	普通预拌混凝土 C15	m3	1.1817	353.00	417.14		
112	普通预拌混凝土 C30	m3	0.8787	383.00	336.54		
113	普通预拌混凝土 C30抗渗P6	m3	4.6392	392.00	1818.57		
114	其他材料费	元	665.3869	1.00	665.39		
115	钢板	kg	160.93	3.47	558.43		
116	橡胶圈DN200	个	2.4984	5.70	14.24		
117	地漏DN100	个	5.05	23.00	116.15		
118	阻燃圈DN100	个	1.1061	66.83	73.92		
119	焊接钢管	kg	206.72	3.99	824.81		
120	304薄壁不锈钢给水管DN25	m	88.5459	15.29	1353.87		
121	PE100管，环刚度采用SN12 KN/M2 DN200	m	12.2495	146.92	1799.70		
122	UPVC排水塑料管DN150	m	99.9115	29.61	2958.38		
123	UPVC排水塑料管DN100	m	95.171	14.31	1361.90		
124	UPVC排水塑料管DN50	m	54.4658	5.51	300.11		
125	UPVC排水塑料管DN75	m	114.1112	9.05	1032.71		
126	钢骨架塑料复合管DN50	m	6.4362	20.23	130.20		
127	钢骨架塑料复合管DN32	m	4.8654	6.13	29.82		
128	钢骨架塑料复合管DN40	m	4.8654	9.43	45.88		
129	不锈钢管接头零件(螺纹连接)DN25	个	101.7564	23.72	2413.66		
130	室内塑料排水管件DN150	个	62.5762	14.65	916.74		
131	室内塑料排水管件DN100	个	115.8081	10.67	1235.67		
132	室内塑料排水管件DN50	个	37.1358	5.86	217.62		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
133	室内塑料排水管件DN75	个	103.0494	7.91	815.12		
134	给水室外钢骨架塑料复合管电熔管件DN50	个	1.8047	20.23	36.51		
135	给水室外钢骨架塑料复合管电熔管件DN32	个	1.3499	1.92	2.59		
136	给水室外钢骨架塑料复合管电熔管件DN40	个	1.4119	3.39	4.79		
137	成品管卡DN100	套	20.8766	6.65	138.83		
138	成品管卡DN150	套	27.5205	6.65	183.01		
139	铜截止阀DN25	个	5.05	27.27	137.71		
140	双盆台式洗脸盆含龙头、台下盆、可储水式下水单孔、防溢水孔、角型阀(带铜活)、下水管组件、进水金属软管、存水弯、角阀等全部配件	套	5.05	2265.49	11440.72		
141	蹲便器含脚踏阀配件、蹲便器、金属软管、角阀、进水与去水配件、防污器、存水弯等全部配件	个	10.1	220.00	2222.00		
142	灭火器MFZL4	个	20	63.00	1260.00		
143	螺纹水表DN25	个	5	74.00	370.00		
144	铜芯电缆WDZC-YJY-5*16mm2	m	94.0108	46.76	4395.95	上上	江苏上上电缆集团有限公司广东办事处
145	铜芯电缆YJY-4*70mm2	m	151.5	221.96	33626.94	民兴	东莞市民兴电缆有限公司
146	刚性难燃管 HDPE100	m	165	23.90	3943.50		
147	刚性难燃管PC40	m	71.984	5.30	381.52		
148	87雨水斗DN75	套	12	21.40	256.80		
149	防盗型球墨铸铁井盖及井座Φ700（承载力≥400KN）	套	3	465.00	1395.00		
150	铸铁平篦	套	2	144.00	288.00		
151	成套配电箱ALS1	台	5	2000.00	10000.00		
152	成套配电箱ALZ	台	1	7200.00	7200.00		
153	透气帽DN100	个	3.246	5.10	16.55		
154	透气帽DN150	个	3.883	11.74	45.59		
155	防坠网	套	3	50.00	150.00		
156	塑钢爬梯	个	15	7.00	105.00		

单位工程人材机汇总表

工程名称：许爱周商铺文保修缮安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
157	机上人工	工日	5.2471	232.30	1218.90		
158	机上人工	工日	0.098	232.30	22.77		
159	折旧费	元	592.1238	1.00	592.12		
160	折旧费	元	73.5022	1.00	73.50		
161	检修费	元	133.2023	1.00	133.20		
162	检修费	元	45.4032	1.00	45.40		
163	维护费	元	252.8519	1.00	252.85		
164	维护费	元	56.5469	1.00	56.55		
165	维护费	元	145.2813	1.00	145.28		
166	维护费	元	35.2597	1.00	35.26		
167	安拆费	元	176.4939	1.00	176.49		
168	汽油(机械用)国III93#	kg	9.1728	8.42	77.23		
169	柴油(机械用)0#	kg	55.7068	7.05	392.73		
170	柴油(机械用)0#	kg	16.1613	7.05	113.94		
171	柴油(机械用)0#	kg	1.8057	7.05	12.73		
172	柴油(机械用)0#	kg	3.0292	7.05	21.36		
173	柴油(机械用)0#	kg	5.28	7.05	37.22		
174	柴油(机械用)0#	kg	26.8843	7.05	189.53		
175	电(机械用)	kw·h	259.9291	0.80	207.94		
176	电(机械用)	kw·h	30.1386	0.80	24.11		
177	电(机械用)	kw·h	199.5691	0.80	159.66		
178	电(机械用)	kw·h	1.8488	0.80	1.48		
179	电(机械用)	kw·h	144.6939	0.80	115.76		
180	校验费	元	12.619	1.00	12.62		
	合计				139220.75		

单位工程费汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		给排水工程						
		给水系统						
1	031001007001	钢塑复合管 DN32	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管，DN32 4. 连接形式：电热熔连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	10.2	18.95	193.29	
2	031001003001	304薄壁不锈钢给水管 DN25	1. 名称：304薄壁不锈钢给水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：给水 4. 材质、规格：DN25 5. 连接形式：螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	1.2	84.64	101.57	
3	031001003002	304薄壁不锈钢给水管 DN20	1. 名称：304薄壁不锈钢给水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：给水 4. 材质、规格：DN20 5. 连接形式：螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	3.9	68.21	266.02	
4	031001003003	304薄壁不锈钢给水管 DN32	1. 名称：304薄壁不锈钢给水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：给水 4. 材质、规格：DN32 5. 连接形式：卡压连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	5.69	96.34	548.17	
本页小计							1109.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	031002003006	钢套管 DN50（内穿DN32）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN50 3、穿管直径：DN32 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	45.84	45.84	
6	031003001001	铜截止阀 DN32	1、名称：铜截止阀 2、型号、规格：DN32 3、连接方式：螺纹连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	94.92	94.92	
7	031003001002	铜截止阀 DN25	1、名称：铜截止阀 2、型号、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	52.86	52.86	
8	031003001003	自动排气阀 DN25	1、名称：止回阀 2、型号、规格：DN100 3、连接方式：螺纹连接 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	105.61	105.61	
9	031003013001	水表 DN25	1、名称：水表 2、型号、规格：DN25 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	1	105.49	105.49	
10	031208002003	管道橡塑泡沫保温	1、名称：管道橡塑泡沫保温 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质：柔性泡沫橡塑管壳 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	0.12	2276.45	273.17	
本页小计							677.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	040101002006	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	6.14	8.66	53.17	
12	040103001007	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	6.13	19.72	120.88	
13	040103002005	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.1	35.78	3.58	
		给水系统合计					1964.57	
		雨水系统						
14	031001006004	UPVC排水塑料管 DN75	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN75 5、连接形式：粘接 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	1.08	43.98	47.50	
15	031001006005	UPVC排水塑料管 DN100	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、阻火圈、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	44.37	60.90	2702.13	
本页小计							2927.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
16	031004014003	87雨水斗 DN100	1. 名称:87雨水斗 2. 规格:DN100 3. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	4	68.87	275.48	
17	031002003007	钢套管 DN150 (内穿DN100)	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	7	102.50	717.50	
18	031002003008	刚性防水套管 DN150 (内穿DN100)	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	6	289.90	1739.40	
19	031208002004	管道橡塑泡沫保温	1、名称：管道橡塑泡沫保温 2、安装部位：室内 3、介质：给水 4、材质：柔性泡沫橡塑管壳 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	0.85	2276.45	1934.98	
20	040101002007	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	4.42	8.66	38.28	
21	040103001008	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	4.41	19.72	86.97	
本页小计							4792.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	040103002006	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.1	35.78	3.58	
		雨水系统合计					7545.82	
		污水废水系统						
23	031001006006	UPVC排水塑料管 DN100	1、名称：UPVC排水塑料管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：粘接 6、含管件、管卡、透气帽安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	23.97	60.52	1450.66	
24	031002003009	钢套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：钢套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	102.50	512.50	
25	031002003010	刚性防水套管 DN150（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN150 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	289.90	289.90	
26	040101002008	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	5.86	8.66	50.75	
本页小计							2307.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	040103001009	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	5.76	19.72	113.59	
28	040103002007	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.1	35.78	3.58	
		污废水系统合计					2420.98	
		给排水工程合计					11931.37	
		卫生间						
		排水系统						
29	031004014002	地漏 DN100	1、名称：地漏 2、型号、规格：DN100 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	5	79.44	397.20	
30	031004003001	柱式洗脸盆	1、名称：柱式洗脸盆 2、含龙头、台下盆、可储水式下水单孔、防溢水孔、角型阀（带铜活）、下水管组件、进水金属软管、存水弯、角阀等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	2	617.01	1234.02	
31	031004006001	蹲便器	1、名称：蹲便器 2、含脚踏阀配件、蹲便器、金属软管、角阀、进水与去水配件、防污器、存水弯等全部配件 3、配综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	2	330.36	660.72	
		排水系统合计					2291.94	
		卫生间合计					2291.94	
		电气工程						
本页小计							2409.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		配电箱						
32	030404017005	商铺照明配电箱 1AL1	1、名称：商铺照明配电箱 2、型号：1AL1 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1144.03	1144.03	
33	030404017006	商铺照明配电箱 1AL2	1、名称：商铺照明配电箱 2、型号：1AL2 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1144.03	1144.03	
34	030404017007	商铺照明配电箱 1AL3	1、名称：商铺照明配电箱 2、型号：1AL3 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1144.03	1144.03	
35	030404017008	商铺照明配电箱 1AL4	1、名称：商铺照明配电箱 2、型号：1AL4 3、安装方式：挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1152.59	1152.59	
		配电箱合计					4584.68	
		电缆、电线						
36	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-5*6mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：ZR-YJV-5*6mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	157.79	27.55	4347.11	
本页小计							8931.79	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	030408001002	电力电缆 ZR-YJV-5*10mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：ZR-YJV-5*10mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	315.57	45.21	14266.92	
38	030408001003	电力电缆 ZR-YJV-5*16mm2	1、名称：电力电缆 2、型号规格：ZR-YJV-5*16mm2 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	157.79	71.22	11237.80	
39	030413002001	凿(压)槽	1、名称：凿(压)槽 2、规格：70mm×70mm 3、类型：砖、混凝土结构 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	5.6	14.67	82.15	
40	030408006001	压铜接线端子 6mm2	1、名称：压铜接线端子 2、规格：6mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	10	9.97	99.70	
41	030408006002	压铜接线端子 10mm2	1、名称：压铜接线端子 2、规格：10mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	10	9.97	99.70	
本页小计							25786.27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
42	030408006003	干包式电缆终端头 5*16mm2	1、名称：干包式电缆终端头 2、规格型号：5*16mm2 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	99.98	199.96	
43	030414002001	送配电装置系统调试	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级：1kV以下交流供电（综合） 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					31248.19	
		配管						
44	030411001001	电气配管 PC32	1、名称：电气配管 2、材质：半硬质聚乙烯阻燃管 3、规格：PC32 4、敷设方式：埋地敷设 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	151.4	13.70	2074.18	
45	030411001002	电气配管 PC40	1、名称：电气配管 2、材质：半硬质聚乙烯阻燃管 3、规格：PC40 4、敷设方式：埋地敷设 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	454.2	14.20	6449.64	
46	040101002009	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	267.96	8.66	2320.53	
47	040103001010	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	267.27	19.72	5270.56	
本页小计							17229.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
48	040103002008	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m ³	0.69	35.78	24.69	
		配管合计					16139.60	
		电气工程合计					51972.47	
		分部分项合计					66195.78	
		措施项目						
49	031302007001	高层施工增加		项	1			
50	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	558.92	558.92	
		单价措施合计					558.92	
本页小计							583.61	
合 计							66754.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	6775.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1985.87	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	1894.24	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	1985.87	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						5865.98	
		合计						5865.98	

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	封铅 含铅65% 含锡35%	kg	4.6042	41.56	191.35		
2	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.5794	41.56	24.08		
3	三色塑料带 综合	kg	0.18	10.30	1.85		
4	白布	kg	3.0952	2.75	8.51		
5	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	0.8	5.04	4.03		
6	砂轮片 综合	片	1.176	12.87	15.14		
7	焊锡丝 综合	kg	0.08	7.69	0.62		
8	焊锡膏	kg	0.016	47.01	0.75		
9	合金钢钻头 φ10	个	1.0666	4.57	4.87		
10	合金钢钻头 φ10	个	0.1704	4.57	0.78		
11	镀锌圆钢 φ10~25	kg	1.896	3.18	6.03		
12	扁钢 综合	kg	6.125	3.45	21.13		
13	膨胀螺栓 M12	十套	1.4324	8.41	12.05		
14	膨胀螺栓 M6×80	十套	0.2801	2.65	0.74		
15	尼龙砂轮片 φ100×16×3	片	0.3332	3.04	1.01		
16	尼龙砂轮片 φ400	片	0.684	11.97	8.19		
17	冲击钻头 φ16	个	0.2503	11.11	2.78		
18	热轧圆盘条 φ10以内	kg	0.21	3.21	0.67		
19	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	5.2645	5.10	26.85		
20	镀锌低碳钢丝 φ2.5~4.0	kg	0.0082	5.10	0.04		
21	镀锌圆钢 φ10~25	kg	0.158	3.18	0.50		
22	橡胶板 1~3	kg	0.0092	25.70	0.24		
23	聚四氟乙烯生料带26mm×20m ×0.1mm	m	7.52	0.13	0.98		
24	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	16.061	2.10	33.73		
25	棉纱	kg	0.074	11.47	0.85		
26	破布 一级	kg	0.2201	7.18	1.58		
27	油麻丝	kg	38.375	8.60	330.03		
28	六角螺栓 综合	kg	0.0049	5.58	0.03		
29	垫圈M8	十个	0.206	0.09	0.02		
30	钢锯条	条	21.4934	0.43	9.24		
31	钢丝刷子	把	0.075	12.82	0.96		
32	树脂砂轮切割片 φ400	片	0.0928	35.00	3.25		
33	镀锌低碳钢丝 φ2.5~4.0	kg	0.0603	5.10	0.31		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	复合普通硅酸盐水泥P. C 32.5	kg	56.5	0.33	18.65		
35	复合普通硅酸盐水泥P. O 42.5	kg	5.525	0.35	1.93		
36	砂子	kg	16.562	0.08	1.32		
37	人工费	元	15257.357	1.01	15409.93		
38	人工费	元	1274.055	1.01	1286.80		
39	人工费调整	元	558.9203	1.00	558.92		
40	钢板8~15	kg	0.0347	3.47	0.12		
41	钢板 8~15	kg	0.0377	3.47	0.13		
42	橡胶板1~3	kg	0.0082	25.70	0.21		
43	橡胶板4~15	kg	0.09	11.09	1.00		
44	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	9.44	2.10	19.82		
45	白布	kg	0.4	2.75	1.10		
46	破布一级	kg	0.003	7.18	0.02		
47	六角螺栓综合	kg	0.0041	5.58	0.02		
48	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	1.236	56.57	69.92		
49	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	0.84	5.04	4.23		
50	膨胀螺栓M10	十套	1.632	5.82	9.50		
51	六角螺母M8	十套	0.206	2.11	0.43		
52	大便器胶皮碗	个	2.1	0.95	2.00		
53	尼龙砂轮片 φ 400	片	0.0342	11.97	0.41		
54	铁砂布 0~2#	张	3.5738	0.94	3.36		
55	铁砂布0~2#	张	4.3675	0.94	4.11		
56	低碳钢焊条结422 φ 3.2	kg	3.2621	5.96	19.44		
57	焊锡丝综合	kg	0.32	7.69	2.46		
58	冲击钻头 φ 12	个	0.096	8.55	0.82		
59	冲击钻头 φ 8~16	个	0.132	4.14	0.55		
60	钢锯条	条	0.5	0.43	0.22		
61	砂子	kg	0.018	0.08			
62	石灰膏	m3	0.037	378.64	14.01		
63	标准砖240×115×53	千块	0.032	420.00	13.44		
64	酚醛磁漆	kg	0.04	7.75	0.31		
65	酚醛调和漆	kg	0.12	7.18	0.86		
66	沥青绝缘漆	kg	0.508	6.20	3.15		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	酚醛防锈漆 各种颜色	kg	0.444	13.50	5.99		
68	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.02	13.50	0.27		
69	防水密封胶	支	1.3	8.10	10.53		
70	密封膏	kg	3.359	6.19	20.79		
71	汽油 综合	kg	4.2446	8.42	35.74		
72	汽油综合	kg	0.426	8.42	3.59		
73	汽油 70~90#	kg	0.108	8.42	0.91		
74	汽油70~90#	kg	0.005	8.42	0.04		
75	机油综合	kg	0.043	6.96	0.30		
76	电力复合脂	kg	1.726	14.45	24.94		
77	丙酮	kg	2.1974	9.74	21.40		
78	硬脂酸	kg	0.2541	6.33	1.61		
79	漂白粉 综合	kg	0.0052	5.31	0.03		
80	漂白粉综合	kg	0.006	5.31	0.03		
81	氧气	m3	9.1481	5.16	47.20		
82	乙炔气	kg	3.0656	13.30	40.77		
83	氯丁橡胶粘接剂	kg	1.4444	14.02	20.25		
84	胶粘剂	kg	24.35	1.88	45.78		
85	焊接钢管DN20	m	0.0164	6.83	0.11		
86	焊接钢管DN20	kg	0.0153	4.19	0.06		
87	塑料软管D5	m	0.72	0.40	0.29		
88	塑料软管 D9	m	10.5	0.40	4.20		
89	橡胶软管 DN20	m	0.0071	5.00	0.04		
90	橡胶软管DN20	m	0.0071	5.00	0.04		
91	黑玛钢直通DN25	个	2.02	2.49	5.03		
92	黑玛钢弯头DN25	个	1.01	3.85	3.89		
93	黑玛钢活接头DN25	个	1.01	8.75	8.84		
94	黑玛钢活接头DN32	个	1.01	12.25	12.37		
95	黑玛钢堵头DN25	个	1.01	1.88	1.90		
96	固定卡子 φ90	个	4.12	3.03	12.48		
97	螺纹阀门DN20	个	0.0049	26.00	0.13		
98	螺纹阀门DN20	个	0.0041	26.00	0.11		
99	大便器排水接头	个	2.02	5.20	10.50		
100	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0041	20.00	0.08		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
101	压力表弯管 DN15	个	0.0021	5.56	0.01		
102	压力表弯管DN15	个	0.002	5.56	0.01		
103	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.24	2.40	2.98		
104	黄蜡带 20mm×10m	卷	0.48	8.15	3.91		
105	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	0.2	63.75	12.75		
106	裸铜线10mm ²	kg	0.92	53.88	49.57		
107	铜接线端子 DT-10mm ²	个	10.16	2.25	22.86		
108	铜接线端子DT-10mm ²	个	8.12	2.25	18.27		
109	铜接线端子DT-16mm ²	个	18.28	3.17	57.95		
110	水	m ³	1.057	4.05	4.28		
111	水	m ³	0.064	4.05	0.26		
112	塑料手套 ST型	个	2.1	13.72	28.81		
113	钢垫板1~2	kg	0.6	4.37	2.62		
114	其他材料费	元	161.5131	1.00	161.51		
115	钢板	kg	43.05	3.47	149.38		
116	地漏DN100	个	5.05	23.00	116.15		
117	泡沫塑料管壳	m ³	0.9991	1738.10	1736.54		
118	阻火圈DN100	个	0.6799	66.83	45.44		
119	焊接钢管	kg	100.92	3.99	402.67		
120	304薄壁不锈钢给水管DN20	m	3.8688	11.92	46.12		
121	304薄壁不锈钢给水管DN25	m	1.1904	15.29	18.20		
122	304薄壁不锈钢给水管DN32	m	5.6445	23.01	129.88		
123	UPVC排水塑料管DN100	m	64.923	14.31	929.05		
124	UPVC排水塑料管DN75	m	1.0584	9.05	9.58		
125	钢骨架塑料复合管DN32	m	10.404	6.13	63.78		
126	不锈钢管接头零件(螺纹连接)DN20	个	4.719	17.48	82.49		
127	不锈钢管接头零件(螺纹连接)DN25	个	1.368	23.72	32.45		
128	不锈钢管接头零件(螺纹连接)DN32	个	5.5933	28.19	157.68		
129	室内塑料排水管件DN100	个	79.001	10.67	842.94		
130	室内塑料排水管件DN75	个	0.9558	7.91	7.56		
131	给水室外钢骨架塑料复合管电熔管件DN32	个	2.8866	1.92	5.54		
132	成品管卡DN100	套	14.6016	6.65	97.10		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
133	铜截止阀DN25	个	1.01	27.27	27.54		
134	铜截止阀 DN32	个	1.01	62.05	62.67		
135	柱式洗脸盆含龙头、台下盆、可储水式下水单孔、防溢水孔、角型阀(带铜活)、下水管组件、进水金属软管、存水弯、角阀等全部配件	套	2.02	495.58	1001.07		
136	蹲便器含脚踏阀配件、蹲便器、金属软管、角阀、进水与去水配件、防污器、存水弯等全部配件	个	2.02	220.00	444.40		
137	自动排气阀 DN25	个	1	58.05	58.05		
138	螺纹水表DN25	个	1	74.00	74.00		
139	铜芯电缆ZR-YJV-5*6mm2	m	159.3679	24.13	3845.55		
140	铜芯电缆ZR-YJV-5*16mm2	m	159.3679	57.57	9174.81		
141	铜芯电缆ZR-YJV-5*10mm2	m	318.7257	37.93	12089.27		
142	半硬质难燃管PC32	m	641.936	4.00	2567.74		
143	87雨水斗DN100	套	4	21.40	85.60		
144	商铺照明配电箱 1AL1	台	1	782.25	782.25		
145	商铺照明配电箱 1AL2	台	1	782.25	782.25		
146	商铺照明配电箱 1AL3	台	1	782.25	782.25		
147	商铺照明配电箱 1AL4	台	1	790.81	790.81		
148	透气帽DN100	个	2.2449	5.10	11.45		
149	机上人工	工日	1.8821	232.30	437.21		
150	机上人工	工日	0.0437	232.30	10.15		
151	折旧费	元	409.7726	1.00	409.77		
152	折旧费	元	5.5465	1.00	5.55		
153	检修费	元	10.5322	1.00	10.53		
154	检修费	元	104.4801	1.00	104.48		
155	检修费	元	2.8478	1.00	2.85		
156	维护费	元	25.1462	1.00	25.15		
157	维护费	元	286.5662	1.00	286.57		
158	维护费	元	14.866	1.00	14.87		
159	安拆费	元	168.9551	1.00	168.96		
160	柴油(机械用)0#	kg	1.8844	7.05	13.29		
161	柴油(机械用)0#	kg	0.2849	7.05	2.01		
162	柴油(机械用)0#	kg	1.0757	7.05	7.58		

单位工程人材机汇总表

工程名称：东堤一横22-24商铺文保修缮安装工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: A区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕第 1 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		给排水						
		16-18号						
		给水系统						
1	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：镀锌钢管，DN32 4. 连接形式：螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐，三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	146	63.21	9228.66	
2	031002003016	刚性防水套管 DN32（内穿DN32）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN50 3、穿管直径：DN32 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	7	1722.83	12059.81	
3	031003013004	水表组 DN32	1、名称：水表组 2、型号、规格：DN32 3、含DN32水表1个、DN32铜截止阀1个 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	7	172.24	1205.68	
4	030413003016	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN65	个	7	26.56	185.92	
5	040101002010	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	10.26	8.66	88.85	
本页小计							22768.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 2 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	040103001012	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m ³	10.17	19.72	200.55	
		给水系统合计					22969.47	
		污水废水系统						
7	031001005012	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	71.83	201.34	14462.25	
8	031001005013	机制柔性铸铁管 DN150	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	251.46	174.45	43867.20	
9	031004014007	地面扫除口 DN150	1、名称：地面扫除口 2、型号、规格：DN150 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用4	个	14	40.10	561.40	
10	031002003017	一般钢套管	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	102.50	1435.00	
本页小计							60526.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	031002003018	刚性防水套管DN250（内穿DN150）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN250 3、穿管直径：DN150 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	3505.21	49072.94	
12	030413003017	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN100	个	7	33.34	233.38	
13	030413003018	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：混凝土 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN100	个	21	54.49	1144.29	
14	011702031003	玻璃钢隔油池	1.名称:玻璃钢隔油池 2.隔油池材质、规格:MXGYC-02，有效容积2m³ 3.其他:详见招标图纸及招标文件	座	7	1238.94	8672.58	
15	040101002011	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	51.17	8.66	443.13	
16	040103001013	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	22.23	178.02	3957.38	
17	040103001014	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	36.97	19.72	729.05	
		污水系统合计					124578.60	
		雨水系统						
本页小计							64252.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
18	031001005014	机制柔性铸铁管 DN75	1、名称: 机制柔性铸铁管 2、安装部位: 室内 3、介质: 排水 4、材质、规格: DN75 5、连接形式: 不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	150.46	51.97	7819.41	
19	031004014008	87雨水斗 DN75	1. 名称: 87雨水斗 2. 规格: DN75 3. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	12	68.87	826.44	
20	031002003019	刚性防水套管 DN125 (内穿DN75)	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN125 3、穿管直径: DN75 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	7	2869.34	20085.38	
21	031002003020	一般钢套管	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN125 3、穿管直径: DN75 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	21	81.56	1712.76	
22	030413003019	打洞(孔)	1、名称: 打洞 2、类型: 砖墙 3、做法: 机械钻孔 4、规格: DN75	个	4	33.34	133.36	
23	030413003020	打洞(孔)	1、名称: 打洞 2、类型: 混凝土 3、做法: 机械钻孔 4、规格: DN75	个	44	54.49	2397.56	
本页小计							32974.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 5 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
24	040101002012	挖沟槽土方	1、名称: 挖沟槽土方 2、开挖方式: 人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	33.91	8.66	293.66	
25	040103001015	回填方	1、名称: 回填土 2、回填方式: 夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	33.64	19.72	663.38	
		雨水系统合计					33931.95	
		16-18号合计					181480.02	
		32-46号						
		给水系统						
26	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN65 4. 连接形式: 螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐, 三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	4.77	99.22	473.28	
27	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐, 三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	9.54	79.17	755.28	
本页小计							2185.60	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 6 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
28	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：镀锌钢管，DN40 4. 连接形式：螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐，三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	4.77	70.88	338.10	
29	031001001013	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：镀锌钢管，DN32 4. 连接形式：螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐，三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	4.77	63.21	301.51	
30	031001001014	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：镀锌钢管，DN25 4. 连接形式：螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐，三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	114.72	62.86	7211.30	
31	031001001015	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：镀锌钢管，DN25 4. 连接形式：螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐，三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	13.2	57.52	759.26	
本页小计							8610.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 7 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
32	031001005015	球墨铸铁管DN65	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 球墨铸铁管DN65 4. 连接形式: 螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	1.29	75.71	97.67	
33	031002003021	刚性防水套管DN40(内穿DN25)	1. 名称: 刚性防水套管 2. 套管规格: DN40 3. 穿管直径: DN25 4. 做法说明: 安装见国标02S404 5. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	8	1722.83	13782.64	
34	030413003021	打洞(孔)	1. 名称: 打洞 2. 类型: 砖墙 3. 做法: 机械钻孔 4. 规格: DN25	个	8	26.56	212.48	
35	031003013005	水表组 DN25	1. 名称: 水表组 2. 型号、规格: DN25 3. 含DN25水表1个、DN25铜截止阀1个 4. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	8	123.57	988.56	
36	040101002013	挖沟槽土方	1. 名称: 挖沟槽土方 2. 开挖方式: 人工、挖掘机配合 3. 挖沟槽土方 一、二类土 4. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	61.56	8.66	533.11	
37	040103001016	回填方	1. 名称: 回填土 2. 回填方式: 夯实机夯实槽、坑 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	61.46	19.72	1211.99	
		给水系统合计					26665.18	
本页小计							16826.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 8 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		污水废水系统						
38	031001005016	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	71.68	201.41	14437.07	
39	031001005017	机制柔性铸铁管 DN150	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	187.86	173.31	32558.02	
40	031001005018	承插铸铁排水管	1、名称：承插铸铁排水管 2、安装部位：室外 3、介质：排水 4、材质、规格：DN200 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	61.55	5828.64	358752.79	
41	031004014009	地面扫除口 DN150	1、名称：地面扫除口 2、型号、规格：DN150 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用4	个	16	40.10	641.60	
42	031002003022	刚性防水套管 DN250（内穿DN150）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN250 3、穿管直径：DN150 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	3505.21	56083.36	
本页小计							462472.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 9 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
43	031002003023	一般钢套管	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	8	102.50	820.00	
44	030413003022	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：混凝土 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN100	个	16	54.49	871.84	
45	030413003023	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN150	个	16	51.18	818.88	
46	040504001001	污水井	1.名称:污废水检查井 2.检查井材质、规格:砖砌 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖,井径φ700 4.其他:详见招标图纸及招标文件	座	9	1395.03	12555.27	
47	011702031004	玻璃钢隔油池	1.名称:玻璃钢隔油池 2.隔油池材质、规格:MXGYC-02,有效容积2m³ 3.其他:详见招标图纸及招标文件	座	1	1238.94	1238.94	
48	040101002014	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	64.09	8.66	555.02	
49	040103001017	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	49.45	19.72	975.15	
		污废水系统合计					480307.94	
本页小计							17835.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 10 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		雨水系统						
50	031001005019	机制柔性铸铁管 DN75	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN75 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	215.04	51.97	11175.63	
51	031001005020	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	169.01	86.03	14539.93	
52	031004014010	87雨水斗 DN75	1.名称:87雨水斗 2.规格:DN75 3.其他:详见招标图纸及招标文件	个	24	68.87	1652.88	
53	031002003024	刚性防水套管 DN200（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	12	2911.26	34935.12	
54	031002003025	一般钢套管	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN125 3、穿管直径：DN75 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	81.56	1304.96	
55	030413003024	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN75	个	8	33.34	266.72	
本页小计							63875.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 11 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
56	030413003025	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：混凝土 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN75	个	44	54.49	2397.56	
57	040504009001	雨水口	1、名称：雨水口 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	座	4	862.69	3450.76	
58	040101002015	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	67.67	8.66	586.02	
59	040103001018	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	44.35	19.72	874.58	
		雨水系统合计					71184.16	
		32-46号合计					578157.28	
		2-12号						
		给水系统						
60	031001001016	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:镀锌钢管，DN32 4. 连接形式:螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐，三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	116.43	63.21	7359.54	
本页小计							14668.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 12 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
61	031002003026	刚性防水套管 DN32（内穿DN32）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN50 3、穿管直径：DN32 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	7	1722.83	12059.81	
62	031003013006	水表组 DN32	1、名称：水表组 2、型号、规格：DN32 3、含DN32水表1个、DN32铜截止阀1个 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	7	172.24	1205.68	
63	030413003026	打洞（孔）	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN32	个	7	26.56	185.92	
64	040101002016	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	34.74	8.66	300.85	
65	040103001019	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	20.9	19.72	412.15	
		给水系统合计					21523.95	
		污水废水系统						
本页小计							14164.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 13 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
66	031001005021	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	99.71	201.34	20075.61	
67	031004014011	地面扫除口 DN100	1、名称：地面扫除口 2、型号、规格：DN100 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用4	个	5	27.68	138.40	
68	031002003027	刚性防水套管 DN200（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	3445.99	48243.86	
69	031002003028	一般钢套管	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	102.50	1435.00	
70	030413003027	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔	个	7	33.34	233.38	
71	030413003028	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：混凝土 3、做法：机械钻孔	个	21	54.49	1144.29	
72	040101002017	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	34.9	8.66	302.23	
本页小计							71572.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 14 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
73	040103001020	管道垫层回填	1、名称: 管道垫层回填 2、品种: 机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	13.18	178.02	2346.30	
74	040103001021	回填方	1、名称: 回填土 2、回填方式: 夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	19.26	19.72	379.81	
		污水系统合计					74298.88	
		雨水系统						
75	031001005022	机制柔性铸铁管 DN75	1、名称: 机制柔性铸铁管 2、安装部位: 室内 3、介质: 排水 4、材质、规格: DN75 5、连接形式: 不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	150.46	51.97	7819.41	
76	031004014012	87雨水斗 DN75	1. 名称: 87雨水斗 2. 规格: DN75 3. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	12	68.87	826.44	
77	031002003029	刚性防水套管 DN125 (内穿DN75)	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN125 3、穿管直径: DN75 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	21	2869.34	60256.14	
78	031002003030	一般钢套管	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN125 3、穿管直径: DN75 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	81.56	1141.84	
本页小计							72769.94	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 15 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
79	030413003029	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：砖墙 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN75	个	7	33.34	233.38	
80	030413003030	打洞(孔)	1、名称：打洞 2、类型：混凝土 3、做法：机械钻孔 4、规格：DN75	个	21	54.49	1144.29	
81	040101002018	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	33.91	8.66	293.66	
82	040103001022	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	33.64	19.72	663.38	
		雨水系统合计					72378.54	
		2-12号合计					168201.37	
		给排水合计					927838.67	
		火灾自动报警系统						
83	030904001001	点型感烟火灾探测器	1.名称:点型感烟火灾探测器 2.其他:详见招标图纸及招标文件	个	86	68.46	5887.56	
84	030904006001	手动火灾报警按钮带电话插孔	1.名称:带电话插孔的手动火灾报警按钮(带地址) 2.其他:详见招标图纸及招标文件	个	40	143.90	5756.00	
85	030904008001	广播模块	1.名称:广播模块 2.其他:详见招标图纸及招标文件	个	3	160.09	480.27	
86	030904008002	总线短路隔离器	1.名称:总线短路隔离器 2.其他:详见招标图纸及招标文件	个	6	269.34	1616.04	
本页小计							16074.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 16 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
87	030904005 001	火灾声光报警 器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	40	106. 11	4244. 40	
88	030904007 001	消防广播 3W	1. 名称：消防广播 3W 2. 功率：3W 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	44	147. 07	6471. 08	
89	030904008 003	消防接线端子 箱	1. 名称：火灾报警接线端子箱（模 块箱） 2. 其他：详见招标图纸及招标文 件	个	3	382. 13	1146. 39	
90	030411006 003	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 其他：详见招标图纸及招标文 件	个	210	8. 65	1816. 50	
91	030904012 001	壁挂式广播机 柜400Wx470Hx 160D	1. 设备名称：壁挂式广播机柜40 0Wx470Hx160D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文 件	台	1	6334. 20	6334. 20	
92	030904012 002	壁挂式图形显 示装置482Wx31 1Hx72D	1. 设备名称：壁挂式图形显示装 置482Wx311Hx72D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文 件	台	1	9106. 80	9106. 80	
93	030904012 003	壁挂式火灾报 警控制器535Wx 750Hx140D	1. 设备名称：壁挂式火灾报警控 制器535Wx750Hx140D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文 件	台	1	17878. 38	17878. 38	
94	030904012 004	壁挂式消防电 话机柜500Wx35 0Hx110D	1. 设备名称：壁挂式消防电话机 柜500Wx350Hx110D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文 件	台	1	5560. 94	5560. 94	
95	030904012 005	消防电话总机	1. 设备名称：消防电话总机 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文 件	台	1	7720. 94	7720. 94	
本页小计							60279. 63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 17 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
96	030904012006	壁挂式消防电话机柜500Wx350Hx110D	1. 设备名称：壁挂式消防电话机柜500Wx350Hx110D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	台	1	1237.81	1237.81	
97	030904012007	壁挂式应急照明控制器440Wx582Hx160D	1. 设备名称：壁挂式应急照明控制器440Wx582Hx160D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	台	1	11854.10	11854.10	
98	030904012008	壁挂式应急照明控制器440Wx582Hx160D	1. 设备名称：壁挂式应急照明控制器440Wx582Hx160D 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	台	1	11854.10	11854.10	
99	030904012009	报警接口	1. 设备名称：报警接口 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	台	1	2687.42	2687.42	
100	030904012010	UPS智能电源盘	1. 设备名称：UPS智能电源盘 2. 含设备接地 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	台	1	2191.73	2191.73	
101	030411004011	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZB1N-RYJS-2x1.5 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	1252.87	5.51	6903.31	
102	030411004012	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZCN-BYJ-B1-2.5 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	592.27	3.74	2215.09	
103	030411001004	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC20 3. 配置形式：综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	1542	13.62	21002.04	
本页小计							59945.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 18 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
104	030413002003	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	140.18	24.57	3444.22	
105	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称: 自动报警系统调试 2. 点数: 256点以下 3. 其他: 详见招标图纸及招标文件	系统	1	2876.29	2876.29	
106	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称: 自动报警系统调试 2. 类型: 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 其他: 详见招标图纸及招标文件	系统	1	517.57	517.57	
		火灾自动报警系统合计					140803.18	
		消防工程						
107	030901013001	灭火器 MF/ABC4	1、名称: 灭火器 2、规格型号: MF/ABC4 3、安装方式: 地上放置 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	具	88	66.66	5866.08	
		消防工程合计					5866.08	
		应急照明系统						
108	030412004001	4寸筒灯	1. 名称: 4寸筒灯 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/6W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, Φ110*46 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	88	69.31	6099.28	
109	030404017003	A型应急照明集中电源	1. 名称: A型应急照明集中电源 2. 规格: J-D-AC (DC36V/0.25kVA)-01Q, 450W 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	台	3	3627.68	10883.04	
本页小计							29686.48	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 19 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
110	030412004002	壁装灯	1. 名称: 集中电源疏散照明灯 (A) 型-防水 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/5W-系列 (含雷达系列), 3901m/6501m, 壁挂, Φ140*45 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	23	109.71	2523.33	
111	030412004003	安全出口标志灯 3W	1. 名称: 安全出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	24	53.39	1281.36	
112	030412004004	疏散出口标志灯 3W	1. 名称: 疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	39	78.94	3078.66	
113	030412004005	左向标志灯	1. 名称: 左向标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	83	46.65	3871.95	
114	030411006004	接线盒	1. 名称: 灯具接线盒 2. 型号: 86型 3. 安装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	218	8.65	1885.70	
115	030411004013	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	3679.77	3.74	13762.34	
116	030411001005	配管 JDG20	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌电线管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 综合考虑 5. 附件配置: 过路盒制作安装 6. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	1506.95	13.62	20524.66	
本页小计							46928.00	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 20 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
117	030413002004	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	315.41	24.57	7749.62	
		应急照明系统合计					71659.94	
		电气工程						
		配电箱						
118	030404017002	配电箱 AL-DD	1、名称: 配电箱 2、型号: 配电箱 AL-DD 3、安装方式: 挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	16	4297.62	68761.92	
		配电箱合计					68761.92	
		电缆、电线						
119	030408001001	电力电缆 WDZB-YJY-4x50+1x25	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: WDZB-YJY-4x50+1x25 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	56.39	216.65	12216.89	
120	030408001002	电力电缆 WDZB-YJY-4*35+1*16	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: WDZB-YJY-4*35+1*16 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	24.36	154.39	3760.94	
本页小计							92489.37	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 21 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
121	030408001003	电力电缆 WDZB-YJY-5*16	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: WDZB-YJY-5*16 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	62.88	99.23	6239.58	
122	030408006001	热缩式电缆终端头 50mm ²	1、名称: 热缩式电缆终端头 2、规格型号: 50mm ² 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	198.56	2779.84	
123	030408006002	电力电缆头	1、名称: 热缩式电缆终端头 2、规格型号: 35mm ² 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	6	156.76	940.56	
124	030408006003	电力电缆头	1、名称: 热缩式电缆终端头 2、规格型号: 16mm ² 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	99.98	1599.68	
125	030408006004	电力电缆头	1、名称: 热缩式电缆终端头 2、规格型号: 16mm ² 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	99.98	1599.68	
126	030411004014	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZNB-BYJ2.5 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	47.92	3.74	179.22	
本页小计							13338.56	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 22 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
127	030414002001	送配电装置系统调试	1、名称:送配电装置系统调试 2、电压等级:1kV以下交流供电(综合) 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					30231.24	
		配管						
128	030411002001	金属线槽	1、名称: 金属线槽 2、规格: SR100*100	m	56.36	70.71	3985.22	
129	030413001001	支架制作、安装	1. 名称: 桥架支架 2. 规格: 40*4 3. 除锈、刷防锈漆, 调和漆各两遍 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	kg	60.95	27.03	1647.48	
130	030411001006	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	9.62	13.62	131.02	
		配管合计					5763.72	
		防雷接地系统						
131	030409008001	MEB总等电位端子箱	1、名称:MEB总等电位端子箱 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	17	89.31	1518.27	
132	030409008003	接地电阻测量端子	1、名称:接地电阻测量端子 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	2	115.74	231.48	
133	030409008004	人工垂直接地极	1、名称:人工垂直接地极 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	27	115.74	3124.98	
本页小计							11553.30	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 23 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
134	030409005001	接闪带	1、名称：接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿屋面外侧边缘敷设明装接闪带 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	704.71	44.41	31296.17	
135	030409005002	辅助等电位联结线	1、名称：接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：25*4 4、安装形式：连接SEB辅助等电位联结箱与附近柱内钢筋及幕墙等电位连接线。 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	172.42	29.60	5103.63	
136	030409005003	暗敷接闪带	1、名称：暗敷接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷于隔热层内 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.89	44.41	572.44	
137	030409003001	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、引下线：采用Φ12热镀锌圆钢沿外墙敷设，连通上下层接闪带作为避雷引下线 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	176.19	20.26	3569.61	
138	030409002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、敷设位置：埋地暗敷 3、材质：不锈钢扁钢 4、规格：-25*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	164.23	39.95	6560.99	
本页小计							47102.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 24 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
139	030409002002	户外接地母线	1、名称：户外接地母线 2、敷设位置：埋地暗敷 3、材质：不锈钢扁钢 4、规格：-40*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.28	76.65	941.26	
140	030409004002	接地母线	1、名称：接地母线 2、工作内容：无地梁处采用40X4不锈钢作接地连接线与桩台基础钢筋焊通。 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	437.88	26.93	11792.11	
141	030414011001	接地装置调试	1、名称：接地装置调试 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	3	1756.55	5269.65	
		防雷接地系统合计					69980.59	
		电气工程合计					174737.47	
		分部分项合计					1320905.34	
		措施项目						
142	031302007001	高层施工增加		项	1			
143	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	8863.56	8863.56	
		单价措施合计					8863.56	
本页小计							26866.58	
合 计							1329768.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程 标段: {工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	86026.40			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: A区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					86026.40			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		39627.16	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	24049.87	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	39627.16	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						103304.19	
		合计						103304.19	

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 1 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	197585.6532	1.01	199561.51		
2	人工费调整	元	8863.6782	1.00	8863.68		
3	镀锌热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	30.3246	3.21	97.34		
4	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	41.2768	5.10	210.51		
5	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	16.6697	5.10	85.02		
6	镀锌圆钢 $\phi 10 \sim 25$	kg	13.746	3.18	43.71		
7	扁钢综合	kg	90.79	3.45	313.23		
8	镀锌扁钢 综合	kg	24	3.45	82.80		
9	镀锌扁钢综合	kg	14.4418	3.45	49.82		
10	镀锌扁钢 综合	kg	11.6603	3.45	40.23		
11	角钢综合	kg	8.16	3.50	28.56		
12	钢板综合	kg	14.21	3.47	49.31		
13	钢板8~15	kg	1.5095	3.47	5.24		
14	镀锌钢板2.5	m ²	0.86	76.40	65.70		
15	封铅含铅65% 含锡35%	kg	1.9045	41.56	79.15		
16	橡胶板1~3	kg	0.3639	25.70	9.35		
17	橡胶板4~15	kg	0.64	11.09	7.10		
18	橡胶板 4~15	kg	1.26	11.09	13.97		
19	橡皮垫2mm	m ²	0.02	19.91	0.40		
20	聚氯乙烯薄膜	m ²	48.2809	1.29	62.28		
21	塑料薄膜	m ²	30.069	0.26	7.82		
22	塑料薄膜	m ²	15.26	0.26	3.97		
23	三色塑料带综合	kg	8.2	10.30	84.46		
24	聚四氟乙烯生料带26mm×20m ×0.1mm	m	73.76	0.13	9.59		
25	聚四氟乙烯生料带宽20	m	658.4325	2.10	1382.71		
26	棉纱	kg	0.1642	11.47	1.88		
27	棉纱	kg	15.7677	11.47	180.86		
28	白布	kg	1.6	2.75	4.40		
29	白布	kg	22.5386	2.75	61.98		
30	白布	kg	0.3	2.75	0.83		
31	破布一级	kg	124.2067	7.18	891.80		
32	油麻丝	kg	690.9302	8.60	5942.00		
33	尼龙线卡	十套	360	0.35	126.00		
34	自攻螺钉M4×30	十套	4	0.75	3.00		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区整体改造安装工程

第 2 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	木螺钉M6×30	十套	8	0.26	2.08		
36	木螺钉M2~4×6~65	十套	53.456	0.18	9.62		
37	木螺钉M4×65	十套	59.98	0.68	40.79		
38	半圆头螺丝M6~12×12~50	十套	0.41	3.09	1.27		
39	六角螺栓综合	kg	0.1957	5.58	1.09		
40	六角螺栓M10×30~75	十套	454.4059	2.35	1067.85		
41	铜接地端子带螺栓DT-6mm ²	十套	5.9178	10.38	61.43		
42	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M6×100以内	十套	29.58	1.04	30.76		
43	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	35.816	0.43	15.40		
44	镀锌六角螺栓2个垫圈 M8×80~120	十套	1.23	5.12	6.30		
45	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	9.76	5.04	49.19		
46	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	6.6654	5.04	33.59		
47	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	0.63	5.04	3.18		
48	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	20.8	5.04	104.83		
49	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	1.6423	14.12	23.19		
50	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	1.7242	14.12	24.35		
51	六角螺栓M12×14~75	十套	186.3335	7.30	1360.23		
52	膨胀螺栓M10	十套	0.4	5.82	2.33		
53	膨胀螺栓M10	十套	1.224	5.82	7.12		
54	塑料胀管D6~8	十套	105.72	0.60	63.43		
55	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	47.2563	1.58	74.66		
56	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	95.23	3.81	362.83		
57	砂轮片综合	片	95.6739	12.87	1231.32		
58	尼龙砂轮片 φ100×16×3	片	5.056	3.04	15.37		
59	尼龙砂轮片 φ400	片	9.2251	11.97	110.42		
60	铁砂布 0~2#	张	5.1	0.94	4.79		
61	铁砂布0~2#	张	36.4222	0.94	34.24		
62	铁砂布 0~2#	张	16	0.94	15.04		
63	低碳钢焊条 综合	kg	2.4	6.01	14.42		

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 3 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
64	低碳钢焊条综合	kg	23.9483	6.01	143.93		
65	低碳钢焊条 综合	kg	21.9689	6.01	132.03		
66	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	49.8903	5.96	297.35		
67	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.135	5.96	0.80		
68	焊锡丝 综合	kg	2.4	7.69	18.46		
69	焊锡丝综合	kg	2.9	7.69	22.30		
70	焊锡丝综合	kg	0.24	7.69	1.85		
71	焊锡	kg	5.23	58.12	303.97		
72	焊锡膏	kg	4.8042	47.01	225.85		
73	锡基钎料	kg	13.9993	52.47	734.54		
74	冲击钻头φ8	个	6.8	3.42	23.26		
75	冲击钻头φ12	个	0.072	8.55	0.62		
76	冲击钻头φ6~8	个	7.7426	2.76	21.37		
77	钢锯条	条	202.9051	0.43	87.25		
78	钢丝刷子	把	0.6134	12.82	7.86		
79	合金钢钻头φ10	个	0.2661	4.57	1.22		
80	垫铁	kg	6	4.87	29.22		
81	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	896.9328	328.00	294193.96		
82	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.9112	328.00	298.87		
83	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	35.271	0.35	12.34		
84	砂子	kg	105.726	0.08	8.46		
85	中砂	m3	0.1435	180.00	25.83		
86	中砂	m3	3.1892	180.00	574.06		
87	回填砂	m3	46.033	118.00	5431.89		
88	标准砖240×115×53	千块	5.12	420.00	2150.40		
89	胶合板2440×1220×3	m2	3.98	12.10	48.16		
90	醇酸清漆	kg	9.7878	10.31	100.91		
91	酚醛磁漆	kg	0.32	7.75	2.48		
92	酚醛磁漆	kg	0.03	7.75	0.23		
93	酚醛调和漆	kg	2.8042	7.18	20.13		
94	酚醛调和漆	kg	0.09	7.18	0.65		
95	沥青清漆	kg	0.0749	9.10	0.68		
96	调和漆	kg	2.1	10.59	22.24		

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 4 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
97	厚漆	kg	4.5037	10.26	46.21		
98	防锈漆	kg	4.4496	13.50	60.07		
99	防锈漆 C53-1	kg	3.1314	13.50	42.27		
100	沥青绝缘漆	kg	0.1867	6.20	1.16		
101	酚醛防锈漆各种颜色	kg	3.117	13.50	42.08		
102	钢结构厚型防火涂料	kg	8	8.70	69.60		
103	石油沥青10#	kg	249.1291	3.40	847.04		
104	密封膏	kg	1.2	6.19	7.43		
105	密封膏	kg	22.242	6.19	137.68		
106	清油	kg	0.7047	13.07	9.21		
107	清油	kg	0.5286	13.07	6.91		
108	清油	kg	0.0129	13.07	0.17		
109	煤油	kg	5.5002	4.29	23.60		
110	汽油综合	kg	38.3585	8.42	322.98		
111	汽油综合	kg	16.3099	8.42	137.33		
112	汽油70~90#	kg	0.783	8.42	6.59		
113	汽油70~90#	kg	7.8	8.42	65.68		
114	溶剂汽油	kg	0.4449	7.17	3.19		
115	溶剂油	kg	9.8488	3.94	38.80		
116	机油 综合	kg	0.14	6.96	0.97		
117	机油综合	kg	8.5867	6.96	59.76		
118	电力复合脂	kg	0.8	14.45	11.56		
119	电力复合脂	kg	2.882	14.45	41.64		
120	滑石粉	kg	112.0114	0.98	109.77		
121	硬脂酸	kg	0.0962	6.33	0.61		
122	酒精	kg	0.2	7.34	1.47		
123	漂白粉综合	kg	0.2228	5.31	1.18		
124	洗涤剂	kg	0.07	6.54	0.46		
125	氧气	m3	122.2631	5.16	630.88		
126	乙炔气	kg	40.8105	13.30	542.78		
127	801胶	kg	0.86	6.15	5.29		
128	硅酮中性密封胶300ml	支	0.44	12.90	5.68		
129	万能胶1kg/瓶	kg	2.2	11.97	26.33		
130	胶粘剂	kg	1.18	1.88	2.22		
131	焊接钢管DN20	m	0.655	6.83	4.47		

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 5 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
132	焊接钢管DN25	kg	18.1476	4.19	76.04		
133	塑料异型管D5	m	27.89	3.07	85.62		
134	塑料软管D4	m	0.45	0.40	0.18		
135	塑料软管 D5	m	4.8	0.40	1.92		
136	塑料软管D5	m	0.54	0.40	0.22		
137	橡胶软管DN20	m	0.2924	5.00	1.46		
138	排水铸铁接轮DN200	个	74.9815	28.32	2123.48		
139	固定卡子 φ90	个	107.12	3.03	324.57		
140	扁钢卡子 25×4	kg	97.5936	5.37	524.08		
141	镀锌扁钢卡子25×4	kg	9.1619	5.37	49.20		
142	螺纹阀门DN20	个	0.208	26.00	5.41		
143	法兰压盖	个	207.3514	14.80	3068.80		
144	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0847	20.00	1.69		
145	压力表弯管DN15	个	0.0847	5.56	0.47		
146	接地线1×16mm ²	m	5.5	5.18	28.49		
147	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	39.7269	2.40	95.34		
148	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.6	2.40	3.84		
149	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	14.925	2.40	35.82		
150	橡皮绝缘板5	m ²	0.15	12.62	1.89		
151	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	7.76	63.75	494.70		
152	裸铜线10mm ²	kg	0.69	53.88	37.18		
153	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	679.7271	2.50	1699.32		
154	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm ²	m	14.3436	3.70	53.07		
155	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm ²	m	56.499	1.57	88.70		
156	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-1mm ²	m	15.27	0.69	10.54		
157	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	66.8826	1.57	105.01		
158	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-4mm ²	m	9	2.44	21.96		
159	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	33.12	2.62	86.77		
160	镀锌电线管接头20×1.5	个	787.6062	0.99	779.73		

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 6 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
161	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	472.5637	0.17	80.34		
162	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	952.3	0.06	57.14		
163	钢管保护管 $\phi 40 \times 400$	根	16.423	7.50	123.17		
164	钢管保护管 $\phi 40 \times 400$	根	17.242	7.50	129.32		
165	电缆敷设牵引头综合	只	0.0665	370.00	24.61		
166	塑料接线柱双线	个	150.38	0.85	127.82		
167	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	148.19	1.06	157.08		
168	铜接线端子DT-10mm ²	个	6.09	2.25	13.70		
169	铜接线端子DT-16mm ²	个	22.33	3.17	70.79		
170	铜接线端子DT-16mm ²	个	150.22	3.17	476.20		
171	铜接线端子DT-35mm ²	个	18.27	4.67	85.32		
172	铜接线端子DT-70mm ²	个	42.63	7.26	309.49		
173	镀锌地线夹20	套	2520.3397	0.36	907.32		
174	水	m ³	0.992	4.05	4.02		
175	打印纸132-1	箱	0.65	133.33	86.66		
176	打印纸卷	盒	1.5	18.00	27.00		
177	塑料手套ST型	个	54.6	13.72	749.11		
178	白绸	m ²	0.22	16.30	3.59		
179	电池	节	55.2	1.03	56.86		
180	水	m ³	5.6302	4.05	22.80		
181	水	m ³	122.2794	4.05	495.23		
182	标志牌塑料扁形	个	43	0.81	34.83		
183	标志牌	个	3	0.81	2.43		
184	电缆敷设滚轮综合	个	0.1105	45.50	5.03		
185	电缆敷设转向导轮综合	个	0.0288	116.35	3.35		
186	钢垫板 1~2	kg	4.8	4.37	20.98		
187	钢垫板1~2	kg	0.45	4.37	1.97		
188	其他材料费	元	2480.7337	1.00	2480.73		
189	其他材料费	元	354.711	1.00	354.71		
190	材料费调整	元	-0.0061	1.00	-0.01		
191	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m ³	1.179	353.00	416.19		
192	干混砌筑砂浆M7.5	t	3.4155	262.00	894.86		
193	干混抹灰砂浆M20	t	2.2275	302.00	672.71		

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 7 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
194	圆钢	kg	4.876	3.18	15.51		
195	扁钢	kg	13.409	3.45	46.26		
196	角钢	kg	45.7125	3.62	165.48		
197	钢板	kg	633.04	3.47	2196.65		
198	橡胶圈DN75	个	0.3154	5.65	1.78		
199	橡胶密封圈(排水)DN200	个	1420.8995	0.89	1264.60		
200	不锈钢卡箍(含胶圈)DN75	个	147.0486	24.16	3552.69	新光	禹州市新光铸造有限公司广州办事处
201	橡胶密封圈(排水)DN100	个	60.3028	0.40	24.12		
202	地面扫除口DN150	个	30.3	21.06	638.12		
203	地面扫除口DN100	个	5.05	12.85	64.89		
204	醇酸调和漆	kg	0.9143	10.59	9.68		
205	醇酸防锈漆	kg	1.286	13.50	17.36		
206	玻璃布	m ²	98.493	1.95	192.06		
207	焊接钢管	kg	991.78	3.99	3957.20		
208	镀锌钢管DN25	m	126.7687	13.92	1764.62		
209	镀锌钢管DN32	m	264.7952	10.69	2830.66		
210	镀锌钢管DN40	m	4.7795	11.91	56.92		
211	镀锌钢管DN50	m	9.5591	15.03	143.67		
212	镀锌钢管DN65	m	4.7795	23.48	112.22		
213	铸铁排水管DN150	m	415.1574	35.25	14634.30		
214	铸铁排水管DN100	m	220.1142	49.99	11003.51		
215	承插铸铁给水管DN75	m	1.3029	35.25	45.93		
216	承插铸铁排水管DN200	m	1861.4158	137.85	256596.17		
217	承插铸铁雨水管DN75	m	522.6675	18.35	9590.95		
218	承插铸铁雨水管DN100	m	169.517	38.97	6606.08		
219	室内铸铁排水管件(卡箍连接)DN150	个	191.1042	78.53	15007.41		
220	室内铸铁排水管件(卡箍连接)DN100	个	231.3022	35.82	8285.24		
221	室外承插铸铁给水管件DN75	个	0.138	37.56	5.18		
222	室内承插铸铁雨水管件DN75	个	67.0748	20.35	1364.97		
223	室内承插铸铁雨水管件DN100	个	28.2247	30.51	861.14		
224	室内镀锌钢管管件DN25	个	145.8288	3.00	437.49		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区整体改造安装工程

第 8 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
225	室内镀锌钢管管件DN32	个	262.6576	2.00	525.32		
226	室内镀锌钢管管件DN40	个	3.7492	7.00	26.24		
227	室内镀锌钢管管件DN50	个	6.3059	11.00	69.36		
228	室内镀锌钢管管件DN65	个	2.509	20.00	50.18		
229	不锈钢卡箍(含胶圈)DN150	套	463.922	47.06	21832.17		
230	不锈钢卡箍(含胶圈)DN100	套	527.5442	32.48	17134.64		
231	螺纹闸阀	个	8.08	17.90	144.63		
232	铜截止阀DN32	个	14.14	61.95	875.97		
233	灭火器MFZL4	个	88	63.00	5544.00		
234	点型感烟火灾探测器	个(对)	86	28.71	2469.06		
235	火灾声光报警器	个	40	29.99	1199.60		
236	壁挂式火灾报警控制器535Wx750Hx140D	台	1	13537.20	13537.20		
237	壁挂式应急照明控制器440Wx582Hx160D	台	2	7512.92	15025.84		
238	图形显示装置	台	1	7936.30	7936.30		
239	总线短路隔离器	个	6	154.25	925.50		青岛鼎信通讯消防安全有限公司广州办事处
240	广播模块	个	3	45.00	135.00		
241	应急广播扬声器 3W	只	44	119.43	5254.92		
242	报警接口	个	1	2570.31	2570.31		
243	UPS智能电源盘	台	1	2079.06	2079.06		
244	螺纹水表DN25	个	8	74.00	592.00		
245	水表DN25	个	14	74.00	1036.00		
246	安全出口标志灯 3W	套	24.24	21.81	528.67		
247	疏散出口标志灯 1W	套	39.39	47.11	1855.66		
248	4寸筒灯	套	88.88	32.90	2924.15		
249	左向标志灯	套	83.83	15.14	1269.19		
250	壁装灯	套	23.23	72.90	1693.47		
251	热镀锌圆钢Φ12	m	739.9455	3.02	2234.64		
252	热镀锌圆钢Φ12	m	13.5345	3.02	40.87		
253	热镀锌圆钢Φ12	m	184.9995	3.02	558.70		
254	接地母线25*4	m	181.041	7.03	1272.72		
255	不锈钢扁钢-40*4	m	12.894	16.88	217.65		

单位工程人材机汇总表

工程名称: A区整体改造安装工程

第 9 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
256	不锈钢扁钢-25*4	m	172.4415	16.88	2910.81		
257	管内穿线WDZB1N-BYJ-2.5	m	4698.6117	2.29	10759.82		
258	管内穿线WDZNB-BYJ2.5	m	52.705	2.29	120.69		
259	WDZB1N-RYJS-2x1.5WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1353.2311	3.84	5196.41	民兴	东莞市民兴电缆有限公司
260	铜芯电缆WDZB-YJY-4x50+1x25	m	56.9539	199.83	11381.10		
261	铜芯电缆WDZB-YJY-4*35+1*16	m	24.6036	139.92	3442.54		
262	铜芯电缆WDZB-YJY-5*16	m	63.5088	85.31	5417.94	东南	广东东南电缆实业有限公司
263	金属线槽SR100*100	m	58.0508	34.03	1975.47		
264	镀锌电线管 SC20	m	1598.1625	5.45	8709.99		
265	镀锌电线管 JDG20	m	1552.2621	5.45	8459.83		
266	接线盒	个	214.2	2.00	428.40		
267	接线盒	个	222.36	2.00	444.72		
268	火灾报警接线端子箱(模块箱)	个	3	251.60	754.80		
269	不锈钢扁钢	m	459.774	16.81	7728.80		
270	消防电话总机	台	1	132.74	132.74		
271	手动火灾报警按钮带电话插孔	部	40	129.81	5192.40		
272	87雨水斗DN75	套	48	21.40	1027.20		
273	防盗型球墨铸铁井盖及井座 Φ700(承载力≥400KN)	套	9	465.00	4185.00		
274	铸铁平篦	套	4	144.00	576.00		
275	壁挂式广播机柜 400Wx470Hx160D	台	1	4738.87	4738.87		
276	壁挂式消防电话机柜500Wx350Hx110D	台	1	3965.61	3965.61		
277	应急广播控制器	台	1	6125.61	6125.61		
278	A型应急照明集中电源	台	3	3265.90	9797.70		
279	成套配电箱AL-ADD	台	16	3556.72	56907.52		
280	MEB总等电位端子箱	台	17	42.04	714.68		
281	透气帽DN150	个	18.0573	15.90	287.11		
282	玻璃钢隔油池MXGYC-02,有效容积2m³	座	8	1238.94	9911.52	宏量	广东宏量给排水设备有限公司

单位工程人材机汇总表

工程名称：A区整体改造安装工程

第 10 页 共 10 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
283	透气帽 DN100	个	24.7185	5.10	126.06		
284	机上人工	工日	67.7681	232.30	15742.53		
285	折旧费	元	4375.0445	1.00	4375.04		
286	折旧费	元	112.5	1.00	112.50		
287	折旧费	元	451.084	1.00	451.08		
288	折旧费	元	634.0486	1.00	634.05		
289	检修费	元	1629.7254	1.00	1629.73		
290	检修费	元	142.0028	1.00	142.00		
291	检修费	元	10.891	1.00	10.89		
292	维护费	元	0.591	1.00	0.59		
293	维护费	元	3821.8823	1.00	3821.88		
294	维护费	元	375.1034	1.00	375.10		
295	维护费	元	211.103	1.00	211.10		
296	安拆费	元	946.5446	1.00	946.54		
297	安拆费	元	28.1278	1.00	28.13		
298	汽油(机械用)国III93#	kg	24.4608	8.42	205.96		
299	柴油(机械用)0#	kg	13.5322	7.05	95.40		
300	柴油(机械用)	kg	45.488	7.05	320.69		
301	柴油(机械用)0#	kg	891.0485	7.05	6281.89		
302	柴油(机械用)0#	kg	0.2653	7.05	1.87		
303	柴油(机械用)0#	kg	69.8742	7.05	492.61		
304	电(机械用)	kw·h	0.224	0.80	0.18		
305	电(机械用)	kw·h	4326.61	0.80	3461.29		
306	电(机械用)	kw·h	180.9784	0.80	144.78		
307	电(机械用)	kw·h	552.1455	0.80	441.72		
308	电(机械用)	kw·h	369.2886	0.80	295.43		
309	电(机械用)	kw·h	136.8293	0.80	109.46		
310	校验费	元	359.1901	1.00	359.19		
311	折旧费	元	224.7577	1.00	224.76		
312	柴油(机械用)0#	kg	1.0934	7.05	7.71		
313	机上人工	工日	0.061	232.30	14.17		
314	机械费调整	元	0.0122	1.00	0.01		
	合计				1215507.92		

单位工程费汇总表

工程名称: C区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		给排水						
		给水系统						
1	031003001 001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	4	517.50	2070.00	
2	031001001 001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:镀锌钢管，DN25 4. 连接形式:螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m	26.12	57.52	1502.42	
3	031001001 002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:镀锌钢管，DN20 4. 连接形式:螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m	7.3	42.02	306.75	
4	031002003 027	刚性防水套管 DN40（内穿DN25）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN40 3、穿管直径：DN25 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	个	4	1722.83	6891.32	
5	031003013 001	水表组 DN25	1、名称：水表组 2、型号、规格：DN25 3、含DN25水表1个、DN25铜截止 阀1个 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	组	4	127.53	510.12	
本页小计							11280.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	040101002009	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	10.5	8.66	90.93	
7	040103001013	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	9.31	19.72	183.59	
		给水系统合计					11555.13	
		污水废水系统						
8	031001005001	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	46.49	201.28	9357.51	
9	031002003028	刚性防水套管 DN200（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	2911.26	11645.04	
10	031002003029	一般钢套管	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	102.50	410.00	
本页小计							21687.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	040101002010	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	12.05	8.66	104.35	
12	040103001014	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	1.06	178.02	188.70	
13	040103001015	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	10.5	19.72	207.06	
		污废水系统合计					21912.66	
		给排水合计					33467.79	
		消防工程						
14	030901013001	灭火器 MF/ABC4	1、名称：灭火器 2、规格型号：MF/ABC4 3、安装方式：地上放置 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	具	24	66.66	1599.84	
		消防工程合计					1599.84	
		火灾自动报警系统						
15	030904001001	点型感烟火灾探测器	1.名称：点型感烟火灾探测器 2.其他：详见招标图纸及招标文件	个	22	68.46	1506.12	
16	030904006001	手动火灾报警按钮带电话插孔	1.名称：带电话插孔的手动火灾报警按钮(带地址) 2.其他：详见招标图纸及招标文件	个	8	143.90	1151.20	
17	030904008001	广播模块	1.名称：广播模块 2.其他：详见招标图纸及招标文件	个	5	160.09	800.45	
本页小计							5557.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
18	030904008002	总线短路隔离器	1. 名称: 总线短路隔离器 2. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	10	269.34	2693.40	
19	030904005001	火灾声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	8	106.11	848.88	
20	030904007001	消防广播 3W	1. 名称: 消防广播 3W 2. 功率: 3W 3. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	16	147.07	2353.12	
21	030904008003	消防接线端子箱	1. 名称: 火灾报警接线端子箱(模块箱) 2. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	5	382.13	1910.65	
22	030411006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	54	8.65	467.10	
23	030411004004	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	182.21	5.51	1003.98	
24	030411004005	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZCN-BYJ-B1-2.5 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	86.14	3.74	322.16	
25	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	224.26	13.62	3054.42	
26	030413002003	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	20.39	24.57	500.98	
		火灾自动报警系统合计					16612.46	
		应急照明系统						
本页小计							13154.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	030412004001	4寸筒灯	1. 名称:4寸筒灯 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/6W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, Φ110*46 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	33	69.31	2287.23	
28	030404017003	A型应急照明集中电源	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 规格: J-D-AC (DC36V/0.25kVA)-01Q, 450W 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	台	5	3627.68	18138.40	
29	030412004002	壁装灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A)型-防水 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/5W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, 壁挂, Φ140*45 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	6	109.71	658.26	
30	030412004003	安全出口标志灯 3W	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	7	53.39	373.73	
31	030412004004	疏散出口标志灯 3W	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	6	78.94	473.64	
32	030412004005	双面多信息复合灯	1. 名称:双面多信息复合灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	10	46.65	466.50	
33	030412004006	右向标志灯	1. 名称:右向标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	6	46.65	279.90	
本页小计							22677.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
34	030412004007	左向标志灯	1. 名称:左向标志灯 2. 规格:3W 3. 安装形式:壁装 4. 其他:详见招标图纸及招标文件	套	12	46.65	559.80	
35	030411006004	接线盒	1. 名称:灯具接线盒 2. 型号:86型 3. 安装 4. 其他:详见招标图纸及招标文件	个	70	8.65	605.50	
36	030411004006	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 规格:2.5 4. 配线形式:综合考虑 5. 其他:详见招标图纸及招标文件	m	535.16	3.74	2001.50	
37	030411001005	配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:综合考虑 5. 附件配置:过路盒制作安装 6. 其他:详见招标图纸及招标文件	m	219.16	13.62	2984.96	
38	030413002004	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	45.87	24.57	1127.03	
		应急照明系统合计					29956.45	
		电气工程						
		配电箱						
39	030404017002	配电箱 AL-DD	1、名称:配电箱 2、型号:配电箱 AL-DD 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	6	4297.62	25785.72	
		配电箱合计					25785.72	
		电缆、电线						
本页小计							33064.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
40	030408001001	电力电缆 WDZB-YJY-5*16	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZB-YJY-5*16 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	13.8	99.23	1369.37	
41	030408001002	电力电缆 WDZB-YJY-5*10	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZB-YJY-5*10 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	26.52	46.87	1242.99	
42	030408006001	电力电缆头	1、名称：热缩式电缆终端头 2、规格型号：16mm ² 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	99.98	1599.68	
43	030414002001	送配电装置系统调试	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级：1kV以下交流供电（综合） 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					5126.89	
		配管						
44	030411002001	金属线槽	1、名称：金属线槽 2、规格：SR100*100	m	6.75	70.71	477.29	
45	030413001001	支架制作、安装	1. 名称：桥架支架 2. 规格：40*4 3. 除锈、刷防锈漆，调和漆各两遍 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	kg	5.02	27.03	135.69	
本页小计							5739.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区整体改造安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
46	030411001006	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC40 3. 配置形式: 综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	2.95	29.49	87.00	
		配管合计					699.98	
		防雷接地系统						
47	030409008001	MEB总等电位端子箱	1、名称:MEB总等电位端子箱 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5	89.31	446.55	
48	030409008003	接地电阻测量端子	1、名称:接地电阻测量端子 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	2	115.74	231.48	
49	030409005001	接闪带	1、名称: 接闪带 2、材质: 热镀锌圆钢 3、规格: Φ12 4、安装形式: 沿屋面外侧边缘敷设明装接闪带 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	158.28	44.41	7029.21	
50	030409005002	辅助等电位联结线	1、名称: 接闪带 2、材质: 热镀锌圆钢 3、规格: 25*4 4、安装形式: 连接SEB辅助等电位联结箱与附近柱内钢筋及幕墙等电位连接线。 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	2	29.60	59.20	
51	030409003001	避雷引下线	1、名称: 避雷引下线 2、引下线: 采用Φ12热镀锌圆钢沿外墙敷设, 连通上下层接闪带作为避雷引下线 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	63.24	20.26	1281.24	
本页小计							9134.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
52	030409002002	接地母线	1、名称：接地母线 2、敷设位置：埋地暗敷 3、材质：不锈钢扁钢 4、规格：-40*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	42.11	39.95	1682.29	
53	030409004001	接地母线	1、名称：接地母线 2、工作内容：利用柱内主钢筋与地梁及基础内钢筋的通长焊接 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	192.9	8.06	1554.77	
54	030409004002	接地母线	1、名称：接地母线 2、工作内容：无地梁处采用40X4不锈钢作接地连接线与桩台基础钢筋焊通。 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	165.56	26.93	4458.53	
55	030414011001	接地装置调试	1、名称：接地装置调试 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	1756.55	1756.55	
		防雷接地系统合计					18499.82	
		电气工程合计					50112.41	
		分部分项合计					131748.95	
		措施项目						
56	031302007001	高层施工增加		项	1			
57	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	937.03	937.03	
		单价措施合计					937.03	
本页小计							10389.17	
合 计							132685.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C区整体改造安装工程 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8799.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: C区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					8799.03			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		3952.47	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	2459.89	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	3952.47	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						10364.83	
		合计						10364.83	

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	22067.0019	1.01	22287.67		
2	人工费调整	元	937.0726	1.00	937.07		
3	热轧圆盘条 ϕ 10以内	kg	1.68	3.21	5.39		
4	镀锌热轧圆盘条 ϕ 10以内	kg	27.3473	3.21	87.78		
5	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.2~2.5	kg	3.1127	5.10	15.87		
6	镀锌圆钢 ϕ 10~25	kg	0.632	3.18	2.01		
7	扁钢综合	kg	6.02	3.45	20.77		
8	镀锌扁钢 综合	kg	9	3.45	31.05		
9	镀锌扁钢 综合	kg	2.9898	3.45	10.31		
10	镀锌扁钢综合	kg	0.142	3.45	0.49		
11	钢板综合	kg	0.98	3.47	3.40		
12	钢板8~15	kg	0.1122	3.47	0.39		
13	镀锌钢板2.5	m ²	0.22	76.40	16.81		
14	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.3453	41.56	14.35		
15	橡胶板1~3	kg	0.0267	25.70	0.69		
16	橡胶板4~15	kg	0.32	11.09	3.55		
17	三色塑料带综合	kg	1.44	10.30	14.83		
18	聚四氟乙烯生料带26mm $\times$ 20m $\times$ 0.1mm	m	18.56	0.13	2.41		
19	聚四氟乙烯生料带宽20	m	50.0052	2.10	105.01		
20	棉纱	kg	1.9675	11.47	22.57		
21	白布	kg	1.67	2.75	4.59		
22	白布	kg	0.6	2.75	1.65		
23	白布	kg	0.5	2.75	1.38		
24	白布	kg	3.8464	2.75	10.58		
25	破布一级	kg	1.8669	7.18	13.40		
26	油麻丝	kg	19.144	8.60	164.64		
27	自攻螺钉M4 $\times$ 30	十套	0.8	0.75	0.60		
28	木螺钉M6 $\times$ 30	十套	1.6	0.26	0.42		
29	木螺钉M2~4 $\times$ 6~65	十套	16.64	0.18	3.00		
30	木螺钉M4 $\times$ 65	十套	19.06	0.68	12.96		
31	六角螺栓综合	kg	0.0133	5.58	0.07		
32	铜接地端子带螺栓DT-6mm ²	十套	0.7088	10.38	7.36		
33	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M6 $\times$ 100以内	十套	2.04	1.04	2.12		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	7.05	0.43	3.03		
35	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	6.4	5.04	32.26		
36	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	3.66	5.04	18.45		
37	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	1.05	5.04	5.29		
38	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	0.3454	5.04	1.74		
39	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	0.4211	14.12	5.95		
40	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	0.02	14.12	0.28		
41	膨胀螺栓M10	十套	2.04	5.82	11.87		
42	塑料胀管D6~8	十套	30.06	0.60	18.04		
43	镀锌锁紧螺母DN40×1.5	十套	0.0456	6.52	0.30		
44	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	6.851	1.58	10.82		
45	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	27.59	3.81	105.12		
46	六角螺母M8	十套	1.648	2.11	3.48		
47	垫圈M8	十个	1.648	0.09	0.15		
48	砂轮片综合	片	13.9146	12.87	179.08		
49	尼龙砂轮片 φ100×16×3	片	0.304	3.04	0.92		
50	尼龙砂轮片 φ400	片	0.4782	11.97	5.72		
51	铁砂布 0~2#	张	1.5	0.94	1.41		
52	铁砂布0~2#	张	6.6214	0.94	6.22		
53	铁砂布 0~2#	张	6	0.94	5.64		
54	低碳钢焊条 综合	kg	0.9	6.01	5.41		
55	低碳钢焊条综合	kg	6.8415	6.01	41.12		
56	低碳钢焊条 综合	kg	11.1506	6.01	67.02		
57	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	2.8947	5.96	17.25		
58	焊锡丝 综合	kg	0.9	7.69	6.92		
59	焊锡丝综合	kg	0.64	7.69	4.92		
60	焊锡丝综合	kg	0.4	7.69	3.08		
61	焊锡膏	kg	0.9683	47.01	45.52		
62	锡基钎料	kg	3.0144	52.47	158.17		
63	冲击钻头 φ8	个	1.36	3.42	4.65		
64	冲击钻头 φ12	个	0.12	8.55	1.03		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
65	冲击钻头 $\phi 6 \sim 8$	个	2.6082	2.76	7.20		
66	钢锯条	条	36.8128	0.43	15.83		
67	钢丝刷子	把	0.0315	12.82	0.40		
68	合金钢钻头 $\phi 10$	个	0.0764	4.57	0.35		
69	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	66.9058	328.00	21945.10		
70	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.1325	328.00	43.46		
71	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	1.76	0.35	0.62		
72	砂子	kg	5.276	0.08	0.42		
73	中砂	m ³	0.0317	180.00	5.71		
74	中砂	m ³	0.4638	180.00	83.48		
75	胶合板2440 $\times$ 1220 $\times$ 3	m ²	1.31	12.10	15.85		
76	醇酸清漆	kg	1.4358	10.31	14.80		
77	酚醛磁漆	kg	0.12	7.75	0.93		
78	酚醛磁漆	kg	0.05	7.75	0.39		
79	酚醛调和漆	kg	0.5826	7.18	4.18		
80	酚醛调和漆	kg	0.15	7.18	1.08		
81	厚漆	kg	1.0292	10.26	10.56		
82	防锈漆	kg	0.9005	13.50	12.16		
83	防锈漆 C53-1	kg	0.6511	13.50	8.79		
84	沥青绝缘漆	kg	0.0338	6.20	0.21		
85	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.148	13.50	2.00		
86	钢结构厚型防火涂料	kg	2.59	8.70	22.53		
87	密封膏	kg	1.032	6.19	6.39		
88	清油	kg	0.1583	13.07	2.07		
89	清油	kg	0.1897	13.07	2.48		
90	汽油综合	kg	6.3683	8.42	53.62		
91	汽油综合	kg	3.9339	8.42	33.12		
92	汽油70 $\sim$ 90#	kg	0.036	8.42	0.30		
93	溶剂汽油	kg	0.0366	7.17	0.26		
94	溶剂油	kg	1.424	3.94	5.61		
95	溶剂油	kg	0.0168	3.94	0.07		
96	机油综合	kg	0.7303	6.96	5.08		
97	机油综合	kg	0.036	6.96	0.25		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
98	电力复合脂	kg	0.3	14.45	4.34		
99	电力复合脂	kg	2.418	14.45	34.94		
100	硬脂酸	kg	0.017	6.33	0.11		
101	漂白粉综合	kg	0.0108	5.31	0.06		
102	氧气	m3	8.238	5.16	42.51		
103	乙炔气	kg	2.7553	13.30	36.65		
104	801胶	kg	0.22	6.15	1.35		
105	硅酮中性密封胶300ml	支	0.16	12.90	2.06		
106	万能胶1kg/瓶	kg	0.8	11.97	9.58		
107	焊接钢管DN20	m	0.0494	6.83	0.34		
108	焊接钢管DN25	kg	6.5137	4.19	27.29		
109	塑料异型管D5	m	4.55	3.07	13.97		
110	塑料软管 D5	m	1.8	0.40	0.72		
111	塑料软管D5	m	0.9	0.40	0.36		
112	橡胶软管DN20	m	0.0227	5.00	0.11		
113	黑玛钢直通DN20	个	8.08	1.54	12.44		
114	黑玛钢直通DN25	个	8.08	2.49	20.12		
115	黑玛钢弯头DN20	个	4.04	2.91	11.76		
116	黑玛钢弯头DN25	个	4.04	3.85	15.55		
117	黑玛钢堵头DN20	个	4.04	1.56	6.30		
118	黑玛钢堵头DN25	个	4.04	1.88	7.60		
119	固定卡子Φ90	个	32.96	3.03	99.87		
120	扁钢卡子 25×4	kg	21.5261	5.37	115.60		
121	镀锌扁钢卡子25×4	kg	3.2885	5.37	17.66		
122	螺纹阀门DN20	个	0.016	26.00	0.42		
123	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0067	20.00	0.13		
124	压力表弯管DN15	个	0.0067	5.56	0.04		
125	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	4.9283	2.40	11.83		
126	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	0.6	2.40	1.44		
127	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	4.375	2.40	10.50		
128	镀锡裸铜绞线16mm2	kg	1.6	63.75	102.00		
129	裸铜线10mm2	kg	1.15	53.88	61.96		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
130	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	98.5443	2.50	246.36		
131	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	1.1084	2.50	2.77		
132	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm ²	m	1.7179	3.70	6.36		
133	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm ²	m	19.851	1.57	31.17		
134	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	18.7821	1.57	29.49		
135	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	9.912	2.62	25.97		
136	镀锌电线管接头20×1.5	个	114.1842	0.99	113.04		
137	镀锌电线管接头40×1.5	个	0.7596	2.78	2.11		
138	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	68.5105	0.17	11.65		
139	镀锌电线管塑料护口DN40~50	个	0.4558	0.44	0.20		
140	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	275.9	0.06	16.55		
141	钢管保护管 φ40×400	根	4.211	7.50	31.58		
142	钢管保护管 φ40×400	根	0.2	7.50	1.50		
143	塑料接线柱双线	个	42.23	0.85	35.90		
144	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	41.615	1.06	44.11		
145	铜接线端子DT-10mm ²	个	10.15	2.25	22.84		
146	铜接线端子DT-16mm ²	个	64.96	3.17	205.92		
147	镀锌地线夹20	套	365.3894	0.36	131.54		
148	镀锌地线夹40	套	2.4308	1.05	2.55		
149	塑料手套ST型	个	16.8	13.72	230.50		
150	水	m ³	0.1685	4.05	0.68		
151	水	m ³	0.7717	4.05	3.13		
152	标志牌塑料扁形	个	8	0.81	6.48		
153	钢垫板 1~2	kg	1.8	4.37	7.87		
154	钢垫板1~2	kg	0.75	4.37	3.28		
155	其他材料费	元	192.9029	1.00	192.90		
156	其他材料费	元	66.6632	1.00	66.66		
157	材料费调整	元	-0.0005	1.00			
158	圆钢	kg	0.4016	3.18	1.28		
159	扁钢	kg	1.1044	3.45	3.81		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
160	角钢	kg	3.765	3.62	13.63		
161	钢板	kg	40.48	3.47	140.47		
162	醇酸调和漆	kg	0.0753	10.59	0.80		
163	醇酸防锈漆	kg	0.1059	13.50	1.43		
164	焊接钢管	kg	54.16	3.99	216.10		
165	镀锌钢管DN25	m	25.8849	13.92	360.32		
166	镀锌钢管DN20	m	7.2343	6.68	48.33		
167	铸铁排水管DN100	m	42.0735	49.99	2103.25		
168	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN100	个	44.212	35.82	1583.67		
169	室内镀锌钢管管件DN25	个	29.7768	3.00	89.33		
170	室内镀锌钢管管件DN20	个	8.833	2.00	17.67		
171	不锈钢卡箍(含胶圈)DN100	套	100.8368	32.48	3275.18		
172	螺纹闸阀DN25	个	4.04	21.82	88.15		
173	自动排气阀DN25	个	4	58.05	232.20		
174	自动排气阀DN20	个	4	46.73	186.92		
175	灭火器MFZL4	个	24	63.00	1512.00		
176	点型感烟火灾探测器	个(对)	22	28.71	631.62		
177	火灾声光报警器	个	8	29.99	239.92		
178	总线短路隔离器	个	10	154.25	1542.50		青岛鼎信通 讯消防安全 有限公司广 州办事处
179	广播模块	个	5	45.00	225.00		
180	应急广播扬声器 3W	只	16	119.43	1910.88		
181	螺纹水表DN25	个	4	74.00	296.00		
182	安全出口标志灯 3W	套	7.07	21.81	154.20		
183	疏散出口标志灯 1W	套	6.06	47.11	285.49		
184	4寸筒灯	套	33.33	32.90	1096.56		
185	左向标志灯	套	12.12	15.14	183.50		
186	壁装灯	套	6.06	72.90	441.77		
187	双面多信息复合灯	套	10.1	15.14	152.91		
188	右向标志灯	套	6.06	15.14	91.75		
189	热镀锌圆钢Φ12	m	166.194	3.02	501.91		
190	热镀锌圆钢Φ12	m	66.402	3.02	200.53		
191	接地母线25*4	m	2.1	7.03	14.76		

单位工程人材机汇总表

工程名称：C区整体改造安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
192	不锈钢扁钢-25*4	m	44.2155	16.88	746.36		
193	管内穿线WDZB1N-BYJ-2.5	m	683.338	2.29	1564.84		
194	WDZB1N-RYJS-2x1.5WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	196.8059	3.84	755.73	民兴	东莞市民兴电缆有限公司
195	铜芯电缆WDZB-YJY-5*16	m	13.938	85.31	1189.05	东南	广东东南电缆实业有限公司
196	铜芯电缆WDZB-YJY-5*10	m	26.7852	41.16	1102.48	宏胜	上海宏胜电线电缆有限公司佛山办事处
197	金属线槽SR100*100	m	6.9525	34.03	236.59		
198	镀锌电线管SC40	m	3.0385	11.51	34.97		
199	镀锌电线管 SC20	m	230.9869	5.45	1258.88		
200	镀锌电线管 JDG20	m	225.7498	5.45	1230.34		
201	接线盒	个	55.08	2.00	110.16		
202	接线盒	个	71.4	2.00	142.80		
203	火灾报警接线端子箱(模块箱)	个	5	251.60	1258.00		
204	不锈钢扁钢	m	173.838	16.81	2922.22		
205	手动火灾报警按钮带电话插孔	部	8	129.81	1038.48		
206	A型应急照明集中电源	台	5	3265.90	16329.50		
207	成套配电箱AL-ADD	台	6	3556.72	21340.32		
208	MEB总等电位端子箱	台	5	42.04	210.20		
209	透气帽 DN100	个	4	5.10	20.40		
210	机上人工	工日	2.1288	232.30	494.52		
211	折旧费	元	68.0401	1.00	68.04		
212	折旧费	元	77.064	1.00	77.06		
213	折旧费	元	26.8527	1.00	26.85		
214	折旧费	元	240.8504	1.00	240.85		
215	检修费	元	16.0669	1.00	16.07		
216	检修费	元	34.296	1.00	34.30		
217	检修费	元	8.3503	1.00	8.35		
218	检修费	元	5.9613	1.00	5.96		
219	维护费	元	44.6668	1.00	44.67		
220	维护费	元	71.46	1.00	71.46		

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区整体改造安装工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: E区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：E区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		给排水						
		给水系统						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管，DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	20.57	57.52	1183.19	
2	031002003017	刚性防水套管 DN40（内穿DN25）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN40 3、穿管直径：DN25 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	1722.83	6891.32	
3	031003013001	水表组 DN25	1、名称：水表组 2、型号、规格：DN25 3、含DN25水表1个、DN25铜截止阀1个 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	4	127.53	510.12	
4	040101002009	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	5.62	8.66	48.67	
5	040103001013	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	4.94	19.72	97.42	
		给水系统合计					8730.72	
		污水废水系统						
本页小计							8730.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：E区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	031001005001	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	16.58	201.28	3337.22	
7	031001005002	机制柔性铸铁管 DN150	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.56	173.31	2176.77	
8	031002003018	刚性防水套管 DN200（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	2911.26	11645.04	
9	011702031001	玻璃钢隔油池	1.名称:玻璃钢隔油池 2.隔油池材质、规格:MXGYC-02,有效容积2m³ 3.其他:详见招标图纸及招标文件	座	4	1238.94	4955.76	
10	040101002010	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m³	5.6	8.66	48.50	
11	040103001014	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m³	0.4	178.02	71.21	
本页小计							22234.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: E区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：E区整体改造安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	995.33			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: E区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					995.33			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：E区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		950.78	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	278.26	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	950.78	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						2179.82	
		合计						2179.82	

单位工程人材机汇总表

工程名称：E区整体改造安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	2419.8986	1.01	2444.10		
2	人工费调整	元	115.786	1.00	115.79		
3	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.4481	5.10	2.29		
4	扁钢综合	kg	6.02	3.45	20.77		
5	钢板8~15	kg	0.0699	3.47	0.24		
6	橡胶板1~3	kg	0.0165	25.70	0.42		
7	橡胶板4~15	kg	0.32	11.09	3.55		
8	聚四氟乙烯生料带26mm×20m ×0.1mm	m	12.8	0.13	1.66		
9	聚四氟乙烯生料带宽20	m	31.8835	2.10	66.96		
10	破布一级	kg	1.2297	7.18	8.83		
11	油麻丝	kg	10.368	8.60	89.16		
12	六角螺栓综合	kg	0.0082	5.58	0.05		
13	尼龙砂轮片 $\phi 100 \times 16 \times 3$	片	0.304	3.04	0.92		
14	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	0.1769	11.97	2.12		
15	铁砂布0~2#	张	0.9913	0.94	0.93		
16	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	2.7761	5.96	16.55		
17	钢锯条	条	2.2365	0.43	0.96		
18	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	50.56	328.00	16583.68		
19	回填砂	m3	0.52	118.00	61.36		
20	机油综合	kg	0.4576	6.96	3.18		
21	漂白粉综合	kg	0.0072	5.31	0.04		
22	氧气	m3	7.8742	5.16	40.63		
23	乙炔气	kg	2.6341	13.30	35.03		
24	焊接钢管DN20	m	0.0309	6.83	0.21		
25	橡胶软管DN20	m	0.0144	5.00	0.07		
26	螺纹阀门DN20	个	0.0103	26.00	0.27		
27	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0041	20.00	0.08		
28	压力表弯管DN15	个	0.0041	5.56	0.02		
29	水	m3	0.6855	4.05	2.78		
30	水	m3	0.0636	4.05	0.26		
31	其他材料费	元	108.9287	1.00	108.93		
32	钢板	kg	40.48	3.47	140.47		
33	焊接钢管	kg	33.6	3.99	134.06		

单位工程人材机汇总表

工程名称：E区整体改造安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	镀锌钢管DN25	m	20.3849	13.92	283.76		
35	铸铁排水管DN150	m	11.8692	35.25	418.39		
36	铸铁排水管DN100	m	15.0049	49.99	750.09		
37	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN150	个	5.4636	78.53	429.06		
38	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN100	个	15.7676	35.82	564.80		
39	室内镀锌钢管管件DN25	个	23.4498	3.00	70.35		
40	不锈钢卡箍(含胶圈)DN150	套	13.2634	47.06	624.18		
41	不锈钢卡箍(含胶圈)DN100	套	35.962	32.48	1168.05		
42	螺纹闸阀DN25	个	4.04	21.82	88.15		
43	灭火器MFZL4	个	10	63.00	630.00		
44	螺纹水表DN25	个	4	74.00	296.00		
45	玻璃钢隔油池MXGYC-02, 有 效容积2m ³	座	4	1238.94	4955.76	宏量	广东宏量给排水设备有限公司
46	透气帽 DN100	个	1.4265	5.10	7.28		
47	机上人工	工日	0.3982	232.30	92.50		
48	折旧费	元	34.4656	1.00	34.47		
49	折旧费	元	12.5225	1.00	12.52		
50	检修费	元	8.6344	1.00	8.63		
51	检修费	元	3.9861	1.00	3.99		
52	维护费	元	19.997	1.00	20.00		
53	维护费	元	10.3714	1.00	10.37		
54	安拆费	元	28.3065	1.00	28.31		
55	柴油(机械用)0#	kg	0.1531	7.05	1.08		
56	柴油(机械用)0#	kg	1.3134	7.05	9.26		
57	柴油(机械用)0#	kg	2.0028	7.05	14.12		
58	电(机械用)	kw·h	119.5619	0.80	95.65		
59	电(机械用)	kw·h	9.5583	0.80	7.65		
	合计				30510.79		

单位工程费汇总表

工程名称: F区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		给排水						
		给水系统						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:镀锌钢管，DN25 4. 连接形式:螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	96.62	57.52	5557.58	
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:镀锌钢管，DN20 4. 连接形式:螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	2.54	42.02	106.73	
3	031002003027	刚性防水套管 DN40（内穿DN25）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN40 3、穿管直径：DN25 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	14	1722.83	24119.62	
4	031003013001	水表组 DN25	1、名称：水表组 2、型号、规格：DN25 3、含DN25水表1个、DN25铜截止阀1个 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	14	127.53	1785.42	
5	040101002009	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	10.5	8.66	90.93	
本页小计							31660.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	040103001013	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m ³	9.31	19.72	183.59	
		给水系统合计					31843.87	
		污水水系统						
7	031001005001	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	244.89	201.28	49291.46	
8	031001005002	机制柔性铸铁管 DN150	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.56	173.31	2176.77	
9	031002003028	刚性防水套管 DN200（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	2911.26	11645.04	
10	031002003029	一般钢套管	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	102.50	410.00	
本页小计							63706.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	040101002010	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	12.05	8.66	104.35	
12	040103001014	管道垫层回填	1、名称：管道垫层回填 2、品种：机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	1.06	178.02	188.70	
13	040103001015	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	10.5	19.72	207.06	
		污水系统合计					64023.38	
		给排水合计					95867.25	
		消防工程						
14	030901013001	灭火器 MF/ABC4	1、名称：灭火器 2、规格型号：MF/ABC4 3、安装方式：地上放置 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	具	68	66.66	4532.88	
		消防工程合计					4532.88	
		火灾自动报警系统						
15	030904001001	点型感烟火灾探测器	1.名称：点型感烟火灾探测器 2.其他：详见招标图纸及招标文件	个	126	68.46	8625.96	
16	030904006001	手动火灾报警按钮带电话插孔	1.名称：带电话插孔的手动火灾报警按钮(带地址) 2.其他：详见招标图纸及招标文件	个	37	143.90	5324.30	
17	030904008001	广播模块	1.名称：广播模块 2.其他：详见招标图纸及招标文件	个	14	160.09	2241.26	
本页小计							21224.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
18	030904008002	总线短路隔离器	1. 名称：总线短路隔离器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	28	269.34	7541.52	
19	030904005001	火灾声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	37	106.11	3926.07	
20	030904007001	消防广播 3W	1. 名称：消防广播 3W 2. 功率：3W 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	48	147.07	7059.36	
21	030904008003	消防接线端子箱	1. 名称：火灾报警接线端子箱（模块箱） 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	14	382.13	5349.82	
22	030411006003	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	228	8.65	1972.20	
23	030411004006	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZB1N-RYJS-2x1.5 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	1210.89	5.51	6672.00	
24	030411004007	管内穿线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZCN-BYJ-B1-2.5 3. 规格：2.5 4. 配线形式：综合考虑 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	572.42	3.74	2140.85	
25	030411001004	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC20 3. 配置形式：综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	1490.32	13.62	20298.16	
26	030413002003	凿（压）槽	1、凿槽、刨沟（砖结构） 宽×深（mm以内） 70×70 2、沟槽修补 尺寸（宽×深mm） 70×70	m	135.48	24.57	3328.74	
		火灾自动报警系统合计					74480.24	
		应急照明系统						
本页小计							58288.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	030412004001	4寸筒灯	1. 名称:4寸筒灯 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/6W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, Φ110*46 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	159	69.31	11020.29	
28	030404017003	A型应急照明集中电源	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 规格: J-D-AC (DC36V/0.25kVA)-01Q, 450W 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	台	14	3627.68	50787.52	
29	030412004002	壁装灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A)型-防水 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/5W-系列(含雷达系列), 3901m/6501m, 壁挂, Φ140*45 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	31	109.71	3401.01	
30	030412004003	安全出口标志灯 3W	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	31	53.39	1655.09	
31	030412004004	疏散出口标志灯 3W	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	35	78.94	2762.90	
32	030412004005	双面多信息复合灯	1. 名称:双面多信息复合灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	10	46.65	466.50	
33	030412004006	左向标志灯	1. 名称:左向标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	73	46.65	3405.45	
本页小计							73498.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
34	030411006004	接线盒	1. 名称: 灯具接线盒 2. 型号: 86型 3. 安装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	339	8.65	2932.35	
35	030411004008	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	3556.46	3.74	13301.16	
36	030411001005	配管 JDG20	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌电线管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 综合考虑 5. 附件配置: 过路盒制作安装 6. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	1456.45	13.62	19836.85	
37	030413002004	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	304.84	24.57	7489.92	
		应急照明系统合计					117059.04	
		电气工程						
		配电箱						
38	030404017002	配电箱 AL-DD	1、名称: 配电箱 2、型号: 配电箱 AL-DD 3、安装方式: 挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	16	4297.62	68761.92	
		配电箱合计					68761.92	
		电缆、电线						
本页小计							112322.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
39	030408001001	电力电缆 WDZB-YJY-5*16	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZB-YJY-5*16 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	38.39	99.23	3809.44	
40	030408001002	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZB-YJY-B1-1kV 3.规格：4x25+1x16 4.材质：铜芯 5.敷设方式、部位：综合考虑 6.电压等级(kV)：0.6/1kV 7.其他：详见招标图纸及招标文件	m	65.05	120.77	7856.09	
41	030411004009	管内穿线	1.名称：管内穿线 2.型号：WDZNB-BYJ2.5 3.规格：2.5 4.配线形式：综合考虑 5.其他：详见招标图纸及招标文件	m	174.6	3.74	653.00	
42	030408001003	电力电缆 WDZB-YJY-5*10	1、名称：电力电缆 2、型号规格：WDZB-YJY-5*10 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管、桥架内敷设 5、电压等级：1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	26.52	46.87	1242.99	
43	030408006001	电力电缆头	1、名称：热缩式电缆终端头 2、规格型号：16mm ² 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	16	99.98	1599.68	
本页小计							15161.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
44	030408006002	电力电缆头	1、名称：热缩式电缆终端头 2、规格型号：25mm ² 3、安装部位：户内 4、电压等级：1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	18	156.76	2821.68	
45	030414002001	送配电装置系统调试	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级：1kV以下交流供电（综合） 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					18897.73	
		配管						
46	030411002001	金属线槽	1、名称：金属线槽 2、规格：SR100*100	m	31.94	70.71	2258.48	
47	030413001001	支架制作、安装	1.名称：桥架支架 2.规格：40*4 3.除锈、刷防锈漆，调和漆各两遍 4.其他：详见招标图纸及招标文件	kg	29.4	27.03	794.68	
48	030411001006	配管	1.名称：配管 2.规格：SC40 3.配置形式：综合考虑 4.含过路盒 5.其他：详见招标图纸及招标文件	m	26.4	29.49	778.54	
		配管合计					3831.70	
		防雷接地系统						
49	030409008001	MEB总等电位端子箱	1、名称：MEB总等电位端子箱 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	16	89.31	1428.96	
50	030409008003	接地电阻测量端子	1、名称：接地电阻测量端子 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	2	115.74	231.48	
本页小计							9228.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
51	030409005001	接闪带	1、名称：接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿屋面外侧边缘敷设明装接闪带 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	800.15	44.41	35534.66	
52	030409005002	辅助等电位联结线	1、名称：接闪带 2、材质：热镀锌圆钢 3、规格：25*4 4、安装形式：连接SEB辅助等电位联结箱与附近柱内钢筋及幕墙等电位连接线。 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	2	29.60	59.20	
53	030409003001	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、引下线：采用Φ12热镀锌圆钢沿外墙敷设，连通上下层接闪带作为避雷引下线 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	610.19	20.26	12362.45	
54	030409002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、敷设位置：埋地暗敷 3、材质：不锈钢扁钢 4、规格：-40*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	42.11	39.95	1682.29	
55	030409004001	接地母线	1、名称：接地母线 2、工作内容：利用柱内主钢筋与地梁及基础内钢筋的通长焊接 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	192.9	8.06	1554.77	
本页小计							51193.37	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	33836.35			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: F区整体改造安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXXGJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					33836.35			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		13709.05	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	9459.42	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% ；省级质量奖：12.50% ；市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	13709.05	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						36877.52	
		合计						36877.52	

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	87004.7246	1.01	87874.77		
2	人工费调整	元	3717.5026	1.00	3717.50		
3	镀锌热轧圆盘条Φ10以内	kg	55.2282	3.21	177.28		
4	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	19.4857	5.10	99.38		
5	镀锌圆钢Φ10~25	kg	0.632	3.18	2.01		
6	扁钢综合	kg	12.32	3.45	42.50		
7	镀锌扁钢 综合	kg	24	3.45	82.80		
8	镀锌扁钢 综合	kg	2.9898	3.45	10.31		
9	镀锌扁钢综合	kg	0.142	3.45	0.49		
10	钢板综合	kg	0.98	3.47	3.40		
11	钢板8~15	kg	0.3366	3.47	1.17		
12	镀锌钢板2.5	m ²	1.26	76.40	96.26		
13	封铅含铅65% 含锡35%	kg	1.534	41.56	63.75		
14	橡胶板1~3	kg	0.0793	25.70	2.04		
15	橡胶板4~15	kg	1.12	11.09	12.42		
16	三色塑料带综合	kg	3.96	10.30	40.79		
17	聚四氟乙烯生料带26mm×20m ×0.1mm	m	44.8	0.13	5.82		
18	聚四氟乙烯生料带宽20	m	153.0732	2.10	321.45		
19	棉纱	kg	0.0421	11.47	0.48		
20	棉纱	kg	11.2721	11.47	129.29		
21	白布	kg	6.32	2.75	17.38		
22	白布	kg	1.6	2.75	4.40		
23	白布	kg	1.4	2.75	3.85		
24	白布	kg	10.8657	2.75	29.88		
25	破布一级	kg	9.2209	7.18	66.21		
26	油麻丝	kg	28.744	8.60	247.20		
27	自攻螺钉M4×30	十套	3.7	0.75	2.78		
28	木螺钉M6×30	十套	7.4	0.26	1.92		
29	木螺钉M2~4×6~65	十套	70.512	0.18	12.69		
30	木螺钉M4×65	十套	80.28	0.68	54.59		
31	六角螺栓综合	kg	0.0396	5.58	0.22		
32	铜接地端子带螺栓DT-6mm ²	十套	3.3537	10.38	34.81		
33	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M6× 100以内	十套	2.04	1.04	2.12		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	27.564	0.43	11.85		
35	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	9.76	5.04	49.19		
36	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	2.94	5.04	14.82		
37	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	13.6	5.04	68.54		
38	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	2.0227	5.04	10.19		
39	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	0.4211	14.12	5.95		
40	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16×100以内	十套	0.02	14.12	0.28		
41	膨胀螺栓M10	十套	5.712	5.82	33.24		
42	塑料胀管D6~8	十套	138.02	0.60	82.81		
43	镀锌锁紧螺母DN40×1.5	十套	0.4079	6.52	2.66		
44	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	45.5291	1.58	71.94		
45	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	126.1575	3.81	480.66		
46	砂轮片综合	片	92.4672	12.87	1190.05		
47	尼龙砂轮片 φ100×16×3	片	0.584	3.04	1.78		
48	尼龙砂轮片 φ400	片	1.0678	11.97	12.78		
49	铁砂布 0~2#	张	4.8	0.94	4.51		
50	铁砂布0~2#	张	23.1244	0.94	21.74		
51	铁砂布 0~2#	张	16	0.94	15.04		
52	低碳钢焊条 综合	kg	2.4	6.01	14.42		
53	低碳钢焊条综合	kg	46.2517	6.01	277.97		
54	低碳钢焊条 综合	kg	27.1974	6.01	163.46		
55	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	5.7078	5.96	34.02		
56	焊锡丝 综合	kg	2.4	7.69	18.46		
57	焊锡丝综合	kg	1.72	7.69	13.23		
58	焊锡丝综合	kg	1.12	7.69	8.61		
59	焊锡膏	kg	3.8454	47.01	180.77		
60	锡基钎料	kg	14.9567	52.47	784.78		
61	冲击钻头 φ8	个	6.29	3.42	21.51		
62	冲击钻头 φ12	个	0.336	8.55	2.87		
63	冲击钻头 φ6~8	个	10.7096	2.76	29.56		
64	钢锯条	条	4.611	0.43	1.98		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
65	钢锯条	条	158.5471	0.43	68.18		
66	钢丝刷子	把	0.0681	12.82	0.87		
67	合金钢钻头Φ10	个	0.2629	4.57	1.20		
68	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	159.3717	328.00	52273.92		
69	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.8807	328.00	288.87		
70	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	1.76	0.35	0.62		
71	砂子	kg	5.276	0.08	0.42		
72	中砂	m3	0.16	180.00	28.80		
73	中砂	m3	3.0823	180.00	554.81		
74	胶合板2440×1220×3	m2	5.23	12.10	63.28		
75	醇酸清漆	kg	9.5805	10.31	98.77		
76	酚醛磁漆	kg	0.32	7.75	2.48		
77	酚醛磁漆	kg	0.14	7.75	1.09		
78	酚醛调和漆	kg	1.2414	7.18	8.91		
79	酚醛调和漆	kg	0.42	7.18	3.02		
80	厚漆	kg	7.674	10.26	78.74		
81	防锈漆	kg	8.6309	13.50	116.52		
82	防锈漆 C53-1	kg	3.2186	13.50	43.45		
83	沥青绝缘漆	kg	0.1504	6.20	0.93		
84	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.148	13.50	2.00		
85	钢结构厚型防火涂料	kg	11.07	8.70	96.31		
86	密封膏	kg	1.032	6.19	6.39		
87	清油	kg	0.8002	13.07	10.46		
88	清油	kg	1.8306	13.07	23.93		
89	汽油综合	kg	37.2792	8.42	313.89		
90	汽油综合	kg	10.6536	8.42	89.70		
91	汽油70~90#	kg	0.036	8.42	0.30		
92	溶剂汽油	kg	0.2146	7.17	1.54		
93	溶剂油	kg	9.4594	3.94	37.27		
94	溶剂油	kg	0.1505	3.94	0.59		
95	机油综合	kg	2.1446	6.96	14.93		
96	电力复合脂	kg	0.8	14.45	11.56		
97	电力复合脂	kg	6.756	14.45	97.62		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
98	硬脂酸	kg	0.033	6.33	0.21		
99	硬脂酸	kg	0.0423	6.33	0.27		
100	漂白粉综合	kg	0.0344	5.31	0.18		
101	氧气	m3	16.4478	5.16	84.87		
102	乙炔气	kg	5.492	13.30	73.04		
103	801胶	kg	1.26	6.15	7.75		
104	硅酮中性密封胶300ml	支	0.48	12.90	6.19		
105	万能胶1kg/瓶	kg	2.4	11.97	28.73		
106	焊接钢管DN20	m	0.1485	6.83	1.01		
107	焊接钢管DN25	kg	62.8496	4.19	263.34		
108	塑料异型管D5	m	16.85	3.07	51.73		
109	塑料软管 D5	m	4.8	0.40	1.92		
110	塑料软管D5	m	2.52	0.40	1.01		
111	橡胶软管DN20	m	0.0691	5.00	0.35		
112	固定卡子 φ90	个	70.04	3.03	212.22		
113	扁钢卡子 25×4	kg	108.8204	5.37	584.37		
114	镀锌扁钢卡子25×4	kg	31.7299	5.37	170.39		
115	螺纹阀门DN20	个	0.0493	26.00	1.28		
116	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0198	20.00	0.40		
117	压力表弯管DN15	个	0.0198	5.56	0.11		
118	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	33.6246	2.40	80.70		
119	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.6	2.40	3.84		
120	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	10.45	2.40	25.08		
121	镀锡裸铜绞线16mm2	kg	5.2	63.75	331.50		
122	裸铜线10mm2	kg	3.22	53.88	173.49		
123	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm2	m	654.881	2.50	1637.20		
124	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm2	m	9.9192	2.50	24.80		
125	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm2	m	8.1287	3.70	30.08		
126	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm2	m	96.71	1.57	151.83		
127	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm2	m	68.2569	1.57	107.16		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
128	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型 软导线ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	42.564	2.62	111.52		
129	镀锌电线管接头20×1.5	个	758.8168	0.99	751.23		
130	镀锌电线管接头40×1.5	个	6.798	2.78	18.90		
131	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	455.2901	0.17	77.40		
132	镀锌电线管塑料护口DN40~50	个	4.0788	0.44	1.79		
133	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	1261.575	0.06	75.69		
134	钢管保护管 φ40×400	根	4.211	7.50	31.58		
135	钢管保护管 φ40×400	根	0.2	7.50	1.50		
136	塑料接线柱双线	个	153.47	0.85	130.45		
137	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	151.235	1.06	160.31		
138	铜接线端子DT-10mm ²	个	28.42	2.25	63.95		
139	铜接线端子DT-16mm ²	个	83.23	3.17	263.84		
140	铜接线端子DT-35mm ²	个	54.81	4.67	255.96		
141	镀锌地线夹20	套	2428.2139	0.36	874.16		
142	镀锌地线夹40	套	21.7535	1.05	22.84		
143	塑料手套ST型	个	35.7	13.72	489.80		
144	水	m ³	0.1685	4.05	0.68		
145	水	m ³	4.0996	4.05	16.60		
146	标志牌塑料扁形	个	37	0.81	29.97		
147	钢垫板 1~2	kg	4.8	4.37	20.98		
148	钢垫板1~2	kg	2.1	4.37	9.18		
149	其他材料费	元	498.457	1.00	498.46		
150	其他材料费	元	330.7675	1.00	330.77		
151	材料费调整	元	-0.0029	1.00			
152	圆钢	kg	2.352	3.18	7.48		
153	扁钢	kg	6.468	3.45	22.31		
154	角钢	kg	22.05	3.62	79.82		
155	钢板	kg	80.18	3.47	278.22		
156	醇酸调和漆	kg	0.441	10.59	4.67		
157	醇酸防锈漆	kg	0.6203	13.50	8.37		
158	焊接钢管	kg	86.76	3.99	346.17		
159	镀锌钢管DN25	m	95.7504	13.92	1332.85		
160	镀锌钢管DN20	m	2.5171	6.68	16.81		

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
161	铸铁排水管DN150	m	11.8692	35.25	418.39		
162	铸铁排水管DN100	m	221.6255	49.99	11079.06		
163	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN150	个	5.4636	78.53	429.06		
164	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN100	个	232.8904	35.82	8342.13		
165	室内镀锌钢管管件DN25	个	110.1468	3.00	330.44		
166	室内镀锌钢管管件DN20	个	3.0734	2.00	6.15		
167	不锈钢卡箍(含胶圈)DN150	套	13.2634	47.06	624.18		
168	不锈钢卡箍(含胶圈)DN100	套	531.1664	32.48	17252.28		
169	螺纹闸阀DN25	个	14.14	21.82	308.53		
170	灭火器MFZL4	个	68	63.00	4284.00		
171	点型感烟火灾探测器	个(对)	126	28.71	3617.46		
172	火灾声光报警器	个	37	29.99	1109.63		
173	总线短路隔离器	个	28	154.25	4319.00		青岛鼎信通 讯消防安全 有限公司广 州办事处
174	广播模块	个	14	45.00	630.00		
175	应急广播扬声器 3W	只	48	119.43	5732.64		
176	螺纹水表DN25	个	14	74.00	1036.00		
177	安全出口标志灯 3W	套	31.31	21.81	682.87		
178	疏散出口标志灯 1W	套	35.35	47.11	1665.34		
179	4寸筒灯	套	160.59	32.90	5283.41		
180	左向标志灯	套	73.73	15.14	1116.27		
181	壁装灯	套	31.31	72.90	2282.50		
182	双面多信息复合灯	套	10.1	15.14	152.91		
183	热镀锌圆钢Φ12	m	840.1575	3.02	2537.28		
184	热镀锌圆钢Φ12	m	640.6995	3.02	1934.91		
185	接地母线25*4	m	2.1	7.03	14.76		
186	不锈钢扁钢-25*4	m	44.2155	16.88	746.36		
187	管内穿线WDZB1N-BYJ-2.5	m	4541.157	2.29	10399.25		
188	管内穿线WDZNB-BYJ2.5	m	192.0342	2.29	439.76		
189	WDZB1N-RYJS-2x1.5WDZB1N -RYJS-2x1.5	m	1307.8883	3.84	5022.29	民兴	东莞市民兴 电缆有限公 司

单位工程人材机汇总表

工程名称：F区整体改造安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
190	铜芯电缆WDZB-YJY-5*16	m	38.7739	85.31	3307.80	东南	广东东南电 缆实业有限 公司
191	铜芯电缆WDZB-YJY-5*10	m	26.7852	41.16	1102.48	宏胜	上海宏胜电 线电缆有限 公司佛山办 事处
192	WDZB-YJY-B1-1kV-4x25+1x 16	m	65.7005	106.64	7006.30		
193	金属线槽SR100*100	m	32.8982	34.03	1119.53		
194	镀锌电线管SC40	m	27.1919	11.51	312.98		
195	镀锌电线管 SC20	m	1535.0237	5.45	8365.88		
196	镀锌电线管 JDG20	m	1500.2436	5.45	8176.33		
197	接线盒	个	232.56	2.00	465.12		
198	接线盒	个	345.78	2.00	691.56		
199	火灾报警接线端子箱(模块箱)	个	14	251.60	3522.40		
200	不锈钢扁钢	m	737.9715	16.81	12405.30		
201	手动火灾报警按钮带电话插 孔	部	37	129.81	4802.97		
202	A型应急照明集中电源	台	14	3265.90	45722.60		
203	成套配电箱AL-ADD	台	16	3556.72	56907.52		
204	MEB总等电位端子箱	台	16	42.04	672.64		
205	透气帽 DN100	个	21.0703	5.10	107.46		
206	机上人工	工日	6.6619	232.30	1547.56		
207	折旧费	元	312.6265	1.00	312.63		
208	折旧费	元	205.504	1.00	205.50		
209	折旧费	元	26.8527	1.00	26.85		
210	折旧费	元	269.9444	1.00	269.94		
211	检修费	元	71.603	1.00	71.60		
212	检修费	元	91.456	1.00	91.46		
213	检修费	元	8.3503	1.00	8.35		
214	检修费	元	11.9133	1.00	11.91		
215	维护费	元	205.2551	1.00	205.26		
216	维护费	元	190.56	1.00	190.56		
217	维护费	元	22.4291	1.00	22.43		
218	维护费	元	117.3411	1.00	117.34		
219	安拆费	元	542.6231	1.00	542.62		

单位工程人材机汇总表

工程名称: F区整体改造安装工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：整体改造工程精装修安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：整体改造工程精装修安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		3495895.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		3495895.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% ；省级质量奖：12.50% ；市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						3495895.00	
		合计						3495895.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：整体改造工程精装修安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目清单与计价表

标段：{工程基本信息\标段信息}

工程名称：整体改造工程精装修安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		东堤一横路14-16-18-20号 (新建范围)						
		桩基工程						
1	010302001001	钻孔桩灌注桩 Φ600(实桩)	1、桩径: 旋挖桩 桩径Φ600 2、桩长: 详见图纸要求 3、旋挖桩成孔 4、混凝土强度等级: C30 5、长度考虑超灌0.5米部分, 超出不另行计算	m3	256.5	1145.00	293692.50	
2	010302001002	钻孔桩灌注桩 Φ600(空桩)	1、桩径: Φ600 2、桩长: 详见图纸要求 3、旋挖桩成孔 4、其他: 详见设计图纸及规范要求	m3	10.38	552.46	5734.53	
3	010515001016	钢筋笼	1、钢筋种类、规格: 螺纹钢HRB400 Φ8-25 制安 2、桩钢筋笼制作 3、其他: 详见设计图纸及规范要求	t	20.85	4564.59	95171.70	
4	010515010001	声测管	1、灌注桩检测管制作安装Φ57 2、其他: 详见设计图纸及规范要求	m	786.6	22.27	17517.58	
5	010302001003	钢护筒	1、钢护筒埋设、拆除按2m计算	t	9.992	2258.21	22564.03	
6	010516003001	套筒连接 Φ25以内	1、套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	个	770	16.38	12612.60	
		桩基工程合计					447292.94	
		土石方工程						
7	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别: 一、二类土 2、挖土深度: 2m	m3	738.91	8.18	6044.28	
8	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别: 一、二类土 2、挖土深度: 2m	m3	456.69	8.08	3690.06	
9	010103001001	回填方	1、土壤类别: 综合考虑 2、挖土深度: 综合考虑 3、开挖形式: 综合考虑	m3	1080.81	19.74	21335.19	
10	010103002001	余方弃置	1、余方料品种: 土方 2、运距暂按10KM虑	m3	114.79	35.23	4044.05	
本页小计							482406.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		土石方工程合计					35113.58	
		砌筑工程						
11	010402001001	砌块墙 外墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	227.45	514.09	116929.77	
12	010402001002	砌块墙 内墙200	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	226.44	501.57	113575.51	
13	010402001003	砌块墙 内墙100	1、蒸压加气混凝土砌块 2、M7.5砌筑砂浆	m3	42.43	525.51	22297.39	
		砌筑工程合计					252802.67	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
14	010501001007	垫层	1、垫层 2、混凝土砼标号：C20 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	9.36	456.03	4268.44	
15	010501002001	桩承台	1、桩承台 2、混凝土砼标号：C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	65.06	486.31	31639.33	
16	010503001001	基础梁	1、基础梁 2、混凝土砼标号：C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	40.37	478.30	19308.97	
17	010504001001	剪力墙	1、剪力墙 2、混凝土砼标号：C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	19.7	522.88	10300.74	
本页小计							318320.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
18	010503002001	矩形梁	1、矩形梁 2、混凝土砼标号: C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	201.1	495.73	99691.30	
19	010505001001	有梁板	1、有梁板 2、混凝土砼标号: C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	182.89	495.59	90638.46	
20	010502001001	矩形柱	1、矩形柱 2、混凝土砼标号: C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	74.93	600.06	44962.50	
21	010506001001	直形楼梯	1、直形楼梯 2、混凝土砼标号: C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	19	553.96	10525.24	
22	010504001002	女儿墙	1、女儿墙 2、混凝土砼标号: C25 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	36.87	512.73	18904.36	
本页小计							264721.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
23	010507005001	扶手、压顶	1、直形楼梯 2、混凝土砼标号：C15 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	2.3	715.21	1644.98	
24	010502002001	构造柱	1、构造柱 2、混凝土砼标号：C15 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	7.6	642.77	4885.05	
25	010503004001	圈梁	1、圈梁 2、混凝土砼标号：C15 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	1.2	541.65	649.98	
26	010503005001	过梁	1、过梁 2、混凝土砼标号：C15 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	1.6	541.65	866.64	
27	010503004002	门槛	1、过梁 2、混凝土砼标号：C15 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	1.27	541.65	687.90	
28	010515001017	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	2.51	4442.36	11150.32	
29	010515001018	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ10以内 2、其他	t	34.28	4283.45	146836.67	
30	010515001019	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12~14mm 2、其他	t	10.38	4008.46	41607.81	
31	010515001020	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ16~25mm 2、其他	t	49.3	3967.46	195595.78	
本页小计							403925.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
32	010515001021	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10以内 2、其他	t	1.05	5291.98	5556.58	
33	010515001022	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋三级螺纹钢 Φ 10以内 2、其他	t	16.05	5540.48	88924.70	
34	010515001023	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋三级螺纹钢 Φ 12~14mm 2、其他	t	2.47	4284.00	10581.48	
35	010515001024	直螺纹套筒	1、套筒直螺纹钢筋接头 ϕ 18以内	个	350	13.10	4585.00	
36	010515001025	直螺纹套筒	1、套筒直螺纹钢筋接头 ϕ 25以内	个	894	16.38	14643.72	
		混凝土及钢筋 混凝土工程合计					858455.95	
		屋面及防水工程						
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水,有保温结构找坡						
37	010902003003	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m ²	552.44	11.20	6187.33	
38	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m ²	552.44	19.16	10584.75	
39	010902002001	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m ²	605.62	76.18	46136.13	
40	010902001001	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m ²	605.62	42.14	25520.83	
41	010902001002	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m ²	605.62	42.14	25520.83	
42	011001001001	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m ²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m ²	552.44	35.88	19821.55	
本页小计							258062.90	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
43	010902003001	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼, 内嵌单层%%C4@200双向钢筋网, 分格≤4mX4m, 缝宽10, 单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	552.44	75.50	41709.22	
		屋1倒置式上人平屋面;一级防水, 有保温结构找坡合计					175480.64	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水, 有保温建筑找坡						
44	010902003004	屋面刚性层	1、最薄20厚泡沫混凝土找坡层	m2	30.1	11.20	337.12	
45	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、20厚M20砂浆找平	m2	30.1	19.16	576.72	
46	010902002002	屋面涂膜防水	1、2.5厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、四周沿墙上翻300	m2	36.64	76.18	2791.24	
47	010902001003	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	36.64	42.14	1544.01	
48	010902001004	屋面卷材防水	1、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类) 2、四周沿墙上翻300	m2	36.64	42.14	1544.01	
49	011001001002	保温隔热屋面	1、平铺聚酯无纺布一道(250g/m²) 2、保温层:37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层	m2	30.1	35.88	1079.99	
50	010902003002	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼, 内嵌单层%%C4@200双向钢筋网, 分格≤4mX4m, 缝宽10, 单组份聚氨酯密封胶嵌缝	m2	30.1	102.57	3087.36	
		屋2倒置式上人平屋面;一级防水, 有保温建筑找坡合计					10960.45	
		屋面及防水工程合计					186441.09	
		门窗工程						
本页小计							52669.67	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建土建工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕 第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
51	010802001001	钢质防火门	1、钢质防火门 双扇(丙级) 2、闭门器安装 3、包含其它五金配件 4、水泥砂浆填塞缝隙，门窗框料与内外墙面接触处用密封胶镶缝等 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	116.9	485.68	56775.99	
52	010802001008	铝合金平开门	1、名称：铝合金平开门 2、材质：铝合金 3、规格：综合考虑 4、包含：定位、框料安装、校正、门扇安装、玻璃安装、打胶、清洁	m2	142.42	624.25	88905.69	
53	010802001003	铝合金固定窗	1、70系列壁厚1.8mm，表面氟碳喷涂 2、玻璃类型：6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明玻璃 3、含配套五金配件等 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	6.05	513.98	3109.58	
54	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、70系列壁厚1.8mm，表面氟碳喷涂 2、玻璃类型：6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明玻璃 3、含配套五金配件等 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	7.3	576.48	4208.30	
55	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1、70系列壁厚1.8mm，表面氟碳喷涂 2、玻璃类型：6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明玻璃 3、含配套五金配件等 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	9.76	576.48	5626.44	
56	010807003001	金属百叶窗	1、铝合金百叶窗 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	6.6	530.27	3499.78	
本页小计							162125.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		门窗工程合计					162125.78	
		楼地面装饰工程						
		踢1 金属踢脚线						
57	011201001009	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	80.82	26.19	2116.68	
58	011105006001	金属踢脚线	1、1.0厚不锈钢金属踢脚线	m2	80.82	213.58	17261.54	
		踢1 金属踢脚线合计					19378.22	
		踢3 面砖踢脚						
59	011201001007	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	39.62	26.19	1037.65	
60	011204003001	块料墙面	1、面层:脚线砖600*120,白水泥浆擦缝。	m2	39.62	176.06	6975.50	
		踢3 面砖踢脚合计					8013.15	
		地2 石材地面						
61	010501001008	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	21.06	445.88	9390.23	
62	011101001008	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	210.61	18.93	3986.85	
63	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	246.61	49.78	12276.25	
64	011101001009	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	210.61	18.93	3986.85	
65	011102001001	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	210.61	334.49	70446.94	
		地2 石材地面合计					100087.12	
		地3 地砖防水地面						
66	010501001009	垫层	1、100厚C15混凝土垫层	m3	5.7	445.88	2541.52	
67	011101001010	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆找平	m2	57.01	18.93	1079.20	
本页小计							131099.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
68	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯防水涂料, 四周反起至面层以上300mm	m2	84.84	68.83	5839.54	
69	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1、1.5厚聚合物乳液防水涂料防潮层(四周上翻150mm)	m2	71.01	49.78	3534.88	
70	011102003005	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处) 聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层, 坡向地漏	m2	57.01	159.22	9077.13	
		地3 地砖防水地面合计					22072.27	
		楼3 石材楼面						
71	011101001011	水泥砂浆楼地面	1、20厚M15地面砂浆抹面压实赶光 2、素水泥浆一遍	m2	161.27	18.93	3052.84	
72	011102001002	石材楼地面	1、18厚黑白根大理石地面 2、20厚M15水泥砂浆结合层	m2	161.27	334.49	53943.20	
		楼3 石材楼面合计					56996.04	
		楼4 地砖防水楼面						
73	011101001012	水泥砂浆楼地面	1、20厚预拌普通防水砂浆(兼找坡找平≥P6)	m2	581.65	10.17	5915.38	
74	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料(II型) 四周反起300mm	m2	703.18	49.78	35004.30	
75	010904003003	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	581.65	21.00	12214.65	
76	011102003006	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处) 聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层, 坡向地漏	m2	581.65	115.44	67145.68	
		楼4 地砖防水楼面合计					120280.01	
		楼6 防滑地砖楼面(地上有水房间)(一级防水)						
77	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚聚氨酯防水涂料, 四周反起至面层以上300mm(1~7层仅预留500厚装修厚度, 不施工)	m2	161.02	68.83	11083.01	
本页小计							206810.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
78	011101006001	平面砂浆找平层	1、30厚(最薄处)C20细石混凝土向地漏找坡, 坡向地漏	m2	103.86	23.67	2458.37	
79	010501001010	垫层	1、200~300厚1:3:6水泥陶粒混凝土填充层(垫至面层标高下50~100)	m3	25.97	412.95	10724.31	
80	011101006002	平面砂浆找平层	1、40厚C25细石混凝土随捣随抹光	m2	103.86	32.06	3329.75	
81	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水层:5厚聚合物水泥防水砂浆;四周反起300mm	m2	161.02	21.00	3381.42	
82	011102003007	块料楼地面	1. 10厚铺防滑地砖, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 15厚(最薄处)聚合物水泥砂浆保护层兼找坡层, 坡向地漏	m2	103.86	148.17	15388.94	
		楼6 防滑地砖楼面(地上有水房间)(一级防水)合计					46365.80	
		楼8 地砖隔声						
83	011406001013	5厚ALE隔声涂料	1、5厚ALE隔声涂料	m2	461.57	12.46	5751.16	
84	011102003004	块料楼地面	1、10厚铺防滑地砖, 5厚专用瓷砖粘接剂粘接, 专用嵌缝胶嵌缝 2. 、20厚M20地面砂浆找平	m2	461.57	126.16	58231.67	
		楼8 地砖隔声合计					63982.83	
		楼地面装饰工程合计					437175.44	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		外1 涂料墙面(一级防水)						
85	010903003013	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	3376.65	36.11	121930.83	
86	010903003010	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆, 压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	3376.65	35.15	118689.25	
87	011406001014	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层, 外墙腻子两遍	m2	3376.65	64.19	216747.16	
本页小计							556632.86	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		外1 涂料墙面(一级防水)合计					457367.24	
		内2 墙纸墙面						
88	011201001010	墙面一般抹灰	1、找平层:20厚M15水泥砂浆。	m2	2346.61	26.19	61457.72	
89	011207001002	墙面装饰板	1、墙纸墙面 2、9厚阻燃夹板 3、轻钢龙骨骨架	m2	2346.61	157.91	370553.19	
		内2 墙纸墙面合计					432010.91	
		内4 面砖墙面(有防水)						
90	011201004001	立面砂浆找平层	1、找平层:15厚M15聚合物水泥砂浆抹光	m2	977.21	49.78	48645.51	
91	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水层:3厚聚合物水泥防水砂浆,卫生间防水层到板底。	m2	977.21	13.74	13426.87	
92	011204003002	块料墙面	1.面层:6厚瓷砖,专业勾缝剂填缝。 2.粘接层:专用粘接剂。	m2	977.21	135.55	132460.82	
		内4 面砖墙面(有防水)合计					194533.20	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					1083911.35	
		天棚工程						
		棚4 轻钢龙骨矿棉吸音板吊顶						
93	010903003011	天棚面防潮层	1、防潮层:1.2厚聚合物水泥防水涂料(II型)(仅有水房间选用)。	m2	59.9	36.37	2178.56	
94	011302001001	吊顶天棚	1、挂15厚轻钢龙骨矿棉吸音板 2、轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距900~1000,次龙骨中距450,横撑龙骨中距900(上人吊顶须验算龙骨断面)	m2	59.9	88.10	5277.19	
本页小计							633999.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		棚4 轻钢龙骨矿棉吸音板吊顶合计					7455.75	
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）						
95	010903003012	天棚面防潮层	1、防潮层：1.2厚聚合物水泥防水涂料（II型）（仅有水房间选用）。	m2	368.98	36.37	13419.80	
		棚3 防霉涂料顶棚（有防潮）合计					13419.80	
		吊顶						
96	011302001002	吊顶天棚	1、1.5厚铝板吊顶	m2	1379.57	287.89	397164.41	
97	011302001003	吊顶天棚	1.600×600×0.7厚覆膜铝扣板吊顶	m2	136.5	187.27	25562.36	
		吊顶合计					422726.77	
		天棚工程合计					443602.32	
		其他装饰工程						
98	011503001001	楼梯栏杆	1、不锈钢栏杆	m	60.58	290.87	17620.90	
99	011503001002	楼梯栏杆	1、靠墙扶手	m	22.48	354.77	7975.23	
100	011501001001	洗手台	1、成品洗漱台（含台柜）	组	21	888.80	18664.80	
101	011207001003	卫生间镜面	1、镜面玻璃	m2	56	318.35	17827.60	
102	011210006001	卫生间隔断	1、抗倍特板隔断 2、12mm厚	m2	131.2	160.59	21069.41	
103	011210006002	侯梯厅隔断	1、玻璃隔断	m2	95	685.00	65075.00	
104	011503001003	走廊栏杆	1、走廊栏杆	m	102.31	290.87	29758.91	
105	011503001004	坡道栏杆	1、坡道栏杆	m	10.09	290.87	2934.88	
106	011303001001	防坠落轻钢雨棚	1、防坠落轻钢雨棚	m2	27.29	768.00	20958.72	
本页小计							638032.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
107	011107001001	室外坡道	1、1、8~12厚地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝)或水泥浆擦缝(密缝) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、60厚C20细石混凝土面层留出横向凹槽 4、100厚C20混凝土 5、300厚粒径10-40卵石M2.5混合砂浆分两步灌注 6、素土夯实 7、图集12J003-A8-10A	m2	6.26	392.53	2457.24	
108	011107001002	室外台阶	1、8~12厚地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝)或水泥浆擦缝(密缝) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、撒素水泥面(洒适量清水) 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、60厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 6、300厚粒径10~40卵石(砾石)M2.5混合砂浆分两步灌注,(或300厚3:7灰土分两步夯实),宽出面层100 7、素土夯实 8、详见图集12J003-B3-9A	m2	53.14	324.02	17218.42	
		其他装饰工程合计					221561.11	
		东堤一横路14-16-18-20号(新建范围)合计					4128482.23	
		分部分项合计					4128482.23	
		措施项目						
109	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架4.2m内	m2	719.9	15.96	11489.60	
110	粤011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架5.2m内	m2	1439.8	12.69	18271.06	
本页小计							49436.32	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
111	粤011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	2530.52	27.44	69437.47	
112	011702001001	基础	1、基础垫层模板	m2	21.31	31.40	669.13	
113	011702001002	桩承台模板	1、桩承台模板	m2	142.99	53.04	7584.19	
114	011702005001	基础梁	1、基础梁模板	m2	399.52	61.08	24402.68	
115	011702008001	剪力墙	1、直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	191.03	46.05	8796.93	
116	011702006001	矩形梁	1、梁宽25以内 支模高度5m内	m2	221.67	83.38	18482.84	
117	011702006002	矩形梁	1、梁宽25以外 支模高度5m内	m2	280.85	90.04	25287.73	
118	011702006003	矩形梁	1、梁宽25以内 支模高度3.6m内	m2	440.89	67.36	29698.35	
119	011702006004	矩形梁	1、梁宽25以外 支模高度3.6m内	m2	593.28	74.01	43908.65	
120	011702014001	有梁板	1、有梁板模板 支模高度3.6m	m2	952.08	63.74	60685.58	
121	011702014002	有梁板	1、有梁板模板 支模高度5.0m	m2	446.36	81.36	36315.85	
122	011702002001	矩形柱	1、周长1.8m内 支模高度3.6m内	m2	65.84	57.65	3795.68	
123	011702002002	矩形柱	1、周长1.8m内 支模高度5.0m内	m2	24.41	66.49	1623.02	
124	011702002003	矩形柱	1、周长1.8m外 支模高度3.6m内	m2	277.3	63.25	17539.23	
125	011702002004	矩形柱	1、周长1.8m外 支模高度5.0m内	m2	149.93	72.09	10808.45	
126	011702024001	楼梯	1、楼梯模板 直形	m2	121.59	182.56	22197.47	
127	011702028001	扶手	1、压顶、扶手模板	m2	56.01	59.64	3340.44	
128	011702003001	构造柱	1、周长1.2内 支模高度3.6m内	m2	35.2	70.66	2487.23	
129	011702003002	构造柱	1、周长1.2内 支模高度5.0m内	m2	15.72	79.50	1249.74	
本页小计							388310.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	186872.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)* $0.3 (0.8 \leq \delta < 1)$ 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					186872.24			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: B区-新建土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		123854.47	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		68847.67	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 12.00% 省级质量奖: 7.50% 市级质量奖: 4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		123854.47	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程: 3.00%;
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						316556.61	
		合计						316556.61	

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	1057231.4103	1.01	1067803.72		
2	人工费调整	元	0.1165	1.00	0.12		
3	型钢综合	kg	97.47	3.36	327.50		
4	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	4.609	3210.00	14794.89		
5	螺纹钢 $\phi 25$ 以内	t	2.5318	3010.00	7620.72		
6	螺纹钢 $\phi 12 \sim 14$	t	10.6395	3050.00	32450.48		
7	螺纹钢 $16 \sim 25$	t	50.5325	3010.00	152102.83		
8	螺纹钢 $\phi 10$ 以内	t	51.3366	3150.00	161710.29		
9	镀锌低碳钢丝 $\phi 4.0$	kg	1116.1109	5.10	5692.17		
10	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	33.5102	5.10	170.90		
11	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	645.0061	5.10	3289.53		
12	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	21.5094	5.10	109.70		
13	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	4.0898	5.10	20.86		
14	圆钢 $\phi 10$ 以内	t	1.071	3210.00	3437.91		
15	螺纹钢 $\phi 10$ 以内	t	3.3777	3150.00	10639.76		
16	螺纹钢 $\phi 16 \sim 25$	t	18.0978	3010.00	54474.38		
17	钢板综合	t	0.0031	3470.00	10.76		
18	钨棒	kg	10.0847	23.77	239.71		
19	门窗密封橡胶条	m	863.6918	2.55	2202.41		
20	密封胶圈	个	17.2778	13.33	230.31		
21	土工布	m ²	1570.8973	2.50	3927.24		
22	麻袋	个	81.8136	1.89	154.63		
23	无纺布	m ²	649.5321	3.25	2110.98		
24	自攻螺钉 $M3 \times 10$	十套	2628.2032	0.25	657.05		
25	不锈钢螺钉 $M5 \times 12$	十套	127.7374	2.23	284.85		
26	木螺钉 $M5 \times 50$	十套	86.7695	0.32	27.77		
27	螺母综合	十个	501.4807	2.82	1414.18		
28	高强螺栓	kg	20.9502	12.00	251.40		
29	对拉螺栓	kg	256.1175	5.38	1377.91		
30	膨胀螺栓 $M5$	十套	2.5178	1.30	3.27		
31	膨胀螺栓 $M5 \times 50$	十套	81.9627	1.30	106.55		
32	膨胀螺栓 $M6 \times 80$	十套	589.3669	2.65	1561.82		
33	专用螺母垫圈 $Q235 \ 3\#$	块	250.7404	0.99	248.23		
34	圆钉 $50 \sim 75$	kg	515.8119	3.54	1825.97		
35	射钉	十个	9.1647	0.06	0.55		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	枪钉	盒	21.1195	6.35	134.11		
37	闭门器	副	10.1	290.00	2929.00		
38	水砂纸	张	276.8853	0.77	213.20		
39	低碳钢焊条综合	kg	0.7667	6.01	4.61		
40	低碳钢焊条综合	kg	812.0872	6.01	4880.64		
41	不锈钢焊丝	kg	22.2383	25.32	563.07		
42	合金钢钻头综合	个	3.36	5.29	17.77		
43	钢脚手直角扣件	个	86.9765	3.30	287.02		
44	不锈钢法兰座(装饰用) $\phi 59$	个	99.8267	8.15	813.59		
45	铁件综合	kg	2613.7546	4.84	12650.57		
46	镀锌铁码	支	1743.3956	0.47	819.40		
47	直螺纹套筒接头 $\phi 20$ 以内	个	353.5	3.80	1343.30		
48	直螺纹套筒接头 $\phi 25$ 以内	个	1680.64	5.30	8907.39		
49	钢护筒	t	0.9992	4244.74	4241.34		
50	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	17.1154	328.00	5613.85		
51	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.1721	620.00	106.70		
52	细砂	m3	0.7622	198.00	150.92		
53	碎石40	m3	1.3734	129.00	177.17		
54	粘土陶粒	m3	33.7403	226.10	7628.68		
55	生石灰	t	2.4976	600.00	1498.56		
56	粘土	m3	93.6734	38.33	3590.50		
57	羧甲基纤维素	kg	2.6517	6.00	15.91		
58	蒸压加气混凝土砌块 $600 \times 100 \times 200$	千块	3.4114	3212.40	10958.78		
59	蒸压加气混凝土砌块 $600 \times 200 \times 200$	千块	17.974	6415.20	115306.80		
60	松杂板枋材	m3	1.2215	1497.00	1828.59		
61	松杂板枋材	m3	18.382	1497.00	27517.85		
62	杉木枋	m3	0.1062	2745.00	291.52		
63	松木板	m3	0.012	1497.00	17.96		
64	松木板	m3	0.3032	1497.00	453.89		
65	松杂直边板	m3	1.4863	1497.00	2224.99		
66	阻燃夹板 $2440 \times 1220 \times 9$	m2	2463.9405	27.70	68251.15		
67	防水胶合板模板用 18mm	m2	667.7361	41.20	27510.73		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
68	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	17.06	141.30	2410.58		
69	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	6.05	141.30	854.87		
70	钢化玻璃6	m2	142.42	49.40	7035.55		
71	玻璃镜6	m2	66.08	89.00	5881.12		
72	瓷质抛光脚线砖600*120	m2	40.4124	82.20	3321.90		
73	瓷片300*600	m2	1011.4124	59.90	60583.60		
74	瓷质抛光砖600×600	m2	473.1093	75.00	35483.20		
75	瓷质抛光砖600×600	m2	761.0831	75.00	57081.23		
76	瓷质梯级砖300×300	m2	62.964	31.60	1989.66		
77	瓷质梯级砖300×150	m2	30.2227	31.60	955.04		
78	黑白根大理石板18mm	m2	377.4583	280.00	105688.32		
79	覆膜铝扣板600×600×0.7	m2	140.595	110.80	15577.93		
80	铝单板1.5厚	m2	1448.5485	204.50	296228.17		
81	耐碱网格布	m2	3950.6805	2.80	11061.91		
82	壁纸	m2	2581.271	56.00	144551.18		
83	浴厕隔断成品	m2	131.2	132.00	17318.40		
84	轻钢中龙骨	m	92.0423	3.58	329.51		
85	轻钢中龙骨	m	3150.9999	3.58	11280.58		
86	轻钢大龙骨h=45	m	74.8151	3.75	280.56		
87	轻钢大龙骨h=60	m	2180.1087	6.49	14148.91		
88	镀锌轻钢龙骨75×40	m	4680.5483	5.93	27755.65		
89	镀锌轻钢龙骨75×50	m	2496.3237	7.01	17499.23		
90	轻钢中龙骨横撑h19	m	88.6879	3.58	317.50		
91	轻钢中龙骨横撑h19	m	3819.7384	3.58	13674.66		
92	不锈钢金属踢脚线1.0	m2	82.4364	154.00	12695.21		
93	铝合金收口条150×3	m	381.304	25.95	9894.84		
94	不锈钢扶手Φ50	m	6.8114	120.00	817.37		
95	不锈钢扶手Φ60	m	183.3588	150.00	27503.82		
96	不锈钢扶手Φ75	m	23.8288	210.00	5004.05		
97	醇酸清漆	kg	939.0464	10.31	9681.57		
98	ALC隔声涂料	kg	69.2355	12.50	865.44		
99	真石漆	kg	13911.798	4.20	58429.55		
100	真石面漆	kg	1043.3849	19.38	20220.80		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
101	腻子粉成品(一般型)	kg	3829.1211	1.10	4212.03		
102	腻子粉成品(一般型)	kg	380.1508	1.10	418.17		
103	聚氨酯防水涂料单组份 I型	kg	613.6665	23.76	14580.72		
104	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	836.316	14.86	12427.66		
105	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	2807.2	14.86	41714.99		
106	酚醛红丹防锈漆	kg	246.1348	13.50	3322.82		
107	橡胶沥青防水涂料	kg	25.6904	13.50	346.82		
108	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	2087.345	18.50	38615.88		
109	自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类)3mm	m2	1599.6128	23.80	38070.78		
110	密封毛条	m	103.3546	0.34	35.14		
111	聚氨酯密封膏	kg	453.7097	35.00	15879.84		
112	密封胶	L	7.35	12.02	88.35		
113	腻子膏防水型	kg	6.239	5.15	32.13		
114	嵌缝料	kg	42.668	0.58	24.75		
115	软填料	kg	49.8269	3.90	194.32		
116	松节油	kg	75.4379	8.84	666.87		
117	松香	kg	3.3869	5.15	17.44		
118	石蜡	kg	9.8549	3.00	29.56		
119	环氧树脂综合	kg	25.947	24.89	645.82		
120	草酸	kg	3.6816	5.59	20.58		
121	氢氧化钠(烧碱)	kg	1.2478	2.70	3.37		
122	醇酸漆稀释剂X6	kg	105.3515	14.88	1567.63		
123	隔离剂	kg	467.56	7.05	3296.30		
124	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	449.582	6.00	2697.49		
125	氩气	m3	62.5182	12.08	755.22		
126	903胶	kg	32.328	5.50	177.80		
127	玻璃胶	L	13.2109	33.47	442.17		
128	玻璃胶335克/支	支	97.3747	13.73	1336.95		
129	墙边胶	L	27.4806	46.77	1285.27		
130	乳液	kg	329.464	5.83	1920.78		
131	胶粘剂	kg	3.4742	1.88	6.53		
132	壁纸专用粘贴剂	kg	652.5922	18.30	11942.44		
133	建筑胶	kg	143.5656	1.25	179.46		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
134	粉状型建筑胶粘剂	kg	175.1402	1.89	331.01		
135	瓷砖强力粘贴剂	kg	4319.7568	1.89	8164.34		
136	双面强力弹性胶带宽18	m	282.968	0.26	73.57		
137	聚苯乙烯泡沫板 δ 50	m2	1.4936	15.50	23.15		
138	37.5厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) δ 37.5mm	m2	594.1908	15.50	9209.96		
139	矿棉吸音板15厚	m2	62.895	36.28	2281.83	绿森	广东绿森新型材料科技有限公司
140	焊接钢管综合	kg	3334.76	4.06	13539.13		
141	钢管 φ 48.3×3.6	m	109.2088	13.08	1428.45		
142	不锈钢管D32	m	801.4163	11.40	9136.15		
143	方钢管25×25×2.5	kg	38.0534	3.50	133.19		
144	高压橡胶管综合	m	5.7592	59.37	341.92		
145	管箍	个	3.8395	9.29	35.67		
146	不锈钢法兰DN80	副	24.728	16.60	410.48		
147	白棉纱	kg	33.3163	11.47	382.14		
148	水	m3	1206.899	4.05	4887.94		
149	脚手架钢管	kg	1408.7051	3.42	4817.77		
150	脚手架接驳管 φ 43×350	支	3.1676	5.74	18.18		
151	脚手架钢管底座	个	21.0098	7.05	148.12		
152	脚手架活动扣(含螺丝)	套	4.6074	5.62	25.89		
153	脚手架直角扣(含螺丝)	套	20.7332	5.24	108.64		
154	脚手板(钢管网)	m2	71.057	1.50	106.59		
155	挡脚板(钢管网)	m2	18.9258	1.50	28.39		
156	密目式阻燃安全网	m2	423.8621	8.50	3602.83		
157	钢支撑	kg	3420.6442	3.88	13272.10		
158	成品洗漱台柜1.5m×0.5m×0.9m	组	21	800.00	16800.00		
159	聚合物水泥防水砂浆	m3	19.0393	2167.42	41266.16		
160	聚合物水泥防水砂浆	kg	23214.4688	1.31	30410.95		
161	聚合物防水砂浆	kg	5276.934	1.31	6912.78		
162	聚合物防水砂浆	kg	6684.03	1.31	8756.08		
163	细石混凝土C25	m3	30.9761	382.00	11832.87		
164	细石混凝土C20	m3	3.1781	372.00	1182.25		
165	其他材料费	元	21121.9263	1.00	21121.93		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建土建工程

第 6 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
166	防坠落轻钢雨棚	m2	27.29	768.00	20958.72		
167	侯梯厅隔断	m2	95	685.00	65075.00		
168	材料费调整	元	0.6043	1.00	0.60		
169	1.8厚氟碳漆铝合金固定窗矩形	m2	6.05	307.00	1857.35		
170	1.8厚氟碳漆全铝合金百页窗	m2	6.6	460.00	3036.00		
171	钢质防火门双扇(丙级)	m2	116.9	433.00	50617.70		
172	1.8厚氟碳漆铝合金全玻平开门90系列单扇 无上亮	m2	142.42	490.00	69785.80		
173	1.8厚氟碳喷漆铝合金双扇推拉窗90系列	m2	17.06	381.00	6499.86		
174	普通预拌混凝土C15	m3	41.2936	353.00	14576.64		
175	普通预拌混凝土C20	m3	21.5586	363.00	7825.77		
176	普通预拌混凝土C20 细石	m3	0.3831	363.00	139.07		
177	普通预拌混凝土C25	m3	37.4231	373.00	13958.82		
178	普通预拌混凝土C30	m3	327.7955	383.00	125545.68		
179	普通预拌混凝土C30 泵送	m3	592.1004	383.00	226774.45		
180	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5	m3	38.7414	432.00	16736.28		
181	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	0.8994	431.00	387.64		
182	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	111.4927	431.00	48053.35		
183	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	22.5362	434.00	9780.71		
184	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	21.091	445.00	9385.50		
185	机上人工	工日	384.1834	232.30	89245.80		
186	折旧费	元	34171.0544	1.00	34171.05		
187	检修费	元	6173.0521	1.00	6173.05		
188	维护费	元	15364.9552	1.00	15364.96		
189	安拆费	元	11221.4605	1.00	11221.46		
190	柴油(机械用)0#	kg	2131.3877	7.05	15026.28		
191	电(机械用)	kw·h	43640.8159	0.80	34912.65		
192	机械费调整	元	0.1079	1.00	0.11		
	合计				4143509.66		

单位工程费汇总表

工程名称: D区-新建土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：D区-新建土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		灯塔(新建)						
		土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：2m	m3	60.01	5.44	326.45	
2	010103001001	回填方	1、土壤类别：综合考虑 2、挖土深度：综合考虑 3、开挖形式：综合考虑	m3	41.35	19.74	816.25	
3	010103002001	余方弃置	1、余方料品种：土方 2、运距暂按10KM虑	m3	18.66	35.23	657.39	
		土石方工程合计					1800.09	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010501001001	垫层	1、垫层 2、混凝土砼标号：C15 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑	m3	5.36	445.88	2389.92	
5	010501002001	带形基础	1、筏板基础 2、混凝土砼标号：C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	15.16	486.31	7372.46	
6	010504001001	直形墙	1、直形墙 2、混凝土砼标号：C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费(泵送高度50m以内)	m3	42.89	522.88	22426.32	
本页小计							33988.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：D区-新建土建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	010505001001	有梁板	1、有梁板 2、混凝土砼标号：C30 3、混凝土制作、浇捣、养护及运输 4、混凝土塌落度及运距由投标人自行考虑 5、泵送增加费（泵送高度50m以内）	m3	3.63	495.59	1798.99	
8	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.3	4442.36	1332.71	
9	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ12~14mm 2、其他	t	1.6	4008.46	6413.54	
10	010515001003	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ16~25mm 2、其他	t	2.6	3967.46	10315.40	
11	010515001004	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内 2、其他	t	0.3	5291.98	1587.59	
12	010515001005	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋三级螺纹钢 Φ10以内 2、其他	t	0.6	5540.48	3324.29	
13	010515001006	直螺纹套筒	1、套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内	t	65	13.10	851.50	
14	010515001007	直螺纹套筒	1、套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	t	30	16.38	491.40	
		混凝土及钢筋 混凝土工程合计					58304.12	
		外1 涂料墙面 (一级防水)						
15	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1、15厚M15普通防水砂浆找平层	m2	164.99	36.11	5957.79	
16	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1、5厚聚合物水泥防水砂浆，压入耐碱玻纤网格布150g/m²	m2	164.99	43.32	7147.37	
17	011406001001	真石漆面层	1、喷涂真石漆面层，外墙腻子两遍	m2	164.99	64.19	10590.71	
		外1 涂料墙面 (一级防水) 合计					23695.87	
		其他装饰工程						
本页小计							49811.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：D区-新建土建工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
18	011503001001	走廊栏杆	1、走廊栏杆	m	27.76	290.87	8074.55	
19	011501001001	古铜金属构件	1、古铜金属构件	个	1	60000.00	60000.00	
20	011107001001	室外台阶	1、8~12厚地砖面层,1:1水泥砂浆勾缝(宽缝)或水泥浆擦缝(密缝) 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、撒素水泥面(洒适量清水) 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、60厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 6、300厚粒径10~40卵石(砾石)M2.5混合砂浆分两步灌注,(或300厚3:7灰土分两步夯实),宽出面层100 7、素土夯实 8、详见图集12J003-B3-9A	m2	38.47	324.02	12465.05	
		其他装饰工程合计					80539.60	
		门窗工程						
21	010802001001	铝合金固定窗	1、70系列壁厚1.8mm,表面氟碳喷涂 2、玻璃类型:6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明玻璃 3、含配套五金配件等 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	14.12	513.98	7257.40	
		门窗工程合计					7257.40	
		灯塔(新建)合计					171597.08	
		分部分项合计					171597.08	
		措施项目						
22	粤01170108001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 20.5	m2	233.02	34.36	8006.57	
23	011703001001	垂直运输	1、构筑物垂直运输水塔 钢筋混凝土 20m以内	m2	7.85	3311.56	25995.75	
本页小计							121799.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: D区-新建土建工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	5268.02			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					5268.02			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：D区-新建土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		5147.91	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		1940.85	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		5147.91	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						12236.67	
		合计						12236.67	

单位工程人材机汇总表

工程名称: D区-新建土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	不锈钢螺钉M5×12	十套	34.5093	2.23	76.96		
2	木螺钉M5×50	十套	69.0299	0.32	22.09		
3	镀锌铁码	支	329.462	0.47	154.85		
4	LOW-E中空玻璃6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	m2	14.12	141.30	1995.16		
5	软填料	kg	3.53	3.90	13.77		
6	玻璃胶335克/支	支	10.3076	13.73	141.52		
7	墙边胶	L	4.3348	46.77	202.74		
8	1.8厚氟碳漆铝合金固定窗矩形	m2	14.12	307.00	4334.84		
9	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	2.9827	5.10	15.21		
10	膨胀螺栓M6×80	十套	0.466	2.65	1.23		
11	钢脚手直角扣件	个	8.0091	3.30	26.43		
12	松杂直边板	m3	0.0315	1497.00	47.16		
13	酚醛红丹防锈漆	kg	33.9044	13.50	457.71		
14	松节油	kg	10.6024	8.84	93.73		
15	脚手架钢管	kg	129.719	3.42	443.64		
16	脚手架钢管底座	个	1.749	7.05	12.33		
17	脚手板(钢笆网)	m2	6.5432	1.50	9.81		
18	挡脚板(钢笆网)	m2	1.7428	1.50	2.61		
19	密目式阻燃安全网	m2	62.4494	8.50	530.82		
20	钨棒	kg	1.5823	23.77	37.61		
21	不锈钢焊丝	kg	3.5255	25.32	89.27		
22	不锈钢法兰座(装饰用)Φ59	个	16.0203	8.15	130.57		
23	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0058	620.00	3.60		
24	生石灰	t	1.8081	600.00	1084.86		
25	粘土	m3	8.5403	38.33	327.35		
26	瓷质梯级砖300×300	m2	40.7782	31.60	1288.59		
27	瓷质梯级砖300×150	m2	19.5735	31.60	618.52		
28	不锈钢扶手Φ60	m	29.4256	150.00	4413.84		
29	环氧树脂综合	kg	4.164	24.89	103.64		
30	氩气	m3	9.9103	12.08	119.72		
31	不锈钢管D32	m	128.6121	11.40	1466.18		
32	白棉纱	kg	0.5694	11.47	6.53		
33	湿拌地面砂浆地面普通找平M15	m3	1.1614	434.00	504.05		

单位工程人材机汇总表

工程名称: D区-新建土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	古铜金属构件	个	1	60000.00	60000.00		
35	水砂纸	张	13.5292	0.77	10.42		
36	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.1865	328.00	61.17		
37	耐碱网格布	m2	286.0102	2.80	800.83		
38	醇酸清漆	kg	45.8837	10.31	473.06		
39	真石漆	kg	679.7588	4.20	2854.99		
40	真石面漆	kg	50.9819	19.38	988.03		
41	腻子粉成品(一般型)	kg	187.0987	1.10	205.81		
42	醇酸漆稀释剂X6	kg	5.1477	14.88	76.60		
43	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 ≥5mm M15	m3	2.7553	431.00	1187.53		
44	聚合物水泥防水砂浆	kg	1361.1676	1.31	1783.13		
45	热轧圆盘条 Φ10以内	t	0.306	3210.00	982.26		
46	螺纹钢 Φ12~14	t	1.64	3050.00	5002.00		
47	螺纹钢 Φ16~25	t	2.665	3010.00	8021.65		
48	螺纹钢 Φ10以内	t	0.612	3150.00	1927.80		
49	镀锌低碳钢丝 Φ4.0	kg	7.25	5.10	36.98		
50	镀锌低碳钢丝 Φ0.7~1.2	kg	22.3221	5.10	113.84		
51	圆钢 Φ10以内	t	0.306	3210.00	982.26		
52	密封胶圈	个	1.6653	13.33	22.20		
53	土工布	m2	132.4792	2.50	331.20		
54	低碳钢焊条综合	kg	40.53	6.01	243.59		
55	直螺纹套筒接头 Φ20以内	个	65.65	3.80	249.47		
56	直螺纹套筒接头 Φ25以内	个	30.3	5.30	160.59		
57	高压橡胶管综合	m	0.5551	59.37	32.96		
58	管箍	个	0.3701	9.29	3.44		
59	水	m3	17.0198	4.05	68.93		
60	普通预拌混凝土C15	m3	5.4404	353.00	1920.46		
61	普通预拌混凝土C20	m3	7.8094	363.00	2834.81		
62	普通预拌混凝土C30 泵送	m3	62.6053	383.00	23977.83		
63	其他材料费	元	396.4638	1.00	396.46		
64	机上人工	工日	53.9996	232.30	12544.11		
65	人工费	元	29377.8695	1.01	29671.65		
66	维护费	元	1757.0756	1.00	1757.08		

单位工程人材机汇总表

工程名称: D区-新建土建工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: 公交站点-土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：公交站点-土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		390000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		390000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						390000.00	
		合计						390000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 公交站点-土建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目清单与计价表

标段：{工程基本信息\标段信息}

工程名称: 公交站点-土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程

标段: {工程基本信
息\标段信息}

第 1 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂 估价
		给排水						
		给水系统						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 管道防腐, 三油二布 9. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	16.93	81.30	1376.41	
2	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	4	517.50	2070.00	
3	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	15.6	70.63	1101.83	
4	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN40 4. 连接形式: 螺纹连接 6. 含管件安装 7. 管道消毒冲洗 8. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	15.6	62.34	972.50	
本页小计							5520.74	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 2 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
5	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、管道防腐, 三油二布 9、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	19.44	56.38	1096.03	
6	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	9.14	57.52	525.73	
7	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 镀锌钢管, DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 6、含管件安装 7、管道消毒冲洗 8、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	0.9	42.02	37.82	
8	031002003027	刚性防水套管DN100 (内穿DN65)	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN100 3、穿管直径: DN65 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	2869.34	11477.36	
9	031002003028	一般钢套管	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN100 3、穿管直径: DN65 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	45.84	183.36	
本页小计							13320.30	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 3 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	031002003029	一般钢套管	1、名称：一般钢套管 2、套管规格：DN65 3、穿管直径：DN40 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	45.84	183.36	
11	031003013001	水表组 DN32	1、名称：水表组 2、型号、规格：DN32 3、含DN32水表1个、DN32铜截止阀1个 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	组	22	172.24	3789.28	
12	040101002010	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	12.59	8.66	109.03	
13	040103001014	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	7.68	19.72	151.45	
		给水系统合计					23074.16	
		污水废水系统						
14	031001005017	机制柔性铸铁管 DN150	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN150 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	7.14	174.45	1245.57	
本页小计							5478.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
15	031001005018	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称: 机制柔性铸铁管 2、安装部位: 室内 3、介质: 排水 4、材质、规格: DN100 5、连接形式: 不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	115.11	201.04	23141.71	
16	031001005019	机制柔性铸铁管 DN75	1、名称: 机制柔性铸铁管 2、安装部位: 室内 3、介质: 排水 4、材质、规格: DN75 5、连接形式: 不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	260.99	123.78	32305.34	
17	031001005020	机制柔性铸铁管 DN50	1、名称: 机制柔性铸铁管 2、安装部位: 室内 3、介质: 排水 4、材质、规格: DN50 5、连接形式: 不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	56.43	92.36	5211.87	
18	031004014016	地漏 DN50	1、名称: 地漏 2、型号、规格: DN50 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用4	个	30	32.41	972.30	
19	031002003030	刚性防水套管 DN200 (内穿DN100)	1、名称: 刚性防水套管 2、套管规格: DN200 3、穿管直径: DN100 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	9	2911.26	26201.34	
本页小计							87832.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 5 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
20	031002003031	一般钢套管	1、名称: 一般钢套管 2、套管规格: DN200 3、穿管直径: DN100 4、做法说明: 安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	8	102.50	820.00	
21	040101002011	挖沟槽土方	1、名称: 挖沟槽土方 2、开挖方式: 人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	42.57	8.66	368.66	
22	040103001015	管道垫层回填	1、名称: 管道垫层回填 2、品种: 机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	16.14	178.02	2873.24	
23	040103001016	回填方	1、名称: 回填土 2、回填方式: 夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	26.42	19.72	521.00	
		污水系统合计					93661.03	
		雨水系统						
24	031001005021	机制柔性铸铁管 DN50	1、名称: 机制柔性铸铁管 2、安装部位: 室内 3、介质: 排水 4、材质、规格: DN50 5、连接形式: 不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	13.44	52.18	701.30	
本页小计							5284.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建安装工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 6 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
25	031001005022	机制柔性铸铁管 DN75	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN75 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	6.4	51.97	332.61	
26	031001005023	机制柔性铸铁管 DN100	1、名称：机制柔性铸铁管 2、安装部位：室内 3、介质：排水 4、材质、规格：DN100 5、连接形式：不锈钢卡箍 6、含管件安装 7、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	23.43	86.03	2015.68	
27	031004014017	地漏 DN50	1、名称：地漏 2、型号、规格：DN50 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用4	个	8	32.41	259.28	
28	031002003032	刚性防水套管 DN200（内穿DN100）	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN200 3、穿管直径：DN100 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	2911.26	5822.52	
29	031002003033	一般钢套管	1、名称：刚性防水套管 2、套管规格：DN125 3、穿管直径：DN75 4、做法说明：安装见国标02S404 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	81.56	163.12	
30	040504009001	雨水口	1、名称：雨水口 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	座	4	862.69	3450.76	
本页小计							12043.97	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 7 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
31	040101002012	挖沟槽土方	1、名称: 挖沟槽土方 2、开挖方式: 人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	9.84	8.66	85.21	
32	040103001017	管道垫层回填	1、名称: 管道垫层回填 2、品种: 机制砂 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	3.1	178.02	551.86	
33	040103001018	回填方	1、名称: 回填土 2、回填方式: 夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	6.74	19.72	132.91	
		雨水系统合计					13515.25	
		卫生洁具						
34	031004006001	坐式大便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐便器 3. 采用设有大、小便分档的冲洗水箱 4. 组装形式: 成套安装 5. 附件名称、数量: 包配件 6. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	22	1263.54	27797.88	
35	031004001001	浴缸	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 浴缸 3. 组装形式: 成套安装 4. 附件名称、数量: 包配件 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	组	6	2010.31	12061.86	
36	031004010001	淋浴器	1. 材质: 钢管 2. 规格、类型: 淋浴器 3. 组装形式: 成套安装 4. 附件名称、数量: 包配件 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	20	589.05	11781.00	
本页小计							52410.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建安装工程

标段：〔工程基本信息\标段信息〕第 8 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型：洗脸盆 2. 材质：陶瓷 3. 附件名称、数量：含龙头及其他配件 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	组	34	1130.87	38449.58	
38	031004004001	拖布池	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：成品拖布池 3. 单嘴开关 4. 组装形式：成套安装 5. 附件名称、数量：包配件 6. 其他：详见招标图纸及招标文件	组	1	375.96	375.96	
		卫生洁具合计					90466.28	
		给排水合计					220716.72	
		火灾自动报警系统						
39	030904001001	点型感烟火灾探测器	1. 名称：点型感烟火灾探测器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	58	68.46	3970.68	
40	030904001002	点型感温火灾探测器	1. 名称：点型感温火灾探测器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	4	77.36	309.44	
41	030904006001	手动火灾报警按钮带电话插孔	1. 名称：带电话插孔的手动火灾报警按钮（带地址） 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	11	143.90	1582.90	
42	030904008001	广播模块	1. 名称：广播模块 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	2	160.09	320.18	
43	030904008002	总线短路隔离器	1. 名称：总线短路隔离器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	4	269.34	1077.36	
44	030904005003	火灾声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	11	106.11	1167.21	
45	030904007001	消防广播 3W	1. 名称：消防广播 3W 2. 功率：3W 3. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	20	147.07	2941.40	
本页小计							50194.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 9 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
46	030904008003	消防接线端子箱	1. 名称: 火灾报警接线端子箱(模块箱) 2. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	2	382.13	764.26	
47	030411006005	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	104	8.65	899.60	
48	030411004009	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	553.24	5.51	3048.35	
49	030411004010	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZCN-BYJ-B1-2.5 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	261.53	3.74	978.12	
50	030411001008	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 含过路盒 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	680.91	13.62	9273.99	
51	030413002004	凿(压)槽	1、凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2、沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	61.9	24.57	1520.88	
		火灾自动报警系统合计					27854.37	
		消防工程						
52	030901013001	灭火器 MF/ABC4	1、名称: 灭火器 2、规格型号: MF/ABC4 3、安装方式: 地上放置 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	具	18	66.66	1199.88	
		消防工程合计					1199.88	
		应急照明系统						
本页小计							17685.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 10 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
53	030412004001	4寸筒灯	1. 名称: 4寸筒灯 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/6W-系列 (含雷达系列), 3901m/6501m, Φ110*46 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	97	69.31	6723.07	
54	030404017013	A型应急照明集中电源	1. 名称: A型应急照明集中电源 2. 规格: J-D-AC (DC36V/0.25kVA)-01Q, 450W 3. 安装形式: 壁装/吊装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	台	5	3627.68	18138.40	
55	030412004002	壁装灯	1. 名称: 集中电源疏散照明灯 (A) 型-防水 2. 规格: J-ZM-ACJ-3W/5W-系列 (含雷达系列), 3901m/6501m, 壁挂, Φ140*45 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	9	109.71	987.39	
56	030412004003	安全出口标志灯 3W	1. 名称: 安全出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	9	53.39	480.51	
57	030412004004	疏散出口标志灯 3W	1. 名称: 疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	39	78.94	3078.66	
58	030412004005	左向标志灯	1. 名称: 左向标志灯 2. 规格: 3W 3. 安装形式: 壁装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	27	46.65	1259.55	
59	030411006006	接线盒	1. 名称: 灯具接线盒 2. 型号: 86型 3. 安装 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	个	181	8.65	1565.65	
本页小计							32233.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 11 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
60	030411004011	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	2048.32	3.74	7660.72	
61	030411001009	配管 JDG20	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌电线管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 综合考虑 5. 附件配置: 过路盒制作安装 6. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	838.84	13.62	11425.00	
62	030413002005	凿(压)槽	1. 凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 2. 沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	175.57	24.57	4313.75	
		应急照明系统合计					55632.70	
		电梯						
63	030107002001	客梯(有机房)	1、名称: 综合楼7#电梯 客梯(有机房) 2、基本要求: 载重: 1000kg, 梯速: 1.0m/s, 提升高度: 12.9m, 井道尺寸: 2200mm*2400mm, 门洞尺寸: 1100mm*2200mm, 停靠楼层: 1~3F 3、其它: 详见电梯技术参数表 4、电梯含发纹不锈钢普通筒装、含空调 5、含措施及其他项目费等用 6、工作内容: 综合考虑按图纸和规范要求完成、实施此项工作的一切费用	部	1	128219.85	128219.85	
		电梯合计					128219.85	
		电气工程						
		配电箱						
本页小计							151619.32	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 12 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
64	030404017003	配电箱 1ALE1	1、名称: 配电箱 2、型号:1ALE1 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	3	6411.68	19235.04	
65	030404017012	配电箱 AL-DD	1、名称: 配电箱 2、型号:配电箱 AL-DD 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	4297.62	17190.48	
66	030404017004	配电箱 1ALG	1、名称: 配电箱 2、型号:1ALG 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	5948.86	5948.86	
67	030404017005	配电箱 2ALG	1、名称: 配电箱 2、型号:2ALG 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	5440.88	5440.88	
68	030404017006	配电箱 3ALG	1、名称: 配电箱 2、型号:3ALG 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	5000.38	5000.38	
69	030404017007	配电箱 3AP-DT	1、名称: 配电箱 2、型号:3AP-DT 3、安装方式:挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	4383.47	4383.47	
70	030404017008	配电箱 AA1	1、名称: 配电箱 2、型号:AA 3、安装方式:落地安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	12290.80	12290.80	
本页小计							69489.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 13 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
71	030404017009	配电箱 AC	1、名称: 配电箱 2、型号: AC 3、安装方式: 挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	4032.60	8065.20	
72	030404017010	控制箱 AC	1、名称: 控制箱 2、型号: AC 3、安装方式: 挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5	4032.60	20163.00	
73	030404017011	A型应急照明配电箱 1ELE	1、名称: A型应急照明配电箱 2、型号: 1ELE 3、安装方式: 挂墙明装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1629.29	1629.29	
		配电箱合计					99347.40	
		照明系统						
74	030404033001	排气扇	1、名称: 排气扇 2、规格型号: 220V 25W 3、安装形式: 嵌入式 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5	192.53	962.65	
75	030904005002	残卫声光报警器	1、名称: 残卫声光报警器 2、安装形式: 壁装 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	137.19	137.19	
76	030404031001	残卫(厕所)报警求救按钮	1、名称: 残卫(厕所)报警求救按钮 2、型号、规格: DC 24V 3、安装形式: 暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	110.29	441.16	
本页小计							31398.49	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 14 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
77	030404031002	无障碍控制器	1、名称:无障碍控制器 2、型号、规格:DC 24V 3、安装形式:暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	373.05	373.05	
78	030502009001	RS23跳线	1、名称: RS23跳线 2、参数规格: 综合考虑, 满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	条	1	55.43	55.43	
79	030502009002	RS485跳线	1、名称: RS485跳线 2、参数规格: 综合考虑, 满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	条	4	14.40	57.60	
80	030412001001	壁装LED灯-220V 6W	1、名称:LED壁灯 2、规格型号:6W 3、安装形式: 壁装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	6	40.67	244.02	
81	030412001002	LED灯 吸顶灯	1、名称:LED灯圆盘 2、规格型号:LED灯-220V 6W 3、安装形式: 吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	1	83.99	83.99	
82	030412001003	LED灯 (智能控制) 吸顶灯	1、名称:LED灯 (智能控制) 吸顶灯 2、规格型号:220V 10W 3、安装形式: 吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	56	96.96	5429.76	
本页小计							6243.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
83	030412001004	LED灯(自带声光控开关)	1、名称LED灯(自带声光控开关) 2、规格型号:220V 14W 3、安装形式:吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	8	97.47	779.76	
84	030412001005	壁灯(电梯井)-1X15WLED	1、名称:壁装LED灯 2、规格型号:LED 1X7W/220V 3、安装形式:壁装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	3	49.89	149.67	
85	030412005001	单管 LED灯	1、名称:单管 LED灯 2、规格型号:LED 1X22W/220V 3、安装形式:吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	2	80.71	161.42	
86	030412005002	防水型单管 LED灯	1、名称:防水型单管 LED灯 2、规格型号:LED 1X22W/220V 3、安装形式:吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	2	151.25	302.50	
87	030412005003	防水型LED灯, 防水防尘罩	1、名称:防水型LED灯, 防水防尘罩 2、规格型号:220V 14W 3、安装形式:吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	1	151.25	151.25	
88	030412005004	双管LED管灯	1、名称:双管LED管灯 2、规格型号:LED 2X21W/220V 3、安装形式:吸顶安装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	6	97.19	583.14	
本页小计							2127.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 16 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
89	030404034001	单联单控暗开关	1、名称:单联单控暗开关 2、型号、规格:220V/10A 3、安装形式:暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	7	19.96	139.72	
90	030404034002	双联单控暗开关	1、名称:双联单控暗开关 2、型号、规格:220V/10A 3、安装形式:暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	6	25.64	153.84	
91	030404035001	单相二三孔暗装插座	1、名称:单相二三孔暗装插座 2、型号、规格:220V/10A 3、安装形式:暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	6	23.17	139.02	
92	030404035002	防水型二三孔插座	1、名称:防水型二三孔插座 2、型号、规格:220V/10A 3、安装形式:暗装 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	37.45	37.45	
93	030411006003	灯具接线盒	1、名称:灯具接线盒 2、安装形式:暗装 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	91	9.27	843.57	
94	030411006004	开关(插座)盒	1、名称:开关(插座)盒 2、安装形式:暗装 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	20	9.06	181.20	
95	030411004005	管内配线 WDZB-BYJ-2.5mm ²	1、名称:绝缘电线 2、配线形式:管内配线 3、型号规格:WDZB-BYJ-2.5mm ² 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	2512.93	3.07	7714.70	
本页小计							9209.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 17 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
96	030411004006	管内配线 WDZBN-BYJ-2.5mm ²	1、名称: 绝缘电线 2、配线形式: 管内配线 3、型号规格: WDZBN-BYJ-2.5mm ² 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	1362.31	3.86	5258.52	
97	030411004007	管内配线 WDZB-BYJ-4mm ²	1、名称: 绝缘电线 2、配线形式: 管内配线 3、型号规格: WDZB-BYJ-4mm ² 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	144.63	5.04	728.94	
98	030411001004	电气配管 JDG20	1、名称: 电气配管 2、材质: 镀锌电线管 3、规格: JDG20 4、配置形式: 暗敷 5、接地要求: 符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	422.54	14.37	6071.90	
99	030411001005	电气配管 PC20	1、名称: 电气配管 2、材质: 刚性难燃管 3、规格: PC20 4、配置形式: 明敷 5、接地要求: 符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	647.84	17.37	11252.98	
100	030413002003	凿(压)槽	1、名称: 凿(压)槽 2、规格: 70mm×70mm 3、类型: 砖、混凝土结构 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	247.58	14.67	3632.00	
		照明系统合计					46066.43	
		电缆、电线						
本页小计							26944.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息} 第 18 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
101	030408001001	电力电缆 WDZBN-YJY-5*6mm2	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: WDZBN-YJY-5*6mm2 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	28.86	33.43	964.79	
102	030408001002	电力电缆 ZR-YJV-5*10mm2	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: ZR-YJV-5*10mm2 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	45.85	45.21	2072.88	
103	030408001003	电力电缆 WDZB-YJY-4*35+1*16	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: WDZB-YJY-4*35+1*16 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	38.43	154.39	5933.21	
104	030411004012	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZNB-BYJ2.5 3. 规格: 2.5 4. 配线形式: 综合考虑 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	47.92	3.74	179.22	
105	030408006001	电力电缆头	1、名称: 热缩式电缆终端头 2、规格型号: 35mm2 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	8	156.76	1254.08	
本页小计							10404.18	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 19 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
106	030408001004	电力电缆 ZR-YJV-5*16mm2	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: ZR-YJV-5*16mm2 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	154.39	71.22	10995.66	
107	030408001005	电力电缆 YJY-4*185mm2	1、名称: 电力电缆 2、型号规格: YJY-4*185mm2 3、材质: 铜芯 4、敷设方式、部位: 管、桥架内敷设 5、电压等级: 1kV 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.9	497.47	6417.36	
108	030408006002	压铜接线端子 10mm2	1、名称: 压铜接线端子 2、规格: 10mm2 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	30	9.97	299.10	
109	030408006003	干包式电缆终端头 5*16mm2	1、名称: 干包式电缆终端头 2、规格型号: 5*16mm2 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	6	99.98	599.88	
110	030408006004	热缩式电缆终端头 4*185mm2	1、名称: 热缩式电缆终端头 2、规格型号: 4*185mm2 3、安装部位: 户内 4、电压等级: 1kV以下 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2	308.16	616.32	
本页小计							18928.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 20 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
111	030411002005	消防封闭式金属桥架 MR100*100mm	1、名称:消防封闭式金属桥架 MR100*100mm 2、规格:MR100*100mm 3、材质:钢制 4、类型:槽式 5、接地方式:符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	21.42	77.38	1657.48	
112	030411002006	消防封闭式金属桥架 MR200*100mm	1、名称:消防封闭式金属桥架 MR100*100mm 2、规格:MR200*100mm 3、材质:钢制 4、类型:槽式 5、接地方式:符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	21.42	105.19	2253.17	
113	030413001004	桥架支架制安及除锈刷油	1、名称:桥架支架制安及除锈刷油 2、结构类型:桥架支架 3、涂刷遍数、漆膜厚度:除微锈后刷防锈漆二道,调和漆二道 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	Kg	171.68	28.44	4882.58	
114	030414002001	送配电装置系统调试	1、名称:送配电装置系统调试 2、电压等级:1kV以下交流供电(综合) 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	914.85	914.85	
		电缆、电线合计					39040.58	
		配管						
本页小计							9708.08	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建安装工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 21 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
115	030411001006	电气配管 SC150	1、名称：电气配管 2、材质：难燃电线管 3、规格：SC150 4、配置形式：埋地敷设 5、接地要求：符合设计及施工规范要求 6、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	18.34	98.00	1797.32	
116	030411002004	金属线槽	1、名称：金属线槽 2、规格：SR100*100	m	20.64	70.71	1459.45	
117	030413001003	支架制作、安装	1.名称:桥架支架 2.规格:40*4 3.除锈、刷防锈漆，调和漆各两遍 4.其他:详见招标图纸及招标文件	kg	21.9	27.03	591.96	
118	030411001007	配管	1.名称:配管 2.规格:SC20 3.配置形式:综合考虑 4.含过路盒 5.其他:详见招标图纸及招标文件	m	2.31	13.62	31.46	
		配管合计					3880.19	
		防雷接地系统						
119	030409008001	MEB总等电位端子箱	1、名称:MEB总等电位端子箱 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	89.31	357.24	
120	030409008003	接地电阻测量端子	1、名称:接地电阻测量端子 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	2	115.74	231.48	
121	030409008004	人工垂直接地极	1、名称:人工垂直接地极 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	处	5	115.74	578.70	
本页小计							5047.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程
 标段: {工程基本信息\标段信息}
 第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
122	030409005001	接闪带	1、名称: 接闪带 2、材质: 热镀锌圆钢 3、规格: $\phi 12$ 4、安装形式: 沿屋面外侧边缘敷设明装接闪带 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	154.53	44.41	6862.68	
123	030409005002	辅助等电位联结线	1、名称: 接闪带 2、材质: 热镀锌圆钢 3、规格: 25*4 4、安装形式: 连接SEB辅助等电位联结箱与附近柱内钢筋及幕墙等电位连接线。 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	2	29.60	59.20	
124	030409003001	避雷引下线	1、名称: 避雷引下线 2、引下线: 采用 $\phi 12$ 热镀锌圆钢沿外墙敷设, 连通上下层接闪带作为避雷引下线 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	63.24	20.26	1281.24	
125	030409002001	接地母线	1、名称: 接地母线 2、敷设位置: 埋地暗敷 3、材质: 不锈钢扁钢 4、规格: -25*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	29.23	39.95	1167.74	
126	030409002002	户外接地母线	1、名称: 户外接地母线 2、敷设位置: 埋地暗敷 3、材质: 不锈钢扁钢 4、规格: -40*4 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	12.28	76.65	941.26	
本页小计							10312.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区-新建安装工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 23 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
127	030409004002	接地母线	1、名称：接地母线 2、工作内容：无地梁处采用40X4不锈钢作接地连接线与桩台基础钢筋焊通。 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	437.88	26.93	11792.11	
128	030414011001	接地装置调试	1、名称：接地装置调试 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	1	1756.55	1756.55	
		防雷接地系统合计					25028.20	
		电气工程合计					213362.80	
		空调系统						
129	030701003001	空调器	1. 名称: 客房空调系统	项	1	300000.00	300000.00	
		空调系统合计					300000.00	
		分部分项合计					946986.32	
		措施项目						
130	031302007001	高层施工增加		项	1			
131	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	3447.58	3447.58	
		单价措施合计					3447.58	
本页小计							316996.24	
合 计							950433.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程 标段: {工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	30616.41			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区-新建安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					30616.41			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: B区-新建安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		28409.59	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	8559.24	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 20.00% 省级质量奖: 12.50% 市级质量奖: 7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	28409.59	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						65378.42	
		合计						65378.42	

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 1 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	80804.1579	1.01	81612.20		
2	人工费调整	元	3447.6899	1.00	3447.69		
3	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	1.68	3.21	5.39		
4	镀锌热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	16.2472	3.21	52.15		
5	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	4.8942	5.10	24.96		
6	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.0126	5.10	0.06		
7	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.0734	5.10	0.37		
8	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	5.0523	5.10	25.77		
9	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	8.2829	5.10	42.24		
10	镀锌圆钢 $\phi 10 \sim 25$	kg	2.844	3.18	9.04		
11	扁钢综合	kg	12.565	3.45	43.35		
12	镀锌扁钢 综合	kg	8.0753	3.45	27.86		
13	镀锌扁钢综合	kg	0.142	3.45	0.49		
14	镀锌扁钢综合	kg	1.5	3.45	5.18		
15	钢板综合	kg	3.43	3.47	11.90		
16	钢板 $8 \sim 15$	kg	0.3033	3.47	1.05		
17	镀锌钢板 2.5	m ²	0.62	76.40	47.37		
18	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.7495	41.56	31.15		
19	封铅 含铅65% 含锡35%	kg	2.55	41.56	105.98		
20	橡胶板 $1 \sim 3$	kg	0.5156	25.70	13.25		
21	橡胶板 $4 \sim 15$	kg	1.98	11.09	21.96		
22	聚氯乙烯薄膜	m ²	3.3225	1.29	4.29		
23	塑料薄膜	m ²	15.26	0.26	3.97		
24	三色塑料带综合	kg	2.34	10.30	24.10		
25	三色塑料带 综合	kg	0.54	10.30	5.56		
26	聚四氟乙烯生料带 $26\text{mm} \times 20\text{m} \times 0.1\text{mm}$	m	81.44	0.13	10.59		
27	聚四氟乙烯生料带宽20	m	259.9946	2.10	545.99		
28	聚四氟乙烯生料带宽20	m	168.98	2.10	354.86		
29	棉纱	kg	5.0571	11.47	58.00		
30	棉纱	kg	6.2121	11.47	71.25		
31	棉纱	kg	3.1585	11.47	36.23		
32	白布	kg	1.5	2.75	4.13		
33	白布	kg	2.16	2.75	5.94		
34	白布	kg	0.4657	2.75	1.28		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 2 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	白布	kg	0.1	2.75	0.28		
36	白布	kg	1.8103	2.75	4.98		
37	白布	kg	3.0798	2.75	8.47		
38	白布	kg	3.3942	2.75	9.33		
39	白布 宽900	m	0.27	4.94	1.33		
40	破布一级	kg	14.2728	7.18	102.48		
41	油麻丝	kg	51.246	8.60	440.72		
42	镀锌自攻螺钉M4~6×20~35	十套	1.6	3.40	5.44		
43	自攻螺钉 M4×30	十套	0.1	0.75	0.08		
44	自攻螺钉M4×30	十套	1.1	0.75	0.83		
45	木螺钉M6×30	十套	2.2	0.26	0.57		
46	木螺钉M2~4×6~65	十套	37.858	0.18	6.81		
47	木螺钉M2~4×6~65	十套	37.648	0.18	6.78		
48	木螺钉 M4×65	十套	215.9012	0.68	146.81		
49	木螺钉M4×65	十套	32.96	0.68	22.41		
50	木螺钉 M6×100	十套	0.2	1.25	0.25		
51	六角螺栓综合	kg	0.0379	5.58	0.21		
52	六角螺栓M10×30~75	十套	17.4731	2.35	41.06		
53	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	25.956	56.57	1468.33		
54	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	2.06	56.57	116.53		
55	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	2.1672	10.38	22.50		
56	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	4.4982	10.38	46.69		
57	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M6×100以内	十套	7.14	1.04	7.43		
58	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	12.384	0.43	5.33		
59	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	4.16	0.43	1.79		
60	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	1.2	0.43	0.52		
61	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	25.704	0.43	11.05		
62	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	1.5067	5.04	7.59		
63	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	2.65	5.04	13.36		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 3 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
64	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	3.55	5.04	17.89		
65	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	1.05	5.04	5.29		
66	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	14.2116	5.04	71.63		
67	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 ×100以内	十套	4	5.04	20.16		
68	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M12 ×100以内	十套	1.2	5.09	6.11		
69	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16 ×100以内	十套	0.2923	14.12	4.13		
70	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M16 ×100以内	十套	0.02	14.12	0.28		
71	六角螺栓M12×14~75	十套	25.8316	7.30	188.57		
72	膨胀螺栓M10	十套	5.712	5.82	33.24		
73	膨胀螺栓 M10	十套	0.408	5.82	2.37		
74	膨胀螺栓M10	十套	2.04	5.82	11.87		
75	塑料胀管D6~8	十套	247.728	0.60	148.64		
76	塑料胀管D6~8	十套	66.26	0.60	39.76		
77	塑料胀管 D6~8	十套	1.15	0.60	0.69		
78	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	0.0357	1.58	0.06		
79	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	6.5282	1.58	10.31		
80	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	23.4809	1.58	37.10		
81	镀锌锁紧螺母 DN15×3	十套	2.06	2.94	6.06		
82	镀锌锁紧螺母 DN20×3	十套	20.2475	3.81	77.14		
83	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	63.4125	3.81	241.60		
84	六角螺母M8	十套	1.648	2.11	3.48		
85	垫圈M8	十个	1.648	0.09	0.15		
86	砂轮片综合	片	49.8687	12.87	641.81		
87	砂轮片 综合	片	51.9918	12.87	669.13		
88	尼龙砂轮片 Φ100×16×3	片	0.684	3.04	2.08		
89	尼龙砂轮片 Φ400	片	1.673	11.97	20.03		
90	铁砂布 0~2#	张	4.2	0.94	3.95		
91	铁砂布0~2#	张	33.5136	0.94	31.50		
92	铁砂布 0~2#	张	4.8	0.94	4.51		
93	铁砂布 0~2#	张	4.6663	0.94	4.39		
94	低碳钢焊条 综合	kg	5.2171	6.01	31.35		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 4 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
95	低碳钢焊条综合	kg	13.6224	6.01	81.87		
96	低碳钢焊条 综合	kg	5.4937	6.01	33.02		
97	低碳钢焊条结422 Φ3.2	kg	6.3925	5.96	38.10		
98	焊锡丝 综合	kg	0.67	7.69	5.15		
99	焊锡丝综合	kg	2.13	7.69	16.38		
100	焊锡丝综合	kg	0.4	7.69	3.08		
101	焊锡丝 综合	kg	0.24	7.69	1.85		
102	焊锡膏	kg	0.512	47.01	24.07		
103	焊锡膏	kg	1.437	47.01	67.55		
104	焊锡膏	kg	0.048	47.01	2.26		
105	焊锡膏	kg	0.076	47.01	3.57		
106	锡基钎料	kg	6.644	52.47	348.61		
107	锡基钎料	kg	6.6006	52.47	346.33		
108	冲击钻头 Φ8	个	0.1	3.42	0.34		
109	冲击钻头 Φ8	个	1.87	3.42	6.40		
110	冲击钻头 Φ12	个	0.336	8.55	2.87		
111	冲击钻头 Φ12	个	0.024	8.55	0.21		
112	冲击钻头 Φ12	个	0.12	8.55	1.03		
113	冲击钻头 Φ6~8	个	16.9742	2.76	46.85		
114	冲击钻头 Φ6~8	个	5.0552	2.76	13.95		
115	冲击钻头 Φ6~8	个	0.3	2.76	0.83		
116	冲击钻头 Φ8~16	个	3.036	4.14	12.57		
117	合金钢钻头 Φ3	个	0.1	0.55	0.06		
118	钢锯条	条	17.4644	0.43	7.51		
119	钢锯条	条	62.6312	0.43	26.93		
120	钢锯条	条	47.4081	0.43	20.39		
121	钢锯条	条	5.1504	0.43	2.21		
122	钢丝刷子	把	0.0329	12.82	0.42		
123	钢丝刷子	把	0.084	12.82	1.08		
124	钢丝刷子	把	0.0515	12.82	0.66		
125	合金钢钻头 Φ10	个	0.0954	4.57	0.44		
126	合金钢钻头 Φ10	个	0.4689	4.57	2.14		
127	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	12.0533	328.00	3953.48		

单位工程人材机汇总表

工程名称：B区-新建安装工程

第 5 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
128	复合普通硅酸盐水泥P. C 32.5	t	124	328.00	40672.00		
129	复合普通硅酸盐水泥P. C 32.5	t	0.4749	328.00	155.77		
130	复合普通硅酸盐水泥P. O 42.5	kg	6.242	0.35	2.18		
131	砂子	kg	18.708	0.08	1.50		
132	中砂	m3	0.0309	180.00	5.56		
133	中砂	m3	1.6623	180.00	299.21		
134	回填砂	m3	25.012	118.00	2951.42		
135	标准砖240×115×53	千块	1.484	420.00	623.28		
136	胶合板2440×1220×3	m2	0.06	12.10	0.73		
137	胶合板2440×1220×3	m2	2.21	12.10	26.74		
138	醇酸清漆	kg	4.8708	10.31	50.22		
139	醇酸清漆	kg	1.3521	10.31	13.94		
140	酚醛磁漆	kg	0.09	7.75	0.70		
141	酚醛磁漆	kg	0.21	7.75	1.63		
142	酚醛调和漆	kg	0.8204	7.18	5.89		
143	酚醛调和漆	kg	0.62	7.18	4.45		
144	沥青清漆	kg	0.0749	9.10	0.68		
145	厚漆	kg	1.9185	10.26	19.68		
146	防锈漆	kg	0.9511	13.50	12.84		
147	防锈漆 C53-1	kg	1.1961	13.50	16.15		
148	沥青绝缘漆	kg	0.0758	6.20	0.47		
149	沥青绝缘漆	kg	0.25	6.20	1.55		
150	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.526	13.50	7.10		
151	钢结构厚型防火涂料	kg	4.61	8.70	40.11		
152	钢结构厚型防火涂料	kg	0.28	8.70	2.44		
153	石油沥青10#	kg	17.1441	3.40	58.29		
154	防水密封胶	支	20.29	8.10	164.35		
155	密封膏	kg	3.876	6.19	23.99		
156	清油	kg	0.1545	13.07	2.02		
157	清油	kg	0.1897	13.07	2.48		
158	煤油	kg	0.3785	4.29	1.62		
159	汽油综合	kg	17.6804	8.42	148.87		
160	汽油综合	kg	4.2837	8.42	36.07		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 6 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
161	汽油 综合	kg	20.5054	8.42	172.66		
162	汽油 综合	kg	3.7535	8.42	31.60		
163	汽油70~90#	kg	0.13	8.42	1.09		
164	溶剂汽油	kg	0.1598	7.17	1.15		
165	溶剂汽油	kg	1.2533	7.17	8.99		
166	溶剂油	kg	4.8927	3.94	19.28		
167	溶剂油	kg	1.5238	3.94	6.00		
168	机油 综合	kg	0.22	6.96	1.53		
169	机油综合	kg	1.6562	6.96	11.53		
170	机油综合	kg	0.036	6.96	0.25		
171	电力复合脂	kg	0.808	14.45	11.68		
172	电力复合脂	kg	8.292	14.45	119.82		
173	滑石粉	kg	7.7082	0.98	7.55		
174	硬脂酸	kg	0.0366	6.33	0.23		
175	硬脂酸	kg	0.1251	6.33	0.79		
176	漂白粉综合	kg	0.0567	5.31	0.30		
177	氧气	m3	17.7917	5.16	91.81		
178	乙炔气	kg	5.9655	13.30	79.34		
179	801胶	kg	0.62	6.15	3.81		
180	硅酮中性密封胶300ml	支	0.2	12.90	2.58		
181	万能胶1kg/瓶	kg	1	11.97	11.97		
182	胶粘剂	kg	0.7126	1.88	1.34		
183	胶粘剂	kg	0.4492	1.88	0.84		
184	焊接钢管DN20	m	0.1264	6.83	0.86		
185	焊接钢管DN25	kg	6.5137	4.19	27.29		
186	镀锌钢管DN15	m	50	8.57	428.50		
187	塑料异型管D5	m	5.55	3.07	17.04		
188	塑料异型管D5	m	0.7	3.07	2.15		
189	塑料软管 D5	m	1.35	0.40	0.54		
190	塑料软管D5	m	3.72	0.40	1.49		
191	塑料软管 D9	m	15.75	0.40	6.30		
192	橡胶软管DN20	m	0.0574	5.00	0.29		
193	黑玛钢直通DN20	个	8.08	1.54	12.44		
194	黑玛钢直通DN25	个	8.08	2.49	20.12		
195	黑玛钢弯头DN20	个	4.04	2.91	11.76		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 7 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
196	黑玛钢弯头DN25	个	4.04	3.85	15.55		
197	黑玛钢堵头DN20	个	4.04	1.56	6.30		
198	黑玛钢堵头DN25	个	4.04	1.88	7.60		
199	固定卡子 $\phi 90$	个	20.6	3.03	62.42		
200	固定卡子 $\phi 90$	个	12.36	3.03	37.45		
201	镀锌弯头DN15	个	60.6	1.13	68.48		
202	镀锌三通DN15	个	20.2	2.30	46.46		
203	镀锌钢管活接头DN15	个	20.2	2.81	56.76		
204	镀锌钢管卡子DN15	个	21	0.34	7.14		
205	扁钢卡子 25 $\times$ 4	kg	21.0161	5.37	112.86		
206	镀锌扁钢卡子25 $\times$ 4	kg	3.2885	5.37	17.66		
207	螺纹阀门DN20	个	0.0388	26.00	1.01		
208	法兰压盖	个	14.0142	14.80	207.41		
209	大便器排水接头	个	22.22	5.20	115.54		
210	吊盒	个	22.44	0.89	19.97		
211	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0188	20.00	0.38		
212	压力表弯管DN15	个	0.0188	5.56	0.10		
213	瓜子灯链 大号	m	33.33	2.04	67.99		
214	电气绝缘胶带18mm $\times$ 10m $\times$ 0.13mm	卷	17.3202	2.40	41.57		
215	电气绝缘胶带18mm $\times$ 10m $\times$ 0.13mm	卷	22.8541	2.40	54.85		
216	电气绝缘胶带18mm $\times$ 10m $\times$ 0.13mm	卷	4.825	2.40	11.58		
217	黄蜡带 20mm $\times$ 10m	卷	0.72	8.15	5.87		
218	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	2.24	63.75	142.80		
219	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	0.6	63.75	38.25		
220	裸铜线10mm ²	kg	4.37	53.88	235.46		
221	裸铜线 10mm ²	kg	0.2	53.88	10.78		
222	铜芯橡皮花线2 $\times$ 23/0.15mm ²	m	16.797	1.97	33.09		
223	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	338.2594	2.50	845.65		
224	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-4mm ²	m	93.9011	2.50	234.75		
225	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm ²	m	5.2529	3.70	19.44		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 8 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
226	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-6mm ²	m	10.9028	3.70	40.34		
227	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm ²	m	53.954	1.57	84.71		
228	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	34.3575	1.57	53.94		
229	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	39.1555	1.57	61.47		
230	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm ²	m	8.8504	1.57	13.90		
231	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	16.572	2.62	43.42		
232	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线ZR-RVS 2×1.5mm ²	m	0.918	2.62	2.41		
233	镀锌电线管接头20×1.5	个	391.9442	0.99	388.02		
234	镀锌电线管接头20×1.5	个	108.8041	0.99	107.72		
235	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	235.1665	0.17	39.98		
236	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	65.2824	0.17	11.10		
237	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	634.125	0.06	38.05		
238	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	223.075	0.06	13.38		
239	钢管保护管 φ40×400	根	2.923	7.50	21.92		
240	钢管保护管 φ40×400	根	0.2	7.50	1.50		
241	难燃塑料管接头 20	个	136.0464	0.48	65.30		
242	难燃塑料管接头80	个	3.778	3.35	12.66		
243	难燃塑料管卡子 20	个	1088.3712	0.27	293.86		
244	难燃塑料管三通 20	个	20.407	0.65	13.26		
245	难燃塑料管伸缩接头 20	个	13.6046	0.94	12.79		
246	难燃塑料管弯头 20	个	13.6046	0.47	6.39		
247	电缆敷设牵引头综合	只	0.0152	370.00	5.62		
248	塑料接线柱双线	个	77.25	0.85	65.66		
249	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	76.125	1.06	80.69		
250	铜接线端子 DT-2.5mm ²	个	86.275	1.06	91.45		
251	铜接线端子DT-10mm ²	个	38.57	2.25	86.78		
252	铜接线端子 DT-10mm ²	个	17.27	2.25	38.86		
253	铜接线端子DT-16mm ²	个	10.15	3.17	32.18		
254	铜接线端子DT-16mm ²	个	39.6	3.17	125.53		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 9 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
255	铜接线端子DT-35mm ²	个	24.36	4.67	113.76		
256	铜接线端子DT-185mm ²	个	6.09	20.58	125.33		
257	镀锌地线夹20	套	1254.2214	0.36	451.52		
258	镀锌地线夹 20	套	348.173	0.36	125.34		
259	水	m ³	0.992	4.05	4.02		
260	塑料手套ST型	个	10.5	13.72	144.06		
261	塑料手套 ST型	个	6.3	13.72	86.44		
262	塑料圆台	块	23.1	0.58	13.40		
263	水	m ³	3.0592	4.05	12.39		
264	水	m ³	8.7128	4.05	35.29		
265	水	m ³	0.984	4.05	3.99		
266	标志牌塑料扁形	个	11	0.81	8.91		
267	标志牌塑料扁形	个	1	0.81	0.81		
268	电缆敷设滚轮综合	个	0.0253	45.50	1.15		
269	电缆敷设转向导轮综合	个	0.0066	116.35	0.77		
270	钢垫板 1~2	kg	1.35	4.37	5.90		
271	钢垫板1~2	kg	3.15	4.37	13.77		
272	其他材料费	元	643.295	1.00	643.30		
273	其他材料费	元	184.2531	1.00	184.25		
274	客房空调系统	项	1	300000.00	300000.00		
275	材料费调整	元	-0.0022	1.00			
276	圆钢	kg	1.752	3.18	5.57		
277	圆钢	kg	13.7344	3.18	43.68		
278	扁钢	kg	4.818	3.45	16.62		
279	扁钢	kg	37.7696	3.45	130.31		
280	角钢	kg	16.425	3.62	59.46		
281	角钢	kg	128.7602	3.62	466.11		
282	钢板	kg	87.45	3.47	303.45		
283	不锈钢卡箍(含胶圈)DN75	个	1.824	24.16	44.07	新光	禹州市新光铸造有限公司广州办事处
284	橡胶密封圈(排水)DN100	个	8.3598	0.40	3.34		
285	不锈钢卡箍(含胶圈)DN50	个	3.8304	18.66	71.48	新光	禹州市新光铸造有限公司广州办事处

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 10 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
286	水龙头DN15	个	1.01	7.20	7.27		
287	混合冷热龙头	个	6.06	180.00	1090.80		
288	洗脸盆感应龙头DN15	个	34.34	180.00	6181.20		
289	地漏DN50	个	38.38	7.50	287.85		
290	角型阀(带铜活)DN15	个	68.68	25.10	1723.87		
291	浴缸排水配件	套	6.06	57.05	345.72		
292	醇酸调和漆	kg	0.3285	10.59	3.48		
293	醇酸调和漆	kg	2.5752	10.59	27.27		
294	醇酸防锈漆	kg	0.4621	13.50	6.24		
295	醇酸防锈漆	kg	3.6225	13.50	48.90		
296	玻璃布	m2	6.7779	1.95	13.22		
297	焊接钢管	kg	147.86	3.99	589.96		
298	镀锌钢管DN25	m	9.0577	13.92	126.08		
299	镀锌钢管DN32	m	19.265	10.69	205.94		
300	镀锌钢管DN40	m	15.6312	11.91	186.17		
301	镀锌钢管DN50	m	32.5951	15.03	489.90		
302	镀锌钢管DN20	m	0.8919	6.68	5.96		
303	铸铁排水管DN150	m	6.7473	35.25	237.84		
304	铸铁排水管DN100	m	104.1746	49.99	5207.69		
305	铸铁排水管DN75	m	249.2455	35.25	8785.90		
306	铸铁排水管DN50	m	55.1885	27.89	1539.21		
307	承插铸铁雨水管DN75	m	6.4832	18.35	118.97		
308	承插铸铁雨水管DN100	m	23.5003	38.97	915.81		
309	承插铸铁雨水管DN50	m	13.6147	20.70	281.82		
310	金属软管DN15	条	68.68	7.92	543.95		
311	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN150	个	3.1059	78.53	243.91		
312	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN100	个	109.4696	35.82	3921.20		
313	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN75	个	172.7754	28.57	4936.19		
314	室内铸铁排水管件(卡箍连接) DN50	个	37.0745	18.02	668.08		
315	室内承插铸铁雨水管件DN75	个	0.832	20.35	16.93		
316	室内承插铸铁雨水管件DN100	个	3.9128	30.51	119.38		
317	室内承插铸铁雨水管件DN50	个	1.7472	15.70	27.43		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 11 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
318	螺纹管件DN15	个	81.81	4.38	358.33		
319	室内镀锌钢管管件DN25	个	10.4196	3.00	31.26		
320	室内镀锌钢管管件DN32	个	19.1095	2.00	38.22		
321	室内镀锌钢管管件DN40	个	12.2616	7.00	85.83		
322	室内镀锌钢管管件DN50	个	21.5023	11.00	236.53		
323	室内镀锌钢管管件DN20	个	1.089	2.00	2.18		
324	不锈钢卡箍(含胶圈)DN150	套	7.5398	47.06	354.82		
325	不锈钢卡箍(含胶圈)DN100	套	249.6736	32.48	8109.40		
326	不锈钢卡箍(含胶圈)DN75	套	394.0949	22.72	8953.84		
327	不锈钢卡箍(含胶圈)DN50	套	80.6949	16.32	1316.94		
328	螺纹截止阀	个	40.4	17.90	723.16		
329	铜截止阀DN32	个	22.22	61.95	1376.53		
330	搪瓷浴缸	个	6.06	1598.95	9689.64		
331	洗脸盆	套	34.34	235.00	8069.90		
332	洗脸盆排水附件	套	34.34	23.80	817.29		
333	拖布池	套	1.01	271.00	273.71		
334	洗涤盆排水附件	套	1.01	16.37	16.53		
335	坐便器	个	22.22	1140.00	25330.80		
336	洗脸盆托架	副	34.34	470.00	16139.80		
337	自动排气阀DN25	个	4	58.05	232.20		
338	自动排气阀DN20	个	4	46.73	186.92		
339	灭火器MFZL4	个	18	63.00	1134.00		
340	点型感烟火灾探测器	个(对)	58	28.71	1665.18		
341	点型感温火灾探测器	个(对)	4	37.61	150.44		
342	火灾声光报警器	个	11	29.99	329.89		
343	残卫声光报警器	个	1	53.10	53.10		
344	总线短路隔离器	个	4	154.25	617.00		青岛鼎信通 讯消防安全 有限公司广 州办事处
345	广播模块	个	2	45.00	90.00		
346	残卫(厕所)报警求救按钮 DC 24V	个	4	46.97	187.88		
347	无障碍控制器DC 24V	个	1	309.73	309.73		
348	应急广播扬声器 3W	只	20	119.43	2388.60		
349	水表DN25	个	22	74.00	1628.00		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 12 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
350	安全出口标志灯 3W	套	9.09	21.81	198.25		
351	防水型单管 LED灯LED 1X18W/220V	套	3.03	105.84	320.70		
352	防水型LED灯, 防水防尘罩 LED 1X18W/220V	套	6.06	44.76	271.25		
353	疏散出口标志灯 1W	套	39.39	47.11	1855.66		
354	4寸筒灯	套	97.97	32.90	3223.21		
355	左向标志灯	套	27.27	15.14	412.87		
356	壁装灯	套	9.09	72.90	662.66		
357	LED灯 (自带声光控开关)	套	8.08	65.00	525.20		
358	单管 LED灯LED 1X18W/220V	套	2.02	36.00	72.72		
359	LED壁灯3W	套	6.06	10.62	64.36		
360	LED灯 吸顶灯LED灯-220V 6W	套	1.01	51.65	52.17		
361	LED灯(智能控制) 吸顶灯 220V 10W	套	56.56	64.50	3648.12		
362	壁灯(电梯井)-1X15WLEDLED 1X7W/220V	套	3.03	19.75	59.84		
363	单联单控暗开关220V/10A	个	7.14	7.50	53.55		
364	双联单控暗开关220V/10A	个	6.12	12.30	75.28		
365	单相二三孔暗装插座220V/10A	个	6.12	10.40	63.65		
366	防水型二三孔插座220V/10A	个	1.02	24.40	24.89		
367	热镀锌圆钢 ϕ 12	m	162.2565	3.02	490.01		
368	热镀锌圆钢 ϕ 12	m	66.402	3.02	200.53		
369	接地母线25*4	m	2.1	7.03	14.76		
370	不锈钢扁钢-40*4	m	12.894	16.88	217.65		
371	不锈钢扁钢-25*4	m	30.6915	16.88	518.07		
372	绝缘电线	m	2764.223	1.57	4339.83		
373	管内穿线WDZB1N-BYJ-2.5	m	2540.4931	2.29	5817.73		
374	管内穿线WDZNB-BYJ2.5	m	52.705	2.29	120.69		
375	绝缘电线WDZB-BYJ-4mm2	m	156.2004	3.56	556.07		
376	绝缘电线WDZBN-BYJ-2.5mm2	m	1498.541	2.29	3431.66		
377	WDZB1N-RYJS-2x1.5WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	597.5573	3.84	2294.62	民兴	东莞市民兴电缆有限公司
378	铜芯电缆WDZB-YJY-4*35+1*16	m	38.8143	139.92	5430.90		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 13 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
379	铜芯电缆YJY-4*150mm2	m	13.029	465.29	6062.26	民兴	东莞市民兴 电缆有限公司
380	铜芯电缆ZR-YJV-5*16mm2	m	155.9339	57.57	8977.11		
381	铜芯电缆WDZBN-YJY-5*6mm2	m	29.1486	29.00	845.31	宏胜	上海宏胜电 线电缆有限 公司佛山办 事处
382	铜芯电缆ZR-YJV-5*10mm2	m	46.3085	37.93	1756.48		
383	金属线槽SR100*100	m	21.2592	34.03	723.45		
384	消防封闭式金属桥架MR100*100mm	m	22.0626	40.50	893.54		
385	消防封闭式金属桥架MR200*100mm	m	22.0626	67.50	1489.23		
386	镀锌电线管 SC20	m	703.7139	5.45	3835.24		
387	镀锌电线管 JDG20	m	864.0629	5.45	4709.14		
388	镀锌电线管JDG20	m	435.2162	5.45	2371.93		
389	电气配管 SC150	m	20.174	77.90	1571.55		
390	刚性难燃管PC20	m	712.624	1.90	1353.99		
391	接线盒	个	106.08	2.00	212.16		
392	接线盒	个	184.62	2.00	369.24		
393	接线盒	个	92.82	2.00	185.64		
394	接线盒	个	20.4	2.00	40.80		
395	火灾报警接线端子箱(模块箱)	个	2	251.60	503.20		
396	不锈钢扁钢	m	459.774	16.81	7728.80		
397	手动火灾报警按钮带电话插孔	部	11	129.81	1427.91		
398	跳线	条	1	45.68	45.68	欢联	广东欢联电 子科技有限 公司
399	RS485跳线1.5m	条	4	4.65	18.60		
400	莲蓬喷头	个	20	415.62	8312.40		
401	铸铁平篦	套	4	144.00	576.00		
402	排气扇220V 25W	台	5	103.00	515.00		
403	配电箱 1ALE1	台	3	6049.90	18149.70		
404	配电箱 1ALG	台	1	5587.08	5587.08		
405	配电箱 2ALG	台	1	5079.10	5079.10		
406	配电箱 3ALG	台	1	4638.60	4638.60		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 14 页 共 15 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
407	配电箱 3AP-DT	台	1	4021.69	4021.69		
408	配电箱 AA1	台	1	11549.90	11549.90		
409	配电箱 AC	台	2	3670.82	7341.64		
410	控制箱 AC	台	5	3670.82	18354.10		
411	A型应急照明集中电源	台	5	3265.90	16329.50		
412	成套配电箱AL-ADD	台	4	3556.72	14226.88		
413	A型应急照明配电箱 1ELE3 YJ	台	1	1341.41	1341.41		
414	MEB总等电位端子箱	台	4	42.04	168.16		
415	客梯(有机房)设备费载重: 1000kg, 梯速: 1.0m/s, 提升高度: 12.9m, 井道尺寸: 2200mm*2400mm, 门洞尺寸: 1100mm*2200mm, 停靠楼层: 1~4F	部	1	92789.76	92789.76		
416	安装费 客梯(有机房)	部	1	35430.09	35430.09		
417	透气帽DN150	个	0.5127	15.90	8.15		
418	透气帽 DN100	个	4.3051	5.10	21.96		
419	透气帽 DN75	个	14.1117	2.50	35.28		
420	机上人工	工日	4.155	232.30	965.21		
421	机上人工	工日	0.0699	232.30	16.24		
422	折旧费	元	301.2138	1.00	301.21		
423	折旧费	元	51.376	1.00	51.38		
424	折旧费	元	69.9156	1.00	69.92		
425	折旧费	元	258.9019	1.00	258.90		
426	检修费	元	72.2721	1.00	72.27		
427	检修费	元	22.864	1.00	22.86		
428	检修费	元	22.5492	1.00	22.55		
429	检修费	元	15.292	1.00	15.29		
430	维护费	元	0.591	1.00	0.59		
431	维护费	元	195.5037	1.00	195.50		
432	维护费	元	47.64	1.00	47.64		
433	维护费	元	57.6002	1.00	57.60		
434	维护费	元	97.9132	1.00	97.91		
435	安拆费	元	225.9479	1.00	225.95		
436	安拆费	元	35.677	1.00	35.68		
437	汽油(机械用)国III93#	kg	6.1152	8.42	51.49		

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区-新建安装工程

第 15 页 共 15 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：公交站点-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		40000.20	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		40000.20	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% ；省级质量奖：12.50% ；市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						40000.20	
		合计						40000.20	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 公交站点-安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	公交站点-安装工程	公交站点30m，每米1333.34元	40000.20			
合 计			###0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		景观灯塔、民宿						
1	030412004001	线型投光灯L1	1. 名称:线型投光灯L1 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10°*60°, 开关控制, 灯具长1m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	36	76.68	2760.48	
2	030412004002	线型投光灯L1-0.5	1. 名称:线型投光灯L1-0.5 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10°*60°, 开关控制, 灯具长0.5m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	8	55.47	443.76	
3	030412004003	线型投光灯L1-0.3	1. 名称:线型投光灯L1-0.3 2. 规格:15W/m, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角10°*60°, 开关控制, 灯具长0.3m, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	8	61.53	492.24	
4	030412004004	投光灯E1	1. 名称:投光灯E1 2. 规格:15W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角20°, 开关控制, 要求具有防眩光措施, 具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	9	217.88	1960.92	
本页小计							5657.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	030412004005	投光灯E3	1. 名称:投光灯E3 2. 规格:36W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角20°，开关控制，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	5	269.39	1346.95	
6	030412004006	投光灯E4	1. 名称:投光灯E4 2. 规格:36W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角40°，开关控制，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	8	269.39	2155.12	
7	030412004007	半地埋投光灯E6	1. 名称:半地埋投光灯E6 2. 规格:72W, LED, 色温3000, 电压DC24V, 光束角30°，开关控制，要求具有防眩光措施，具有防盐雾性能 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	8	625.41	5003.28	
8	030412004008	定制壁灯BD3	1. 名称:定制壁灯BD3 2. 规格:30W, LED, 色温3000, 电压AC220V, 光束角120°，开关控制，具有防盐雾性能,样式和尺寸可根据现场实际情况调整 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	3	301.13	903.39	
9	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:按设计 3. 安装形式:暗装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	85	9.27	787.95	
本页小计							10196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	031101001001	防水LED开关电源	1. 种类:防水LED开关电源 2. 规格:AC220/DC24V 350W, 保护类型:短路/过负载/过电压/过温度, 带PFC功能, IP65 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	6	329.69	1978.14	
11	030411001001	镀锌电线管SC20	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	115.43	14.37	1658.73	
12	030411001002	镀锌电线管SC25	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	117.6	19.22	2260.27	
13	030411001003	镀锌电线管SC25	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:明配 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	13.94	25.44	354.63	
14	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	134.83	13.97	1883.58	
15	030411004001	管内配线ZR-RVV-2*4	1. 名称:管内配线 2. 规格:ZR-RVV-2*4 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	115.43	13.74	1586.01	
16	030414002001	开关电源调试	1. 开关电源调试 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	系统	1	921.13	921.13	
		景观灯塔、民宿合计					26496.58	
		分部分项合计					26496.58	
本页小计							10642.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明 标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1815.15			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					1815.15			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		794.90	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		507.45	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		794.90	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						2097.25	
		合计						2097.25	

单位工程人材机汇总表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	定制壁灯BD3	套	3.03	268.50	813.56		
2	投光灯E4	套	8.08	210.00	1696.80		
3	半地埋投光灯E6	套	8.08	562.50	4545.00		
4	投光灯E3	套	5.05	210.00	1060.50		
5	投光灯E1	套	9.09	159.00	1445.31		
6	钢板综合	kg	29.7	3.47	103.06		
7	镀锌六角螺栓2个垫圈 M10×14~70	十套	6.12	4.45	27.23		
8	低碳钢焊条综合	kg	3	6.01	18.03		
9	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-4mm2	m	27.486	2.44	67.07		
10	铜接线端子DT-4mm2	个	30.45	1.40	42.63		
11	棉纱	kg	0.277	11.47	3.18		
12	木螺钉M4×65	十套	2.4066	0.68	1.64		
13	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	2.448	7.50	18.36		
14	镀锌锁紧螺母DN25×1.5	十套	2.0323	2.40	4.88		
15	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	1.7834	1.58	2.82		
16	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	18.9125	3.81	72.06		
17	镀锌垫圈M10	个	48.96	0.18	8.81		
18	镀锌弹簧垫圈M10	个	24.48	0.20	4.90		
19	焊锡膏	kg	0.0346	47.01	1.63		
20	锡基钎料	kg	0.1616	52.47	8.48		
21	垫铁	kg	1.8	4.87	8.77		
22	防锈漆	kg	0.006	13.50	0.08		
23	汽油综合	kg	0.7618	8.42	6.41		
24	塑料软管综合	kg	1.8	12.02	21.64		
25	线型投光灯L1-0.5	套	8.08	37.50	303.00		
26	线型投光灯L1-0.3	套	8.08	43.50	351.48		
27	线型投光灯L1	套	36.36	58.50	2127.06		
28	接地铜编织线16mm2	m	3.048	42.00	128.02		
29	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线ZR-RVV-2*4	m	124.6644	11.18	1393.75		
30	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm2	m	23.8212	1.57	37.40		
31	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	1.3743	1.57	2.16		

单位工程人材机汇总表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	30.6	9.19	281.21		
33	镀锌电线管SC20	m	118.8929	5.45	647.97		
34	镀锌电线管SC25	m	135.4862	6.59	892.85		
35	镀锌电线管接头20×1.5	个	29.7232	0.99	29.43		
36	镀锌电线管接头25×1.5	个	33.8716	1.17	39.63		
37	镀锌电线管卡子25	个	11.9173	0.18	2.15		
38	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	17.8339	0.17	3.03		
39	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	189.125	0.06	11.35		
40	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	55.825	1.06	59.17		
41	铜接线端子DT-16mm ²	个	12.18	3.17	38.61		
42	接线盒	个	86.7	2.00	173.40		
43	镀锌地线夹20	套	95.1143	0.36	34.24		
44	镀锌地线夹25	套	108.389	0.53	57.45		
45	防水LED开关电源输出电压DC24V, 功率30W, IP65	台	6	90.00	540.00		
46	校验费	元	29.01	1.00	29.01		
47	汽油(机械用)国III93#	kg	7.644	8.42	64.36		
48	机上人工	工日	0.312	232.30	72.48		
49	人工费	元	4602.024	1.01	4648.04		
50	镀锌低碳钢丝φ1.2~2.5	kg	1.3152	5.10	6.71		
51	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.4951	41.56	20.58		
52	白布	kg	0.2427	2.75	0.67		
53	木螺钉M2~4×6~65	十套	12.064	0.18	2.17		
54	塑料胀管D6~8	十套	15.3054	0.60	9.18		
55	冲击钻头φ6~8	个	0.988	2.76	2.73		
56	钢锯条	条	5.3689	0.43	2.31		
57	合金钢钻头φ10	个	0.1456	4.57	0.67		
58	醇酸清漆	kg	0.9218	10.31	9.50		
59	酚醛磁漆	kg	0.006	7.75	0.05		
60	厚漆	kg	0.3201	10.26	3.28		
61	沥青绝缘漆	kg	0.0485	6.20	0.30		
62	汽油综合	kg	0.364	8.42	3.06		
63	溶剂油	kg	0.9218	3.94	3.63		
64	硬脂酸	kg	0.0243	6.33	0.15		

单位工程人材机汇总表

工程名称：景观灯塔、民宿-泛光照明

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：新建部分精装修安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：新建部分精装修安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		1004575.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		1004575.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% ；省级质量奖：12.50% ；市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						1004575.00	
		合计						1004575.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 新建部分精装修安装工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	新建部分精装修安装工程	新建部分精装修安装工程2009.15m²，每平方米500元	1004575.00			
合 计			###0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B区（拆除部分）

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		东堤一横路14-16-18-20号（拆除范围）						
		拆除工程						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、机械整体拆除 民用建筑 三层以内 2、运距暂按10KM	m2	1492.69	83.80	125087.42	
		拆除工程合计					125087.42	
		东堤一横路14-16-18-20号（拆除范围）合计					125087.42	
		东堤一横路52号（仅拆除）						
		拆除工程						
2	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1、机械整体拆除 民用建筑 三层以内 2、运距暂按10KM	m2	1366.73	81.41	111265.49	
		拆除工程合计					111265.49	
		东堤一横路52号（仅拆除）合计					111265.49	
		分部分项合计					236352.91	
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计							236352.91	
合 计							236352.91	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B区(拆除部分)

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	34911.62			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					34911.62			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: B区(拆除部分)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		7090.59	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		12862.18	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖: 12.00% 省级质量奖: 7.50% 市级质量奖: 4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		7090.59	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程: 3.00%;
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						27043.36	
		合计						27043.36	

单位工程人材机汇总表

工程名称: B区(拆除部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: C区(拆除部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称: C区(拆除部分)

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	1157.08			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1157.08			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：C区（拆除部分）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		223.47	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	426.29	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	223.47	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						873.23	
		合计						873.23	

单位工程人材机汇总表

工程名称: C区(拆除部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: D区(拆除部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称: D区 (拆除部分)

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	5677.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为1.20%; 省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					5677.03			

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：D区（拆除部分）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		1167.31	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		2091.54	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		1167.31	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						4426.16	
		合计						4426.16	

单位工程人材机汇总表

工程名称: D区(拆除部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：园建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		广场地面铺装						
1	040204002 001	150*150*50厚 芝麻灰烧面花 岗岩	1、150*150*50厚芝麻灰烧面花 岗岩 2、30厚1:2.5水泥砂浆 3、200厚C25素砼 4、200厚8%水泥石粉	m2	1044.22	363.82	379908.12	
2	040204002 002	150X150X50厚 中国黑烧面花 岗岩	1、150X150X50厚中国黑烧面花 岗岩 2、30厚1:2.5水泥砂浆 3、200厚C25素砼 4、200厚8%水泥石粉	m2	175.92	458.21	80608.30	
3	040204002 003	600X450X50厚 芝麻灰烧面花 岗岩	1、600X450X50厚芝麻灰烧面花 岗岩 2、30厚1:2.5水泥砂浆 3、200厚C25素砼 4、200厚8%水泥石粉	m2	171.77	367.43	63113.45	
4	040204002 004	150X150X50厚 石岛红烧面花 岗岩	1、150X150X50厚石岛红烧面花 岗岩 2、30厚1:2.5水泥砂浆 3、200厚C25素砼 4、200厚8%水泥石粉	m2	32.67	561.23	18335.38	
		广场地面铺装 合计					541965.25	
		排水沟						
5	011502001 001	成品线性排水 沟	1、成品线性排水沟	m	103.38	300.00	31014.00	
6	010101003 001	挖沟槽土方	1、人机配合挖装土方 2、土壤类别 一、二类土	m3	74.81	8.08	604.46	
7	010401014 001	砖地沟、明沟	1、M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖	m	103.38	61.46	6353.73	
8	010501001 001	垫层	1、100厚C15素砼	m3	8.58	445.88	3825.65	
		排水沟合计					41797.84	
		路缘石						
9	040204004 001	600X150X300 厚芝麻灰烧面 路缘石	1、600X150X300厚芝麻灰烧面路 缘石	m	243.65	117.20	28555.78	
		路缘石合计					28555.78	
		坐凳						
本页小计							612318.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	050305005001	UHPC超高性能混凝土坐凳(风笋型)	1、UHPC超高性能混凝土坐凳	个	8	2500.00	20000.00	
11	050305005002	UHPC超高性能混凝土坐凳(长条型)	1、UHPC超高性能混凝土坐凳	m	63.85	2399.96	153237.45	
		坐凳合计					173237.45	
		分部分项合计					785556.32	
		措施项目						
12	011702001001	垫层模板	1、垫层模板	m2	24.81	31.40	779.03	
		单价措施合计					779.03	
本页小计							174016.48	
合 计							786335.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	16137.29			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的（人工费+施工机具费）* 0.3（0.8 $\leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					16137.29			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		23566.69	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7	5945.32	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	23566.69	按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						53078.70	
		合计						53078.70	

单位工程人材机汇总表

工程名称：园建工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	72633.7251	1.01	73360.06		
2	人工费	元	2589.7347	1.01	2615.63		
3	圆钉50~75	kg	4.895	3.54	17.33		
4	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	52.8762	328.00	17343.39		
5	石屑	m3	378.6534	92.00	34836.11		
6	标准砖240×115×53	千块	5.8843	420.00	2471.41		
7	松杂板枋材	m3	0.224	1497.00	335.33		
8	隔离剂	kg	2.481	7.05	17.49		
9	水	m3	316.5346	4.05	1281.97		
10	水	m3	0.7408	4.05	3.00		
11	其他材料费	元	1367.0349	1.00	1367.03		
12	UHPC超高性能混凝土坐凳	个	8	2500.00	20000.00		
13	UHPC超高性能混凝土坐凳	m	63.849	2400.00	153237.60		
14	成品线性排水沟300*300	m	103.38	300.00	31014.00		
15	普通预拌混凝土C15	m3	8.7087	353.00	3074.17		
16	普通预拌混凝土C25	m3	290.6144	373.00	108399.17		
17	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	2.4863	432.00	1074.08		
18	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	45.3408	445.00	20176.66		
19	150*150*50厚芝麻灰烧面花岗岩	m2	1065.1044	160.00	170416.70		
20	150X150X50厚中国黑烧面花岗岩	m2	179.4384	249.00	44680.16		
21	600X450X50厚芝麻灰烧面花岗岩	m2	175.2054	160.00	28032.86		
22	150X150X50厚石岛红烧面花岗岩	m2	33.3234	350.00	11663.19		
23	600X150X300厚芝麻灰烧面路缘石	m	247.3048	100.00	24730.48		
24	预拌砂浆	m3	43.8058				
25	机上人工	工日	4.5286	232.30	1051.99		
26	机上人工	工日	6.0404	232.30	1403.18		
27	折旧费	元	1787.4902	1.00	1787.49		
28	检修费	元	371.9296	1.00	371.93		
29	维护费	元	1187.9921	1.00	1187.99		
30	安拆费	元	76.3029	1.00	76.30		

单位工程费汇总表

工程名称: 绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		绿化工程						
		乔木						
1	050102001 001	朴树B	1、朴树B 2、胸径22-24，高度8.0-9.0， 冠幅5.0-5.5，枝下高2.8。 3、养护期6个月。 4、树形饱满、优美，全冠，长势 良好无病虫害。	株	4	12983.35	51933.40	
		乔木合计					51933.40	
		灌木						
2	050102002 001	丛生铁冬青A	1、丛生铁冬青A 2、分枝径18-20，高度8.0-8.5 ，冠幅5.0-5.5。 3、养护期6个月。 4、3分枝以上，树形饱满、优美， 全冠，长势良好无病虫害。	株	2	5237.94	10475.88	
3	050102002 002	红花鸡蛋花	1、红花鸡蛋花 2、胸径D12-14，高度3.0-3.5 ，冠幅3.0-3.5，枝下高≤1.0。 3、养护期6个月。 4、树形饱满、优美，全冠，长势 良好无病虫害。	株	2	3134.14	6268.28	
		灌木合计					16744.16	
		地被						
4	050102008 001	肾蕨	1、肾蕨 2、高度0.3-0.5，冠幅0.3-0.5 ，密度36。 3、植株相接，以不露土为准。	m2	85.5	813.92	69590.16	
		地被合计					69590.16	
		绿化工程合计					138267.72	
		分部分项合计					138267.72	
		措施项目						
5	050403001 001	树木支撑架	1. 支撑材料规格:成品镀锌钢管 护树桩支撑安装 三角桩	株	4	154.59	618.36	
6	050403001 003	树木支撑架	1. 支撑材料规格:成品镀锌钢管 护树桩支撑安装 三角桩	株	4	154.59	618.36	
		单价措施合计					1236.72	
本页小计							139504.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程		标段：{工程基本信息\标段信息}	第 2 页 共 2 页	
合 计			139504.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	267.77			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)* $0.58 (0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					267.77			

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		4148.03	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		160.66	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：8.00% 市级质量奖：5.00%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		4148.03	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						8456.72	
		合计						8456.72	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: 水电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		景观给排水						
		绿化给水系统						
1	031001006001	PP-R塑料给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R塑料给水管De25 4. 连接形式:热熔 5. 管道、管件、弯管、管道安装 6. 管道试压、冲洗 7. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m	13.67	13.11	179.21	
2	031001006002	PP-R塑料给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R塑料给水管De32 4. 连接形式:热熔 5. 管道、管件、弯管、管道安装 6. 管道试压、冲洗 7. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m	50.37	16.12	811.96	
3	031001006003	PP-R塑料给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R塑料给水管De40 4. 连接形式:热熔 5. 管道、管件、弯管、管道安装 6. 管道试压、冲洗 7. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m	23.89	22.04	526.54	
4	031001006004	PP-R塑料给水管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R塑料给水管De63 4. 连接形式:热熔 5. 管道、管件、弯管、管道安装 6. 管道试压、冲洗 7. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m	32.78	38.25	1253.84	
本页小计							2771.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	031003001001	快速取水器(含阀门箱)	1. 名称:快速取水器(含阀门箱) 2. 型号:DN20 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	个	3	49.79	149.37	
6	050306005001	地埋散射喷头	1. 名称:地埋散射喷头 2. 型号:喷头1806喷嘴10VAN, 流量0.59m3/h, 工作压力0.21MPa, 接口尺寸1/2"内螺纹 4. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	个	9	18.99	170.91	
7	031003001002	球阀（配708阀箱）	1. 名称:球阀 2. 规格:De63 3. 材质: 不锈钢 4. 连接方式: 螺纹连接 5. 本体及配件安装 6. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	个	1	105.19	105.19	
8	031003001003	球阀	1. 名称:球阀 2. 规格:De63 3. 材质: 不锈钢 4. 连接方式: 螺纹连接 5. 本体及配件安装 6. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	个	2	92.80	185.60	
9	031003001004	倒流防止器	1. 名称:倒流防止器 2. 规格:DN50 3. 材质: 按设计 4. 连接方式: 法兰连接 5. 本体及配件安装 6. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	个	1	174.56	174.56	
本页小计							785.63	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	031003013001	水表	1. 名称：水表 2. 规格：DN50 3. 材质：按设计 4. 连接方式：法兰连接 5. 本体及配件安装 6. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	个	1	638.84	638.84	
11	040504001001	阀门井	1、类型：阀门井 2、规格：阀门井1800*1100*1000(L*W*H)，井室规格1400*700*900(L*W*H) 3、其他：详见设计说明及相应图集 4、井盖、井圈材质及规格：树脂复合井盖 600*900*40 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	座	1	2077.19	2077.19	
12	040101002004	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	20.07	8.66	173.81	
13	040103001005	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	19.96	19.72	393.61	
14	040103002004	余方弃置	1. 运距综合考虑 2. 挖掘机装土 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.11	35.78	3.94	
		绿化给水系统合计					6844.57	
		景观排水系统						
本页小计							3287.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
15	040501004 001	HDPE双壁波纹 管 DN200	1、名称：HDPE双壁波纹管 2、规格：DN200 环刚度S8 3、含管件安装 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m	136.1	55.01	7486.86	
16	040504009 001	雨水口	1、名称：雨水口 2、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	座	4	862.52	3450.08	
17	040504009 002	线型排水沟	1. 成品304#原色不锈钢线性排水 沟 2. C20细石素砼灌注 3. 120厚C20素砼 4. 100厚3:7灰土垫层 5. 素土夯实（压实度≥93%） 6. 其他：按设计图纸及施工规范 要求	m	104.32	551.59	57541.87	
18	040504002 001	圆形混凝土污 水沉泥井	1、类型：圆形混凝土污水沉泥井 2、规格：800*800 3、垫层厚度、材料品种：厚100 mm C15混凝土 4、底板、侧墙厚度、材料品种 ：厚200mm C30混凝土 抗渗等级 S6 5、预制混凝土盖板：厚160mm C 30混凝土 6、井盖材质及规格：防盗型球墨 铸铁 Φ700（承载力≥400KN） 7、其他具体结构及做法：详见设 计说明及相应图集20S515-313 8、含防坠网、踏步等	座	5	3734.42	18672.10	
19	040101002 005	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配 合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求 而实施、完成这项工程的一切有 关费用	m3	47.63	8.66	412.48	
本页小计							87563.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
20	040103001006	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	36.56	19.72	720.96	
21	040103001007	回填中砂	1.中砂回填 2.综合考虑 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	6.8	238.19	1619.69	
22	040103002005	余方弃置	1.运距综合考虑 2.挖掘机装土 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	11.08	35.78	396.44	
		景观排水系统合计					90300.48	
		景观给排水合计					97145.05	
		景观电气						
23	030404017001	动力照明配电箱	1、名称：动力照明配电箱 2、规格：380V，IP65，落地安装 3、安装方式：明装 4、含配电箱基础 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	台	1	4908.39	4908.39	
24	030412004001	插地照树灯	1、名称：插地照树灯 2、安装方式：室外(防雨)落地安装 3、规格：LED，电压AC220V，功率24W，色温3000K，IP65 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	4	130.68	522.72	
本页小计							8168.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
25	030412007001	庭院灯	1. 名称:LED庭院灯 2. 规格:LED, 高3.5m, 电压AC220V, 功率40W 3. 色温:3000K、IP65 4. 基础强度等级: C25 5. 其他: 详见招标图纸及招标文件	套	17	1338.33	22751.61	
26	030408001001	电力电缆 YJV-3*4	1、名称：电力电缆 2、型号、规格：YJV-3*4 3、敷设方式：穿电缆保护管敷设 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	577.3	13.97	8064.88	
27	030411001001	电力配管 PC25	1、名称：电力配管 2、型号、规格：PC25 3、配置形式及部位：埋地敷设 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	547.73	12.07	6611.10	
28	030411001002	过路钢管套 SC50	1、名称：电力配管 2、型号、规格：SC50 3、配置形式及部位：埋地敷设 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	27.4	39.04	1069.70	
29	030413005001	电缆手孔井	1、名称：手孔电井（铺装） 2、规格：按设计要求 3、垫层：按设计要求 4、井身：按设计要求 5、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	3	681.87	2045.61	
30	030409002001	接地母线	1、名称:接地母线 2、材质:镀锌扁钢 3、规格:-50X5mm 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	313.23	39.95	12513.54	
本页小计							53056.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	030409001001	接地极	1、名称：接地极 2、材质：不锈钢角钢 3、规格：L50*50*5 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	根	63	218.72	13779.36	
32	040101002006	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方 2、开挖方式：人工、挖掘机配合 3、挖沟槽土方 一、二类土 4、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	107.95	8.66	934.85	
33	040103001008	回填方	1、名称：回填土 2、回填方式：夯实机夯实槽、坑 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m3	107.65	19.72	2122.86	
34	040103002006	余方弃置	1.运距综合考虑 2.挖掘机装土 3.综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用。	m3	0.29	35.78	10.38	
		景观电气合计					75335.00	
		分部分项合计					172480.05	
		措施项目						
35	031302007001	高层施工增加		项	1			
36	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计							16847.45	
合 计							172480.05	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水电工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	11574.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 水电工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：水电工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		5174.40	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	3235.74	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	5174.40	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						13584.54	
		合计						13584.54	

单位工程人材机汇总表

工程名称：水电工程

第 1 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	28056.36	1.01	28336.92		
2	螺纹钢 筋 $\Phi 12\sim 14$	t	1.3416	3050.00	4091.88		
3	镀锌低碳钢丝 $\Phi 0.7\sim 1.2$	kg	0.0264	5.10	0.13		
4	镀锌低碳钢丝 $\Phi 1.2\sim 2.5$	kg	5.2933	5.10	27.00		
5	镀锌扁钢 综合	kg	40.1193	3.45	138.41		
6	钢板 综合	kg	89.082	3.47	309.11		
7	钢板 $8\sim 15$	kg	0.0884	3.47	0.31		
8	钢板 $8\sim 15$	kg	0.3555	3.47	1.23		
9	镀锌钢板 综合	kg	35.658	4.10	146.20		
10	封铅 含铅65% 含锡35%	kg	2.1198	41.56	88.10		
11	橡胶板 $1\sim 3$	kg	0.0215	25.70	0.55		
12	橡胶板 $1\sim 3$	kg	0.084	25.70	2.16		
13	橡胶板 $4\sim 15$	kg	0.03	11.09	0.33		
14	橡胶板 $4\sim 15$	kg	0.012	11.09	0.13		
15	耐油橡胶板 $3\sim 6$	kg	0.56	7.71	4.32		
16	塑料薄膜	m ²	64.1626	0.26	16.68		
17	聚四氟乙烯生料带 $26\text{mm}\times 20\text{m}\times 0.1\text{mm}$	m	17.64	0.13	2.29		
18	棉纱	kg	0.6082	11.47	6.98		
19	白布	kg	1.1391	2.75	3.13		
20	土工布	m ²	12.7833	2.50	31.96		
21	麻绳	kg	0.004	17.09	0.07		
22	六角螺栓综合	kg	0.0119	5.58	0.07		
23	六角螺栓 综合	kg	0.042	5.58	0.23		
24	六角螺栓 $M16\times 65\sim 80$	十套	3.296	5.94	19.58		
25	地脚螺栓 $M20\times 300$	十套	6.936	23.93	165.98		
26	镀锌六角螺栓2平1弹垫 $M10\times 100$ 以内	十套	0.61	5.04	3.07		
27	镀锌六角螺栓2平1弹垫 $M16\times 100$ 以内	十套	3.1323	14.12	44.23		
28	镀锌锁紧螺母 $DN50\times 3$	十套	0.2258	16.48	3.72		
29	圆钉 综合	kg	0.319	5.36	1.71		
30	水砂纸	张	18.9179	0.77	14.57		
31	铁砂布 $0\sim 2\#$	张	1.8097	0.94	1.70		
32	铁砂布 $0\sim 2\#$	张	2.5908	0.94	2.44		
33	低碳钢焊条 综合	kg	49.3022	6.01	296.31		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水电工程

第 2 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	低碳钢焊条综合	kg	0.84	6.01	5.05		
35	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.0242	5.96	0.14		
36	焊锡丝 综合	kg	0.15	7.69	1.15		
37	钢锯条	条	103.3026	0.43	44.42		
38	合金钢钻头 φ10	个	0.6235	4.57	2.85		
39	镀锌角钢	kg	490.9923	4.35	2135.82		
40	304原色不锈钢线性水篦子3厚	十块	21.4899	2106.20	45262.03	鑫建	东莞市鑫建高新材料科技有限公司
41	中砂	m3	8.84	180.00	1591.20		
42	生石灰	t	1.1522	600.00	691.32		
43	粘土	m3	5.4424	38.33	208.61		
44	标准砖240×115×53	千块	2.3678	420.00	994.48		
45	标准砖240×115×53	千块	0.6048	420.00	254.02		
46	板枋材 综合	m3	0.1216	1497.00	182.04		
47	垫木	m3	0.0009	1549.95	1.39		
48	醇酸磁漆	kg	0.1622	9.37	1.52		
49	酚醛磁漆	kg	0.02	7.75	0.16		
50	酚醛调和漆	kg	1.6162	7.18	11.60		
51	沥青清漆	kg	1.26	9.10	11.47		
52	厚漆	kg	0.7168	10.26	7.35		
53	沥青绝缘漆	kg	0.2078	6.20	1.29		
54	清油	kg	0.06	13.07	0.78		
55	汽油 综合	kg	1.5587	8.42	13.12		
56	溶剂油	kg	0.1315	3.94	0.52		
57	机油 综合	kg	0.036	6.96	0.25		
58	机油综合	kg	0.048	6.96	0.33		
59	电力复合脂	kg	0.05	14.45	0.72		
60	润滑脂	kg	1.9054	34.61	65.95		
61	硬脂酸	kg	0.1039	6.33	0.66		
62	脱模剂	kg	1.4944	5.13	7.67		
63	氧气	m3	0.1732	5.16	0.89		
64	乙炔气	kg	0.0598	13.30	0.80		
65	胶粘剂	kg	0.5477	1.88	1.03		
66	焊接钢管DN20	m	0.1518	6.83	1.04		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水电工程

第 3 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	焊接钢管DN20	kg	0.0382	4.19	0.16		
68	塑料软管 D5	m	0.3	0.40	0.12		
69	PE聚乙烯管D90×8.2	m	0.918	68.97	63.31		
70	橡胶软管 DN20	m	0.0711	5.00	0.36		
71	橡胶软管DN20	m	0.0167	5.00	0.08		
72	钢筋混凝土管 D300	m	0.513	103.00	52.84		
73	黑玛钢活接头 DN25	个	3.03	8.75	26.51		
74	黑玛钢活接头DN50	个	3.03	20.77	62.93		
75	镀锌钢管塑料护口 DN50	个	2.2578	0.34	0.77		
76	镀锌钢管接头 50×3.5	个	4.5155	5.38	24.29		
77	螺纹阀门DN20	个	0.042	26.00	1.09		
78	螺纹阀门DN20	个	0.0119	26.00	0.31		
79	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0274	20.00	0.55		
80	压力表弯管 DN15	个	0.0226	5.56	0.13		
81	压力表弯管DN15	个	0.0048	5.56	0.03		
82	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	0.1	2.40	0.24		
83	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-4mm ²	m	9.6558	2.50	24.14		
84	钢管保护管 Φ40×400	根	31.323	7.50	234.92		
85	难燃塑料管接头25	个	112.8324	0.53	59.80		
86	塑料接线柱 双线	个	17.51	0.85	14.88		
87	镀锌地线夹 50	套	17.4976	1.52	26.60		
88	水	m ³	22.792	4.05	92.31		
89	塑钢踏步	kg	8.13	6.29	51.14		
90	电	kW·h	1.036	0.80	0.83		
91	钢垫板 1~2	kg	0.3	4.37	1.31		
92	普通预拌混凝土 C25	m ³	3.7087	382.00	1416.72		
93	普通预拌混凝土 C30	m ³	1.6665	383.00	638.27		
94	普通预拌混凝土 C30抗渗P6	m ³	12.271	392.00	4810.23		
95	其他材料费	元	345.5662	1.00	345.57		
96	普通预拌混凝土C15	m ³	1.1615	353.00	410.01		
97	普通预拌混凝土(非泵送)碎石粒径综合考虑 C15	m ³	0.2424	353.00	85.57		
98	普通混凝土C15	m ³	0.2424	353.00	85.57		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水电工程

第 4 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
99	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5	m ³	0.3389	432.00	146.40		
100	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M10	m ³	0.1905	439.00	83.63		
101	橡胶圈DN200	个	28.0366	5.70	159.81		
102	煤焦油沥清漆 L01-17	kg	0.519	10.81	5.61		
103	电力配管SC50	m	28.222	18.02	508.56		
104	PP-R塑料给水管De40	m	24.3678	9.23	224.91		
105	PP-R塑料给水管De63	m	33.4356	22.76	760.99		
106	PP-R塑料给水管De32	m	51.3774	5.95	305.70		
107	PP-R塑料给水管De25	m	13.9434	3.59	50.06		
108	HDPE双壁波纹管DN200 环刚度S8	m	137.461	36.60	5031.07		
109	室外塑料给水管热熔管件De40	个	7.0714	8.50	60.11		
110	室外塑料给水管热熔管件De32	个	14.2547	3.14	44.76		
111	室外塑料给水管热熔管件De63	个	9.2112	10.42	95.98		
112	室外塑料给水管热熔管件De25	个	3.8686	1.01	3.91		
113	球阀De63	个	3.03	35.00	106.05		
114	快速取水器(含阀门箱)DN20	个	3.03	24.23	73.42		
115	倒流防止器DN50	个	1	60.53	60.53		
116	钢板平焊法兰DN50	副	3	30.62	91.86		
117	地埋散射喷头DN20	个	9.09	14.02	127.44		
118	法兰水表DN50	个	1	270.40	270.40		
119	庭院灯LED, 高3.5m, 电压AC220V, 功率40W	套	17.17	952.39	16352.54		
120	射树灯LED, 电压AC220V, 功率24W, 色温3000K, IP65	套	4.04	117.72	475.59		
121	不锈钢扁钢-50X5mm	m	328.8915	16.88	5551.69		
122	电力电缆YJV-3*4	m	583.072	10.69	6233.04		
123	刚性难燃管PC25	m	602.503	2.60	1566.51		
124	井环盖、井座钢井盖, 500*500	套	3	163.00	489.00		
125	防盗型球墨铸铁井盖及井座 $\phi 700$ (承载力 $\geq 400\text{KN}$)	套	5	465.00	2325.00		
126	树脂复合井盖 600*900*40	套	1	163.72	163.72		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水电工程

第 5 页 共 5 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
127	铸铁平篦	套	4	144.00	576.00		
128	不锈钢角钢L50*50*5	根	66.15	142.70	9439.61		
129	配电箱	台	1	3171.02	3171.02		
130	防坠网	套	5	50.00	250.00		
131	塑钢爬梯	个	45	7.00	315.00		
132	阀门箱708	个	1	12.39	12.39		
133	地脚螺栓M14	套	68	3.27	222.36		
134	机上人工	工日	4.1486	232.30	963.72		
135	折旧费	元	386.7515	1.00	386.75		
136	折旧费	元	101.9609	1.00	101.96		
137	检修费	元	98.2328	1.00	98.23		
138	检修费	元	43.8066	1.00	43.81		
139	检修费	元	0.192	1.00	0.19		
140	维护费	元	0.0406	1.00	0.04		
141	维护费	元	271.7696	1.00	271.77		
142	维护费	元	0.8887	1.00	0.89		
143	维护费	元	112.9046	1.00	112.90		
144	安拆费	元	347.6636	1.00	347.66		
145	汽油(机械用)	kg	1.5288	8.42	12.87		
146	柴油(机械用)0#	kg	39.899	7.05	281.29		
147	柴油(机械用)0#	kg	0.5418	7.05	3.82		
148	柴油(机械用)0#	kg	20.282	7.05	142.99		
149	柴油(机械用)0#	kg	3.8649	7.05	27.25		
150	柴油(机械用)0#	kg	12.0572	7.05	85.00		
151	电(机械用)	kw·h	1116.4486	0.80	893.16		
152	电(机械用)	kw·h	13.3629	0.80	10.69		
153	电(机械用)	kw·h	59.4172	0.80	47.53		
154	电(机械用)	kw·h	23.5061	0.80	18.80		
155	电(机械用)	kw·h	3.5806	0.80	2.86		
156	电(机械用)	kw·h	4.9097	0.80	3.93		
157	电(机械用)	kw·h	195.6708	0.80	156.54		
158	柴油(机械用)0#	kg	0.7984	7.05	5.63		
	合计				153169.71		

单位工程费汇总表

工程名称: 室外管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价表

工程名称：室外管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		200006.45	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		200006.45	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% 省级质量奖：7.20% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						200006.45	
		合计						200006.45	

规费、税金项目清单与计价表

标段：{工程基本信息\标段信息}

工程名称：室外管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 室外管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：室外灯光秀工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		投影系统						
		设备安装						
1	030507014001	15000流明投影机（含镜头）	1、名称：15000流明投影机（含镜头） 2、参数：光源：激光光源，芯片技术：3芯片DLP,亮度：15000流明（ISO），分辨率：2560*1600，对比度：10000:1 镜头：水平位移+10%~-10%，垂直位移+45%~0%，标准输入接口：2个HDMI 1.4；1个VGA；1个HD BaseT；1个USB(B)Display；1个 3.5mm音频；几何校正：手动垂直/水平梯形校正 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	35	132820.57	4648719.95	
本页小计							4648719.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
2	030502012001	播控系统	1、名称：显示屏智能电源管理系统 2、参数：融合处理功能：单台处理设备最高支持6通道投影图像融合处理，流媒体并行解码：≥32路D1流媒体信号、8路高清流媒体信号 具有的输出通道：≥2路RGB/DVI-D，单屏最高输出分辨率：1920*1080 @ 60HZ，同时显示画面数量：≥6路+1路背景画面（背景可以是动态或静态的），几何调整技术：支持网格调整功能，画面漫游：具有全屏画面漫游功能，画面叠加：具有全屏画面叠加功能，态背景画面：具有全屏动态背景画面功能（上级领导参观指导工作欢迎用），高清晰解码：可以在融合器直接播放1920X1080高清流媒体视频文件 远程控制与管理：具有无线调试与控制功能，变形校正：支持曲面\\任意形状几何校正功能（用于调整因投影机、镜头等方面因素造成的图像畸变的修正 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	12	11642.90	139714.80	
3	030501013001	4路S3服务器	1、名称：4路S3服务器 2、参数：信号输出：4路DP 1路HDMI视频输出接口，miniDP信号x4，最大支持分辨率为3840×2160@60Hz，CPU 酷睿i7 内存16GB 存储128GB SSD GPU 4GB，工作电压：100~240V 50/60Hz，工作湿度：30-75%，支持协议：TCP/IP，UDP/IP，输出控制：MTC，DMX512(ARTNET)，IP，机箱：4U工控机箱 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	12	11352.93	136235.16	
本页小计							275949.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
4	030501013002	显示器	1、名称：显示器 2、参数规格：分辨率：1920*1080，亮度：250CD/M² 对比度:1000:1，输入接口：DP*1,HDMI*1,USB*2Type-C*1 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	2996.47	11985.88	
5	030507014002	键盘鼠标	1、名称：键盘鼠标 2、参数规格：综合考虑，满足系统需求 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	326.14	326.14	
6	030501012001	24口交换机	1、名称：24口交换机 2、参数规格电源：AC 100-240V宽幅输入，最大功耗25W；工作环境：温度0-40℃、湿度10%-90%（无凝结），存储温度-40-70℃，端口配置：24个10/100/1000Mbps自适应RJ45端口，全线速转发，支,自动翻转（AutoMDI/MDIX）及双工/速率自协商。传输模式：全双工/半双工自适应，支持IEEE 802.3x流控。三种工作模式：标准交换：常规数据交换；VLAN隔离：端口间隔离，提升安防监控网络安全性；网络克隆：优化无盘启动及批量数据传输效率。通过物理拨动开关快速切换，无需软件配置 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	1581.70	6326.80	
7	030501012002	恒温箱	1、名称：恒温箱 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	25	35398.23	884955.75	
		设备安装合计					5828264.48	
		管线工程						
本页小计							903594.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	030502005001	六类网线	1、名称：UTP6非屏蔽双绞线电缆 2、敷设方式：管内穿放 3、测试类别：五类以上 4、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	893.47	3.89	3475.60	
9	030502007001	4芯室外光纤线	1、名称：4芯室外光纤线 2、参数：4芯 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	1306.56	36.54	47741.70	
		管线工程合计					51217.30	
		投影系统合计					5879481.78	
		音箱系统						
		设备安装						
10	030501013003	控制电脑	1、名称：控制电脑 2、参数规格：CUP:I7，内存16G，硬盘容量:512G(SSD)，显示器24寸,独立显卡,显存2G 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	5064.36	5064.36	
11	030501012003	24口千兆POE网管型交换机	1、名称：24口PoE交换机 2、参数：24口千兆p0e+4万兆SFP+光纤口二层WEB网管企业级万兆上联交换机 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	5431.26	5431.26	
本页小计							61712.92	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
12	030501012004	万兆光+5口2.5GPoE交换机	1、名称：万兆光+5口2.5GPoE交换机 2、参数：TL- SE2106 P提供5个10/100/1000/2500Mbps RJ45端1个1/2.5/10Gbps SFP+端口，所有端口均支持线速转发，拥有高速的带宽处理能力是中小型网络场景下高性能、低延迟、长时间稳定运行的理想之选。 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	741.00	2964.00	
13	030506004001	6*6.5寸全频音柱	1、名称：6*6.5寸全频音柱 2、参数：频响范围(-10dB):70Hz~20kHz，最大声压级：142dB，覆盖角度：H/V150° / 30°，功率(AES):900 W 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	18	7531.99	135575.82	
14	030506003001	Dante虚拟声卡	1、名称：Dante虚拟声卡 2、参数：超精密时间配准(1微秒)，高达64*64双向音频通道，支持Dante域管理器 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	2	353.98	707.96	
15	030506003002	现场音频播放软件	1、名称：现场音频播放软件 2、参数：QLab是一款功能强大且用户友好的Mac显示控制器。适用于各种现场表演和安装。它提供了所需的工具和功能,可以创建复杂的设计.使音频和视频内容生动起来 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	系统	2	1061.95	2123.90	
本页小计							141371.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
16	030506003003	时间码显示界面	1、名称：时间码显示界面 2、参数：MIDI时间码界面，LED显示，带USB连接 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	3	442.48	1327.44	
17	030506004002	单18寸超低频扬声器	1、名称：单18寸超低频扬声器 2、参数：频率响应:30Hz-200Hz(-10 dB)，最大声压级(1m):138 dB，额定功率(AES):1800 W；标称阻抗:8Ω 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	4	6450.08	25800.32	
18	030506004003	双12寸超低频扬声器	1、名称：双12寸超低频扬声器 2、参数：频率响应:40Hz-200Hz(-10dB)，最大声压级(1m):135 dB，额定功率(AES):2600W 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	18	6450.08	116101.44	
19	030506004004	双12寸全频扬声器	1、名称：双12寸全频扬声器 2、参数：频率响应:50Hz-20kHz(-10dB)，标称覆盖角(HxV):60°×50°，最大声压级(1m):137 dB，额定功率(AES):800W 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4	3543.88	14175.52	
20	030506001001	8入8出Dante接口箱	1、名称：8入8出Dante接口箱 2、参数：模拟通道数8路模拟输入+8路模拟输出，dante通道 8路dante输入+8路Dante输出 3、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	4	7778.95	31115.80	
本页小计							188520.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	030506001002	调音台接口箱	1、名称：调音台接口箱 2、参数：输入输出接口:16个话筒Mic/Line输入,支持48V幻象供电;16个模拟Line输出;16通道Dante输入输出;设备可机架式安装,与调音台之间为Dante连接 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	11122.32	22244.64	
22	030507010001	电源时序器	1、名称：电源时序器 2、参数：背面B 路16A插座正面1路10A插座1个RS232 串口、2个线控接口AC100-240V 50Hz时序设置时间:1s 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	9	963.55	8671.95	
23	粤030506010001	无线手持话筒套装	1、名称：无线手持话筒套装 2、参数信息：THD,总谐波失真<0.9%,重量 约980克,音频输出6.3毫米插头(非平衡):+12 dBu ,XLR插口(平衡):+18 dBu,信噪比>115 dBA 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	4	2431.24	9724.96	
24	粤030506010002	话筒支架	1、名称：话筒支架 2、参数信息：话筒落地支架 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	4	89.82	359.28	
25	粤030506010003	宽频无源定向UHF天线	1、名称：有源宽频无源定向UHF天线 2、参数信息：ADP UHF,满足系统要求 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	839.30	1678.60	
本页小计							42679.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	030507012001	天线分配器	1、名称：天线分配器 2、参数：增益:0±1 dB IIP3 > 25 dBm阻抗50Ω反射损失10dB(所有高频输出端)工作电压+12 V DC(来自电:适配器NT 12-3 5 CS) 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	2	1948.02	3896.04	
27	030506001003	24推子数字调音台	1、名称：24推子数字调音台 2、参数：具备24个物理推子,均为电动马达推子,且支持多层翻页。每个物理推子配备有参数旋钮、通道状态窗口、MUTE/SOLO/SEL 按键。具备3块七英寸高精度彩色触控显示屏幕。可对应推子通道条一一对应的显示增益、动态、均衡、母线分配、电平表等参数值,可切换显示单个/不同通道的详细通道参数、母线分配情况等内容。调音台具备96kHz、54-bit的内部处理运算能力,及32-bit的ADC 数模转换模块。调音台在48KHz采样率下,具备40路单声道、2组立体声输入通道 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	1	13568.82	13568.82	
28	030502015001	24芯光纤终端盒	1、名称：24芯光纤终端盒 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	1	177.64	177.64	
29	030502015002	光纤终端盒	1、名称：光纤终端盒 2、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4	118.96	475.84	
30	030502001001	功放机柜	1、名称：功放机柜 2、参数：37U 3、为满足本清单工作所需的其 他未描述的工作内容，详见相关 规范、招标文件及图纸要求	台	3	1754.89	5264.67	
本页小计							23383.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	030506001004	4通道数字功放	1、名称：4通道数字功放 2、参数：4X1800W-80HM, 4X3500W-40HM, 4X3800W-20HM, 频率响应(1W) 20Hz-20kHz, +1/-1dB, 总谐波失真(THD) ≤0.1% 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	16	8715.53	139448.48	
32	030506001005	qlab播放控制器	1、名称：qlab播放控制器 2、参数：专业qlab/midi双USB主备控制器 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	1121.56	1121.56	
33	030501013004	播放电脑	1、名称：播放电脑 2、参数规格：Apple M2 芯片（8 核中央处理器、10 核图形处理器和 16 核神经网络引擎）16GB 统一内存512GB 固态硬盘千兆以太网两个雷雳 4 端口、一个 HDMI 端口、两个 USB-A 端口一个耳机插孔含QLAB播放软件 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	5550.83	11101.66	
34	030501013005	显示器	1、名称：电脑显示器 2、参数：32英寸240Hz 2K 曲面 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2	2741.95	5483.90	
35	030506001006	音频分配器	1、名称：音频分配器 2、参数：2路麦克风/线路XLR输入, 10路XLR输出和4路3.5mm输出, 备有立体声/单声道切换开关。 3、综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1	266.74	266.74	
		设备安装合计					563872.60	
		管线工程						
本页小计							157422.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
36	030502007002	4芯室外光纤线	1、名称：4芯室外光纤线 2、参数：4芯 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	1000	36.54	36540.00	
37	030502009001	LC-SC光纤跳线	1、名称：LC-SC光纤跳线 2、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	条	24	147.71	3545.04	
38	030502005002	六类网线	1、名称：UTP6非屏蔽双绞线电缆 2、敷设方式：管内穿放 3、测试类别：五类以上 4、为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	72	3.89	280.08	
39	030411002001	弱电金属线槽	1、名称：弱电金属线槽 2、材质：钢制 3、规格：200*100 4、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	500	35.66	17830.00	
40	031201003001	金属结构除锈刷油	1、名称：金属结构除锈刷油 2、除锈刷漆：除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	kg	600.54	2.37	1423.28	
41	030413001001	金属支吊架	1、名称：金属支吊架 2、一般铁构件制作、安装 3、其他：未满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	Kg	600.54	22.67	13614.24	
		管线工程合计					73232.64	
		音箱系统合计					637105.24	
		分部分项合计					6516587.02	
		措施项目						
本页小计							73232.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 11 页 共 11 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程 标段：{工程基本信息\ 标段信息} 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	16455.92			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外灯光秀工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					16455.92			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：室外灯光秀工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		195497.61	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		4600.48	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		195497.61	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						395595.70	
		合计						395595.70	

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外灯光秀工程

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	43775.6575	1.01	44213.41		
2	人工费调整	元	1816.7816	1.00	1816.78		
3	尼龙扎带 综合	根	505	0.06	30.30		
4	棉纱	kg	0.05	11.47	0.57		
5	白布	kg	1.8016	2.75	4.95		
6	铜接地端子带螺栓DT-6mm ²	十套	52.5	10.38	544.95		
7	镀锌带母螺栓M10×40~60	十套	4.896	7.50	36.72		
8	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	300	0.43	129.00		
9	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	41.3171	5.04	208.24		
10	膨胀螺栓 M6	十套	26.52	2.80	74.26		
11	镀锌垫圈M10	个	97.92	0.18	17.63		
12	镀锌弹簧垫圈M10	个	48.96	0.20	9.79		
13	铁砂布 0~2#	张	21.5594	0.94	20.27		
14	低碳钢焊条 综合	kg	19.2173	6.01	115.50		
15	钢锯条	条	18.0162	0.43	7.75		
16	钢丝刷子	把	0.9008	12.82	11.55		
17	垫铁	kg	3.6	4.87	17.53		
18	酚醛调和漆	kg	1.2011	7.18	8.62		
19	防锈漆 C53-1	kg	1.8016	13.50	24.32		
20	溶剂汽油	kg	4.3839	7.17	31.43		
21	溶剂油	kg	0.6005	3.94	2.37		
22	多功能上光清洁剂	盒	1.2	8.20	9.84		
23	酒精	kg	0.1	7.34	0.73		
24	光盘5"	片	36	4.44	159.84		
25	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-6mm ²	m	127.25	3.70	470.83		
26	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-6mm ²	m	12.24	3.64	44.55		
27	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	42.9055	0.06	2.57		
28	铜端子 6mm ²	个	12.24	1.74	21.30		
29	托盘3U	个	1	2.56	2.56		
30	电缆卡子综合	个	22.22	0.18	4.00		
31	脱脂棉	kg	1.42	25.13	35.68		
32	脱脂棉	kg	0.02	25.13	0.50		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外灯光秀工程

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	标志牌塑料扁形	个	18.9	0.81	15.31		
34	其他材料费	元	449.7941	1.00	449.79		
35	恒温箱	套	25	35398.23	884955.75		
36	Dante虚拟声卡	系统	2	353.98	707.96		
37	时间码显示界面	台	3	442.48	1327.44		
38	现场音频播放软件	系统	2	1061.95	2123.90		
39	圆钢	kg	48.0432	3.18	152.78		
40	扁钢	kg	132.1188	3.45	455.81		
41	角钢	kg	450.405	3.62	1630.47		
42	醇酸调和漆	kg	9.0081	10.59	95.40		
43	醇酸防锈漆	kg	12.6714	13.50	171.06		
44	UTP6非屏蔽双绞线电缆	m	984.7794	2.11	2077.88	天诚	深圳市天诚 圳星科技有 限公司
45	4芯室外光纤线	m	2352.6912	33.00	77638.81		
46	弱电金属线槽200*100	m	515	40.78	21001.70	(国标厚度)	
47	24芯光纤终端盒	个	1.02	77.88	79.44	字洪	广州宇洪科 技股份有限 公司东莞办 事处
48	光纤终端盒	个	4.08	20.35	83.03	字洪	广州宇洪科 技股份有限 公司东莞办 事处
49	宽频无源定向UHF天线	套	2	704.83	1409.66		
50	15000流明投影机（含镜头）	台	35	132743.36	4646017.60		
51	显示器分辨率：1920*1080	台	4	2212.39	8849.56		
52	键盘鼠标	台	1	150.00	150.00		
53	显示器32英寸240Hz 2K 曲面	台	2	1957.87	3915.74		
54	数字调音台	台	1	12455.75	12455.75		
55	qlab播放控制器	台	1	1061.95	1061.95		
56	音频分配器	台	1	176.99	176.99		
57	天线分配器-EW DASA	台	2	1831.86	3663.72		
58	LC-SC光纤跳线	条	24	110.62	2654.88		
59	电源时序器	台	9	869.20	7822.80		
60	6*6.5寸全频音柱	台	18	7495.58	134920.44		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外灯光秀工程

第 3 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
61	单18寸超低频扬声器	台	4	6415.93	25663.72		
62	双12寸超低频扬声器	台	18	6415.93	115486.74		
63	双12寸全频扬声器	台	4	3509.73	14038.92		
64	4通道数字功放	台	16	8601.77	137628.32		
65	24口交换机	台	4	1327.43	5309.72		
66	24口千兆POE网管型交换机	台	1	5176.99	5176.99		
67	万兆光+5口2.5GPoE交换机	台	4	486.73	1946.92		
68	播控系统	套	12	11504.42	138053.04		
69	4路S3服务器	套	12	10619.47	127433.64		
70	播放电脑	台(套)	2	5220.98	10441.96		
71	控制电脑Apple M2 芯片 16GB内存, 512GB 固态硬盘, 含QLAB播放软件	台(套)	1	4734.51	4734.51		
72	功放机柜37U	个	3	1510.32	4530.96		
73	8入8出Dante接口箱	台	4	7718.58	30874.32		
74	调音台接口箱	台	2	11061.95	22123.90		
75	无线手持话筒套装	台	4	2353.98	9415.92		
76	话筒支架	台	4	89.82	359.28		
77	机上人工	工日	1.3506	232.30	313.74		
78	折旧费	元	363.4679	1.00	363.47		
79	检修费	元	51.7502	1.00	51.75		
80	维护费	元	190.0311	1.00	190.03		
81	安拆费	元	107.9619	1.00	107.96		
82	汽油(机械用)国III93#	kg	19.257	8.42	162.14		
83	柴油(机械用)0#	kg	10.7658	7.05	75.90		
84	电(机械用)	kw·h	520.289	0.80	416.23		
85	电(机械用)	kw·h	5.3331	0.80	4.27		
86	校验费	元	93.6582	1.00	93.66		
87	电(机械用)	kw·h	15.1569	0.80	12.13		
	合计				6519154.10		

单位工程费汇总表

工程名称: 室外泛光照明

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		室外泛光照明						
1	030404017001	泛光配电箱 FGAL1	1. 名称:泛光配电箱 2. 型号:FGAL1 3. 安装方式:户外壁挂安装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	3361.78	3361.78	
2	030404017002	泛光配电箱 FGAL2	1. 名称:泛光配电箱 2. 型号:FGAL2 3. 安装方式:户外壁挂安装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	3361.78	3361.78	
3	030404017003	泛光配电箱 FGAL3	1. 名称:泛光配电箱 2. 型号:FGAL3 3. 安装方式:户外壁挂安装 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	3361.78	3361.78	
4	030411001001	配管 PE32	1. 名称:配管 2. 规格:PE32 3. 配置形式:埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	1352.6	22.72	30731.07	
5	030408001001	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-3*4mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	1421.77	13.97	19862.13	
6	030408001002	电力电缆 ZR-YJV-5*16mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-5*16mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	450	71.22	32049.00	
7	030408001003	电力电缆 ZR-YJV-5*10mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-5*10mm2 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	150	45.19	6778.50	
本页小计							99506.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	030411001002	埋地SC50	1. 名称: 配管 2. 规格: SC50 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	600	35.96	21576.00	
9	030411001003	过路4*SC40	1. 名称: 配管 2. 规格: SC40 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	14.14	123.77	1750.11	
10	030411001004	过路6*SC40	1. 名称: 配管 2. 规格: SC40 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	17.38	185.65	3226.60	
11	030411001005	过路7*SC40	1. 名称: 配管 2. 规格: SC40 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	6.43	216.60	1392.74	
12	030411001006	过路10*SC40	1. 名称: 配管 2. 规格: SC40 3. 配置形式: 埋地 4. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	8.01	309.42	2478.45	
13	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	486.94	8.66	4216.90	
14	040103001001	回填方	1. 回填土 2. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	485.85	19.72	9580.96	
		室外泛光照明合计					143727.80	
		分部分项合计					143727.80	
		措施项目						
本页小计							44221.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外泛光照明

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	15372.45			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外泛光照明

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					15372.45			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：室外泛光照明

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		4311.83	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		4297.58	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		4311.83	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						12921.24	
		合计						12921.24	

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外泛光照明

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	机上人工	工日	3.1132	232.30	723.20		
2	人工费	元	39031.6444	1.01	39421.96		
3	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	8.9541	5.10	45.67		
4	封铅含铅65% 含锡35%	kg	12.3811	41.56	514.56		
5	白布	kg	5.7842	2.75	15.91		
6	半圆头螺丝M6 $\sim$ 8 $\times$ 12 $\sim$ 30	十套	229.0222	0.16	36.64		
7	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 $\times$ 100以内	十套	0.63	5.04	3.18		
8	膨胀螺栓M10	十套	1.224	5.82	7.12		
9	镀锌锁紧螺母DN32 $\times$ 1.5	十套	20.8977	3.09	64.57		
10	镀锌锁紧螺母DN40 $\times$ 3	十套	2.3563	11.33	26.70		
11	镀锌锁紧螺母DN50 $\times$ 3	十套	4.944	16.48	81.48		
12	铁砂布0 $\sim$ 2#	张	3	0.94	2.82		
13	焊锡丝综合	kg	0.24	7.69	1.85		
14	冲击钻头 $\phi 12$	个	0.072	8.55	0.62		
15	钢锯条	条	50.9253	0.43	21.90		
16	合金钢钻头 $\phi 10$	个	2.8225	4.57	12.90		
17	醇酸磁漆	kg	4.9245	9.37	46.14		
18	醇酸清漆	kg	7.0335	10.31	72.52		
19	酚醛磁漆	kg	0.03	7.75	0.23		
20	酚醛调和漆	kg	0.09	7.18	0.65		
21	厚漆	kg	29.3183	10.26	300.81		
22	沥青绝缘漆	kg	1.2138	6.20	7.53		
23	汽油综合	kg	9.1038	8.42	76.65		
24	溶剂油	kg	11.0287	3.94	43.45		
25	电力复合脂	kg	1.23	14.45	17.77		
26	硬脂酸	kg	0.6069	6.33	3.84		
27	镀锌钢管SC40	m	294.5285	11.91	3507.83		
28	镀锌钢管SC50	m	618	15.03	9288.54		
29	塑料软管D5	m	0.54	0.40	0.22		
30	镀锌钢管塑料护口DN50	个	49.44	0.34	16.81		
31	镀锌钢管接头40 $\times$ 3.5	个	47.1245	4.25	200.28		
32	镀锌钢管接头50 $\times$ 3.5	个	98.88	5.38	531.97		
33	电气绝缘胶带18mm $\times$ 10m $\times$ 0.13mm	卷	0.225	2.40	0.54		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外泛光照明

第 2 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	裸铜线10mm2	kg	0.69	53.88	37.18		
35	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘 软导线BVR-4mm2	m	720.3605	2.50	1800.90		
36	电力电缆 ZR-YJV-3*4mm2	m	1435.9877	10.69	15350.71		
37	电力电缆 ZR-YJV-5*16mm2	m	454.5	57.57	26165.57		
38	电力电缆 ZR-YJV-5*10mm2	m	151.5	37.93	5746.40		
39	配管 PE32	m	1393.178	4.00	5572.71		
40	镀锌电线管接头32×1.5	个	348.2945	1.84	640.86		
41	镀锌电线管卡子32	个	1156.3377	0.26	300.65		
42	镀锌电线管塑料护口DN25~32	个	208.9767	0.26	54.33		
43	镀锌钢管塑料护口DN40	个	23.5622	0.27	6.36		
44	铜接线端子DT-10mm2	个	6.09	2.25	13.70		
45	镀锌地线夹32	套	1114.5424	0.79	880.49		
46	镀锌地线夹40	套	182.6077	1.05	191.74		
47	镀锌地线夹50	套	383.16	1.52	582.40		
48	钢垫板1~2	kg	0.45	4.37	1.97		
49	泛光配电箱FGAL1	台	1	3000.00	3000.00		
50	泛光配电箱FGAL2	台	1	3000.00	3000.00		
51	泛光配电箱FGAL3	台	1	3000.00	3000.00		
52	维护费	元	535.1374	1.00	535.14		
53	柴油(机械用)0#	kg	89.9052	7.05	633.83		
54	折旧费	元	674.3625	1.00	674.36		
55	检修费	元	198.4082	1.00	198.41		
56	电(机械用)	kw·h	632.0835	0.80	505.67		
57	安拆费	元	257.9763	1.00	257.98		
58	柴油(机械用)0#	kg	3.5731	7.05	25.19		
59	其他材料费	元	186.3629	1.00	186.36		
	合计				124459.77		

单位工程费汇总表

工程名称：变配电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：变配电工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		外电接入工程						
1	030408001003	高压电缆ZR-YJV22-8.7/15kV-3×150mm2	1. 高压电缆 ZR-YJV22-8.7/15kV-3×150mm2 2. 电缆敷设 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 电缆防火隔板、防火涂料 5. 铺沙盖砖 6. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	200	455.06	91012.00	
2	030408006001	高压电缆头	1. 名称：高压电缆头 2. 型号、规格：8.7/15kV-3*150mm2 3. 电压等级（kV）：8.7/15kV 4. 其他：详见招标图纸及招标文件	个	2	952.49	1904.98	
3	040205001001	人(手)孔井	1. 室外电缆井	座	3	500.00	1500.00	
4	030408003001	电缆保护管	1. 室外预埋管 2. 型号：SC150	m	97	208.26	20201.22	
5	010101007001	管沟土方	1. 挖土、回填、外运	m3	68	43.52	2959.36	
		外电接入工程合计					117577.56	
		商铺-外电						
6	030408001004	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 型号：WDZB-YJY-B1-1kV 3. 规格：4x35+1x16 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：0.6/1kV 7. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	177	154.38	27325.26	
7	030411001001	镀锌钢管	1. 名称：保护管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC65 4. 配置形式及部位：室外埋地敷设 5. 其他：详见招标图纸及招标文件	m	125	53.43	6678.75	
本页小计							151581.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：变配电工程

标段：{工程基本信息\标段信息} 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	040501012001	顶管	1. 名称:顶管 2. 材质:HDPE 3. 规格:110 4. 其他: 详见招标图纸及招标文件	m	52	420.85	21884.20	
9	040504001001	方形直通型砖砌手孔井	1. 垫层、基础材质及厚度:C20混凝土, 100mm厚 2. 尺寸:1380*1380 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU15砼砌块 4. 勾缝、抹面要求:M10水泥砂浆 5. 井盖、井圈材质及规格:500x500铸铁井盖, C30砼圈梁	座	1	3800.00	3800.00	
10	040504001002	方形转角型砖砌手孔井	1. 垫层、基础材质及厚度:C20混凝土, 100mm厚 2. 尺寸:1380*1380 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU15砼砌块 4. 勾缝、抹面要求:M10水泥砂浆 5. 井盖、井圈材质及规格:500x500铸铁井盖, C30砼圈梁	座	2	4030.85	8061.70	
11	030404017001	三相电表箱	1. 名称:三相电表箱 2. 型号:电度表由供电部门提供, 防护等级IP54 3. 基础形式、材质、规格:砖砌, 高出地面800mm 4. 安装方式:室外落地安装	台	1	1257.52	1257.52	
12	041001001001	人行道砖开挖及恢复	1. 人行道砖开挖及恢复	m2	20	225.66	4513.20	
		商铺-外电合计					73520.63	
		分部分项合计					191098.19	
		措施项目						
13	031302007001	高层施工增加		项	1			
14	031301017001	脚手架搭拆费	脚手架搭拆费	项	1	487.66	487.66	
		单价措施合计					487.66	
本页小计							40004.28	
合 计							191585.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：变配电工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	13620.04			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 变配电工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					13620.04			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：变配电工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		5732.95	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	10	3807.67	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3	5732.95	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						15273.57	
		合计						15273.57	

单位工程人材机汇总表

工程名称：变配电工程

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	石屑	m3	5.36	92.00	493.12		
2	聚四氟乙烯带	kg	0.72	221.51	159.49		
3	低碳钢焊条 综合	kg	1.358	6.01	8.16		
4	焊锡膏	kg	0.076	47.01	3.57		
5	中砂	m3	18.4751	180.00	3325.52		
6	人工费	元	27052.5081	1.01	27323.03		
7	方形直通型手孔井人工费	元	1	1500.00	1500.00		
8	转角型手孔井人工费	元	2	1500.00	3000.00		
9	人工费调整	元	487.6411	1.00	487.64		
10	六角空心钢 综合	kg	0.2392	3.71	0.89		
11	白布	kg	11.4709	2.75	31.54		
12	合金钢钻头 一字型	个	0.152	4.74	0.72		
13	钢锯条	条	3.75	0.43	1.61		
14	醇酸磁漆	kg	0.93	9.37	8.71		
15	酚醛磁漆	kg	0.02	7.75	0.16		
16	酚醛调和漆	kg	0.05	7.18	0.36		
17	沥青清漆	kg	15.52	9.10	141.23		
18	厚漆	kg	2.06	10.26	21.14		
19	沥青绝缘漆	kg	0.6303	6.20	3.91		
20	溶剂油	kg	0.8125	3.94	3.20		
21	电力复合脂	kg	0.214	14.45	3.09		
22	硬脂酸	kg	0.2952	6.33	1.87		
23	氧气	m3	17.812	5.16	91.91		
24	乙炔气	kg	4.4194	13.30	58.78		
25	高压风管	m	0.016	21.88	0.35		
26	其他材料费	元	239.7135	1.00	239.71		
27	方形直通型手孔井	座	1	1500.00	1500.00		
28	人(手)孔井	座	3	500.00	1500.00		
29	转角型手孔井	座	2	1730.85	3461.70		
30	HDPE110	m	53.04	12.45	660.35		
31	钢管150	m	99.91	80.89	8081.72		
32	镀锌钢管 SC65	m	128.75	23.48	3023.05		
33	管件150	个	99.91	69.75	6968.72		
34	ZR-YJV22-8.7/15kV-3×150mm2	m	202.0777	394.99	79818.67		

单位工程人材机汇总表

工程名称：变配电工程

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	三相电表箱	台	1	174.00	174.00		
36	折旧费	元	382.5195	1.00	382.52		
37	检修费	元	135.0895	1.00	135.09		
38	维护费	元	357.6611	1.00	357.66		
39	安拆费	元	190.7441	1.00	190.74		
40	折旧费	元	260.2298	1.00	260.23		
41	大修理费	元	6.2803	1.00	6.28		
42	经常修理费	元	19.2627	1.00	19.26		
43	其他费用	元	16.8952	1.00	16.90		
44	方形直通型手孔井机械费	元	1	500.00	500.00		
45	转角型手孔井机械费	元	2	500.00	1000.00		
46	机械费调整	元	-0.0177	1.00	-0.02		
47	水	m3	3.014	4.05	12.21		
48	机上人工	工日	2.5861	232.30	600.75		
49	电(机械用)	kw·h	2819.6549	0.80	2255.72		
50	柴油(机械用)0#	kg	73.1483	7.05	515.70		
51	汽油(机械用)国III93#	kg	1.5288	8.42	12.87		
52	铁砂布0~2#	张	1	0.94	0.94		
53	钢垫板1~2	kg	0.3	4.37	1.31		
54	混凝土标桩1200×100×100	个	7.679	2.89	22.19		
55	镀锌裸铜绞线16mm2	kg	0.64	63.75	40.80		
56	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.8	2.40	4.32		
57	三色塑料带20mm×40m	卷	0.18	2.06	0.37		
58	标准砖240×115×53	千块	1.9965	420.00	838.53		
59	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	1.43	5.04	7.21		
60	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M12×100以内	十套	0.82	5.09	4.17		
61	镀锌地线夹65	套	77.25	2.10	162.23		
62	镀锌钢管接头65×3.75	个	19.3125	6.18	119.35		
63	高压电缆终端头8.7/15kV-3*150mm2	套	2.04	19.85	40.49		
64	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm2	m	53.4538	2.50	133.63		
65	塑料软管D5	m	0.3	0.40	0.12		
66	镀锌锁紧螺母DN65×3	十套	1.03	40.16	41.36		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 变配电工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：智能化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程
 标段：〔工程基本信息\标段信息〕
 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		视频监控系统						
1	030507008001	球型摄像机	1、名称:球型摄像机 2、规格:400万高清彩色半球摄像机,含电源,支架,防护罩 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	17	7488.67	127307.39	
2	030507008002	枪型摄像机	1、名称:枪型摄像机 2、规格:400万固定枪式网络摄像机,含支架、电源 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	14	4263.82	59693.48	
3	030507017001	摄像机调试	1、摄像机调试 2、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	31	70.85	2196.35	
4	030501012001	工业交换机	1、名称:工业交换机 2、规格:2个千兆光口、4个千兆电口 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	11	3754.27	41296.97	
5	030501007001	光模块 单模	1、名称:光模块 2、规格型号:单模 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	22	504.35	11095.70	
6	030501012002	核心交换机	1、名称:核心交换机 2、规格:24个千兆光口、24个千兆电口 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	4502.06	4502.06	
7	030501013001	监控平台服务器	1、名称:监控平台服务器 2、规格:按设计 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	25551.09	25551.09	
本页小计							271643.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程
 标段：〔工程基本信
息\标段信息〕
 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
8	030501017 001	平台软件	1、名称:平台软件 2、规格:授权100路 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	套	1	5648.77	5648.77	
9	030507013 001	存储设备	1、名称:存储设备 2、规格:24盘位+24块8T硬盘 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	套	1	48521.57	48521.57	
10	030501013 002	校时服务器	1、名称:校时服务器 2、规格:支持CPS和北斗 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	15507.55	15507.55	
11	030507012 001	解码器	1、名称:解码器 2、规格:9路 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	套	1	4965.25	4965.25	
12	030507014 001	拼接控制器	1、名称:拼接控制器 2、规格:6路输入,6路输出 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	49892.33	49892.33	
13	030507014 002	拼接屏	1、名称:拼接屏 2、规格:55寸 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	台	6	20096.24	120577.44	
14	030501013 003	电脑	1、名称:校时服务器 2、规格:支持CPS和北斗 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	5622.59	11245.18	
15	030507005 001	人脸识别一体 机	1、名称:人脸识别一体机 2、规格:按设计 3、其他;为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容,详见 相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	6725.63	6725.63	
本页小计							263083.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程
 标段：〔工程基本信息\\标段信息〕
 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
16	030507007001	单门电磁锁	1、名称:单门电磁锁 2、规格:按设计 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	231.68	231.68	
17	030404031001	出门按钮	1、名称:出门按钮 2、规格:按设计 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	68.15	68.15	
		视频监控系统合计					535026.59	
		广播系统						
18	030502012001	室外IP广播	1、名称;室外IP广播 2、规格型号;86型，含面板及模块 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	12	102.78	1233.36	
19	030502012002	室内IP广播	1、名称;室内IP广播 2、规格型号;86型，含面板及模块 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	5	102.78	513.90	
20	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、规格:86型，钢制	个	17	9.06	154.02	
21	030506001001	网络广播中央控制器	1、名称;网络广播中央控制器 2、规格型号;按设计 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	53331.59	53331.59	
22	030506001002	CD播放器	1、名称;CD播放器 2、规格型号;按设计 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1259.61	1259.61	
23	030506001003	数字调音台	1、名称;数字调音台 2、规格型号;按设计 3、其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	12598.41	12598.41	
本页小计							69390.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程
 标段：{工程基本信息\标段信息}
 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
24	030506001004	调音台	1、名称：调音台 2、规格型号：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	12598.41	12598.41	
25	030506001005	网络数据采集主机	1、名称：网络数据采集主机 2、规格型号：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	34717.06	34717.06	
26	030506001006	电源时序器	1、名称：电源时序器 2、规格型号：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1024.21	1024.21	
27	030501013004	IP网络广播校时服务主机	1、名称：IP网络广播校时服务主机 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	25489.85	25489.85	
28	030501013005	IP网络广播校时服务主机	1、名称：IP网络广播校时服务主机 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	25489.85	25489.85	
29	030507008003	网络故障检测器	1、名称：网络故障检测器 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	12506.94	12506.94	
30	030506001007	监听音箱	1、名称：监听音箱 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1182.38	1182.38	
31	030506001008	话筒	1、名称：话筒 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	851.26	1702.52	
本页小计							114711.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
32	030501012003	交换机	1、名称：核心交换机 2、规格：2个千兆光口、24个千兆电口 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1703.27	1703.27	
		广播系统合计					185505.38	
		信息发布系统						
33	030507014003	室外信息发布屏	1、室外信息发布屏 2、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	5966.05	11932.10	
34	030501002001	控制终端	1、控制终端 2、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	6723.49	13446.98	
35	030501013006	信息发布服务器	1、名称：信息发布服务器 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	18144.71	18144.71	
		信息发布系统合计					43523.79	
		网络及综合布线系统						
36	030502012003	室外无线AP	1、名称：室外无线AP 2、规格型号：86型，含面板及模块 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	8	2687.01	21496.08	
37	030502012004	室内无线AP	1、名称：室内无线AP 2、规格型号：86型，含面板及模块 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	4	2687.01	10748.04	
本页小计							77471.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
38	030501012004	工业交换机	1、名称:工业交换机 2、规格:1个千兆光口、2个千兆电口 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	7	2154.27	15079.89	
39	030501007002	光模块 单模	1、名称:光模块 2、规格型号:单模 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	14	504.35	7060.90	
40	030501012005	交换机	1、名称:核心交换机 2、规格:2个千兆光口、24个千兆电口 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1703.27	1703.27	
41	030501012006	交换机	1、名称:交换机 2、规格:24个千兆光口、4个复用口 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	4502.06	4502.06	
42	030501011001	防火墙	1、名称:防火墙 2、规格:按设计 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	18342.34	18342.34	
43	030503003001	无线控制器	1、名称:无线控制器 2、规格:按设计 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	14149.18	28298.36	
44	030501017002	运维审计	1、名称:运维审计 2、规格:按设计 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	3	78353.67	235061.01	
45	030501017003	日志审计	1、名称:日志审计 2、规格:按设计 3、其他;为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	4	61327.12	245308.48	
本页小计							555356.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
46	030501017 004	漏洞扫描	1、名称：漏洞扫描 2、规格：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	5	42380.22	211901.10	
47	030501017 005	终端防病毒系统	1、名称：终端防病毒系统 2、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	6	5892.02	35352.12	
48	030502001 001	机柜	1、名称：机柜 2、规格型号：按设计 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	2	2127.63	4255.26	
49	030502001 002	操作台	1、名称：操作台 2、规格型号：3联 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1571.95	1571.95	
50	030404017 001	配电箱	1、名称：配电箱 2、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	2787.88	2787.88	
51	030404017 002	室外防水箱	1. 名称：室外防水箱 2. 安装方式：按设计 3. 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	11	987.00	10857.00	
52	030502012 005	信息插座	1、名称：信息插座 2、规格型号：单口网络含模块和面板 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	9	66.90	602.10	
53	030502004 001	电话插座	1、名称：电话插座 2、规格型号：86型，含面板及模块 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	27.52	27.52	
本页小计							267354.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：〔工程基本信息\\标段信息〕 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
54	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、规格：86型，钢制	个	22	9.06	199.32	
55	030502010001	24口网络配线架	1、名称：24口网络配线架 2、规格：含模块 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	810.73	810.73	
56	030502010002	24口光纤配线架	1、名称：24口光纤配线架 2、规格：含模块 3、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	4	731.08	2924.32	
57	030411006003	4口尾纤盒	1、名称：4口尾纤盒 2、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	18	9.06	163.08	
58	030502007001	4芯光缆	1、4芯光缆 2、其他：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	1938.45	11.31	21923.87	
59	030411004001	配线 RVV-2*1.0	1、名称：电线 2、规格型号：RVV2*1.0 3、敷设方式：管内及线槽敷设	m	493.67	4.94	2438.73	
60	030411004002	配线 RVV-3*4.0	1、名称：电线 2、规格型号：RVV3*4.0 3、敷设方式：管内及线槽敷设	m	734.91	13.74	10097.66	
61	030502005001	六类网线 CAT6 UTP	1、名称：6类非屏蔽（UTP）4对对绞线缆 2、规格型号：十字骨架分隔，低烟无卤阻燃，305米/箱 3、敷设方式：线槽敷设	m	886.84	7.31	6482.80	
62	030502016001	光纤跳线	1、名称：光纤跳线 2、规格：双芯	根	120	95.99	11518.80	
63	030411002001	金属线槽100*100	1、名称：金属线槽 2、规格型号：100*100mm	m	110.56	59.00	6523.04	
64	030413001001	线槽及桥架支架	1、名称：线槽及桥架支架 2、材质：型钢 3、防腐：红丹防锈漆2遍，调和漆2遍	kg	93.51	28.63	2677.19	
65	030411001001	配管 JDG25	1、名称：配管 2、规格型号：JDG25镀锌钢管 3、敷设方式：综合	m	838.45	17.19	14412.96	
本页小计							80172.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
66	030411001 002	配管 JDG32	1、名称：配管 2、规格型号：JDG32镀锌钢管 3、敷设方式：明敷	m	84	34.12	2866.08	
67	030411001 003	配管 JDG32	1、名称：配管 2、规格型号：JDG32镀锌钢管 3、敷设方式：埋地	m	1064.71	21.41	22795.44	
68	011104004 001	防静电地板	1、名称：防静电地板 2、其他：为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容，详见 相关规范、招标文件及图纸要求	m2	27	248.73	6715.71	
69	030409008 001	等电位连接	1、名称：等电位连接 2、其他：为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容，详见 相关规范、招标文件及图纸要求	套	1	1056.74	1056.74	
70	010401011 001	手孔井	1、名称：手孔井500*500*600 2、其他：为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容，详见 相关规范、招标文件及图纸要求	座	15	1153.62	17304.30	
71	031001006 001	九孔格栅管	1、名称：九孔格栅管 2、其他：为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容，详见 相关规范、招标文件及图纸要求	m	468.58	76.07	35644.88	
72	030701003 001	5P工业级空调	1、名称：5P工业级空调 2、其他：为满足本清单工作所需 的其他未描述的工作内容，详见 相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	12184.04	12184.04	
73	040101002 001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容，详见相关规 范、招标文件及图纸要求	m3	196.8	8.66	1704.29	
74	040103001 001	回填方	1. 回填土 2. 为满足本清单工作所需的其他 未描述的工作内容，详见相关规 范、招标文件及图纸要求	m3	196.8	19.72	3880.90	
		网络及综合布 线系统合计					1039280.2 4	
		UPS不间断电源						
本页小计							104152.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	36797.10			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ） 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					36797.10			

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：智能化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额		54642.77	
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费		10287.14	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00% 省级质量奖：12.50% 市级质量奖：7.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差		54642.77	按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						119572.68	
		合计						119572.68	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称：智能化工程

第 1 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	96681.9583	1.01	97648.78		
2	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	14.8207	5.10	75.59		
3	扁钢30×4	kg	1.1631	3.45	4.01		
4	橡胶护套圈 $\phi 6 \sim 32$	个	1	0.50	0.50		
5	塑料薄膜	m2	50.115	0.26	13.03		
6	棉纱	kg	5.1399	11.47	58.95		
7	白布	kg	1.5805	2.75	4.35		
8	木螺钉M2×4×6~65	十套	0.416	0.18	0.07		
9	木螺钉M4×65	十套	14.5018	0.68	9.86		
10	六角螺栓M5	十套	2.55	0.57	1.45		
11	六角螺栓M12×20~100	十套	0.206	9.73	2.00		
12	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	11.6088	10.38	120.50		
13	半圆头镀锌螺栓M2×5×15~50	十套	66.336	0.43	28.52		
14	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M8×50以内	十套	0.816	2.69	2.20		
15	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10×100以内	十套	9.4635	5.04	47.70		
16	膨胀螺栓M6	十套	1.02	2.80	2.86		
17	膨胀螺栓M8	十套	13.056	3.15	41.13		
18	膨胀螺栓M10	十套	19.588	5.82	114.00		
19	塑料胀管D6~8	十套	15.7784	0.60	9.47		
20	金属膨胀螺栓M12	十套	0.8	16.00	12.80		
21	镀锌锁紧螺母DN32×3	十套	10.071	7.72	77.75		
22	镀锌锁紧螺母DN15×3	十套	5.871	2.94	17.26		
23	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	12.9541	3.81	49.36		
24	铁砂布0~2#	张	12.2378	0.94	11.50		
25	低碳钢焊条综合	kg	2.9923	6.01	17.98		
26	焊锡丝综合	kg	0.84	7.69	6.46		
27	焊锡膏	kg	0.2699	47.01	12.69		
28	锡基钎料	kg	1.5719	52.47	82.48		
29	冲击钻头 $\phi 12$	个	0.288	8.55	2.46		
30	冲击钻头 $\phi 6 \sim 8$	个	1.2744	2.76	3.52		
31	钢锯条	条	55.6188	0.43	23.92		
32	垫铁	kg	0.15	4.87	0.73		
33	标准砖240×115×53	千块	6.06	420.00	2545.20		

单位工程人材机汇总表

工程名称：智能化工程

第 2 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	木质活动地板	m2	28.35	111.00	3146.85		
35	醇酸磁漆	kg	4.5144	9.37	42.30		
36	醇酸清漆	kg	3.2121	10.31	33.12		
37	酚醛磁漆	kg	0.12	7.75	0.93		
38	酚醛调和漆	kg	0.567	7.18	4.07		
39	厚漆	kg	18.0244	10.26	184.93		
40	防锈漆C53-1	kg	0.2805	13.50	3.79		
41	汽油综合	kg	7.5656	8.42	63.70		
42	溶剂汽油	kg	0.6827	7.17	4.89		
43	溶剂油	kg	6.3025	3.94	24.83		
44	电力复合脂	kg	4.92	14.45	71.09		
45	多功能上光清洁剂	盒	3	8.20	24.60		
46	酒精	kg	1.47	7.34	10.79		
47	胶粘剂	kg	0.4686	1.88	0.88		
48	塑料软管D5	m	1.85	0.40	0.74		
49	PE聚乙烯管D32	kg	15.8953	8.42	133.84		
50	镀锌钢管接头20×2.75	个	138.1766	1.97	272.21		
51	镀锌钢管接头32×3.25	个	189.3074	3.12	590.64		
52	镀锌钢管卡子DN32	个	71.8116	0.77	55.29		
53	光盘5"	片	9	4.44	39.96		
54	接地线1×16mm2	m	2.04	5.18	10.57		
55	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	16.6546	2.40	39.97		
56	裸铜线6mm2	kg	0.02	53.88	1.08		
57	裸铜线10mm2	kg	2.4	53.88	129.31		
58	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm2	m	427.653	2.50	1069.13		
59	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm2	m	28.1375	3.70	104.11		
60	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-6mm2	m	10.2	3.64	37.13		
61	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-6mm2	m	14.28	3.64	51.98		
62	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm2	m	0.24	9.19	2.21		
63	铜芯聚氯乙烯绝缘护套屏蔽软线RVVP-2×1.5mm2	m	10.2	4.48	45.70	利讯通	利讯通（广东）通信科技有限公司

单位工程人材机汇总表

工程名称：智能化工程

第 3 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
64	电缆挂钩25	个	3915.669	0.13	509.04		
65	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	188.2505	0.06	11.30		
66	镀锌钢管塑料护口DN32	个	100.7101	0.22	22.16		
67	难燃塑料管接头32	个	96.5275	0.61	58.88		
68	铜端子6mm ²	个	24.48	1.74	42.60		
69	铜接线端子DT-6mm ²	个	2.03	1.74	3.53		
70	铜接线端子DT-10mm ²	个	24.36	2.25	54.81		
71	铜接线端子DT-16mm ²	个	4.07	3.17	12.90		
72	TG端子	个	4.04	0.02	0.08		
73	镀锌地线夹20	套	535.4342	0.36	192.76		
74	镀锌地线夹32	套	569.0685	0.79	449.56		
75	托盘3U	个	1	2.56	2.56		
76	电缆卡子综合	个	329.6579	0.18	59.34		
77	镀锌钢板横梁	根	163.62	2.30	376.33		
78	支架铸铁	套	98.172	19.97	1960.49		
79	复印纸A4 500张/包	包	1.32	19.36	25.56		
80	白棉纱	kg	0.27	11.47	3.10		
81	脱脂棉	kg	2.71	25.13	68.10		
82	水	m ³	4.7786	4.05	19.35		
83	钢垫板1~2	kg	1.8	4.37	7.87		
84	其他材料费	元	985.7621	1.00	985.76		
85	材料费调整	元	-0.0094	1.00	-0.01		
86	圆钢	kg	7.4808	3.18	23.79		
87	扁钢	kg	20.5722	3.45	70.97		
88	角钢	kg	70.1325	3.62	253.88		
89	醇酸调和漆	kg	1.4027	10.59	14.85		
90	醇酸防锈漆	kg	1.9731	13.50	26.64		
91	镀锌钢管 JDG25	m	863.6035	6.59	5691.15		
92	镀锌钢管 JDG32	m	1183.1713	9.24	10932.50		
93	防火墙	台	1	18000.00	18000.00		
94	出门按钮	个	1	17.70	17.70		
95	电话插座	个	1.01	20.00	20.20		
96	网线 CAT6 UTP	m	904.5768	5.16	4667.62		
97	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线 RVV3*4	m	793.7028	11.18	8873.60		

单位工程人材机汇总表

工程名称：智能化工程

第 4 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
98	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线 RVV-2*1.0RVV2*1.0	m	533.1636	3.33	1775.43		
99	4芯光缆	m	1977.219	6.19	12238.99		
100	金属线槽100*100100*100	m	113.8768	22.66	2580.45		
101	九孔格栅管	m	515.438	60.29	31075.76		
102	接线盒	个	39.78	2.00	79.56		
103	接线盒	个	18.36	2.00	36.72		
104	操作台 3联	台	1	1327.43	1327.43		
105	室内固定枪式摄像机	台	14	3660.18	51242.52		
106	球型摄像机	台	17	6769.91	115088.47		
107	室外信息发布屏	台	2	5752.21	11504.42		
108	拼接控制器 6路输入，6路输出	台	1	48663.72	48663.72		
109	拼接屏 55寸	台	6	18800.00	112800.00		
110	网络广播中央控制器	台	1	53097.35	53097.35		
111	摄像机支架	个	31	234.51	7269.81		
112	拼接屏支架	套	1	234.51	234.51		
113	解码器	台	1	4867.26	4867.26		
114	数字调音台	台	1	12455.75	12455.75		
115	数字调音台	台	1	12455.75	12455.75		
116	CD播放器	台	1	1200.00	1200.00		
117	电源时序器	台	1	929.20	929.20		
118	信息插座单口	个	9.09	55.83	507.49		
119	室内无线AP单口	个	4.04	2650.00	10706.00		
120	室外无线AP单口	个	8.08	2650.00	21412.00		
121	光纤跳线10m双头	根	122.4	45.00	5508.00		
122	网络数据采集主机	台	1	34513.27	34513.27		
123	网络故障检测器	台	1	12389.38	12389.38		
124	室内IP广播	台	5	56.00	280.00		
125	室外IP广播	台	12	56.00	672.00		
126	监听音箱	台	1	1148.23	1148.23		
127	控制终端	台	2	6560.00	13120.00		
128	工业交换机，2个千兆光口、 4个千兆电口	台	11	3500.00	38500.00		
129	核心交换机，24个千兆光口 、24个千兆电口	台	1	4247.79	4247.79		

单位工程人材机汇总表

工程名称：智能化工程

第 5 页 共 6 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
130	交换机，2个千兆光口、24个千兆电口	台	2	1449.00	2898.00		
131	工业交换机，1个千兆光口、2个千兆电口	台	7	1900.00	13300.00		
132	核心交换机，24个千兆光口、4个复用口	台	1	4247.79	4247.79		
133	存储设备 24盘位+24块8T硬盘	台	1	47823.01	47823.01		
134	井环盖、井座	套	15	345.00	5175.00		
135	24口网络配线架	个	1	442.48	442.48		
136	24口光纤配线架	个	4	362.83	1451.32		
137	5P工业级空调	台	1	11946.90	11946.90		
138	不间断电源柜(UPS) 10KVA，含16块65AH/12V电池，1台电池柜	台	1	15380.53	15380.53		
139	室外防水箱	台	11	699.12	7690.32		
140	配电箱	台	1	2500.00	2500.00		
141	无线控制器	个	2	14000.00	28000.00		
142	等电位连接	台	1	1000.00	1000.00		
143	平台软件 授权100路	套	1	5539.82	5539.82		
144	人脸识别一体机	套	1	6500.00	6500.00		
145	电磁锁	套	1	82.22	82.22		
146	运维审计	套	3	78000.00	234000.00		
147	日志审计	套	4	60973.45	243893.80		
148	漏洞扫描	套	5	42026.55	210132.75		
149	校时服务器	台	1	14884.96	14884.96		
150	监控平台服务器	台	1	25221.24	25221.24		
151	电脑	台	2	5000.00	10000.00		
152	IP网络广播校时服务主机	台	2	24867.26	49734.52		
153	信息发布服务器	台	1	17522.12	17522.12		
154	机柜(机架)42U 800*800	个	2	1725.66	3451.32		
155	话筒	台	2	774.00	1548.00		
156	光模块 单模	个	36.36	398.23	14479.64		
157	机上人工	工日	2.7968	232.30	649.70		
158	折旧费	元	2112.0848	1.00	2112.08		
159	检修费	元	145.9636	1.00	145.96		
160	维护费	元	787.0338	1.00	787.03		

单位工程人材机汇总表

工程名称：智能化工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称：施工围挡

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：施工围挡

标段：〔工程基本信
息\标段信息〕

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂 估价
		整个项目						
		分部分项合计						
		措施项目						
1	粤0504010 08001	施工围挡	1、名称：施工围挡 2、样式：2厚热镀锌钢板机械冲孔,孔径Φ10围挡（含支撑、斜撑等骨架） 3、工期：2年以内 4、包含：围挡安装、拆除、使用、维护	m	600	302.83	181698.00	
2	010501001 001	垫层	1、名称：混凝土垫层 2、混凝土等级：C15 3、包含：整理基层、基层材料（制作）运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护	m3	57.96	445.88	25843.20	
3	010501003 001	独立基础	1、名称：独立基础 2、混凝土等级：C25 3、包含：浇捣混凝土、覆膜养护	m3	84.64	449.76	38067.69	
4	010101004 001	挖基坑土方	1、名称：挖基坑土方 2、挖土方式：综合考虑 3、挖土深度：综合考虑 4、包含：挖基坑土方,将土置于坑边自然堆放,清理机下余土,修平夯实基坑底、壁、工作面内排水,修理边坡	m3	616.86	8.18	5045.91	
5	010103001 001	回填方	1、名称：回填土 2、夯实方式：综合考虑 3、包含：回填土5m以内取土	m3	474.26	19.74	9361.89	
6	010103002 001	余方弃置	1、名称：余方弃置 2、运距：综合考虑 3、包含：装土,清理机下余土、等待装、运、卸土方或淤泥流砂,空回	m3	142.6	35.53	5066.58	
7	010516002 001	预埋铁件	1、名称：预埋铁件 2、材料：圆钢12-14 3、包含：安装埋设,焊接固定	t	0.355	7837.10	2782.17	
本页小计							267865.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：施工围挡

标段：{工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8 $\leq \delta < 1$) 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：施工围挡

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价			
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价			
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				分部分项人工费+分部分项机具费	7		按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00% 省级质量奖：7.50% 市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				分部分项合计	3		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						0.00	
		合计						0.00	

单位工程人材机汇总表

工程名称：施工围挡

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	人工费	元	42129.5835	1.01	42550.88		
2	镀锌低碳钢丝 φ 4.0	kg	248.7202	5.10	1268.47		
3	土工布	m2	99.5366	2.50	248.84		
4	圆钉50~75	kg	104.4163	3.54	369.63		
5	低碳钢焊条综合	kg	12.78	6.01	76.81		
6	圆钢12-14综合	kg	358.55	3.18	1140.19		
7	松杂板枋材	m3	6.1367	1497.00	9186.64		
8	防水胶合板模板用 18mm	m2	71.76	41.20	2956.51		
9	隔离剂	kg	69.92	7.05	492.94		
10	水	m3	14.7089	4.05	59.57		
11	其他材料费	元	27.9864	1.00	27.99		
12	2厚热镀锌钢板机械冲孔, 孔径 φ 10围挡	m	370.8	427.00	158331.60		
13	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	58.8294	353.00	20766.78		
14	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	85.4864	373.00	31886.43		
15	机上人工	工日	10.3876	232.30	2413.04		
16	折旧费	元	1451.3473	1.00	1451.35		
17	检修费	元	347.181	1.00	347.18		
18	维护费	元	1029.652	1.00	1029.65		
19	安拆费	元	285.1134	1.00	285.11		
20	柴油(机械用)0#	kg	302.3718	7.05	2131.72		
21	电(机械用)	kw·h	734.3679	0.80	587.49		
22	机械费调整	元	0.0029	1.00			
	合计				277608.82		

单位工程费汇总表

工程名称：现状管线、周边居民楼保护

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：现状管线、周边居民楼保护

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价 (元)	取费基数	费率 (%)	金额 (元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		200000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		200000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% ；省级质量奖：7.20% ；市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						200000.00	
		合计						200000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：现状管线、周边居民楼保护

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称: 室外通信工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：室外通信工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		500000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		500000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% ；省级质量奖：7.20% ；市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						500000.00	
		合计						500000.00	

规费、税金项目清单与计价表

标段：{工程基本信息\标段信息}

工程名称: 室外通信工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程费汇总表

工程名称: 室外道闸

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：室外道闸

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	数量	单价(元)	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
		其他项目							
1	ZLF	暂列金额				暂列金额			
2	ZGJ	暂估价				暂估价材料合计+专业工程暂估价		250000.00	
2.1	ZGC	材料暂估价				暂估价材料合计			
2.2	ZGGC	专业工程暂估价				专业工程暂估价		250000.00	
3	LXF	计日工				计日工			
4	ZCBFWF	总承包服务费				总承包服务费			
5	YSBGF	预算包干费				预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	GCRYZF	工程优质费				工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10% ；省级质量奖：7.20% ；市级质量奖：4.50%
7	GSFDC	概算幅度差				概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	XCQZFY	现场签证费用				现场签证			
9	SPFY	索赔费用				索赔			
10	QTFY	其他费用				其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
		小计						250000.00	
		合计						250000.00	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外道闸

标段: {工程基本信息\标段信息}

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

